



---

Audiência Pública Kartódromo

Empreendedor: Parque Integrado de Esportes, Lazer e Cultura Ltda.

Local: Rua Dorothóvio do Nascimento, 2.185 – Bairro Jardim Sofia

Data: 12/12/2016 às 19h30

---

### ATA AUDIÊNCIA PÚBLICA

A abertura da Audiência pública ocorreu às dezenove horas e quarenta e cinco minutos, pelo arquiteto Murilo Teixeira Carvalho, representando o presidente da Fundação IPPUJ.

Arq. Murilo explicou que a audiência tem como objetivo principal ouvir as preocupações, sugestões e críticas dos moradores da região do empreendimento. Que o estudo está sendo analisado e acompanhado por uma Comissão Técnica Multidisciplinar, para que o empreendimento seja implantado de forma que os impactos negativos possam ser mitigados.

Deu conhecimento do Edital de Convocação da Audiência, o qual foi publicado no Jornal Notícias do Dia, em 25/11/2016, bem como nos sites da prefeitura.

Arq. Murilo informou ao público presente que em função do local da audiência ser difícil de ser encontrado, a falta de divulgação por parte do empreendedor (afixar uma placa informativa da audiência no local do empreendimento) e a gravação contratada não ser adequada, a audiência poderia ser cancelada, porém o público presente, os moradores, optaram em dar continuidade a sessão.

Na sequência, Arq. Murilo apresentou os representantes das respectivas empresas: Representantes do IPPUJ (Murilo Teixeira Carvalho e Cristina Santos de Chaves); Representante do Empreendimento (Alessandra Borges); Representante da Empresa Consultoria (Eng<sup>o</sup> Douglas Ricardo Müller), passando a palavra ao Eng.<sup>o</sup> Douglas para apresentação do empreendimento e do estudo.



Eng.º Douglas apresentou a equipe da Dbio, fazendo um breve histórico do empreendimento, destacando localização, área e atividades desenvolvidas.

Mencionou o objetivo do Estudo de Impacto de Vizinhança, ressaltando a legislação que o instituiu.

Relacionou os equipamentos comunitários, enfocando a indústria como principal uso.

Citou os impactos que o empreendimento irá gerar, destacando o impacto do sistema viário que não terá uma grande influência, apesar do tráfego local ser intenso.

Informou que as vagas de estacionamento do empreendimento se mostra suficiente para comportar a demanda de seus usuários

Finalizou relacionando as medidas preventivas, concluindo que como o empreendimento já está instalado, o impacto existe, mas está controlado.

Completando Arq. Murilo informa que o estudo destina-se a regularização do empreendimento já existente, se houver outra obra, terá a necessidade da elaboração de um novo estudo.

Na sequência, Murilo abriu espaço aos questionamentos.

1ª Intervenção: Dilene de Mello. O acesso ao empreendimento, será futuramente, apenas pela Av. Santos Dumont?

Sra. Alessandra, representante do empreendimento, explicou que para o futuro, com a unificação do Parque, o acesso será transferido para a Av. Santos Dumont.

2ª Intervenção: Carlos Roberto Torrens. Som alto quando ocorre festas noturnas. Divulgação da audiência fraca, não atinge todos os interessados.

Sra. Alessandra, representante do empreendedor, explicou que não fazem mais eventos aberto ao público, que festas noturnas faz aproximadamente dez



## EIV - ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

COMISSÃO TÉCNICA MULTIDISCIPLINAR



anos que não são mais realizadas. Hoje o público é destinado à eventos particulares, como casamentos, batizados.

3ª Intervenção: Carlos Roberto Torrens. Questionou a quem compete a divulgação da audiência.

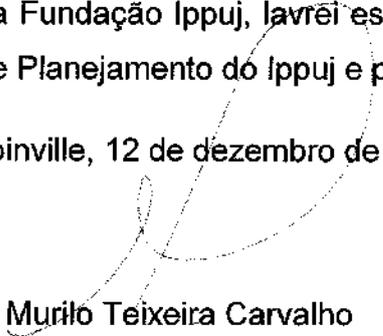
Arq. Murilo explicou que conforme a legislação, deve ser feita a publicidade em jornal do município, Diário Oficial e sites, o que foi feito tanto pela prefeitura como pelo empreendedor. Como recomendação, solicitamos ao empreendedor a instalação de uma placa informativa da audiência no local do empreendimento, o que não foi atendido. Considera que a audiência deveria ser realizada no Kartódromo, porém por orientação do Ministério Público a audiência não pode acontecer no empreendimento.

Arq. Murilo explicou os demais procedimentos pós-audiência, destacando a emissão do Termo de Compromisso, um documento que determinará todo o comprometimento que o empreendedor terá com seu empreendimento para obtenção dos alvarás.

Terminado os trabalhos, inexistindo qualquer manifestação, Murilo agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a sessão às vinte horas e quarenta minutos.

Eu, Eliete Maria de Souza Kress, Administradora da Unidade de Planejamento da Fundação Ippuj, lavrei esta ata, que vai assinada pelo Gerente da Unidade de Planejamento do Ippuj e por mim.

Joinville, 12 de dezembro de 2016.

  
Murilo Teixeira Carvalho

Gerente da Unidade de Planejamento

  
Eliete M<sup>a</sup> de Souza Kress

Administradora