



Ofício nº 1045/2015 – UP/IPPUJ

Joinville, 4 de setembro de 2015.

Requerente: Rôgga S.A. Construtora e Incorporadora.

Protocolo Ippuj nº: 42.619/2014

Endereço: Rua João Vogelsanger, Bairro Santo Antônio.

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança Residencial Australis Easy Club

Prezado Senhor,

Atendendo recomendação decorrente de inquérito civil público instaurado pelo Ministério Público de Santa Catarina, questionando, dentre outros pontos, o local da realização da Audiência Pública, considerado de acesso privado e incompatível para tal audiência, solicitamos nova audiência para o EIV Residencial Australis Easy Club, em local que atenda a recomendação do Ministério Público.

Com base no Art. 33 do Decreto nº 20.668 de 22 de maio de 2013, § 1º, a audiência pública deverá ser organizada e custeada pelo empreendedor interessado, que deverá atender todos os procedimentos estabelecidos na lei.

O empreendedor deverá agendar previamente com o IPPUJ a realização da audiência pública. O prazo máximo da realização da audiência é de (60 (sessenta) dias contados a partir desta data.


A convocação de audiência pública deverá ser publicada com prazo mínimo de 15 (quinze) dias em jornal diário de ampla circulação, regional ou local, pelo empreendedor ou às suas custas, na forma de edital, conforme modelo de convocação elaborado pelo IPPUJ, que segue em anexo a este ofício.

Recebemos da Fundação IPPUJ

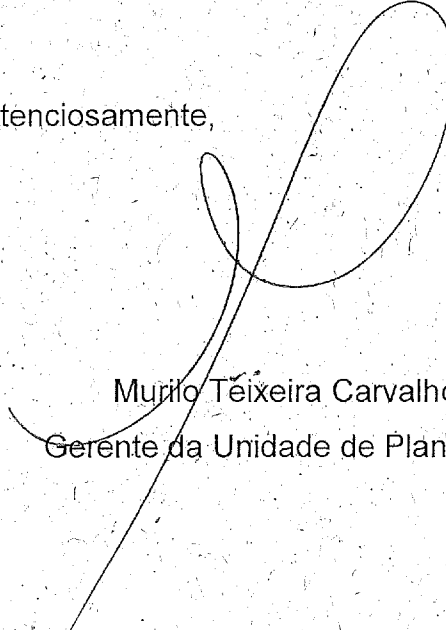
Prédio Central - Av. Hermann August Lepper, 10 - 2º andar - Saguacú - 89.221-901 - Joinville/SC
Em, 09 de Setembro de 2015. Fone (47) 3451-3300/ (47) 3431-3446 - Fax (47) 3422-7333 - ippuj.joinville.sc.gov.br

O empreendedor deverá, como forma de divulgação da audiência pública à população, afixar no local do empreendimento uma faixa ou outdoor convidando o público para o evento, informando assunto, local e data da audiência pública, bem como, encaminhar carta convite às associações de moradores, inseridas na área de abrangência do empreendimento.

Atenciosamente,



Vladimir Tavares Constante
Diretor Presidente



Murilo Teixeira Carvalho
Gerente da Unidade de Planejamento

MTC/emsk

(Modelo)

Edital de Audiência Pública

O Presidente da Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville – IPPUJ, no uso de suas atribuições e nos termos da Lei Municipal nº 336, de 10 de julho de 2011 e do Decreto nº 20.668, de 22 de maio de 2013, torna público:

1. A convocação da comunidade (*inserir nome- que agrupe a população indiretamente atingida pelo empreendimento – conforme delimitado no EIV*) para a Audiência Pública do Estudo de Impacto de Vizinhança do (*inserir o nome do empreendimento conforme protocolado na Fundação IPPUJ*), que tem por finalidade apresentar o conjunto de estudos e informações técnicas relativas à identificação, avaliação e prevenção dos impactos urbanísticos ou construtivos de significativa repercussão ou interferência na vizinhança quando da implantação, instalação ou ampliação do referido empreendimento.
2. A referida Audiência se dará no dia de das .. :... h às .. : .. h, na (*inserir endereço completo do local da Audiência*)
3. As informações referentes a esta Audiência Pública estão disponíveis na Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville – IPPUJ, na Avenida Hermann August Lepper, nº 10, das 8h às 14h e no site da Fundação IPPUJ – www.ippuj.sc.gov.br

Maiores esclarecimentos poderão ser obtidos pelo telefone – (047) 34313408 e através do e-mail comissaoeivjoinville@gmail.com

Joinville, de de