

**ATA DA 27ª REUNIÃO DO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025
ORDINÁRIA**

Joinville, 7 de agosto de 2024

1 No sétimo dia do mês de agosto de dois mil e vinte e quatro, no auditório da Ordem dos
2 Advogados do Brasil, OAB Subseção Joinville, à Rua Amazonas, nº 46, Bairro Saguazu, em
3 Joinville, Santa Catarina, o Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, "Conselho da
4 Cidade", Mandato 2022-2025, reuniu-se pela vigésima sétima vez, em caráter ordinário, em
5 atendimento à convocação do Presidente do Conselho da Cidade, no uso de suas atribuições
6 legais, para tratar da seguinte Ordem do Dia: **1) Leitura do edital de convocação; 2) Aprovação da**
7 **ata da reunião anterior, nº 26, realizada em 03/07/2024; 3) Afastamento temporário de**
8 **conselheiros durante o período eleitoral; 4) Desligamento de representante das Organizações Não**
9 **Governamentais junto ao Conselho da Cidade; 5) Atualizações da Comissão de Ética: 5.1**
10 **Presidente eleito; 5.2 Arquivamento de denúncia contra o Presidente do Conselho da Cidade; 5.3**
11 **Substituição dos representantes de Movimentos Populares e de Organizações Não**
12 **Governamentais; 6) Parecer das Câmaras Comunitárias Setoriais de Promoção Econômica e**
13 **Social e de Mobilidade Urbana referente ao Projeto de Lei Ordinária nº 109/2024, sobre**
14 **estacionamento rotativo; 7) Apresentação da Prefeitura de Joinville sobre o Pedido de Informação**
15 **referente ao sistema de drenagem de águas pluviais do município; 8) Alteração do Regimento**
16 **Interno; 9) Assuntos gerais. O Edital de Convocação consta no [Anexo I](#) desta ata. A reunião teve**
17 **início às dezenove horas. O quorum foi monitorado durante todo o período da reunião, e o registro**
18 **de presenças, justificativas de ausência, cartões de votação, chegadas tardias e saídas**
19 **antecipadas estão no [Anexo II](#) desta ata. 1) Ao dar início à reunião, o Presidente do Conselho da**
20 **Cidade, Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira, deu as boas vindas aos conselheiros e convidou**
21 **os membros do Comitê Executivo presentes na reunião para tomarem lugar à mesa, bem como a**
22 **Conselheira Cléia Aparecida Clemente Giosole, também presidente do Conselho Municipal de**
23 **Saúde. Em seguida, o Presidente solicitou a leitura do Edital de Convocação, o que foi feito pela**
24 **Assessora Técnica Juliete dos Santos. 2) Ato contínuo, o Presidente passou à aprovação da ata**
25 **da reunião anterior, para a qual foi sugerida, pela Secretaria Executiva do Conselho da Cidade, a**
26 **inclusão da ata da reunião das Câmaras, ocorrida em 27 de junho de 2024, como Anexo III. Na**
27 **primeira votação, essa alteração foi submetida ao plenário e aprovada por unanimidade, sem**
28 **votos contrários ou abstenções. Em seguida, a íntegra da ata, com a inclusão já aprovada, foi**
29 **submetida ao Plenário. Nessa segunda votação, a ata foi aprovada por unanimidade, sem votos**
30 **contrários e com uma abstenção. Nesse momento o quórum era de trinta e quatro conselheiros.**
31 **Registramos que o Presidente Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira não se manifestou nesta**
32 **votação, bem como em nenhuma das demais votações desta reunião, tendo em vista que ao**
33 **Presidente cabe apenas o voto de qualidade, em caso de empate. 3) Dando continuidade aos**

34 trabalhos, o Presidente passou ao terceiro item da ordem do dia e comunicou o afastamento
35 temporário dos Conselheiros Eraldo José Hostin Júnior, Alexandre Brandão Nascimento e Mirna
36 Rúbia da Silva Commandulli durante o período eleitoral. **4)** Posteriormente, o Presidente
37 Guilherme também comunicou o desligamento da Conselheira Alessandra de Andrade Serrazes,
38 representante das Organizações Não Governamentais junto ao Conselho da Cidade, por motivo
39 de mudança de cidade. Assim sendo, a Conselheira Dolores Carolina Tomaselli passou a ser
40 titular, conforme Decreto nº 61.087/2024. **5)** Em seguida, o Presidente Guilherme solicitou que
41 Paulo Henrique Klein, conselheiro e integrante do Comitê de Ética, relatasse as decisões do
42 Comitê de Ética sobre a denúncia contra o Presidente do Conselho da Cidade. **5.1)** Paulo
43 comunicou que o Conselheiro Miguel João Moreira foi eleito presidente do Comitê de Ética,
44 porém, não estava presente nesse momento da reunião plenária. **5.2)** Paulo também informou que
45 a então Conselheira Alessandra de Andrade Serrazes foi escolhida para ser relatora da denúncia
46 e, com base no seu parecer preliminar, a denúncia foi arquivada pelo Comitê de Ética, mantendo
47 sigilo sobre as discussões que ali ocorreram. **5.3)** Em seguida, considerando os afastamentos e o
48 desligamento informados nos itens 3 e 4, o Presidente Guilherme comunicou a substituição de
49 membros do Comitê de Ética, indicados pelos segmentos cujos representantes pediram
50 afastamento: na representação dos Movimentos Populares, Eraldo José Hostin Júnior dá lugar à
51 Cléia Aparecida Clemente Giosole, e nas Organizações Não Governamentais, Alessandra de
52 Andrade Serrazes será substituída por Valdecir Valcanaia. Não havendo contestação, os nomes
53 foram homologados pelo Plenário. **6)** Posteriormente, o Presidente passou ao parecer das
54 Câmaras Comunitárias Setoriais de Promoção Econômica e Social e de Mobilidade Urbana
55 referente ao Projeto de Lei Ordinária nº 109/2024, sobre estacionamento rotativo, conforme [Anexo](#)
56 [III](#) desta ata. O representante da Secretaria de Administração e Planejamento, SAP, Eduardo
57 Felipe Heinemann Gassenferth, apresentou o tema com base nos slides constantes no [Anexo IV](#)
58 desta ata. Terminada a apresentação, o Presidente abriu a palavra para as manifestações dos
59 conselheiros, registradas a seguir: **6.1)** O conselheiro Jordi Castan Bañeras disse que o projeto
60 deveria ter sido enviado ao Conselho da Cidade pelo poder executivo, antes de ser protocolado na
61 Câmara de Vereadores. Quanto à proposta, ele perguntou qual seria o valor da hora fracionada,
62 qual é o capital social exigido para as empresas e quantas operam esse tipo de sistema no Brasil
63 com o valor estabelecido. Eduardo respondeu que não está prevista a fração de hora e que não
64 se recordava do valor do capital social, mas que essa informação consta nos documentos
65 disponibilizados na consulta pública. **6.2)** O Conselheiro Tonio Tromm questionou se haverá
66 cobertura de seguro veicular, em caso de furto, e se a concessão será renovada
67 automaticamente, após os vinte anos. Eduardo disse que consultou alguns corretores no início do
68 projeto, mas recebeu a informação de que nenhuma seguradora prestaria esse tipo de cobertura.
69 Também há posicionamentos de tribunais de justiça que isentam as concessionárias e municípios
70 da responsabilidade sobre danos e furtos dos veículos. Ele respondeu que não haverá renovação
71 automática, somente se houver a necessidade de reequilíbrio econômico-financeiro do contrato.
72 **6.3)** O Conselheiro Laércio Batista considera justo o fracionamento da cobrança após uma hora e
73 quinze minutos de uso da vaga, assim como funciona em algumas cidades do mesmo porte de
74 Joinville. Ele perguntou como o município utilizará o repasse de quinze por cento da receita
75 operacional, sugerindo o investimento em mobilidade ativa. Eduardo respondeu que, inicialmente,
76 o contrato prevê que esse valor sirva para compensar a atualização do valor da tarifa pelo IPCA,
77 caso não seja repassada anualmente ao usuário. Porém, também está sendo estudado um

78 repasse para subsidiar o transporte coletivo. **6.4)** O Presidente Guilherme, na qualidade de
79 representante da Câmara de Dirigentes Lojistas, pediu para registrar em ata que a entidade apoia
80 o desenvolvimento do estacionamento rotativo. Ele relatou que também esteve presente na
81 audiência pública sobre o projeto, promovida pela Câmara de Vereadores, e disse que, no debate,
82 foi muito enfatizada a questão do tempo de tolerância de utilização da vaga. Guilherme pediu que
83 Eduardo explicasse novamente e sugeriu que conste na lei a tolerância de quinze minutos,
84 fomentando a rotatividade de veículos e reaquecendo o comércio. Eduardo disse que, atualmente,
85 o projeto prevê uma tolerância de cinco minutos, desde que seja uma segunda passagem. Porém,
86 durante a audiência, foi comentado que há uma resolução do CONTRAN em elaboração,
87 determinando que a autuação ocorra após quinze minutos de permanência. Caso isso venha a
88 acontecer, o município acatará a nova regulamentação. **6.5)** O Presidente Guilherme ainda
89 perguntou se há uma previsão de integração das câmeras do estacionamento rotativo com o
90 policiamento, visto que a leitura das placas pode auxiliar na identificação de veículos roubados.
91 Eduardo falou que é do interesse do DETRANS que essa integração seja feita, tornando uma
92 ferramenta de segurança pública. Nesse momento, o projeto não prevê essa obrigatoriedade, mas
93 sua inclusão já está em estudo. **6.6)** O Conselheiro Jordi questionou o motivo de haver um
94 investimento previsto para ser feito pela empresa no último ano de contrato. Ele também propôs
95 que seja considerado o parcelamento da tarifa por trinta minutos, visto que, conforme dados
96 apresentados no diagnóstico, trinta por cento dos usuários utilizam as vagas durante esse
97 período. Eduardo falou que o investimento do último ano é uma prática comum, que tem o objetivo
98 de entregar o ativo em boas condições de uso. **6.7)** O Conselheiro Marcelo Ferrari perguntou se
99 as vagas de carga e descarga serão tarifadas, visto que ocupam um considerável trecho da via
100 pública. Eduardo respondeu que carga e descarga estão isentos, assim como as motos. Marcelo
101 também questionou se há viabilidade econômica para o fracionamento de trinta minutos. Eduardo
102 disse que a modelagem foi feita pelas empresas e que o fracionamento pode ter um impacto no
103 tempo de concessão, porém, isso precisa ser planilhado para que se tenha uma resposta. **6.8)** O
104 Conselheiro Laercio salientou que a função do estacionamento rotativo é democratizar o espaço
105 público, desestimular o uso do automóvel na cidade e fomentar o uso do transporte coletivo e
106 ativo. Por isso, quem usa automóvel deveria custear quem opta pelos meios alternativos, com
107 uma parcela até maior do que a prevista, visto que o transporte individual traz um alto custo de
108 infraestrutura para a cidade. **6.9)** O Presidente Guilherme lembrou que o Hospital São José de
109 Joinville faz de vinte a trinta cirurgias de emergência em vítimas de acidentes com motos por dia.
110 Hoje, já é mais barato utilizar uma moto para se deslocar do que o transporte coletivo. Portanto, é
111 um contrassenso isentar a moto da tarifa, considerando os altos custos que geram aos hospitais
112 com atendimento, ao Estado com as pessoas que ficam dependentes, bem como às famílias que
113 perdem seus entes por conta de um transporte inseguro. **6.10)** O Conselheiro Cristo sugeriu
114 ampliar o sistema de estacionamento rotativo para outras regiões da cidade. Eduardo explicou
115 que não houve viabilidade econômica para isso. Porém, poderá ser revisto futuramente, uma vez
116 que a cidade é orgânica. **6.11)** O Conselheiro Tônio disse que a discussão deve ser ampliada,
117 pois implantar o estacionamento rotativo é um primeiro passo nesse momento, mas precisamos
118 pensar mais adiante com um projeto maior em que o transporte público funcione. **6.12)** O
119 Presidente Guilherme perguntou se haverá limite de tempo para as vagas de carga e descarga e
120 para caçamba de obras. Eduardo falou que as vagas de carga e descarga possuem limite de
121 utilização por uma hora e que a situação das caçambas é uma questão a parte que depende de

122 autorização do DETRANS. **6.13)** O Conselheiro Bari questionou se, em caso de uso irregular das
123 vagas, haverá um aviso de irregularidade, antes de virar infração. Eduardo disse que será
124 aplicada a multa diretamente. O gerente da Unidade de Operações do DETRANS, Samuel Luiz
125 Bernardes Gomes, complementou falando que há um entendimento dos tribunais de que é
126 obrigação do poder público aplicar a multa, assim que a infração é cometida. **6.14)** O Conselheiro
127 Marcelo Ferrari perguntou como o usuário pode regularizar a situação caso o tempo de utilização
128 da vaga extrapole os créditos comprados. Eduardo falou que, desde que ainda esteja dentro do
129 tempo adquirido, o usuário conseguirá comprar mais crédito por meio dos canais de venda, como
130 o aplicativo. **6.15)** O Conselheiro Edson Nascimento Borges questionou se o funcionamento das
131 vagas reservadas a idosos será igual às demais. Eduardo respondeu que as vagas especiais
132 serão garantidas, exigindo a identificação do usuário, conforme a lei, e o valor da tarifa será o
133 mesmo. Não havendo mais manifestações, o Presidente Guilherme colocou o tema em
134 deliberação. O quorum era de trinta e quatro conselheiros com direito a voto nesse momento. Na
135 **quarta votação**, o plenário aprovou, por maioria, a recomendação de estabelecer em lei a
136 tolerância de utilização das vagas de estacionamento por quinze minutos, sem cobrança de tarifa,
137 com um voto contrário e sem abstenções. Na **quinta votação**, o plenário aprovou, por
138 unanimidade, a sugestão de incluir no edital a integração das câmeras de monitoramento com o
139 serviço de policiamento. Na **sexta votação**, o plenário aprovou, por maioria, a proposta de
140 parcelar o tempo de utilização das vagas em trinta minutos, com oito votos contrários e sem
141 abstenções. Na **sétima votação**, o plenário aprovou, por unanimidade, a recomendação de
142 instituir a cobrança de tarifa para motos. Por último, na **oitava votação**, o plenário aprovou, por
143 unanimidade, a sugestão de destinar o repasse de quinze por cento dos recursos da concessão
144 para o transporte público ou ativo, sem votos contrários nem abstenções. **7)** Ato contínuo, o
145 Presidente passou ao sétimo item da ordem do dia, a apresentação da Prefeitura de Joinville
146 sobre o Pedido de Informação referente ao sistema de drenagem de águas pluviais do município.
147 O gerente da Unidade de Proteção Civil da SEPROT, Maiko Alexander Bindemann Richter, a
148 engenheira sanitária da SAP, Marcele Figueiredo, e o Diretor Executivo da SEINFRA, Fabiano
149 Lopes de Souza, apresentaram o tema com base nos slides constantes no [Anexo V](#) desta ata.
150 Terminada a apresentação, o Presidente abriu a palavra para as manifestações dos conselheiros,
151 registradas a seguir: **7.1)** O Conselheiro Bustamante agradeceu a resposta da Prefeitura Municipal
152 de Joinville sobre seu questionamento e fez alguns questionamentos: Qual volume de chuvas a
153 cidade tem capacidade de absorver? Em que áreas a água acumula? Quanto as áreas
154 vulneráveis aguentam? A ideia de trazer essa discussão é para que a sociedade, coletivamente,
155 esteja consciente e preparada para uma adversidade como a que aconteceu no estado vizinho.
156 **7.2)** O Conselheiro Cristo parabenizou a Prefeitura pelo trabalho realizado. Ele disse que
157 acompanha há algum tempo a questão da drenagem em Joinville, mais especificamente no bairro
158 Jardim Sofia. Uma das preocupações é o desvio do Rio Cubatão, pelo fato de não ser permitido
159 fazer a dragagem, já há dificuldade até para os barcos navegarem. Considerando o avançado da
160 hora, o Presidente Guilherme comunicou que o tema continuará a ser debatido e convidou os
161 técnicos a comparecerem na próxima plenária para sanar as dúvidas. O oitavo item da ordem do
162 dia, sobre a alteração do Regimento Interno, também foi adiado. Nada mais a tratar, às vinte e
163 uma horas e vinte e oito minutos o Presidente deu por encerrados os trabalhos. Registramos que,
164 às vinte horas e quarenta e três minutos, o Presidente submeteu ao Plenário a prorrogação da
165 reunião até as vinte e uma horas e trinta minutos, o que foi aprovado por maioria, na **terceira**



166 **votação** desta reunião, com um voto contrário e sem abstenções, pelos trinta e sete conselheiros **167** presentes naquele momento. Esta reunião contou com o apoio da equipe da Sepur, relacionada **168** no [Anexo II](#) desta ata. Eu, Sabrina Aparecida Lopes Roman, lavrei a presente ata que, após **169** aprovada em plenária, será publicada no Diário Oficial Eletrônico do Município de Joinville, DOEM **170** e disponibilizada no site da Prefeitura. Joinville, sete de agosto de dois mil e vinte e quatro.

Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira

Presidente do Conselho da Cidade

Sabrina Aparecida Lopes Roman

Assessora técnica

**ANEXO I
EDITAL DE CONVOCAÇÃO**



Diário Oficial Eletrônico do Município de Joinville nº
2517
Disponibilização: 26/07/2024
Publicação: 26/07/2024

EDITAL SEI Nº 0022203207/2024 - SEPUR.UAC

Joinville, 25 de julho de 2024.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA REUNIÃO Nº 27

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025**

- ORDINÁRIA -

O Presidente do Conselho da Cidade, no uso de suas atribuições legais, convoca os integrantes do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, "Conselho da Cidade", Mandato 2022-2025, para a reunião ordinária no dia 7 de agosto de 2024, às 19h, no Auditório a Ordem dos Advogados do Brasil, OAB Subseção Joinville, à rua Amazonas, nº 46, bairro Saguacu, em Joinville, Santa Catarina, para tratar da seguinte

ORDEM DO DIA

1. Leitura do edital de convocação;
2. Aprovação da ata da reunião anterior, nº 26, realizada em 03/07/2024;
3. Afastamento temporário de conselheiros durante o período eleitoral;
4. Desligamento de representante das Organizações Não Governamentais junto ao Conselho da Cidade;
5. Atualizações da Comissão de Ética:
 - 5.1 Presidente eleito;
 - 5.2 Arquivamento de denúncia contra o Presidente do Conselho da Cidade;
 - 5.3 Substituição dos representantes de Movimentos Populares e de Organizações Não Governamentais;
6. Parecer das Câmaras Comunitárias Setoriais de Promoção Econômica e Social e de Mobilidade Urbana referente ao Projeto de Lei Ordinária nº 109/2024, sobre estacionamento rotativo;
7. Apresentação da Prefeitura de Joinville sobre o Pedido de Informação referente ao sistema de drenagem de águas pluviais do município;
8. Alteração do Regimento Interno;
9. Assuntos gerais.

Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira
Presidente do Conselho da Cidade

Juliete dos Santos
Assessora Técnica

**ANEXO II
REGISTRO DE PRESENÇA**

REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

Joinville, 7 de agosto de 2024 – 19h – Auditório da Ordem dos Advogados do Brasil - OAB Subseção Joinville
27ª REUNIÃO PLENÁRIA – ORDINÁRIA

MOVIMENTOS POPULARES					
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
TITULARES	Ademir Martins	Presente	1		APPIAAPI Associação dos Proprietários e Possuidores de Imóveis Pretendidos pela ARIE
	Alodir Alves de Cristo	Presente	5		Associação Encanto da Ilha
	Antonio Maurino Fagundes	Presente	3		Associação Rádio Comunitária Bom Retiro
	Bari Edson Fossile	Presente	8		Associação Movimento Pedala Joinville
	Carlos Antonio Grendene	Ausência justificada			AACOVERATI Associação dos Amigos e Moradores de Condomínios Verticais do
	Dario Bergemann	Presente	11		ATERJ Associação de Turismo Ecorural de Joinville
	Eliane Trentini	Presente	2		Associação Joinvilense de Aquicultores
	Eraido José Hoslin Júnior (afastado)				AMOSFA Associação de Moradores São Francisco de Assis do Floresta
	Jean Sergio Vieira	Presente	4		Movimento Brasil Livre Joinville
	Jéffrei Diego Jahn	Ausência justificada			AMEM Associação de Moradores Estrada dos Morros
	Jordi Castan Bañeras	Presente	3		Joinville Melhor
	Laércio Batista Júnior	Presente	7		AMOTTO Associação dos Moradores da Rua Otto Boehm
	Marcos Fortes S. de Bustamante	Presente	10		Movimento Popular e Social Joinville Cidadã
	Natháfrny Suzena da Silva				Associação de Moradores do Bairro Atradores
	Nicolas Jagas Mello	Ausência justificada			UEJ União dos Estudantes de Joinville
Tonio Tromm	Presente	12		APP Escola Municipal Paul Harris	
SUPLENTE	Cléia Aparecida Clemente Giosole	Presente	1º	9	Associação de Moradores do Conjunto Habitacional JKII
	Dirk Henning				Associação dos Moradores do Morro do Amarel União Para Todos
	Edson Luis Cardoso	Ausência justificada			AMESP Associação de Moradores da Entrada dos Espinheiros
	Edson Nascimento Borges	Presente	2º	13	AASP Associação Amigos da Segurança Pública de Joinville
	Laura Maria da Costa Neves				Associação de Moradores do Cubatão
	Nelson Henrique Coelho				AMAG Associação de Moradores e Amigos do Glória
	Rafael Bennack				AMEI Associação de Moradores da Estrada da Ilha
	Raul Bergson de Oliveira				MOV47 Movimento 47

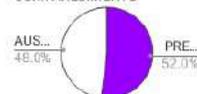
(8 vacâncias)

13 PRESENTES

12 AUSENTES

25 INTEGRANTES

COMPARECIMENTO



ENTIDADES EMPRESARIAIS						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE	
	Francisco Mauricio Jauregui Paz	Presente	2		ACIJ Associação Empresarial de Joinville	
	Guilherme F. Cauduro de Oliveira	Presente	1		CDL Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville	
	Jonas Tilp	Presente			AJORPEME Associação de Joinville e Região da Pequena, Micro e Média Empresa	
Mirna Rúbia da Silva Commandulli (afastada)					ACCA Associação Catarinense de Construtores e Afins	
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Alexandre Brandão do Nascimento (afastado)					SINDLOJAS Sindicato do Comércio Varejista de Joinville e Região
	Dieter Neermann					SINDUSCON Joinville
	Jacomo Isotton Neto					SETRACAJÓ Sindicato das Empresas de Transporte de Cargas e de Operações Logísticas
	José Haveroth					ACOMAC Associação dos Comerciantes de Material de Construção

3 PRESENTES
8 INTEGRANTES



ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE	
	Alencar Guilherme Lehmkühl	Ausência justificada			SITICOM Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Joinville	
	Ariel Arno Pizzolatti	Presente	1		SINDICON Sindicato dos Empregados em Imobiliárias, Condomínios de Joinville e Região Norte de SC	
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Adriano Braatz					Sindicato dos Mecânicos Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias e Oficinas Mecânicas de Joinville e Região

(1 vacância)

1 PRESENTES
2 AUSENTES
3 INTEGRANTES



ENTIDADES PROFISSIONAIS						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE	
	Álvaro Cauduro de Oliveira	Ausência justificada			OAB Ordem dos Advogados do Brasil Subseção de Joinville	
	Eder Corbari				CREA SC Conselho Regional de Engenharia de SC	
	Marcelo Ferrari	Presente	1		ACIN SC Associação dos Corretores de Imóveis	
	Miguel João Moreira	(chegou mais tarde e esqueceu de assinar a lista de presença)			AJEICI Associação Joinvilense de Engenheiros Cívicos	
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Fernando Belinzoni de Carvalho	Presente	1º	2	AEABabltonga	
	Frederico Joesting Schlieper	Presente	2º	3	IAB SC Instituto de Arquitetos do Brasil	
	José Roberto de J. Gayoso Neves	Presente			CEAJ Centro de Engenheiros e Arquitetos de Joinville	

(1 vacância)

4 PRESENTES
3 AUSENTES
7 INTEGRANTES



ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	N° CARTÃO		SAÍDA	ENTIDADE
	Alexandre Cidral					UNIVILLE Universidade da Região de Joinville
	Emerson Edel	Ausência justificada				Instituto Ágora de Inovação e Empreendedorismo
	Marco Aurelio Prass Goetten	Ausência justificada				SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
	Patricia Becker	Ausência justificada				UDESC CCT
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Marcelo Leandro de Borba					Inovaparq Instituto de Pesquisa Científica em Joinville
(3 vacâncias)						COMPARECIMENTO
0 PRESENTES						
5 AUSENTES						
5 INTEGRANTES						

ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	N° CARTÃO		SAÍDA	ENTIDADE
	Dolores Carolina Tomaselli					Associação Corpo de Bombeiros Voluntários de Joinville
	Jacson Kachan Verchai					Instituto Ajorpeme Ética e Desenvolvimento Social
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Valdecir Valcanaia	Presente	1º	1		Centro Antialcoólico Santo Onofre
	(Vacância)					
1 PRESENTES						COMPARECIMENTO
3 AUSENTES						
4 INTEGRANTES						



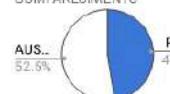
PODER PÚBLICO MUNICIPAL						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ÓRGÃO	
	Ademar Stringari Junior	Ausência justificada			SED Secretaria de Educação	
	Alexandre Pinheiro Nogueira	Ausência justificada			SEGOV Secretaria de Governo	
	Deivid Rodrigo Corrêa				SAMA Secretaria de Meio Ambiente	
	Dixon Torres	Presente	19		SEGOV Secretaria de Governo	
	Douglas Korbes Steffen	Ausência justificada			SESPORTE Secretaria de Esportes	
	Fabiano Lopes de Souza				SEINFRA Secretaria de Infraestrutura Urbana	
	Felipe Soares Tibúrcio	Presente	14		SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano	
	Fernando Bade	Presente	3		SEFAZ Secretaria da Fazenda	
	Jennifer Tays de Oliveira Cruz	Presente	13		SAMA Secretaria de Meio Ambiente	
	Jessica Tambosi	Presente	16		SAP Secretaria de Administração e Planejamento	
	Marcel Virmond Vieira				SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano	
	Marco Aurélio Correa	Ausência justificada			IPREVILLE Instituto de Previdência Social dos Servidores Públicos do Município de Joinville	
	Marino Pelegrini Neto	Ausência justificada			SEINFRA Secretaria de Infraestrutura Urbana	
	Mauri Jorge de Freitas Junior	Presente	4		SECULT Secretaria de Cultura e Turismo	
	Nathalia Isabelle Barbosa da Silva	Presente	18		DETRANS Departamento de Trânsito de Joinville	
	Patrícia de Castro Pedro	Presente	1		SEFAZ Secretaria da Fazenda	
	Pedro Toledo Alacon	Presente	5		CAJ Companhia Águas de Joinville	
	Tereza Cristina Silvério Couto	Presente	2		SEHAB Secretaria de Habitação	
	Valquiria Viviani R. Backes Forster	Presente	6		SAS Secretaria de Assistência Social	
William Escher	Ausência justificada			SDE Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Inovação		
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ÓRGÃO
	Alessandra Daniela Deud	Ausência justificada				SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	André Luis Maciel Pimpão Pimentel					SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Bruna Cabral					SED Secretaria de Educação
	Carina Testoni Greiffo					SEHAB Secretaria de Habitação
	Cleusa Mara Amaral	Presente	1º	7		IPREVILLE Instituto de Previdência Social dos Servidores Públicos do Município de Joinville
	Daniel Henrique Moreira	Presente	5º	11		SDE Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Inovação
	Diego Felipe da Costa	Presente	2º	8		SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Fernanda Luiza Franco	Ausência justificada				SECULT Secretaria de Cultura e Turismo
	Fernando Rodrigo Buse	Ausência justificada				SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	Geraldo R. Hruschka Campestrini	Presente	7º	15		SESPORTE Secretaria de Esportes
	Maiko Alexander Bindemann Richter	Presente	4º	10		DETRANS Departamento de Trânsito de Joinville
	Maria Cristina dos Santos					SEFAZ Secretaria da Fazenda
	Mauricio Longo Kesting					SES Secretaria da Saúde
	Mônica Regina Corrêa					SAP Secretaria de Administração e Planejamento
	Paulo Henrique Klein	Presente	3º	9		SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Rafael Feijó Vieira Vecchietti					SAS Secretaria de Assistência Social
	Raquel Tolazzi	Ausência justificada				SECOM Secretaria de Comunicação
	Samuel Valdir Ocker	Presente	6º	12		CAJ Companhia Águas de Joinville
	Tatiana de Souza Sabatke					SECOM Secretaria de Comunicação
Thiago Boeing	Presente	8º	17		SECOM Secretaria de Comunicação	

19 PRESENTES

21 AUSENTES

40 INTEGRANTES

COMPARECIMENTO





VISITANTES	
NOME	ENTIDADE
Wilson J. Mira Jr.	Mira Advogados
Paulo M. de Souza	SEPROT
Alano Branco	SERBET - sistema de estacionamento veicular do brasil s.a

EQUIPE DE TRABALHO		
Eduardo F. H. Gassenferth	SAP. UCP	Servidor da Unidade de Coordenação do Projeto ou Programa
Juliete dos Santos	SEPUR	Arquiteta e urbanista, Assessora Técnica do Conselho da Cidade
Sabrina Aparecida Lopes Roman	SEPUR	Arquiteta e urbanista, Assessora Técnica do Conselho da Cidade
Eloy Labatut de Oliveira	SAP. UCP	Geógrafo
Edina Fernanda Pagoni	SEHAB	Coordenadora II
Marcele Figueiredo	SAP	Engenheira Sanitarista
Samuel Gomes	Detrans	Gerente da Unidade de Operações
Rafael Ribeiro	SAP. UCP.PMD	Engenheiro Sanitarista
Isadora Bernardo Cisz	SEPUR	Coordenadora II

ANEXO III ATA DAS CÂMARAS

ATA DA 1º REUNIÃO CONJUNTA DAS CÂMARAS COMUNITÁRIAS SETORIAIS DE PROMOÇÃO ECONÔMICA E SOCIAL E DE MOBILIDADE URBANA DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL "CONSELHO DA CIDADE" MANDATO 2022-2025

Joinville, 30 de julho de 2024

1 No trigésimo dia do mês de julho de dois mil e vinte e quatro, no Auditório da Ordem dos
2 Advogados do Brasil, OAB Subseção Joinville, à Rua Amazonas, nº 46, Bairro Saguacu, em
3 Joinville, Santa Catarina, reuniram-se pela primeira vez, de forma conjunta, as Câmaras
4 Comunitárias Setoriais de Promoção Econômica e Social e de Mobilidade Urbana, integrantes do
5 Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, "Conselho da Cidade", Mandato 2022-2025,
6 em atendimento à convocação do Presidente do Conselho e dos Coordenadores dessas
7 Câmaras, conforme Edital de Convocação constante no [Anexo I](#) desta ata, para tratar da seguinte
8 Ordem do Dia: **1)** Escolha do Vice-Coordenador da Câmara Comunitária Setorial de Mobilidade
9 Urbana, pelos integrantes dessa Câmara; **2)** Análise do Projeto de Lei Ordinária nº 109/2024,
10 sobre estacionamento rotativo. Registramos que a reunião foi transferida para o Auditório por
11 conta de novos mobiliários incluídos na Sala de Comissões que dificultaram a projeção do
12 material. A reunião teve início às nove horas e três minutos, e o registro de presenças está no
13 [Anexo II](#) desta ata. O Coordenador de Promoção Econômica e Social, Nicolas Jagas Mello, cedeu
14 a condução da reunião conjunta ao Coordenador de Mobilidade Urbana, Marco Aurélio Prass
15 Goetten. 1) Ao dar início à reunião, Marco perguntou quem gostaria de se candidatar a
16 Vice-Coordenador da Câmara de Mobilidade Urbana e apenas o conselheiro Felipe Soares
17 Tibúrcio, representante do Poder Público Municipal, colocou-se à disposição. Sendo assim, por
18 unanimidade, os demais conselheiros dessa câmara o elegeram. **2)** Em seguida, o Coordenador
19 Marco passou a palavra a Eduardo Felipe Heinemann Gassenferth, representante da Secretaria
20 de Administração e Planejamento, Sap, para a apresentação do tema, o que foi feito conforme
21 [Anexo III](#) desta ata. Após a apresentação, o Coordenador leu a ementa do Projeto de Lei
22 Ordinária nº 109/2024 e esclareceu que, ao Conselho da Cidade, cabe analisar o tema fazendo
23 ressalvas e recomendações. Em seguida, a palavra foi aberta para as manifestações dos
24 conselheiros, que teceram considerações sobre o assunto, das quais registramos: **2.1)** O
25 conselheiro Jean Sérgio Vieira perguntou se foi feita uma pesquisa de campo, tanto junto ao
26 comércio local quanto junto aos usuários. Eduardo esclareceu que o levantamento foi feito
27 tecnicamente e que a Câmara de Dirigentes Lojistas, CDL, ao tomar conhecimento do tema,
28 enviou manifestação formal de apoio ao projeto. Além disso, há uma consulta pública, no site da

29 Prefeitura, em que os cidadãos podem enviar suas opiniões sobre o tema. **2.2)** Jean disse que a
30 cobrança de estacionamento rotativo não é uma medida democrática. Em sua opinião, essa é
31 mais uma taxação de consumo que pode impedir as pessoas de frequentarem o centro. O
32 estacionamento rotativo gratuito que temos hoje já estabelece um tempo máximo de permanência
33 e há guardas para fiscalizar. O conselheiro Frederico Joesting Schlieper considera que cobrar pelo
34 uso das vagas do estacionamento rotativo é democrático, porque ajuda a diminuir a diferença
35 entre usar o ônibus ou o carro para ir ao centro. Aliás, uma parte do valor arrecadado poderia
36 subsidiar o custo da passagem de ônibus. O conselheiro Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira
37 lembrou que alguém vai pagar pela sinalização e fiscalização do estacionamento rotativo, então é
38 melhor cobrar de quem, efetivamente, utiliza o serviço, e não de todos. Ele disse ainda que
39 precisamos encontrar uma forma de chegar ao transporte coletivo gratuito. O conselheiro Marcos
40 Fortes Santos de Bustamante concordou com o conselheiro Guilherme e comentou que, na maior
41 parte dos países europeus, o conceito de espaço público é coletivo. Se não estacionar em área
42 privada, deve pagar para estacionar em área pública. Ele disse que a apresentação mostra a
43 maturidade do sistema projetado e lamenta que tenhamos ficado tanto tempo sem a gestão disso.
44 Por fim, ele afirmou apoiar o projeto de lei e ter expectativa de que isso seja, um dia,
45 complementado com transporte coletivo gratuito. O conselheiro Jean reafirmou que cobrar pelo
46 estacionamento rotativo não é democrático e que o espaço é público. Em sua opinião, é
47 contraproducente o apoio da CDL, pois as pessoas vão se afastar e preferir fazer suas compras
48 nos bairros. Sua sugestão é que se incentive o estacionamento privado com mais atrativos, como
49 estruturas para convivência e conveniência, e que se acabe com o estacionamento nas ruas. **2.3)**
50 Como representante da Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville, Guilherme disse que o
51 estacionamento rotativo pago é um pleito antigo da CDL. A falta de cobrança prejudica a
52 rotatividade que dá vida ao centro. A circulação de pessoas é essencial para a atividade comercial
53 e oxigenação da área central. Guilherme pediu para registrar em ata que recebeu a visita de
54 Wilson Mira, da Mira Advogados e de Fabrício Naue, da empresa Serbet - Sistema de
55 Estacionamento Veicular do Brasil, e eles disseram que o sistema em estudo é o mais moderno
56 do país. Joinville merece essa qualidade. Guilherme disse que o modelo anterior era gratuito e
57 não funcionou por falta de fiscalização. Talvez isso se deva ao fato de que sem cobrança não há
58 estímulo para dedicar tantos fiscais. Ele falou também que o comércio no centro é diferente dos
59 bairros e dos shoppings. O custo da locação importa muito na qualidade dos produtos vendidos e
60 as características são bem distintas. **2.4)** Guilherme perguntou se o valor do estacionamento
61 rotativo, de três reais, tem margem para aumentar ou diminuir na licitação, e Eduardo explicou que
62 é fixo, o que pode variar é o valor da outorga. Ele também perguntou sobre os valores
63 arrecadados com as multas. Eduardo respondeu que a empresa não fica com nenhum valor das
64 multas e nem mesmo as aplica, apenas comunica as irregularidades ao Departamento de Trânsito
65 de Joinville, Detrans. **2.5)** Guilherme comentou que, em Itajaí, utilizou o sistema de
66 estacionamento rotativo com parquímetro e a experiência foi ruim, pois teve que atravessar uma
67 avenida bem movimentada para acessá-lo. Ele perguntou se os parquímetros oneram muito o
68 sistema e sugeriu que se utilize somente pontos de venda e aplicativo. O conselheiro Antônio
69 Maurino Fagundes disse que o parquímetro é inteligente, mas ele não gosta muito da ideia, pois,
70 até o motorista encontrar um, seu carro já pode ter sido multado. Ele considera importante que as
71 pessoas não sejam pegadas de surpresa com essas novas regras. Eduardo informou que haverá
72 uma fase de adequação ao sistema em que não serão cobradas as multas. Quanto ao



73 parquímetro, representa apenas cerca de 2% do custo do sistema e é uma opção a mais para o
74 usuário nos horários em que o ponto de venda está fechado ou na possibilidade de faltar bateria e
75 conexão no celular. **2.6)** O conselheiro Pedro Toledo Alacon perguntou se a empresa que realizou
76 o estudo apresentado também poderá participar da licitação, e Eduardo respondeu que sim,
77 esclarecendo que o vencedor da licitação terá que pagar pelo valor desse estudo, estimado em
78 trezentos e onze mil reais, exceto se for a própria empresa que o realizou. Pedro também
79 questionou a necessidade da empresa ter profissionais inscritos no Conselho de Engenharia,
80 CREA, e no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, CAU. Eduardo disse que o sistema tem
81 componentes que demandam responsabilidade técnica, como a sinalização e os totens.
82 Finalizadas as manifestações, o Coordenador Marco Goetten ressaltou que foi unânime a
83 percepção de que o valor arrecadado com o estacionamento rotativo deve ser utilizado para
84 subsidiar o transporte coletivo, e pediu para ressaltar isso em ata. Em seguida, o Coordenador
85 colocou o tema em deliberação e, nessa **primeira votação conjunta**, por unanimidade, sem votos
86 contrários nem abstenções, as Câmaras Comunitárias de Promoção Econômica e Social e de
87 Mobilidade Urbana do Conselho da Cidade, tendo onze conselheiros com direito a voto no
88 momento, manifestaram-se favoráveis ao Projeto de Lei Ordinária nº 109/2024. Nada mais a
89 tratar, às dez horas e oito minutos, a reunião foi encerrada. Registramos que esta reunião contou
90 com o apoio da equipe da Sepur, Sap e Detrans, constante no final do Anexo II desta ata. Eu,
91 Patrícia Rathunde Santos, Secretária Executiva do Conselho da Cidade, lavrei a presente ata, que
92 será anexada à ata da plenária em que a pauta for tratada. Joinville, trinta de julho de dois mil e
93 vinte e quatro.

Nicolas Jagas Mello

Coordenador da Câmara Comunitária Setorial de
Promoção Econômica e Social

Marco Aurélio Prass Goetten

Coordenador da Câmara Comunitária Setorial
de Mobilidade Urbana

Patrícia Rathunde Santos

Secretária Executiva do Conselho da Cidade



**ANEXO I
EDITAL DE CONVOCAÇÃO**



Diário Oficial Eletrônico do Município de Joinville nº
2514
Disponibilização: 23/07/2024
Publicação: 23/07/2024

EDITAL SEI Nº 0022170924/2024 - SEPUR.UAC

Joinville, 23 de julho de 2024.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO
DA REUNIÃO CONJUNTA Nº 01
DAS CÂMARAS COMUNITÁRIAS SETORIAIS
DE PROMOÇÃO ECONÔMICA E SOCIAL
E DE MOBILIDADE URBANA**

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025**

O Presidente do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, "Conselho da Cidade", Mandato 2022-2025, e os Coordenadores das Câmaras Comunitárias Setoriais de Promoção Econômica e Social e de Mobilidade Urbana, no uso de suas atribuições legais, convocam os integrantes dessas Câmaras para reunião conjunta no dia 30 de julho de 2024, terça-feira, às 9h, na Sala de Comissões da Ordem dos Advogados do Brasil, OAB Subseção Joinville, à rua Amazonas, nº 46, bairro Saguaiçu, em Joinville, Santa Catarina, para tratar da seguinte

ORDEM DO DIA

1. Escolha do Vice-Coordenador da Câmara Comunitária Setorial de Mobilidade Urbana, pelos integrantes dessa Câmara;
2. Análise do Projeto de Lei Ordinária nº 109/2024, sobre estacionamento rotativo.

Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira
Presidente do Conselho da Cidade

Nicolas Jagas Mello
Coordenador da Câmara de Promoção Econômica e Social

Marco Aurelio Prass Goetten
Coordenador da Câmara de Mobilidade Urbana

Juliete dos Santos
Assessora Técnica



Documento assinado eletronicamente por **Marco Aurélio Prass Goetten, Usuário Externo**, em 23/07/2024, às 11:11, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Nicolas Jagus Mello, Usuário Externo**, em 23/07/2024, às 11:15, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Juliete dos Santos, Gerente**, em 23/07/2024, às 11:21, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira, Usuário Externo**, em 23/07/2024, às 12:17, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portal.sei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0022170924** e o código CRC **C054E6DF**.

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC - www.joinville.sc.gov.br

24.0.160492-2

0022170924v6

ANEXO II
REGISTRO DE PRESENÇA

REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA
Joinville, 30 de julho de 2024 – 09h – Sala de Comissões da OAB Subseção Joinville
1ª REUNIÃO CONJUNTA DAS CÂMARAS DE PROMOÇÃO E DE MOBILIDADE

MOVIMENTOS POPULARES					
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAIDA	ENTIDADE
PRO e MOB	Alodir Alves de Cristo	Ausência justificada			Associação Encanto da Ilha
	Bari Edson Fossile				Associação Movimento Pedala Joinville
	Carlos Antonio Grendene	Ausência justificada			AACOVERATI Associação dos Amigos e Moradores de Condomínios Verticais do Atradores
	Edson Luís Cardoso	Ausência justificada			AMESP Associação do Moradores da Entrada dos Espiriteiros
	Edson Nascimento Borges				AASP Associação Amigos da Segurança Pública de Joinville
	Jean Sergio Vieira	Presente	2		Movimento Brasil Livre Joinville
	Laércio Batista Júnior				AMOTTO Associação dos Moradores da Rua Otto Boehm
	Marcos Fortes Santos de Bustamante	Presente	4		Movimento Popular e Social Joinville Cidadã
	Nelson Henrique Coelho				AMAG Associação de Moradores e Amigos do Glória
	Nicolas Jagas Mello	Presente	1		UEJ União dos Estudantes de Joinville
	Tonio Tromm	Presente	3		APP Escola Municipal Paul Harris
	OUTRAS	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAIDA	ENTIDADE
Ademir Martins					APPIAAPI Associação dos Proprietários e Possuidores de Imóveis Pretendidos pela ARIE do
Antonio Maurino Fagundes		Presente			Associação Rádio Comunitária Bom Retiro
Cléia Aparecida Clemente Giosolo		Ausência justificada			Associação de Moradores do Conjunto Habitacional JKII
Dario Bergemann					ATERJ Associação de Turismo Ecológico de Joinville
Dirk Henning					Associação dos Moradores do Morro do Amaraí União Para Todos
Eliane Trentini					Associação Joinvilense de Aquicultores
Eraldo José Hostin Júnior (Afastado)					AMOBFA Associação de Moradores São Francisco de Assis do Fimoz
Jéffrei Diego Jahn		Ausência justificada			AMEM Associação de Moradores Estrada dos Merros
Jordi Castan Baferas					Joinville Melhor
Laura Maria da Costa Neves					Associação de Moradores do Cubatão
Natháfrny Suzena da Silva					Associação de Moradores do Bairro Afradores
Rafael Bennack				AMEI Associação de Moradores da Estrada da Ilha	
Raul Bergson de Oliveira	Ausência justificada			MOV47 Movimento 47	

(8 vacâncias)

Total de presentes deste segmento: 5



ENTIDADES EMPRESARIAIS					
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
PRO e MOB	Alexandre Brandão Nascimento (Ausente)				SINDILOMAS Sindicato do Comércio Varejista de Joinville e Região
	Dieter Neermann				SINDUSCON Joinville
	Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira	Presente	1		CDL Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville
	Jacomo Isotton Neto				SETRACAJÓ Sindicato das Empresas de Transporte de Cargas e de Operações Logísticas de Joinville
	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAÍDA	ENTIDADE	
OUTRAS	Francisco Mauricio Jauregui Paz				ACU Associação Empresarial de Joinville
	Jonas Tipl				AJORPEME Associação de Joinville e Região da Pequena, Micro e Média Empresa
	José Haveroth	Ausência justificada			ACOMAG Associação dos Comerciantes de Material de Construção
	Mirna Róbia da Silva Commandutti (Ausente)				ADCA Associação Catarinense de Construtores e Alca

Total de presentes deste segmento: 1



ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES					
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
PRO e MOB	Ariel Arno Pizzolatti	Presente	1		SINDICON Sindicato dos Empregados em Imobiliárias, Condomínios de Joinville e Região Norte de SC
	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAÍDA	ENTIDADE	
OUTRAS	Adriano Braatz				Sindicato dos Mecânicos Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias e Oficinas Mecânicas de Joinville e Região
	Alencar Guilherme Lehmkuhl				SITICOM Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Joinville

(1 vacância)

Total de presentes deste segmento: 1



ENTIDADES PROFISSIONAIS					
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
PRO e MOB	Álvaro Cauduro de Oliveira	Ausência justificada			OAB Ordem dos Advogados do Brasil Subseção de Joinville
	Frederico Joesting Schlieper	Presente	1		IAB SC Instituto de Arquitetos do Brasil
	José Roberto de Jesus Gayoso Neves				GEAJ Centro de Engenheiros e Arquitetos de Joinville
	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAÍDA	ENTIDADE	
OUTRAS	Eder Corbari				CREA SC Conselho Regional de Engenharia de SC
	Fernando Belinzoni de Carvalho				AEABabilonga
	Marcelo Ferrari				ACIN SC Associação dos Corretores de Imóveis
	Miguel João Moreira				AJECI Associação Joinvilense de Engenheiros Cíveis

(1 vacância)

Total de presentes deste segmento: 1

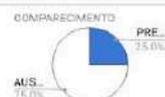




ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA					
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
PRO e MOB	Alexandre Cidral				UNIVILLE Universidade da Região de Joinville
	Marco Aurelio Prass Goetten	Presente	1		SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
OUTRAS	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAÍDA		ENTIDADE
	Emerson Edel				Instituto Ágora de Inovação e Empreendedorismo
	Marcelo Leandro de Borba				Inovaparq Instituto de Pesquisa Científica em Joinville
	Patrícia Becker	Ausência justificada			UDESC CCT
(3 vacâncias)					
Total de presentes deste segmento:		1			
ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS					
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
PRO e MOB	Valdecir Valcanaiá				Centro Anticancerígeno Santo Onofre
	Jacson Kachan Verchai				Instituto Ajerperno Ética e Desenvolvimento Social
OUTRAS	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAÍDA		ENTIDADE
	Dolores Carolina Tomaselli				Associação Corpo de Bombeiros Voluntários de Joinville
(vacância)					
Total de presentes deste segmento:		0			

PODER PÚBLICO MUNICIPAL					
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ÓRGÃO
PRO e MOB	Cleusa Mara Amaral	Ausência justificada			IPREVILLE Instituto de Previdência Social dos Servidores Públicos do Município de Joinville
	Daniel Henrique Moreira	Presente	3		SDE Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Inovação
	Douglas Korbes Steffen				SESPORTe Secretaria de Esportes
	Fabiano Lopes de Souza				SEINFRA Secretaria de Infraestrutura Urbana
	Felipe Soares Tibúrcio	Presente	1		SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Fernanda Luiza Franco	Ausência justificada			SECULT Secretaria de Cultura e Turismo
	Geraldo Ricardo Hruschka Campestrini				SESPORTe Secretaria de Esportes
	Jessica Tambosi	Ausência justificada			SAP Secretaria de Administração e Planejamento
	Marco Aurélio Correa				IPREVILLE Instituto de Previdência Social dos Servidores Públicos do Município de Joinville
	Maria Cristina dos Santos				SEFAZ Secretaria da Fazenda
	Marino Pelegriini Neto	Ausência justificada			SEINFRA Secretaria de Infraestrutura Urbana
	Maurício Longo Kesting				SES Secretaria da Saúde
	Mônica Regina Corrêa				SAP Secretaria de Administração e Planejamento
	Nathalia Isabelle Barbosa da Silva	Presente	2		DETRANS Departamento de Trânsito de Joinville
	Patricia de Castro Pedro				SEFAZ Secretaria da Fazenda
	Rafael Fajó Vieira Vecchietti				SAS Secretaria de Assistência Social
	Samuel Valdir Ocker	Ausência justificada			CAJ Companhia Águas de Joinville
	Tatiana de Souza Sabatke				SECOM Secretaria de Comunicação
	Tereza Cristina Silvério Couto	Ausência justificada			SEHAB Secretaria de Habitação
	Thiago Boeing	Ausência justificada			SECOM Secretaria de Comunicação
OUTRAS	Ademar Stringari Junior	Ausência justificada			SED Secretaria de Educação
	Alessandra Daniela Deud	Presente			SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	Alexandre Pinheiro Nogueira				SEGOV Secretaria de Governo
	André Luis Maciel Pimpão Pimentel	Presente			SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Bruna Cabral				SED Secretaria de Educação
	Carina Testoni Greiffo				SEHAB Secretaria de Habitação
	Deivid Rodrigo Corrêa	Presente			SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	Diego Felipe da Costa	Presente			SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Dixon Torres	Presente			SEGOV Secretaria de Governo
	Fernando Bade				SEFAZ Secretaria da Fazenda
	Fernando Rodrigo Buse				SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	Jennifer Tays de Oliveira Cruz	Presente			SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	Maiko Alexander Bindemann Richter	Ausência justificada			DETRANS Departamento de Trânsito de Joinville
	Marcel Virmond Vieira				SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Mauri Jorge de Freitas Junior	Ausência justificada			SECULT Secretaria de Cultura e Turismo
	Paulo Henrique Klein				SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Pedro Toledo Alacon	Presente			CAJ Companhia Águas de Joinville
	Raquel Tolazzi				SECOM Secretaria de Comunicação
	Valquiria Viviani Rodrigues Backes Forster				SAS Secretaria de Assistência Social
	William Escher				SDE Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Inovação

Total de presentes deste segmento: 10





VISITANTES	
NOME	ENTIDADE / ÓRGÃO
Fabricao Naue	Serbet
Wilson Mira Jr	Mira Advogados

EQUIPE DE TRABALHO	
NOME	ÓRGÃO
Eduardo Felipe Heinemann Gassenferth	SAP
José Emílio de Barros Filho	SEPUR
Juliete dos Santos	SEPUR
Patricia Rathunde Santos	SEPUR
Sabrina Aparecida Lopes Roman	SEPUR
Samuel Gomes	DETRANS
Silvia Reolon	SAP

ANEXO III
APRESENTAÇÃO SOBRE O PROJETO DE LEI ORDINÁRIA

Concessão Comum do
Sistema de
Estacionamento
Rotativo Público (SERP)
do Município de
Joinville/SC

AUDIÊNCIA PÚBLICA – [data]

MP
Moysés & Pires
Secretaria de Planejamento

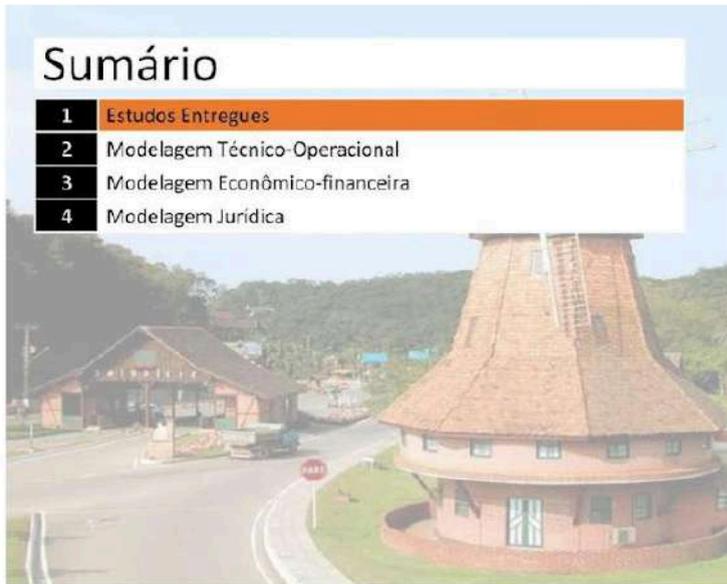
VALLYA
BUILDING TRUST

Joinville
Avenida Heitorville August Inácio, 16, Saguapá, Joinville - SC, CEP:
89231-905
(47) 3431-2027

Sumário

- 1 Estudos Entregues
- 2 Modelagem Técnico-Operacional
- 3 Modelagem Econômico-financeira
- 4 Modelagem Jurídica

MP
Moysés & Pires
VALLYA



ESTUDOS ENTREGUES

Estudos Preliminares	Modelagem Técnico-Operacional	Modelagem Econômico-financeira	Modelagem Jurídica
CAD-01 ESTUDOS PRELIMINARES	CAD-02 TÉCNICO-OPERACIONAL ANEXO I – Mapas ANEXO II – Planilha de Vagas e Fases de Implantação	CAD-03 ECONÔMICO-FINANCEIRO ANEXO I – Planilha da MEF ANEXO II – VFM ANEXO III – Plano de Negócios ANEXO IV – Mascara do Plano de Negócios	CAD-04 JURÍDICA Anexo I – Modelos e Declarações Anexo II – Diretrizes do Plano de Negócios Anexo III – Caderno de Encargos Anexo IV – Sistema de Mensuração de Desempenho Anexo V – Mecanismo de Pagamento do Repasse Anexo VI – Minuta de Contrato Anexo VII – Verificador Independente Anexo VIII – Roteiro da Prova de Conceito

Sumário

- 1 Estudos Entregues
- 2 **Modelagem Técnico-Operacional**
- 3 Modelagem Econômico-financeira
- 4 Modelagem Jurídica



MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

BENEFÍCIOS

Para quem utiliza o Estacionamento



Democratizar o uso do
espaço público



Incentivar a mobilidade
urbana e o fluxo viário



Impulsionar o comércio
de rua aumentando o
fluxo

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

BENEFÍCIOS

Para implementação no município



Facilitar o pagamento
oferecendo mais
possibilidades



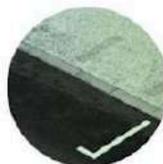
Melhorar o serviço
prestado ao usuário e à
prefeitura



Fiscalização
Automatizada e Zeladoria
Digital



Evitar fraudes, evasão e
fianelinhas



Consultar as vagas
disponíveis e reduzir a
procura

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

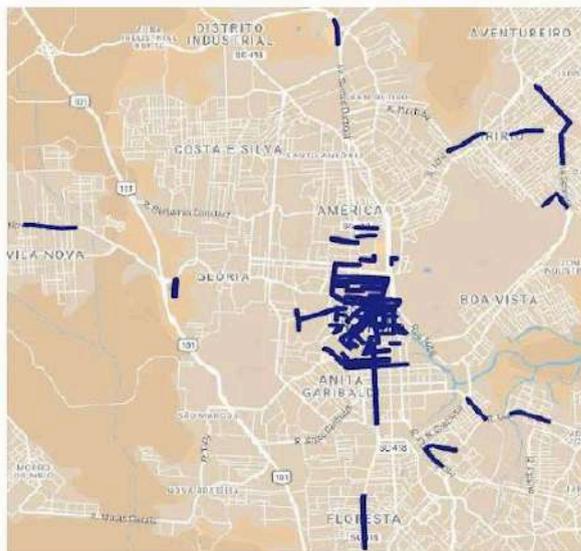
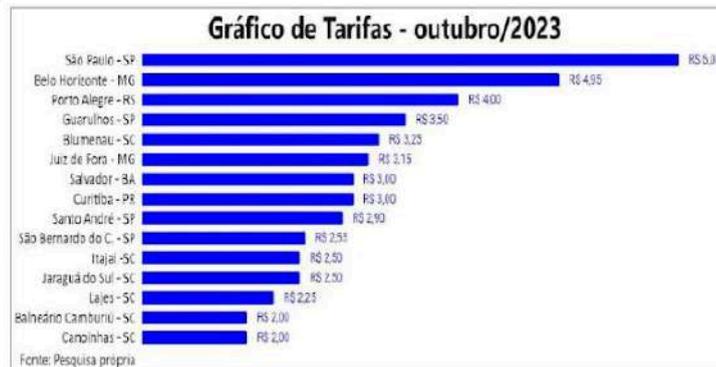
Conhecimento da Operação Atual

- Relação de vias;
- Características do sistema;
- Eventuais dados operacionais disponíveis;
- Situação dos equipamentos e;
- Situação da sinalização horizontal e vertical implantada.

O conhecimento dos dados disponíveis sobre a operação atual permite avaliar a necessidade de levantamentos de campo, a área de influência, a necessidade de pesquisas de ocupação, permanência e respeito às regras e demais características do usuário;

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

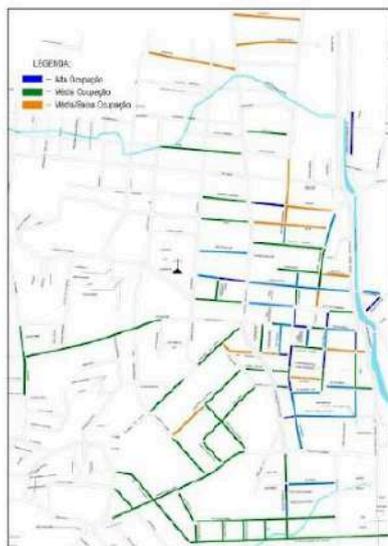
BENCHMARKING



Identificação de Áreas e Seleção dos Trechos

Foram realizadas vistorias de campo em todas as áreas identificadas com potencial em prospecção inicial.

Foram selecionados ou descartados considerando suas características físicas e operacionais, como largura da via insuficiente, proibição de estacionamento, presença de ciclovias ou ciclofaixas e corredores exclusivos de ônibus, ou relativas à ocupação do solo lindeiro, como baixa ocupação comercial ou de serviço e presença de residências em maior proporção.

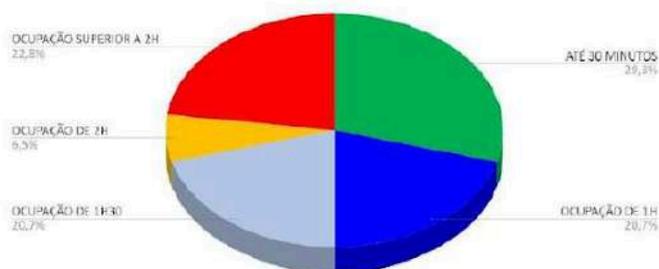


Classificação dos Trechos

Com base na densidade comercial, os trechos são classificados em:

- Azul escuro - Alta Densidade (100%)
- Azul claro - Boa Densidade (de 80 a 99%)
- Verde - Média Densidade (de 60 a 79%)
- Laranja - Média Baixa (de 40 a 59%)
- Vermelha - Baixa Densidade (abaixo de 40%)

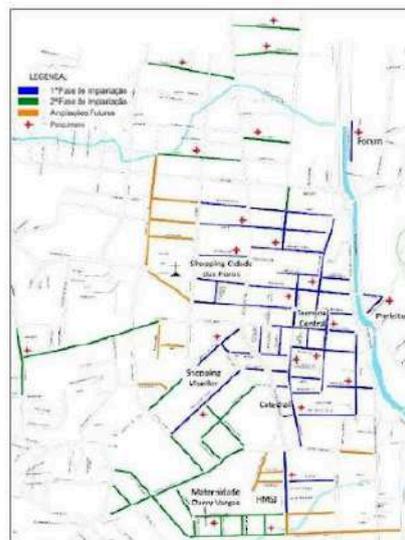
TEMPO DE PERMANÊNCIA		QUANTIDADE (VEÍCULOS)	
	ATÉ 30 MINUTOS	27	29,35%
	Ocupação de 1h	19	20,65%
	Ocupação de 1h30	19	20,65%
	Ocupação de 2h	6	6,52%
	Ocupação superior a 2h	21	22,83%
	TOTAL	92	100%
V	PERÍODOS DE 30 MIN. NÃO OCUPADOS	18	5,71%
	PERÍODOS DE 30 MIN. OCUPADOS	257	94,29%
	PERÍODOS DE 30 MIN. DISPONÍVEIS NO TRECHO		315
	RESPEITO NO PERÍODO CONSIDERANDO O LIMITE DE TEMPO		77,17%



LEGENDA	OCUPAÇÃO AUTOS				MOTO	CARGA/ DESC.
	ALTA	BOA	MÉDIA	MÉDIA BAIXA		
1ª Fase	60%	50%	40%	30%	120	11
2ª Fase	148	419	489	241	17	0
SUB TOTAL/TIPO	0	56	789	107	437	41
TOTAL GERAL	2.282					
Ampliações Futuras	2.760					
	2.000					

Fases de Implantação

- 1ª Fase - em até 90 dias da assinatura do contrato;
- 2ª Fase - em até 180 dias da assinatura do contrato;
- Ampliações Futuras - ao longo do contrato.



NIP
Meyers & Pires VALLYA

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

PROPOSTA DE IMPLANTAÇÃO

O espaço público para estacionamento rotativo pago de Joinville apresenta viabilidade técnica e para garantir um bom serviço e garantir a sustentabilidade, sugerimos algumas medidas:

Horários de funcionamento: das 8 às 18h de segunda a sexta e das 8 às 13h aos sábados. Horários especiais poderão ser adotados para atendimento a eventos da cidade e períodos festivos. Em áreas de lazer e atividades noturnas, o horário poderá ser estendido conforme a necessidade do local ou evento;

Tempo máximo de permanência de até 2 horas:

- Zona Azul - veículos automotores de passageiros e veículos de carga com capacidade de até uma tonelada;
- Zona Preta - ciclomotores, molonetas, motocicletas e similares;
- Zona Verde - exclusivos para veículos identificados que transportem idosos;
- Zona Branca - exclusivos para veículos identificados que transportem pessoas com deficiência com comprometimento de mobilidade.

Tempo máximo de permanência de até 1 hora:

- Zona Amarela - veículos de carga com capacidade de até cinco toneladas de carga útil, na atividade de carga e descarga de mercadorias, mudanças e outros.

Tempo máximo de permanência de até 15 minutos:

- Zona Vermelha: veículos de passageiros ou coletivos em locais de interesse público, com placa alerta ligado.

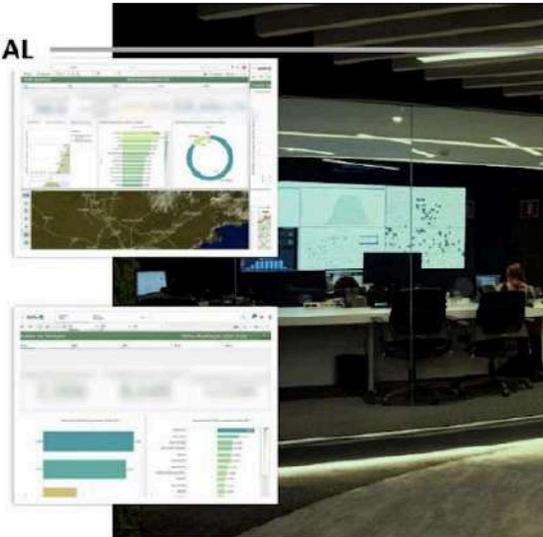
NIP
Meyers & Pires VALLYA



— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

Control Room

Gestão operacional em tempo real e inteligência de dados para o município



MP
Moyes & Pires VALLYA

— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

Concessionária

Gestão do Sistema
Receita
Monitoramento e controle da equipe
Manutenção de equipamentos



MP
Moyes & Pires VALLYA

— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL —

Monitoramento ScanCar

Qualidade e tecnologia de
fiscalização e zeladoria digital



MP
Meyers & Pires VALLYA

— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL —

Usuários

Facilidade de pagamento
Mobilidade urbana
Espaço público democratizado



MP
Meyers & Pires VALLYA

— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL —

Pagamento via PDV

Facilidade em meios de pagamento para as pessoas. Geração de renda para o comércio.

Além do app motorista, o tíquete pode ser adquirido junto aos estabelecimentos e agentes conveniados, através do APP comerciante



MP
Meyers & Pires VALLYA

— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL —

App

Diversas formas de pagamento

Pix
crédito
Débito
Boleto

Informações ocupação de vagas

Disponibilidade de outros serviços motorista

Localizar vagas para recarga de veículos elétricos



MP
Meyers & Pires VALLYA

— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL —

Terminal Auto Atendimento



— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL —

Vagas especiais para recarga de veículos elétricos

Política de Cobrança

- Veículo paga tarifa estacionamento
- Valor da recarga (energia) será pago
- Tempo de ocupação da vaga de acordo com a regulamentação da via



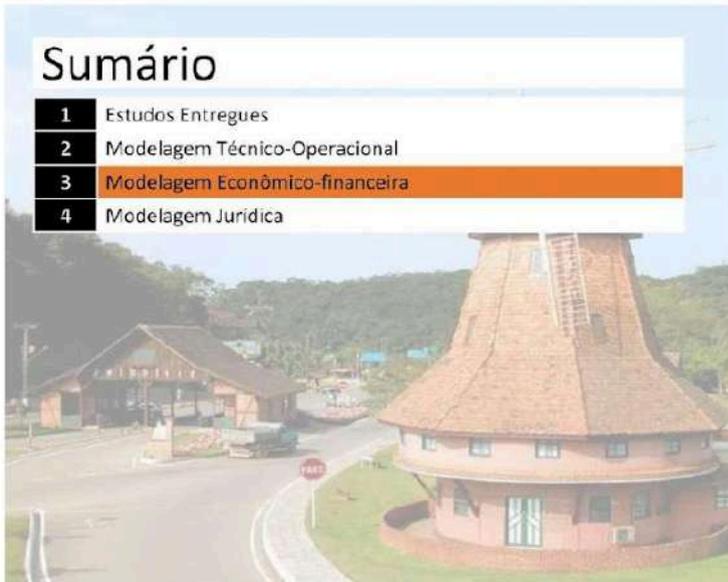
MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

VAGAS PARA RECARGA ELÉTRICA



Sumário

- 1 Estudos Entregues
- 2 Modelagem Técnico-Operacional
- 3 Modelagem Econômico-financeira
- 4 Modelagem Jurídica



MODELAGEM ECONÔMICO-FINANCEIRA

PREMISSAS GERAIS

Datas

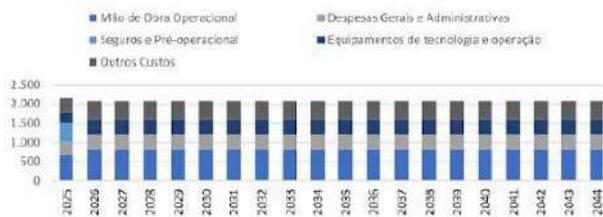


INÍCIO DOS INVESTIMENTOS	2º mês após assinatura do contrato
INÍCIO DA OPERAÇÃO	3º mês após assinatura do contrato
PRAZO DE CONCESSÃO	70 anos

MODELAGEM ECONÔMICO-FINANCEIRA

CUSTOS E DESPESAS (OPEX)

Despesas Totais (R\$ mil)



Projeções do Repasse (R\$ mil)



Disciplinas	Valor Total (R\$ mil)	%
Mão de Obra Operacional	16.109,69	38,7%
Despesas Gerais e Administrativas	8.022,34	19,3%
Seguros e Pré-operacional	514,51	1,2%
Equipamentos de tecnologia e operação	7.352,44	17,7%
Outros Custos	9.612,47	23,1%
Total	41.611,44	100%

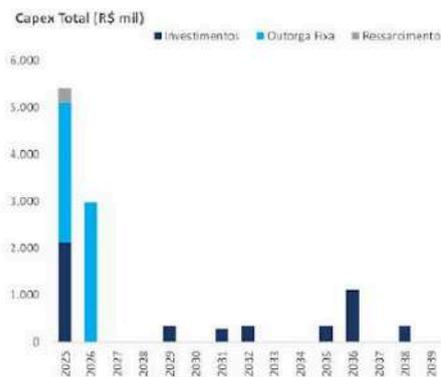
• Valor médio do Opex anual: R\$ 2.080.572,04

• O Repasse foi fixado em 15% da Receita Operacional Bruta (ROB).

• Total de Repasse: R\$ 14.571.875,12

MODELAGEM ECONÔMICO-FINANCEIRA

INVESTIMENTOS (CAPEX)



Investimentos	Valor Total (R\$)	%
Parâmetros	872.410,00	14,0%
Sinalização Horizontal	1.307.876,80	20,5%
Sinalização Vertical	1.294.516,67	20,7%
Desenvolvimento Tecnologia	300.000,00	4,8%
FDA - Smartphone + Máquina + Impressora	60.000,00	1,1%
Celular para Equipe Filial	34.100,00	0,5%
Veículo - Fiscalização	910.712,00	14,6%
Equipamento OCR	584.598,04	9,4%
Central de Operações	235.507,33	3,8%
GPS Alta Precisão	79.860,00	1,3%
Estoque PDA	5.500,00	0,1%
Carregador para Veículos Híbridos Plug-in e Elétricos	240.000,00	3,8%
Ressarcimento	311.526,67	5,0%
Total	6.246.627,52	100%

A Outorga fixa foi calculada em R\$ 5.961.985,82, sendo parcelada em 2x de R\$ 2.976.992,91, uma na assinatura do contrato e outra após 12 meses.

Sumário

- 1 Estudos Entregues
- 2 Modelagem Técnico-Operacional
- 3 Modelagem Econômico-financeira
- 4 **Modelagem Jurídica**



MODELAGEM JURÍDICA

ASPECTOS DO EDITAL

	Objeto de Licitação	Seleção da proposta mais vantajosa para a contratação de concessão comum para a exploração, manutenção, conservação e realização de investimentos necessários à prestação do serviço de estacionamento rotativo em via e logradouros públicos do Município de Joinville.
	Critério de Participação	Pessoas jurídicas brasileiras, instituições financeiras, entidades de previdência complementar e fundos de investimentos, inclusive por meio de Consórcio
	Critério de Julgamento	Maior Oferta – Maior valor a ser pago ao Poder Concedente (art. 15, III, Lei n.º 8.987/95)
	Outorga Fixa Inicial	R\$ 5.953.985,62
	Repasse Mensal	15% da Receita Tarifária
	Garantias	De Proposta: Como condição de participação, no valor de R\$ 978.586,24 (0,5% do valor estimado do Contrato) De Execução do Contrato: No mínimo de 5% do valor do contrato

VIP
Município de Joinville VALLYA

MODELAGEM JURÍDICA

ASPECTOS DO EDITAL

	Qualificação Técnica	<ul style="list-style-type: none"> Comprovação de que a Licitante possui inscrição ou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia – CREA, ou do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil – CAU; Experiência técnico-operacional e técnico-profissional na operação de (i) Sistema de Vendas dos Tiquetes Eletrônicos Através de Sistema Digital - aplicativos e Totens de Venda (Parquímetros); (ii) Fiscalização com Tecnologia OCR; (iii) Sinalização Vertical e Horizontal, sendo que, no que diz respeito a técnico-operacional, será exigida a comprovação de quantitativo mínimo de operação de vagas de estacionamento correspondente a 50% do objeto da concessão - => 1.000 vagas.
	Qualificação Econômico-Financeira	<ul style="list-style-type: none"> Certidão negativa de pedido de falência e recuperação judicial ou certidão de objeto e pé de processo em que conste deferimento de plano de recuperação judicial, datada de 90 dias anteriores à data de entrega das propostas. Certidão expedida pelo Distribuidor Judicial das Varas Cíveis em geral (Execução Patrimonial) da Comarca onde o licitante estiver sediado, datada de 90 dias anteriores à data de entrega das propostas, atestando que a entidade não está em processo de liquidação judicial.

VIP
Município de Joinville VALLYA

MODELAGEM JURÍDICA

ASPECTOS DO CONTRATO

 <p>Principais Obrigações da Concessionária</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Implantação de Sistema Operacional; • Modernização e requalificação da sinalização horizontal e vertical das vagas; • Comercialização dos tickets; • Apoiar o DETRANS na fiscalização dos serviços; • Monitoramento de vagas especiais; • Efetuar o pagamento dos 50% restantes da outorga fixa; • Realizar mensalmente o Repasse de 15% sobre a Receita Tarifária ao Poder Concedente.
 <p>Principais Obrigações do Poder Concedente</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Disponibilizar à Concessionária bens relativos à concessão; • Garantir a desobstrução e o livre acesso das vagas. • Fiscalizar e acompanhar a prestação dos serviços pela Concessionária; • Reajustar a tarifa anualmente; • Aplicar as sanções contratuais e administrativas, quando cabíveis.
 <p>Principais Obrigações do DETRANS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Fiscalizar e aplicar a lei de trânsito durante toda a concessão; • Auxiliar na fase de transição operacional do Sistema de Estacionamento Rotativo

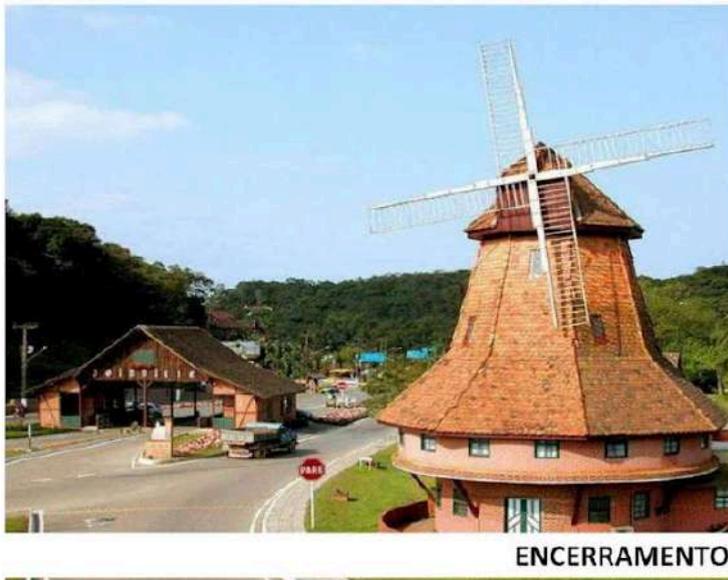
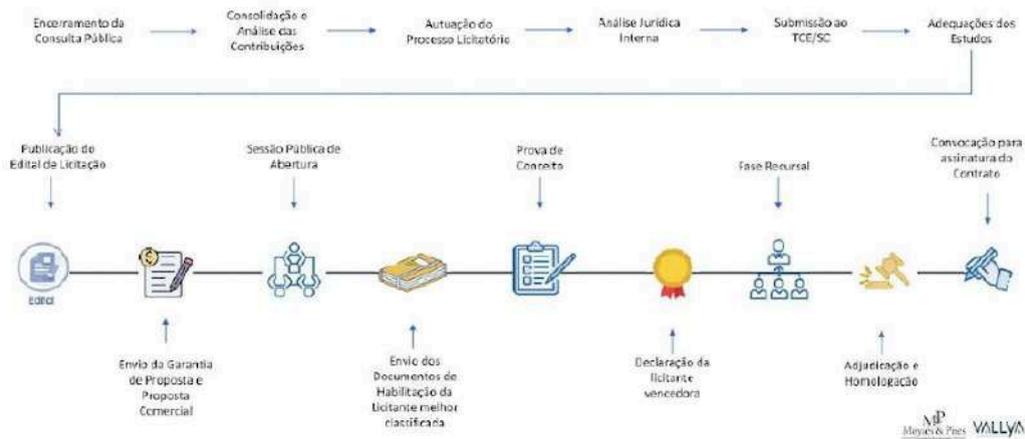
MODELAGEM JURÍDICA

ASPECTOS DO CONTRATO

 <p>Reequilíbrio econômico-financeiro</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Reajuste: reajuste do valor das tarifas pelo IPCA. • Revisão Ordinária: ocorrerá a cada 3 anos para revisar os parâmetros, condições e resultados gerais da concessão. • Revisão Extraordinária: quando da concretização dos riscos previstos no Contratos.
 <p>Sistema de Mensuração de Desempenho - SMD</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Composto por quatro indicadores, que medem a disponibilidade do sistema de tecnologia da informação, a insatisfação dos usuários, a qualidade do serviço prestado pela Concessionária no apoio às atividades do Poder Concedente. O resultado do SMD impacta diretamente no valor do Repasse mensal a ser feito ao Poder Concedente.
 <p>Remuneração</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Tarifas cobradas diretamente dos usuários pelo uso das vagas (R\$ 3,00). • Receita Acessória decorrente da exploração comercial de outras atividades, desde que não comprometa a atividade principal.
 <p>Penalidades</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Advertência; • Multa Administrativa; • Suspensão do direito de participar de licitações e contratar com a Administração Pública; • Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.
 <p>Mecanismos de solução de conflitos</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Solução Amigável; • Comitê Técnico (Dispute board); • Arbitragem.

MODELAGEM JURÍDICA

PRÓXIMAS ETAPAS



ENCERRAMENTO

MP
Moyses & Pires
Sociedade de Advogados

VALLYA
SUSTENTÁVEL FRUIT

Joinville
Avenida Hermann August, 100, Saguaçu, Joinville - SC, CEP:
89221-905
(47) 3431-0277

ANEXO IV
APRESENTAÇÃO SOBRE O PLO 109/2024



MP
Moysés & Pires
— Sociedade de advogados —

VALLYA
BUILDING TRUST

Joinville.

Avenida Hermann August Leppper, 10, Saguapçu, Joinville – SC, CEP:
89221-005
(47) 3431-3177

Sumário

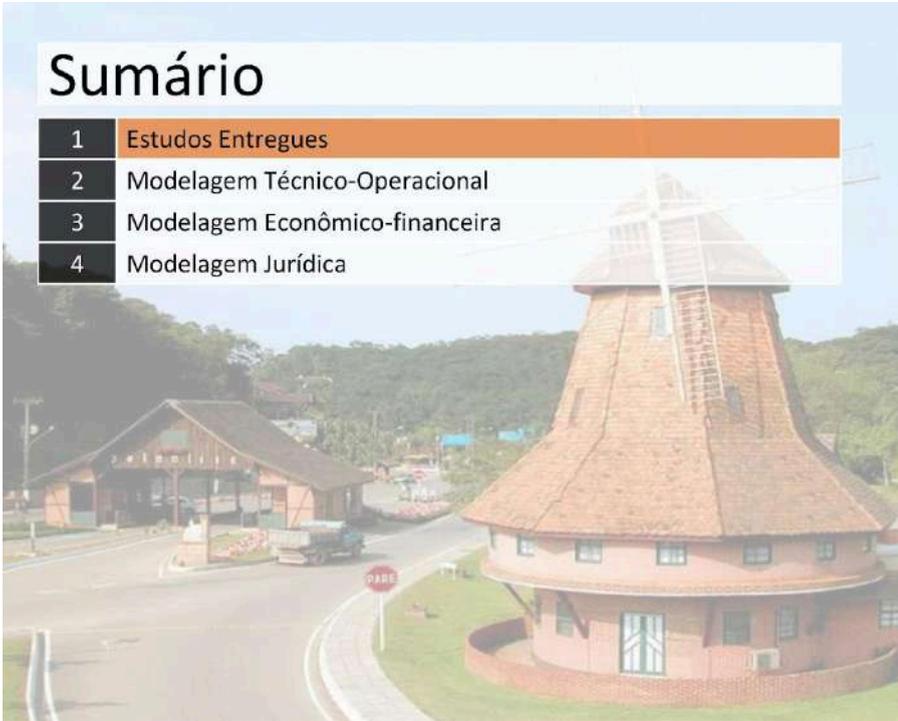
- 1 Estudos Entregues
- 2 Modelagem Técnico-Operacional
- 3 Modelagem Econômico-financeira
- 4 Modelagem Jurídica



MP
Moysés & Pires VALLYA

Sumário

- 1 Estudos Entregues
- 2 Modelagem Técnico-Operacional
- 3 Modelagem Econômico-financeira
- 4 Modelagem Jurídica

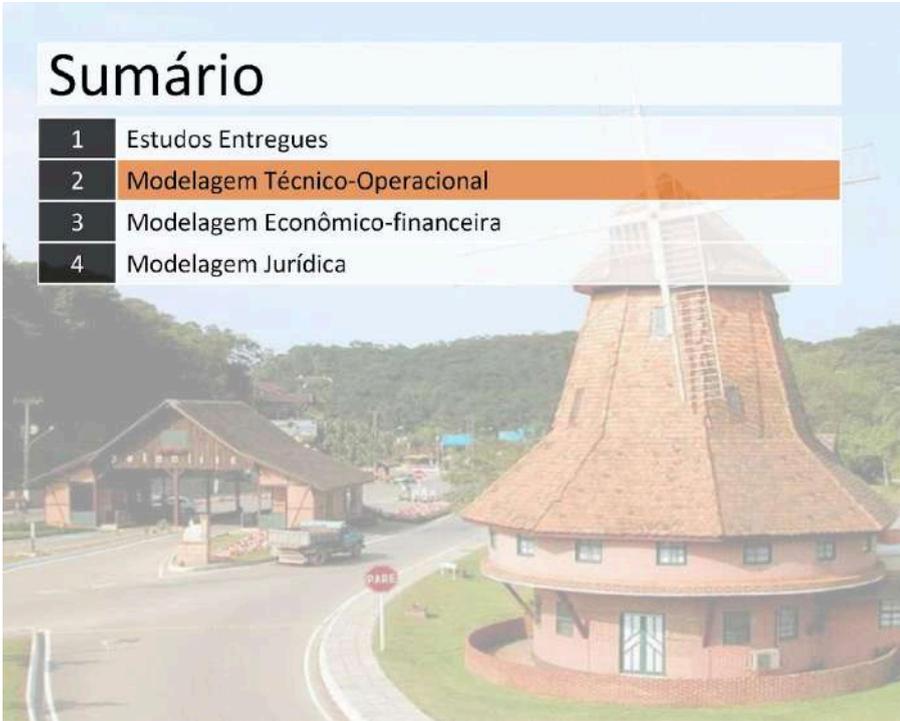


ESTUDOS ENTREGUES

Estudos Preliminares	Modelagem Técnico-Operacional	Modelagem Econômico-financeira	Modelagem Jurídica
CAD-01 ESTUDOS PRELIMINARES	CAD-02 TÉCNICO-OPERACIONAL ANEXO I – Mapas ANEXO II – Planilha de Vagas e Fases de Implantação	CAD-03 ECONÔMICO-FINANCEIRO ANEXO I – Planilha da MEF ANEXO II – VFM ANEXO III – Plano de Negócios ANEXO IV – Mascara do Plano de Negócios	CAD-04 JURÍDICA Anexo I – Modelos e Declarações Anexo II – Diretrizes do Plano de Negócios Anexo III – Caderno de Encargos Anexo IV – Sistema de Mensuração de Desempenho Anexo V – Mecanismo de Pagamento do Repasse Anexo VI – Minuta de Contrato Anexo VII – Verificador Independente Anexo VIII – Roteiro da Prova de Conceito

Sumário

- 1 Estudos Entregues
- 2 **Modelagem Técnico-Operacional**
- 3 Modelagem Econômico-financeira
- 4 Modelagem Jurídica



MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

BENEFÍCIOS

Para quem utiliza o Estacionamento



Democratizar o uso do
espaço público



Incentivar a mobilidade
urbana e o fluxo viário



Impulsionar o comércio
de rua aumentando o
fluxo

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

BENEFÍCIOS

Para implementação no município



Facilitar o pagamento
oferecendo mais
possibilidades



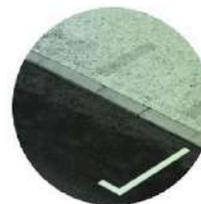
Melhorar o serviço
prestado ao usuário e à
prefeitura



Fiscalização
Automatizada e Zeladoria
Digital



Evitar fraudes, evasão e
flanelinhas



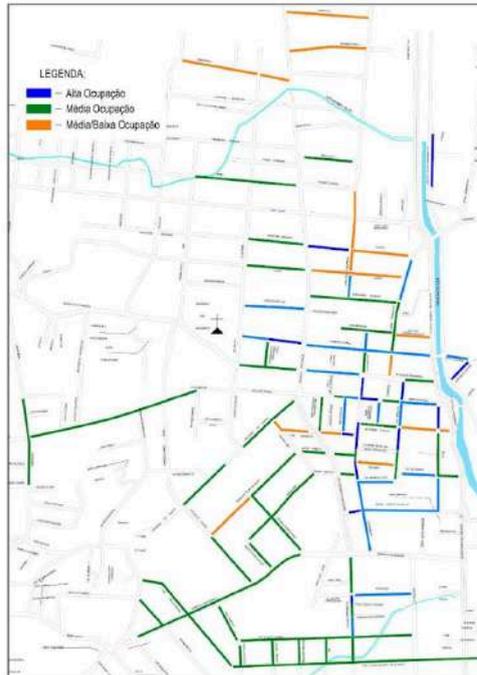
Consultar as vagas
disponíveis e reduzir a
procura

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

Conhecimento da Operação Atual

- Relação de vias;
- Características do sistema;
- Eventuais dados operacionais disponíveis;
- Situação dos equipamentos e;
- Situação da sinalização horizontal e vertical implantada.

O conhecimento dos dados disponíveis sobre a operação atual permite avaliar a necessidade de levantamentos de campo, a área de influência, a necessidade de pesquisas de ocupação, permanência e respeito às regras e demais características do usuário;

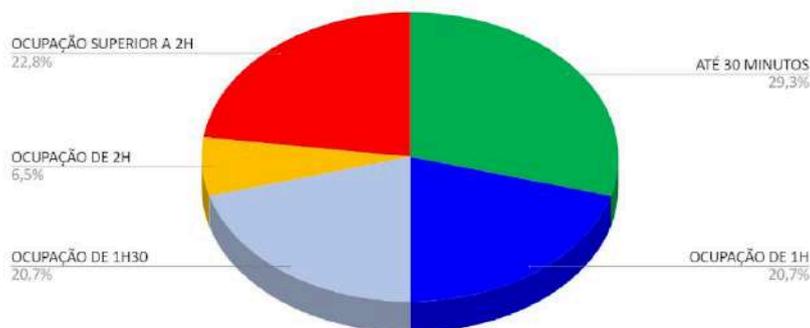


Classificação dos Trechos

Com base na densidade comercial, os trechos são classificados em:

- Azul escuro - Alta Densidade (100%)
- Azul claro - Boa Densidade (de 80 a 99%)
- Verde - Média Densidade (de 60 a 79%)
- Laranja - Média Baixa (de 40 a 59%)
- Vermelha - Baixa Densidade (abaixo de 40%)

TEMPO DE PERMANÊNCIA		QUANTIDADE (VEÍCULOS)	
	ATÉ 30 MINUTOS	27	29,35%
	OCUPAÇÃO DE 1H	19	20,65%
	OCUPAÇÃO DE 1H30	19	20,65%
	OCUPAÇÃO DE 2H	6	6,52%
	OCUPAÇÃO SUPERIOR A 2H	21	22,83%
TOTAL		92	100%
V	PERÍODOS DE 30 MIN. NÃO OCUPADOS	18	5,71%
PERÍODOS DE 30 MIN. OCUPADOS		297	94,29%
PERÍODOS DE 30 MIN. DISPONÍVEIS NO TRECHO		315	
RESPEITO NO PERÍODO CONSIDERANDO O LIMITE DE TEMPO		77,17%	



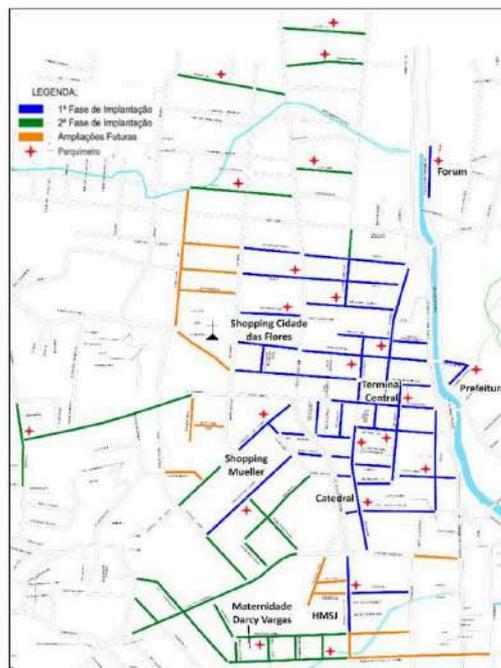
LEGENDA	OCUPAÇÃO AUTOS				MOTO	CARGA/ DESC.
	ALTA 60%	BOA 50%	MÉDIA 40%	MÉDIA BAIXA 30%		
1ª Fase	148	449	489	244	420	41
2ª Fase	0	56	789	107	17	0
SUB TOTAL/TIPO	148	505	1.278	351	437	41
2.282						
TOTAL GERAL	2.760					
Ampliações Futuras	2.000					

Fases de Implantação

1ª Fase - em até 90 dias da assinatura do contrato;

2ª Fase - em até 180 dias da assinatura do contrato;

Ampliações Futuras - ao longo do contrato.



M^P
Moyses & Pires VALLYA

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

PROPOSTA DE IMPLANTAÇÃO

O espaço público para estacionamento rotativo pago de Joinville apresenta viabilidade técnica e para garantir um bom serviço e garantir a sustentabilidade, sugerimos algumas medidas:

Horários de funcionamento: das 8 às 18h de segunda a sexta e das 8 às 13h aos sábados. Horários especiais poderão ser adotados para atendimento a eventos da cidade e períodos festivos. Em áreas de lazer e atividades noturnas, o horário poderá ser estendido conforme a necessidade do local ou evento;

Tempo máximo de permanência de até 2 horas:

- Zona Azul - veículos automotores de passageiros e veículos de carga com capacidade de até uma tonelada;
- Zona Preta - ciclomotores, motonetas, motocicletas e similares;
- Zona Verde - exclusivos para veículos identificados que transportem idosos;
- Zona Branca - exclusivos para veículos identificados que transportem pessoas com deficiência com comprometimento de mobilidade.

Tempo máximo de permanência de até 1 hora:

- Zona Amarela - veículos de carga com capacidade de até cinco toneladas de carga útil, na atividade de carga e descarga de mercadorias, mudanças e outros.

Tempo máximo de permanência de até 15 minutos:

- Zona Vermelha: veículos de passageiros ou coletivos em locais de interesse público, com pisca alerta ligado.

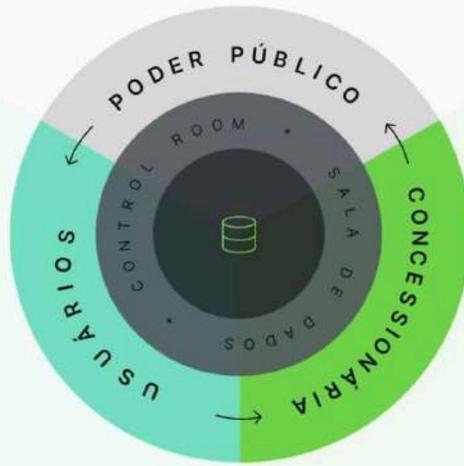
M^P
Moyses & Pires VALLYA

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

CONCEITO OPERACIONAL

Aquisição via:

- App
- PDV
- Auto Atendimento
- WhatsApp



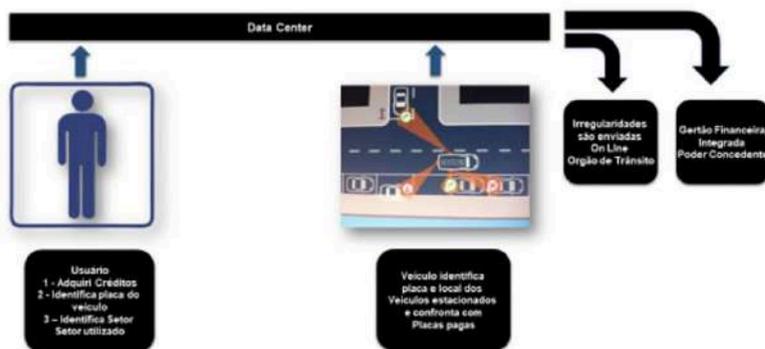
Operação

- Fiscalização
- Sinalização
- Suporte

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

CONCEITO OPERACIONAL

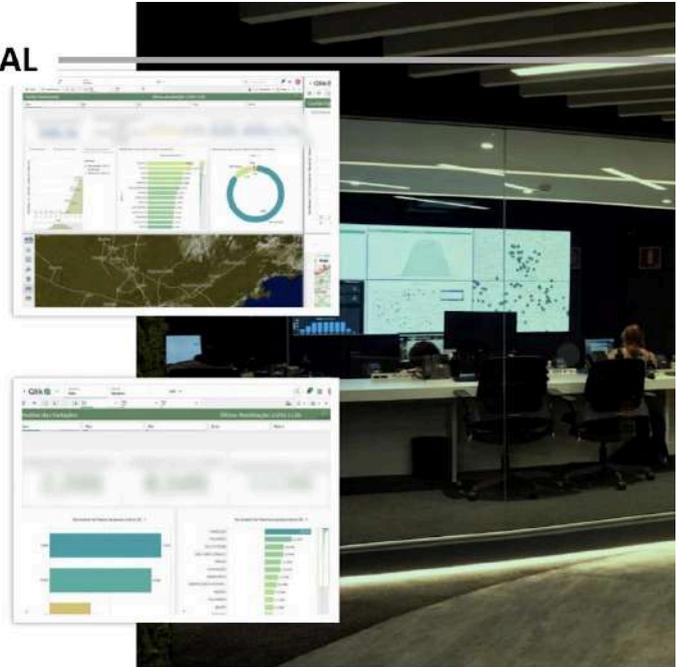
Sistema Integrado de Estacionamento
Rotativo Público



— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

Control Room

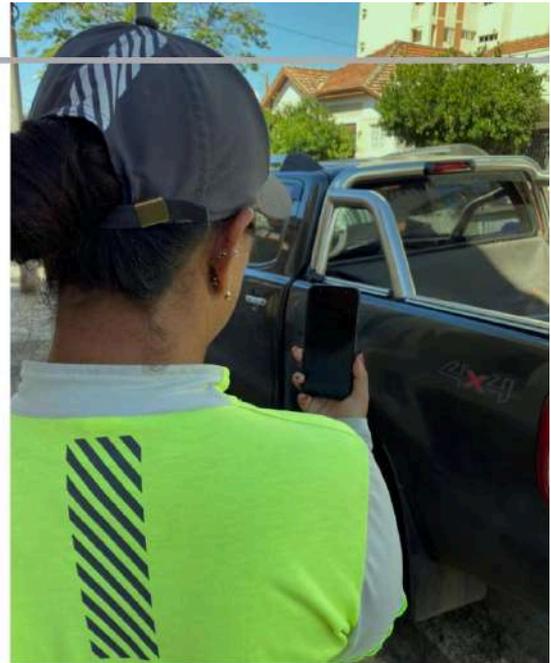
Gestão operacional em tempo real e inteligência de dados para o município



— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

Concessionária

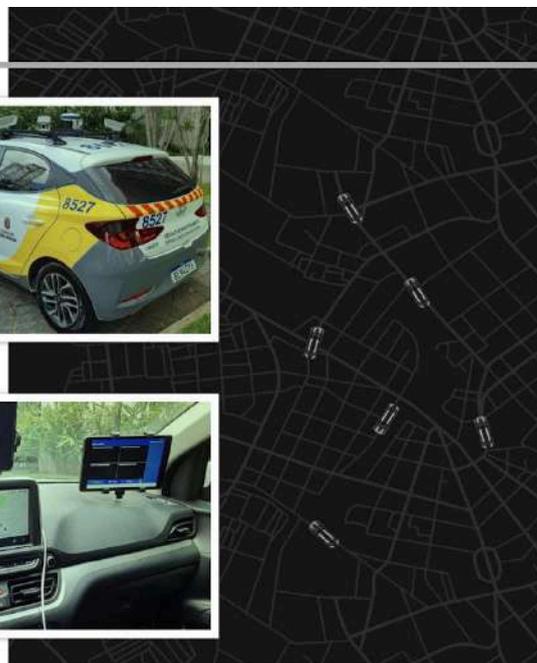
Gestão do Sistema
Receita
Monitoramento e controle da equipe
Manutenção de equipamentos



— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

Monitoramento ScanCar

Qualidade e tecnologia de
fiscalização e zeladoria digital



M^P
Moyses & Pires
VALLYA

— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

Usuários

Facilidade de pagamento
Mobilidade urbana
Espaço público democratizado



M^P
Moyses & Pires
VALLYA

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

Pagamento via PDV

Facilidade em meios de pagamento para as pessoas. Geração de renda para o comércio.

Além do app motorista, o tíquete pode ser adquirido junto aos estabelecimentos e agentes conveniados, através do APP comerciante



M^P Moysés & Pires VALLYA

MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

App

Diversas formas de pagamento

Pix
crédito
Débito
Boleto

Informações ocupação de vagas

Disponibilidade de outros serviços
motorista

Localizar vagas para recarga de veículos
elétricos



M^P Moysés & Pires VALLYA

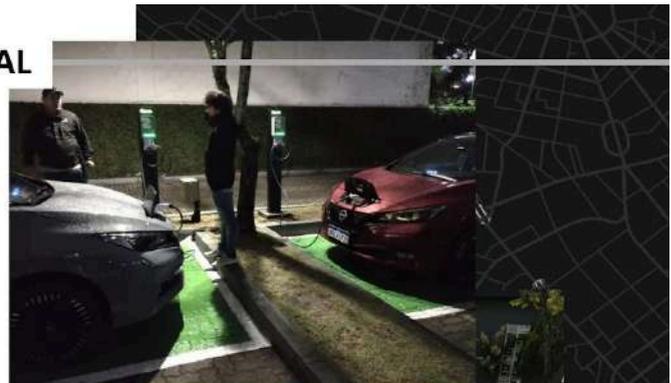
— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL —

Terminal Auto Atendimento



— MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL —

Vagas especiais para recarga de veículos elétricos



Política de Cobrança

- Veículo paga tarifa estacionamento
- Valor da recarga (energia) será pago
- Tempo de ocupação da vaga de acordo com a regulamentação da via



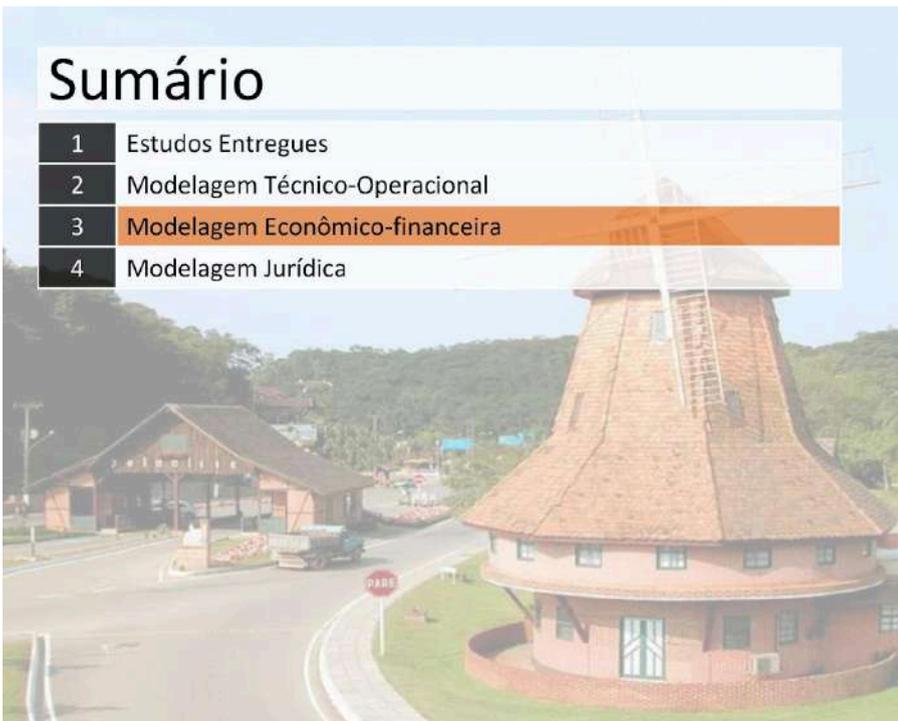
MODELAGEM TÉCNICA-OPERACIONAL

VAGAS PARA RECARGA ELÉTRICA



Sumário

- 1 Estudos Entregues
- 2 Modelagem Técnico-Operacional
- 3 Modelagem Econômico-financeira
- 4 Modelagem Jurídica



MODELAGEM ECONÔMICO-FINANCEIRA

PREMISSAS GERAIS

Datas



INÍCIO DOS INVESTIMENTOS	2º mês após assinatura do contrato
INÍCIO DA OPERAÇÃO	3º mês após assinatura do contrato
PRAZO DE CONCESSÃO	20 anos

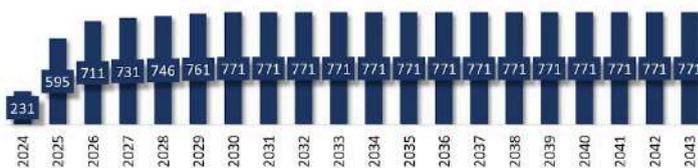
MODELAGEM ECONÔMICO-FINANCEIRA

CUSTOS E DESPESAS (OPEX)

Despesas Totais (R\$ mil)



Projeções de Repasse (R\$ mil)



Disciplinas	Valor Total (R\$ mil)	%
Mão de Obra Operacional	16.109,69	38,7%
Despesas Gerais e Administrativas	8.022,34	19,3%
Seguros e Pré-operacional	514,51	1,2%
Equipamentos de tecnologia e operação	7.352,44	17,7%
Outros Custos	9.612,47	23,1%
Total	41.611,44	100%

• Valor médio do Opex anual: R\$ 2.080.572,04

• O Repasse foi fixado em 15% da Receita Operacional Bruta (ROB).

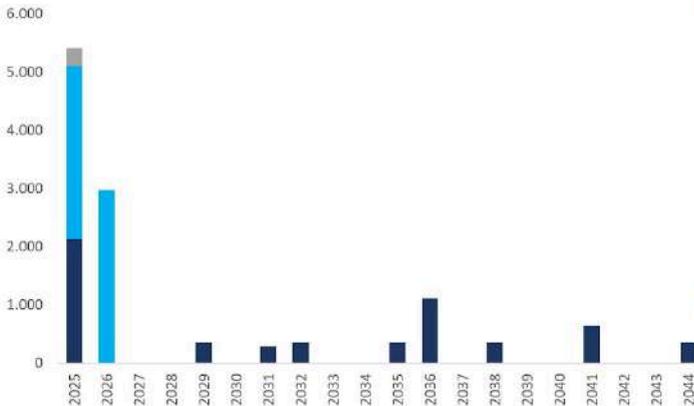
• Total de Repasse: R\$ 14.571.875,12

MODELAGEM ECONÔMICO-FINANCEIRA

INVESTIMENTOS (CAPEX)

Capex Total (R\$ mil)

■ Investimentos ■ Outorga Fixa ■ Ressarcimento

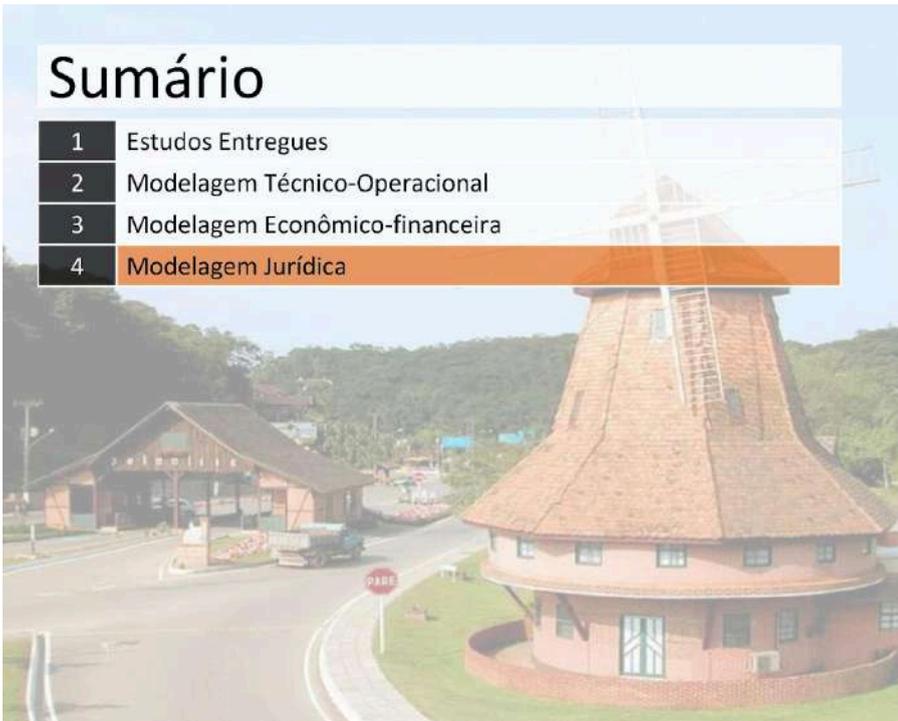


Investimentos	Valor Total (R\$)	%
Parquímetros	872.410,00	14,0%
Sinalização Horizontal	1.307.876,80	20,9%
Sinalização Vertical	1.294.536,67	20,7%
Desenvolvimento Tecnologia	300.000,00	4,8%
PDA - Smartphone + Máquina + Impressora	66.000,00	1,1%
Celular para Equipe Filial	34.100,00	0,5%
Veículo - Fiscalização	910.712,00	14,6%
Equipamento OCR	584.598,04	9,4%
Central de Operações	239.507,33	3,8%
GPS Alta Precisão	79.860,00	1,3%
Estoque PDA	5.500,00	0,1%
Carregador para Veículos Híbridos Plug-in e Elétricos	240.000,00	3,8%
Ressarcimento	311.526,67	5,0%
Total	6.246.627,52	100%

A Outorga fixa foi calculada em R\$ 5.953.985,82, sendo parcelada em 2x de R\$ 2.976.992,91, uma na assinatura do contrato e outra após 12 meses.

Sumário

- 1 Estudos Entregues
- 2 Modelagem Técnico-Operacional
- 3 Modelagem Econômico-financeira
- 4 Modelagem Jurídica



MODELAGEM JURÍDICA

ASPECTOS DO EDITAL

	Objeto da Licitação	Seleção da proposta mais vantajosa para a contratação de concessão comum para a exploração, manutenção, conservação e realização de investimentos necessários à prestação do serviço de estacionamento rotativo em via e logradouros públicos do Município de Joinville.
	Critério de Participação	Pessoas jurídicas brasileiras, instituições financeiras, entidades de previdência complementar e fundos de investimentos, inclusive por meio de Consórcio
	Critério de Julgamento	Maior Oferta – Maior valor a ser pago ao Poder Concedente (art. 15, III, Lei n.º 8.987/95)
	Outorga Fixa Inicial	R\$ 5.953.985,62
	Repasso Mensal	15% da Receita Tarifária
	Garantias	De Proposta: Como condição de participação, no valor de R\$ 978.586,24 (0,5% do valor estimado do Contrato) De Execução do Contrato: No mínimo de 5% do valor do contrato

MODELAGEM JURÍDICA

ASPECTOS DO EDITAL

	Qualificação Técnica	<ul style="list-style-type: none">Comprovação de que a Licitante possui inscrição ou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia – CREA, ou do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil – CAU;Experiência técnico-operacional e técnico-profissional na operação de (i) Sistema de Vendas dos Tiquetes Eletrônicos Através de Sistema Digital - aplicativos e Totens de Venda (Parquímetros); (ii) Fiscalização com Tecnologia OCR; (iii) Sinalização Vertical e Horizontal, sendo que, no que diz respeito a técnico-operacional, será exigida a comprovação de quantitativo mínimo de operação de vagas de estacionamento correspondente a 50% do objeto da concessão - => 1.000 vagas.
	Qualificação Econômico-Financeira	<ul style="list-style-type: none">Certidão negativa de pedido de falência e recuperação judicial ou certidão de objeto e pé de processo em que conste deferimento de plano de recuperação judicial, datada de 90 dias anteriores à data de entrega das propostas.Certidão expedida pelo Distribuidor Judicial das Varas Cíveis em geral (Execução Patrimonial) da Comarca onde o licitante estiver sediado, datada de 90 dias anteriores à data de entrega das propostas, atestando que a entidade não está em processo de liquidação judicial.

MODELAGEM JURÍDICA

ASPECTOS DO CONTRATO



Principais Obrigações da Concessionária

- Implantação de Sistema Operacional;
- Modernização e requalificação da sinalização horizontal e vertical das vagas;
- Comercialização dos tickets;
- Apoiar o DETRANS na fiscalização dos serviços;
- Monitoramento de vagas especiais;
- Efetuar o pagamento dos 50% restantes da outorga fixa;
- Realizar mensalmente o Repasse de 15% sobre a Receita Tarifária ao Poder Concedente.



Principais Obrigações do Poder Concedente

- Disponibilizar à Concessionária bens relativos à concessão;
- Garantir a desobstrução e o livre acesso das vagas.
- Fiscalizar e acompanhar a prestação dos serviços pela Concessionária;
- Reajustar a tarifa anualmente;
- Aplicar as sanções contratuais e administrativas, quando cabíveis.



Principais Obrigações do DETRANS

- Fiscalizar e aplicar a lei de trânsito durante toda a concessão;
- Auxiliar na fase de transição operacional do Sistema de Estacionamento Rotativo

MODELAGEM JURÍDICA

ASPECTOS DO CONTRATO



Reequilíbrio econômico- financeiro

- **Reajuste:** reajuste do valor das tarifas pelo IPCA.
- **Revisão Ordinária:** ocorrerá a cada 3 anos para revisar os parâmetros, condições e resultados gerais da concessão.
- **Revisão Extraordinária:** quando da concretização dos riscos previstos no Contratos.



Sistema de Mensuração de Desempenho - SMD

- Composto por quatro indicadores, que medem a disponibilidade do sistema de tecnologia da informação, a insatisfação dos usuários, a qualidade do serviço prestado pela Concessionária no apoio às atividades do Poder Concedente. O resultado do SMD impacta diretamente no valor do Repasse mensal a ser feito ao Poder Concedente.



Remuneração

- Tarifas cobradas diretamente dos usuários pelo uso das vagas (R\$ 3,00).
- Receita Acessória decorrente da exploração comercial de outras atividades, desde que não comprometa a atividade principal.



Penalidades

- Advertência;
- Multa Administrativa;
- Suspensão do direito de participar de licitações e contratar com a Administração Pública;
- Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

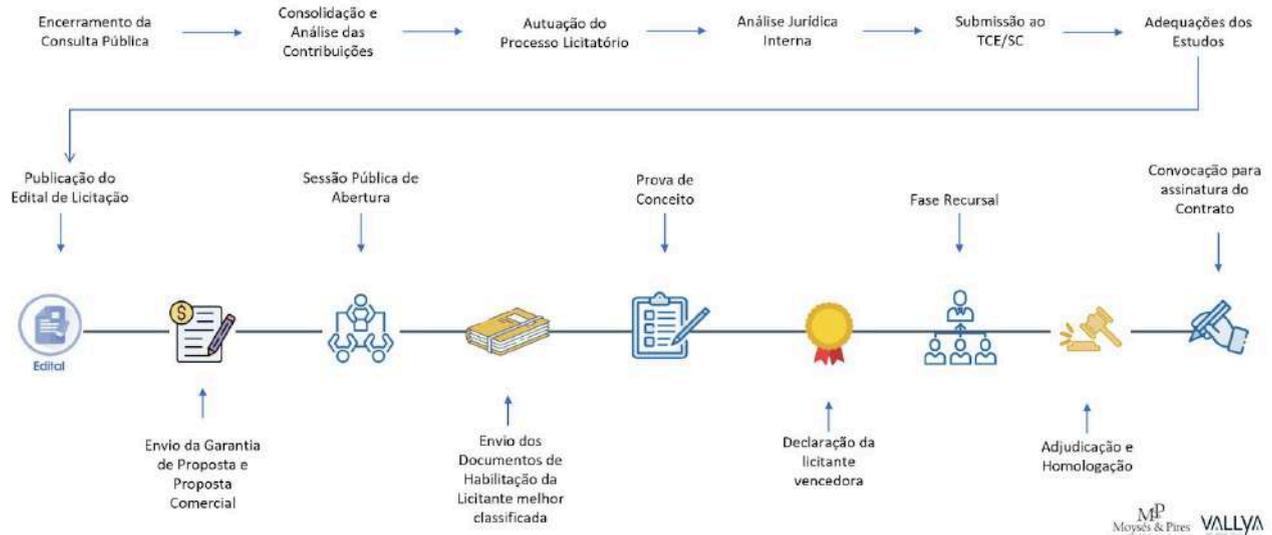


Mecanismos de solução de conflitos

- Solução Amigável;
- Comitê Técnico (Dispute board);
- Arbitragem.

MODELAGEM JURÍDICA

PRÓXIMAS ETAPAS



MP
Moysés & Pires
— Sociedade de advogados —

VALLYA
BUILDING TRUST

Joinville

Avenida Hermann August Lepper, 10, Saguaçu, Joinville – SC, CEP:
89221-005
{(47) 3431-3177

ANEXO V
APRESENTAÇÃO SOBRE O SISTEMA DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS DO MUNICÍPIO

SECRETARIA DE PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA PÚBLICA

Conselho da Cidade

Pedido de Informação

Data: 07/08/2024

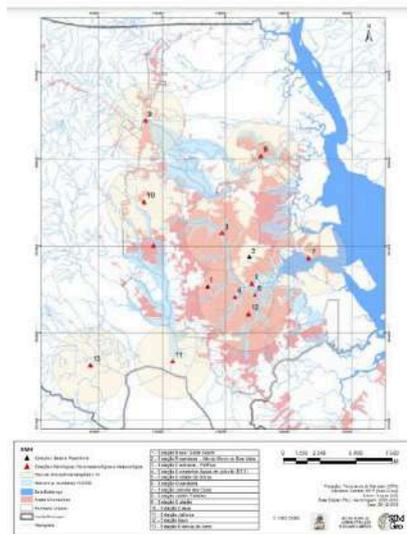


Pedido de Informação

1 - Quais Dados Hidrológicos registrados nas Estações das bacias de Joinville, no período 2013 a 2024?

2 - Quais intervenções físicas corretivas e de prevenção foram tomadas até o presente momento (executadas, em execução, a executar)?

Rede de Monitoramento Hidrometeorológica



Instaladas no ano de 2011:

- 3 Hidrológicas
- 3 Meteorológicas
- 5 Hidrometeorológicas

Rede de Monitoramento Hidrometeorológica

Dados Hidrológicos monitorados
entre 2013 e 2024:



- Precipitação (mm)
- Nível de Rio (m)
- Nível de maré (m)

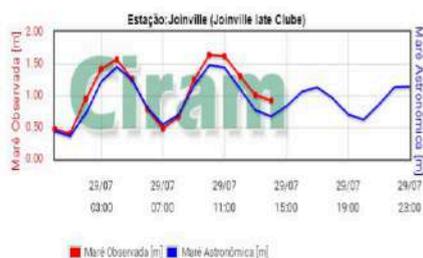
Disponibilização dos dados

Solicitar dados de estações meteorológicas

Carta de Serviço publicada conforme Processo SEI nº 19.0.161949-1, em atendimento à Lei nº 13.460/2017. Última atualização: 13/12/2019 às 17:20.

- O que é?
- Quem pode fazer?
- Onde e quando fazer?
- Como fazer?
- Quanto custa?
- Quanto tempo leva?
- Sobre estas informações
- Manifestar-se

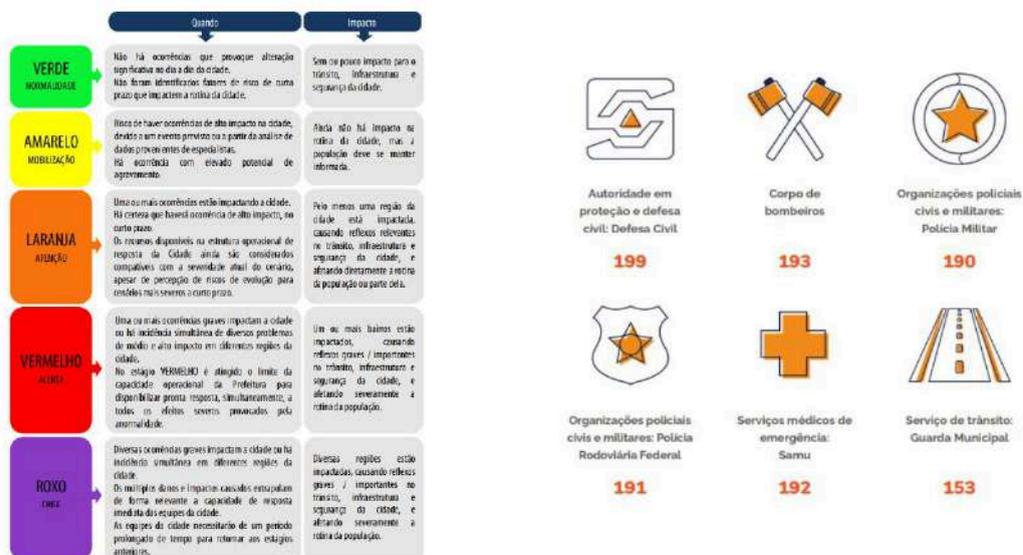
Parcerias



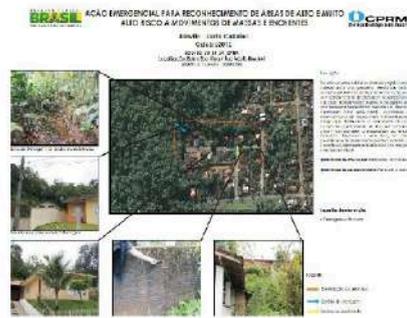
Ações de monitoramento e alerta



Ações de monitoramento e alerta - PLANCON



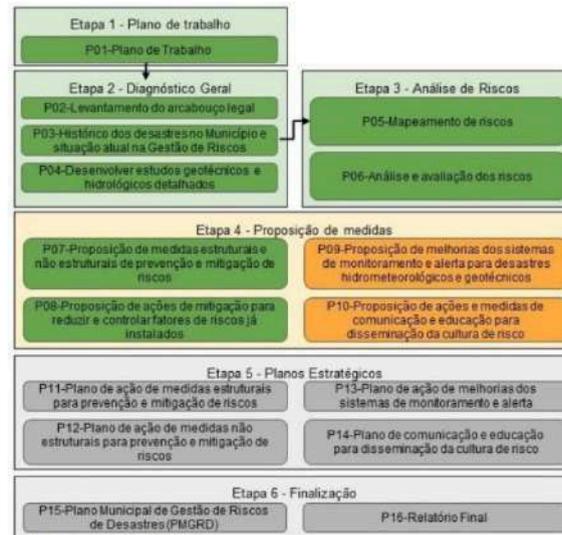
Mapeamento das áreas de risco



Mapeamento das áreas de risco



Plano Municipal de Gestão de Riscos de Desastres - TC 1065/2023



Fonte: Elaborado pelo Consórcio

Obrigado!

Maiko Richter
Gerente de Proteção Civil
SEPROT.UPC



SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO

Conselho da Cidade



Projeto Viva Cidade 2

- ⇒ Contrato de empréstimo firmado com o Banco Interamericano de Desenvolvimento - BID
 - Projetos executivos e licenciamento ambiental para obras de macrodrenagem
 - Planos Diretores de Drenagem
 - Plano Municipal de Gerenciamento de Risco de Desastres
 - Plano Municipal de Saneamento Básico
 - Obra e supervisão de obras de macrodrenagem rio Águas Vermelhas
 - Projeto, obra e supervisão de obras microdrenagem e pavimentação sustentáveis bairro Vila Nova

Total de Investimento
R\$ 161,7 Milhões

**Projetos Executivos
Licenciamentos Ambientais**

SAP ↔ SEINFRA

- Projeto executivo (*finalizado*) e licenciamento ambiental (*em andamento*) para obras de macrodrenagem nas sub-bacias rios **Jaguarão e Bucarein**
- Projeto Executivo e licenciamento ambiental para obras de macrodrenagem na sub-bacia rio **Itaum-Açu** (*em andamento*)

Sub-bacia	Área (Km ²)
Jaguarão	8,53
Bucarein	10,92
Itaum-Açu	24,64

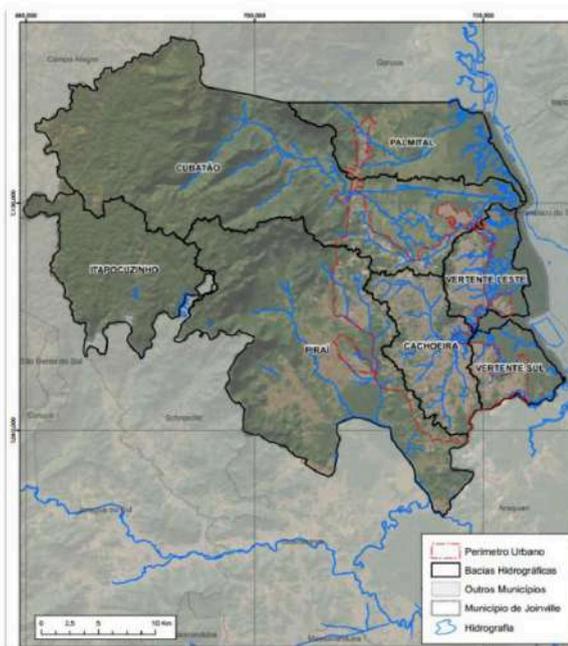


Planos Diretores de Drenagem

SAP ↔ SEINFRA

- Atualização PDDU do Rio Cachoeira
- PDD Pirai e Cubatão
- PDD Vertentes Leste e Sul

Bacia	Área (Km ²)
Cachoeira	82
Pirai	568
Cubatão	492
Vertente Leste	55
Vertente Sul	46





SAP ↔ SEPROT

Plano Municipal de Gerenciamento de Riscos de Desastres

Estudos em andamento

- Diagnóstico Geral
- Identificação e Análise dos Riscos
- Proposição de Medidas e Planos Estratégicos (estruturais, não estruturais, mitigação, sistemas de monitoramento e alertas, comunicação e educação)



SAP ↔ CAJ ↔ SEINFRA ↔ SAMA

***Plano Municipal de
Saneamento Básico***

Estudos em fase final de execução

- Diagnóstico
- Prognóstico
- Planejamento no horizonte de 20 anos
- Integração dos 4 componentes do saneamento



2ª Audiência Pública dia 12/08/2024 - 19h - Bourbon



OBRIGADA!





SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

APRESENTAÇÃO "CONSELHO DA CIDADE"



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

Sistema de Drenagem de Águas Pluviais do Município de Joinville/SC



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

INTERVENÇÕES FÍSICAS CORRETIVAS E DE PREVENÇÃO

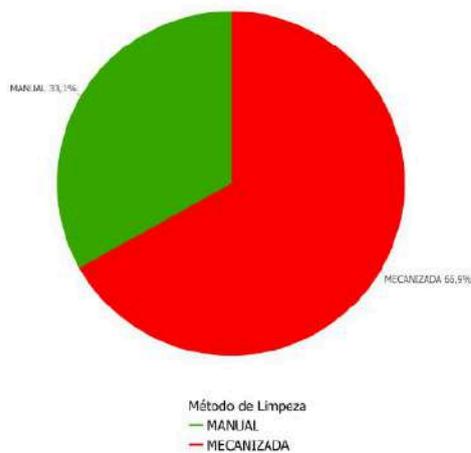
As intervenções físicas corretivas e de prevenção de drenagem desempenham papéis cruciais na manutenção e melhoria da infraestrutura, saúde e ambiente. Elas ajudam a evitar problemas graves e custos associados a danos ou degradação, promovendo a segurança, eficiência e sustentabilidade a longo prazo.

- **Limpeza de Rios, Valas e Canais;**
- **Estudos e Projetos;**
- **Obras.**



LIMPEZA DE RIOS, VALAS E CANAIS

Método de Limpeza



LIMPEZA DE RIOS, VALAS E CANAIS



LIMPEZA DE RIOS 2024

CENTRO NORTE	SUL	SUDESTE	NORDESTE
Rio Cachoeira	Rio Paulo Bohn	Rio Bupeva	Rio do Braço
Rio Walter Brandt	Rio Itaum	Rio Santinho	Rio Iririu Mirim
Rio Eling	Rio Curtume	Rio Velho	Rio do Ferro
Rio Bom Retiro	Rio dos Peixinhos	Rio Itaúm Mirim	
Rio Alvino Volth	Rio Bucarein	Rio Antonio Degemann	
Rio Morro Alto	Rio Célio Gomes	Rio Velho	
Rio Princesa	Rio Curtume		
Rio Luiz Tonemann	Rio João Drefahl		
Rio Jaguarão			
Rio Aracajú			
LESTE	OESTE	SUDOESTE	PIRABEIRABA
Rio Guaxanduba	Rio Águas Vermelhas	Rio Piraizinho	Rio Cubatão
Rio Comprido	Rio Ribeirão Lagoinha	Rio Jativoca	Rio Missisipi
Rio Mirandinha	Rio Motucas		Rio Amazonas
	Rio Pirai Estrada		



SERVIÇO MANUAL

CONSELHO DA CIDADE



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

SERVIÇO MANUAL

CONSELHO DA CIDADE



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

CONSELHO DA CIDADE

SERVIÇO MECANIZADO



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

CONSELHO DA CIDADE

SERVIÇO MECANIZADO



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

SERVIÇO DE DESOBSTRUÇÃO DE GALERIAS

CONSELHO DA CIDADE



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

DESASSOREAMENTO RIO DO BRAÇO

CONSELHO DA CIDADE



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

OBRAS

Obras Contratadas				
Termo de contrato	Finalidade	Valor	Empresa	Status
1138/2023	Execução do perfilamento do canal do rio Águas Vermelhas	R\$ 31.745.614,53	Submar Serviços Subaquáticos Ltda.	Em andamento Prazo/2025
622/2023	Supervisão do perfilamento do canal do rio Águas Vermelhas	R\$ 2.662.203,37	Consórcio Nippon Koi LAC - Azimute	Em andamento Prazo/2025
1194/2023	Execução da Etapa 1 das obras de drenagem pluvial e pavimentação sustentáveis, em ruas do perímetro urbano do bairro Vila Nova	R\$ 91.247.751,61	Empreiteira de Mão de Obra Adrimar Ltda	Em andamento Prazo/2027
1169/2022	Supervisão da Etapa 1 das obras de drenagem pluvial e pavimentação sustentáveis, em ruas do perímetro urbano do bairro Vila Nova	R\$ 4.292.257,48	Nova Engevix Engenharia e Projetos S/A	Em andamento Prazo/2027

Os contratos tem como objeto implementar as obras do Projeto Viva Cidade 2 – Revitalização Ambiental e Urbana do Município de Joinville financiados pelo *Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID)*



EXECUÇÃO DO PERFILAMENTO DO CANAL DO RIO ÁGUAS VERMELHAS

A obra trará benefícios diretos para a população dos bairros São Marcos, Nova Brasília, Glória, Morro do Meio, Vila Nova, atingidos pelas cheias, trazendo benefícios como:

- Melhorias da eficiência do escoamento do rio Águas Vermelhas e dos cursos hídricos contribuintes à montante (rios, valas e canais de drenagem e valas de irrigação);
- Melhor aspecto visual do rio;
- Diminuição das áreas de alagamentos após períodos de chuvas intensas;



EXECUÇÃO DO PERFILAMENTO DO CANAL DO RIO ÁGUAS VERMELHAS

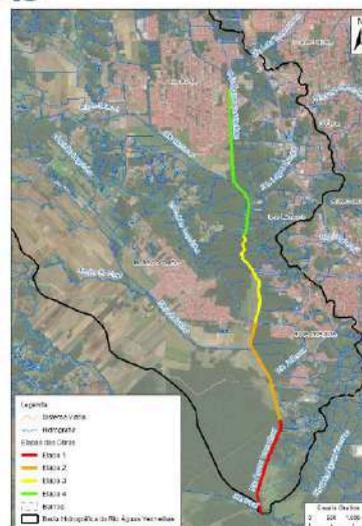
- Diminuição da proliferação de vetores no entorno de rios, valas e canais de drenagem;
- Redução do risco de perdas materiais em regiões suscetíveis a alagamentos;
- Replanteio de árvores na faixa de preservação permanente do rio Águas Vermelhas.



RIO ÁGUAS VERMELHAS

Etapas, no sentido de jusante para montante do rio Águas Vermelhas:

- **Etapa 1** - Foz do rio Águas Vermelhas com Pirai (10+654) até a Linha Férrea (8+600) - 2,054 km;
- **Etapa 2** - Linha Férrea (8+600) até a Rua Minas Gerais (5+900) - 2,700 km;
- **Etapa 3** - Rua Minas Gerais (5+900) até a Estrada Aratacas (3+650) - 2,250 km;
- **Etapa 4** - Estrada Aratacas (3+650) até a Rua XV de Novembro (0+000) - 3,650 km.



RIO ÁGUAS VERMELHAS

CONSELHO DA CIDADE



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

RIO ÁGUAS VERMELHAS

CONSELHO DA CIDADE



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

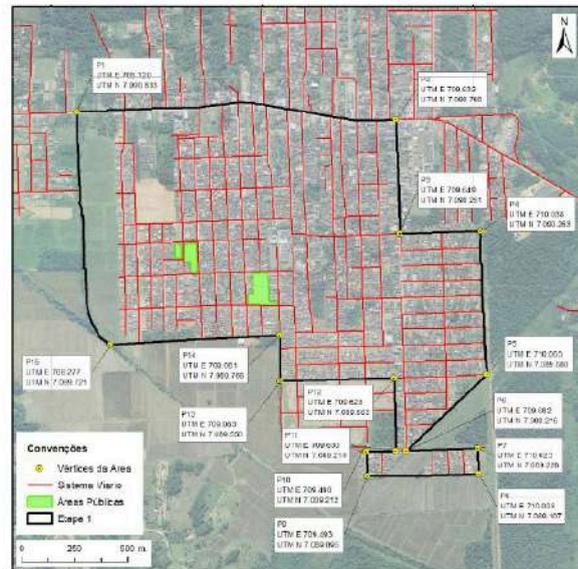
CONSELHO DA CIDADE

RIO ÁGUAS VERMELHAS



CONSELHO DA CIDADE

EXECUÇÃO DA ETAPA 1 DAS OBRAS DE DRENAGEM PLUVIAL E PAVIMENTAÇÃO SUSTENTÁVEIS, EM RUAS DO PERÍMETRO URBANO DO BAIRRO VILA NOVA



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

EXECUÇÃO DA ETAPA 1 DAS OBRAS DE DRENAGEM PLUVIAL E PAVIMENTAÇÃO SUSTENTÁVEIS

Os elementos SuDS (Sistema de Drenagem Sustentável), por sua vez, têm por função principal servir de pequenos reservatórios distribuídos ao longo dos passeios e nas áreas públicas projetadas. Estes pequenos reservatórios têm por função principal retardar o escoamento das cheias, realizando um acúmulo inicial e posterior esvaziamento lento para o sistema de drenagem convencional.



EXECUÇÃO DA ETAPA 1 DAS OBRAS DE DRENAGEM PLUVIAL E PAVIMENTAÇÃO SUSTENTÁVEIS

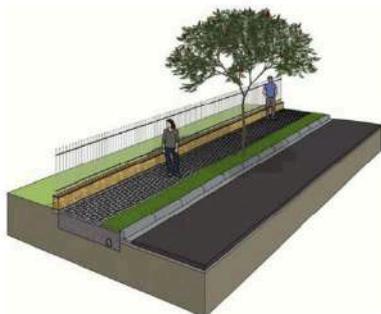


- 44,18 km de calçada drenante, considerando os dois lados do passeio de cada rua;
- 7,44 km de vala de retenção, considerando os dois lados do passeio de cada rua;
- 0,74 km de jardim de chuva ou canteiro inundável, considerando os dois lados do passeio de cada rua.

A área total das bordas verdes das calçadas e jardins de chuva resulta em 21.918m² de canteiros.



EXECUÇÃO DA ETAPA 1 DAS OBRAS DE DRENAGEM PLUVIAL E PAVIMENTAÇÃO SUSTENTÁVEIS



Calçada Drenante:

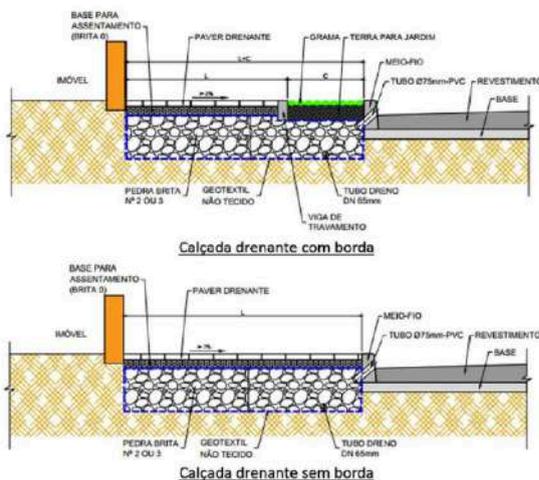
- **Estrutura:** Consiste em uma vala preenchida com material granular (como pedra britada ou pedra de rio), cuja profundidade varia com a largura do passeio.
- **Camada Superior:** Possui uma camada de regularização feita de material drenante, sobre a qual são assentadas placas de concreto poroso que permitem a infiltração de água.
- **Faixa Verde:** Na borda do passeio, pode haver um canteiro com grama e arbustos que, além de melhorar a paisagem, também contribui para a infiltração de água.



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

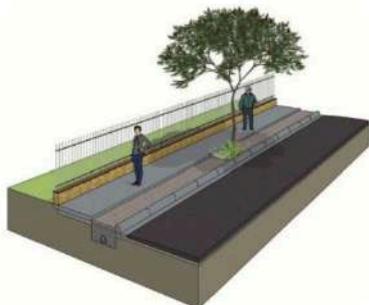
CALÇADA DRENANTE



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

EXECUÇÃO DA ETAPA 1 DAS OBRAS DE DRENAGEM PLUVIAL E PAVIMENTAÇÃO SUSTENTÁVEIS



Vala de Retenção:

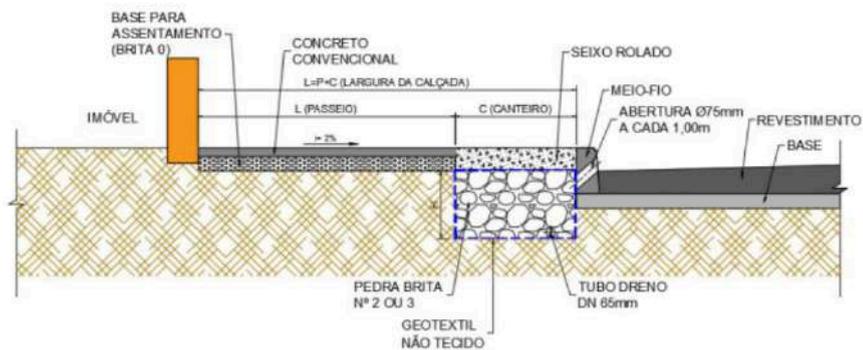
É um SuDS ideal para ruas com passeios menores ou iguais a 2,0 m de largura. Consiste em uma vala com profundidade variável, preenchida com material granular (como pedra britada) para acumulação de água. A cava é protegida por uma geomembrana para evitar a entrada de material fino e perda de volume. No fundo, um tubo dreno capta a água e a direciona para a rede de drenagem.



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

VALA DE RETENÇÃO



Prefeitura de
Joinville

INFRAESTRUTURA
URBANA

EXECUÇÃO DA ETAPA 1 DAS OBRAS DE DRENAGEM PLUVIAL E PAVIMENTAÇÃO SUSTENTÁVEIS

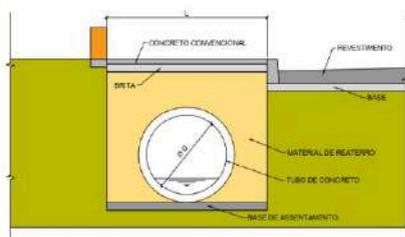


Canteiros Inundáveis ou Jardim de Chuva:

Ideal para passeios com largura igual ou superior a 3,0 m, evitando a obstrução da circulação de pedestres. São áreas rebaixadas para acumulação temporária de água pluvial. A drenagem é feita por pequenos tubos drenos que se conectam à rede de drenagem convencional.



EXECUÇÃO DA ETAPA 1 DAS OBRAS DE DRENAGEM PLUVIAL E PAVIMENTAÇÃO SUSTENTÁVEIS



Reservatórios:

Estruturas projetadas para acumular água e reduzir a vazão de cheia. São compostos por tubos de concreto, PEAD ou peças plásticas específicas (como Stormbrixx ou Stormtech), formando células ou reservatórios enterrados. Esses reservatórios permitem a infiltração ou direcionamento da água para a drenagem pluvial, evitando a necessidade de grandes tanques de contenção.

Esta solução de SuDS foi prevista apenas para implantação em áreas públicas, como praças, não sendo adotada nas vias de tráfego



EXECUÇÃO DA ETAPA 1 DAS OBRAS DE DRENAGEM PLUVIAL E PAVIMENTAÇÃO SUSTENTÁVEIS

