

LOGRADOURO: RUA XXXXX

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO/TÉRREO
ESCALA: 1/200

(espaço para alvará)

17,5

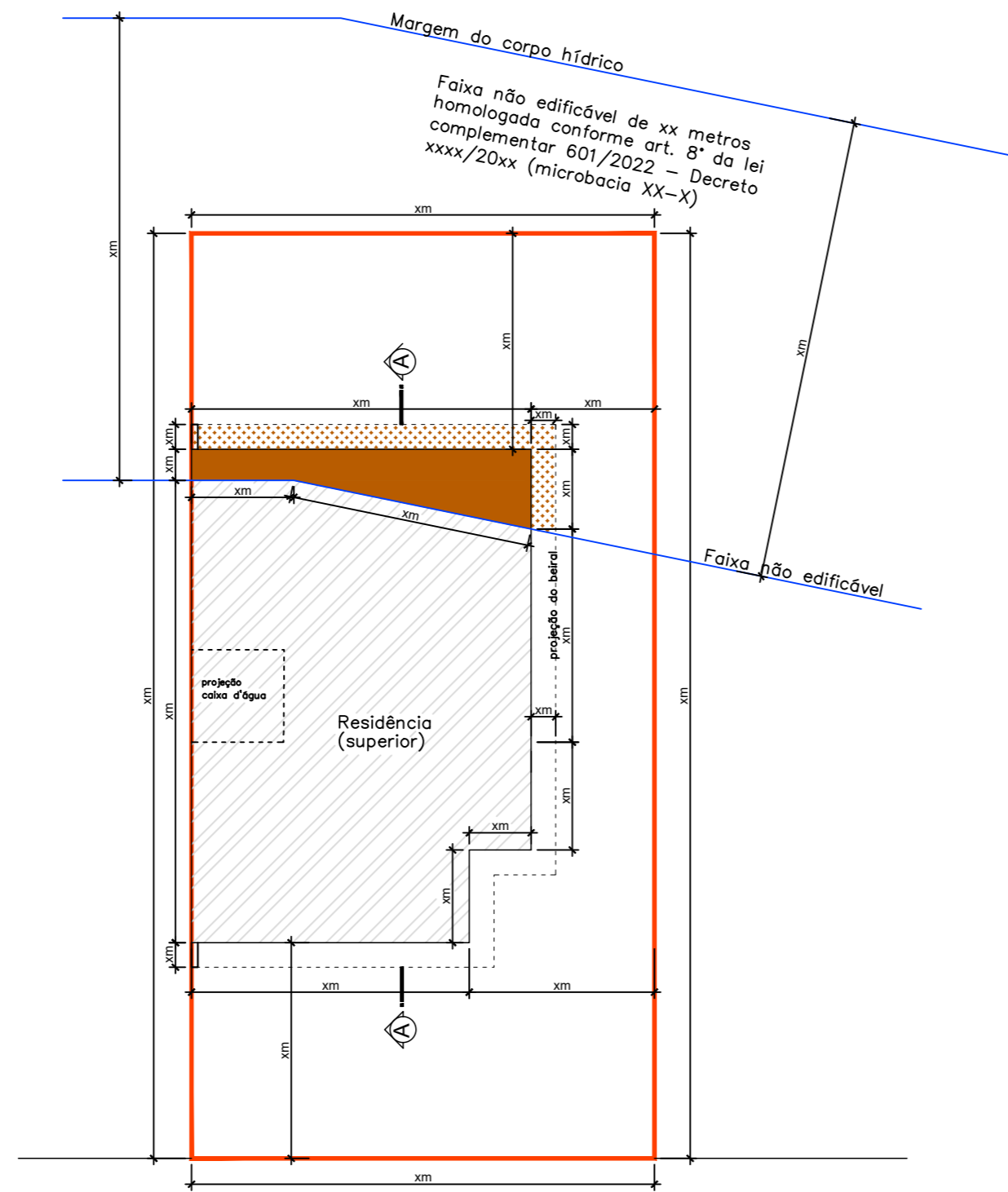
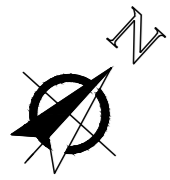
LEGENDA:

edificação à regularizar

área à regularizar sobre faixa não edificável: xx m² (conforme Decreto 71753/2026)

beiral à regularizar sobre faixa não edificável: xx m² (conforme Decreto 71753/2026)

ÍNDICES URBANÍSTICOS				QUADRO DE ÁREAS			
Inscrição Imobiliária: xx.xx.xx.xx.xxxx				ÁREAS	TÉRREO	SUPERIOR	TOTAL
Área do lote:	xxx,xx	m ²	Área/Setor:	xxxx/xx-xx(xx)	À regularizar	xx,xx	xx,xx
Taxa de ocupação:	xx,xx	%	Gabarito (G):	x,xx			
Coeficiente de apr.do lote (CAL): xx,xx			ATE: x,xx				
Vaga de guarda de veículo:				xx	un	TOTAL	xx,xx
Percentual/Área permeável:				xx	%	xx,xx	m ²
				Total à construir		xx,xx	m ²
				Total à construir + existente		xx,xx	m ²
PROJETO LEGAL: RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR							
Local da obra: Rua xxxxx, nº xx - Bairro:xxxx							
Interessado: xxxxxxxx xxxxxxxx CPF/CNPJ: xxx.xxx.xxx-xx				Autor do projeto: xxxxxxxx xxxxxxxx Título (engenheiro/arquiteto/técnico) Registro Profissional: xxxxxx-x (espaço para assinatura digital-obrigatória)			

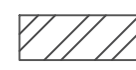



LOGRADOURO: RUA XXXXX


(espaço para alvará)

17,5

LEGENDA:

 edificação à regularizar

 área à regularizar sobre faixa não edificável: xx m² (conforme Decreto 71753/2026)

 beiral à regularizar sobre faixa não edificável: xx m² (conforme Decreto 71753/2026)

PLANTA ESQUEMÁTICA DE PERÍMETRO PVTO SUPERIOR
ESCALA: 1/200



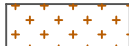

PROJETO LEGAL: RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

Local da obra: Rua xxxxx, nº xx - Bairro: xxxxx

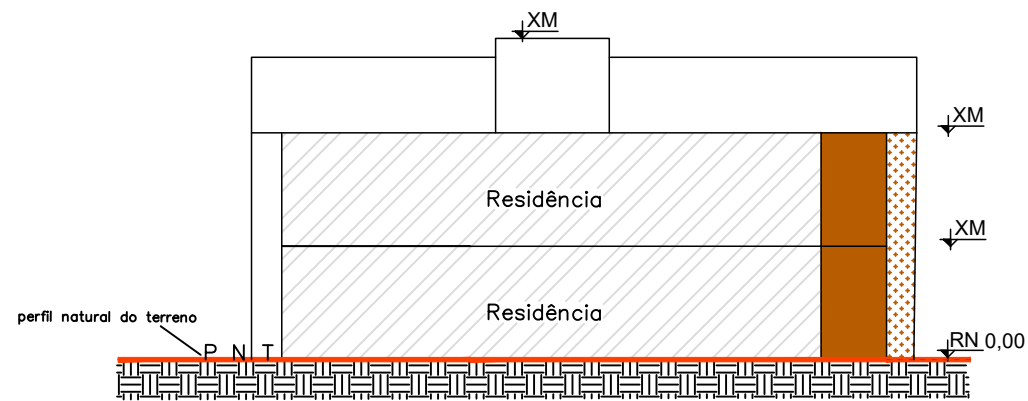
Interessado: xxxxxxxx xxxxxxxx
CPF/CNPJ: xxx.xxx.xxx-xx

Autor do projeto: xxxxxxxx xxxxxxxx
Título (engenheiro/arquiteto/técnico)
Registro Profissional: xxxxxx-x
(espaço para assinatura digital-obrigatória)

LEGENDA:

-  edificação à regularizar
-  área à regularizar sobre faixa não edificável: xx m² (conforme Decreto 71753/2026)
-  beiral à regularizar sobre faixa não edificável: xx m² (conforme Decreto 71753/2026)
-  solo

ESQUEMA VERTICAL AA



(espaço para alvará)

17,5

ESQUEMA VERTICAL AA
ESCALA: 1/200

PROJETO LEGAL: RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

Local da obra: Rua xxxxx, nº xx - Bairro: xxxxx

Interessado: xxxxxxxx xxxxxxxx
CPF/CNPJ: xxx.xxx.xxx-xx

Autor do projeto: xxxxxxxx xxxxxxxx
Título (engenheiro/arquiteto/técnico)
Registro Profissional: xxxxxx-x
(espaço para assinatura digital-obrigatória)