



PREFEITURA DE JOINVILLE

**Fundação Instituto de Pesquisa e  
Planejamento para o Desenvolvimento  
Sustentável de Joinville**



**GT4 – Câmara Comunitária de Qualificação do Ambiente Construído do Conselho da Cidade**

**ATA DA SÉTIMA REUNIÃO DA  
CÂMARA COMUNITÁRIA DE QUALIFICAÇÃO DO AMBIENTE  
CONSTRUÍDO DO CONSELHO DA CIDADE  
- EXTRAORDINÁRIA -  
22 de março de 2010**

1 No vigésimo segundo dia de março do ano dois mil e dez, atendendo à convocação do  
2 coordenador, Lauri do Nascimento, e do Presidente do Conselho da Cidade, arquiteto Luiz  
3 Alberto de Souza, reuniu-se a Câmara Comunitária de Qualificação do Ambiente Construído  
4 do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável da Cidade de Joinville – Conselho  
5 da Cidade, em caráter extraordinário, na Sala de Reuniões da Conurb – Companhia de  
6 Desenvolvimento e Urbanização de Joinville, na Cidadela Cultural Antártica, à Rua XV de  
7 Novembro, nº 1.383, Bairro América, às dezessete horas e trinta minutos, para tratar da  
8 seguinte pauta: a) Leitura do edital de convocação; b) Leitura e aprovação da ata da reunião  
9 anterior; c) Apresentação sobre o EIV - Lei de Estudo de Impacto de Vizinhança (Arquiteto  
10 Gilberto Lessa dos Santos); d) Apresentação sobre a Lei de Estruturação Territorial  
11 (Arquiteto Gilberto Lessa dos Santos). Na ausência do coordenador Lauri, Rosana Barreto  
12 Martins foi eleita como coordenadora interina para esta reunião. Em seguida foi realizada a  
13 leitura do edital de convocação, dispensada a leitura da ata da reunião anterior, que foi  
14 aprovada e assinada pelos conselheiros presentes. Rosana passou a palavra ao conselheiro  
15 e arquiteto Gilberto Lessa dos Santos, que passou a fazer uma apresentação sobre o EIV –  
16 Estudo de Impacto de Vizinhança. Gilberto explicou que os números descritos na minuta da  
17 lei foram estabelecidos levando em conta exemplos de outras cidades do mesmo porte de  
18 Joinville, como por exemplo Caxias do Sul. Disse que tal fato pode inclusive determinar a  
19 competitividade da cidade perante outras cidades de mesmo porte com relação à escolha de  
20 grandes empreendimentos. O conselheiro Ivandro comentou que o Poder Público deve  
21 organizar-se e estruturar-se de forma a acompanhar o avanço da sociedade, na medida em  
22 que cobra uma série de exigências do empreendedor. Na sua opinião, juntamente com a  
23 proposta do EIV, deveria constar a estrutura e os prazos que a Prefeitura teria para dar a  
24 resposta ao empreendedor de sua solicitação. O conselheiro Maurício Jauregui comentou  
25 que há tecnologias que podem contribuir para agilizar os processos burocráticos da  
26 Prefeitura, como o sistema *on-line*, por exemplo, e que estes não tem sido utilizados pela  
27 maioria dos órgãos municipais. O conselheiro Gilberto Pires Gayer ponderou que o  
28 empreendedor também deve responder adequadamente às exigências, levando os  
29 documentos necessários e observando os prazos, para que o processo seja ágil e eficiente.  
30 Ivandro sugeriu a convocação de uma audiência pública para debater os critérios da lei do  
31 EIV. Gilberto Lessa dos Santos disse entender que o fórum adequado para esse debate é o  
32 Conselho da Cidade, e é preciso compreender que a audiência pública é consultiva, e não  
33 deliberativa. Após o debate, a câmara propôs que o Poder Público apresente para a  
34 população qual será a estrutura que irá disponibilizar para atender às análises do EIV,  
35 dentro de um prazo razoável, prazo este que considera deverá ser de no máximo dois  
36 meses. Gilberto Lessa comprometeu-se em fazer uma estimativa de quantos EIV's  
37 ocorrerão anualmente. A câmara sugeriu também que, a exemplo de outras cidades, haja na  
38 Prefeitura de Joinville uma sala de aprovação de projetos onde todos os órgãos



PREFEITURA DE JOINVILLE

**Fundação Instituto de Pesquisa e  
Planejamento para o Desenvolvimento  
Sustentável de Joinville**



**GT4 – Câmara Comunitária de Qualificação do Ambiente Construído do Conselho da Cidade**

39 competentes tivessem representação. Não houve tempo hábil para abordar o quarto item da  
40 pauta, Estruturação Territorial, que ficou para uma próxima reunião, se possível realizada de  
41 forma conjunta com outras câmaras do Conselho da Cidade. Nada mais havendo a relatar,  
42 eu, Patrícia Rathunde Santos, Secretária Executiva do Conselho da Cidade, redigi a  
43 presente ata com base nas anotações de Gabriel Tambosi Neto, relator da reunião e  
44 representante desta secretaria na reunião. A ata vai assinada pelo Coordenador, por mim e  
45 pelos Conselheiros presentes. Joinville, vinte e dois de março de dois mil e dez.

Rosana Barreto Martins  
Coordenadora Interina da Câmara Comunitária  
de Qualificação do Ambiente Construído do Conselho da Cidade

Patrícia Rathunde Santos  
Secretária Executiva do Conselho da Cidade



**Fundação Instituto de Pesquisa e  
Planejamento para o Desenvolvimento  
Sustentável de Joinville**



**GT4 – Câmara Comunitária de Qualificação do Ambiente Construído do Conselho da Cidade**

Assinatura dos conselheiros presentes nesta reunião

| PODER PÚBLICO   |   | SOCIEDADE CIVIL                    |  |
|---|---|------------------------------------|--|
| TITULAR   | SUPLENTE                                  | TITULAR                            | SUPLENTE                                     |
| - ausente -<br>Marta Regina<br>Heinzelmann              | - ausente -<br>Fárida Mirany de<br>Mira   | Francisco Mauricio<br>Jauregui     | Mário Eugênio<br>Boehm                       |
| I - Entidades Empresariais                              |   |                                    |  |
| Renato de Souza<br>Godinho                              | - ausente -<br>Francisco João de<br>Paula | Renério Elias Leite<br>Neto        | Jonas Fernandes<br>Klug                      |
| II - Entidades de trabalhadores                         |   |                                    |  |
| Gilberto Pires Gayer                                    | - ausente -<br>Giana May Sangói           | Rosana Barreto<br>Martins          | - ausente -<br>Ilanil Coelho                 |
| III - Entidades profissionais, acadêmicas e de pesquisa |   |                                    |  |
| - ausente -<br>Nilzete Farias<br>Hoenicke               | Águida Regina<br>Felício de Campos        | Ivandro de Souza                   | - ausente -<br>Franklin Urresta<br>Orbe      |
| IV - Organizações não Governamentais (ONG's)            |   |                                    |  |
| - ausente -<br>Maria Cláudia<br>Lorenzetti Corrêa       | - ausente -<br>Thalles Vieira             | - ausente -<br>Lauri do Nascimento | - ausente -<br>Alexsandra Turnes<br>de Souza |
| V - Movimentos Sociais                                  |   |                                    |  |

Joinville, 22 de março de 2010

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.