

## Pregão/Concorrência Eletrônica

453230.5802022 .16832 .4418 .46507104



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE

### Ata de Realização do Pregão Eletrônico Nº 00580/2022 (SRP)

Às 08:30 horas do dia 19 de agosto de 2022, reuniram-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal 113/2022 de 24/06/2022, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 10.520 de 17 de julho de 2002 e no Decreto nº 10.024 de 20 de setembro de 2019, referente ao Processo nº 580/2022, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão nº 00580/2022. Modo de disputa: Aberto. Objeto: Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse da Secretaria Municipal de Educação.. O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

#### Item: 1

**Descrição:** Estudo, avaliação, projeto - imóveis

**Descrição Complementar:** Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado

**Tratamento Diferenciado:** -

**Quantidade:** 150

**Valor Máximo Aceitável:** R\$ 1.350,0000

**Aplicabilidade Decreto 7174:** Não

**Intervalo mínimo entre lances:** R\$ 0,01

**Unidade de fornecimento:** UNIDADE

**Situação:** Aceito e Habilitado com intenção de recurso

**Aplicabilidade Margem de Preferência:** Não

**Aceito para:** ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA, pelo melhor lance de R\$ 400,0000 e a quantidade de 150 UNIDADE .

#### Histórico

#### Item: 1 - Estudo, avaliação, projeto - imóveis

**Propostas** Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(As propostas com \* na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Unit.	Valor Global	Data/Hora Registro
33.917.590/0001-70	SOBRAL & ANDRADE ENGENHARIA LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.145,0000	R\$ 171.750,0000	15/08/2022 14:04:08
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
42.184.049/0001-91	CRAFT ENGENHARIA LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.200,0000	R\$ 180.000,0000	17/08/2022 15:03:41
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Serviço de laudo simplificado de avaliação de imóveis de interesse da Secretaria Municipal de Educação. <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
21.957.371/0001-36	FERREIRA PINTO ENGENHARIA LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.282,5000	R\$ 192.375,0000	12/08/2022 20:34:43
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
18.129.034/0001-46	PERSONAL ENGENHARIA LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.290,0000	R\$ 193.500,0000	15/08/2022 12:49:26
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
35.049.902/0001-05	MARCOS HENRIQUE ANTUNES DE SOUZA	Sim	Sim	150	R\$ 1.299,9900	R\$ 194.998,5000	17/08/2022 12:33:45
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado. <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
11.749.406/0001-98	MGM HOFMEISTER LTDA.	Sim	Sim	150	R\$ 1.320,0000	R\$ 198.000,0000	10/08/2022 09:56:23
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - modalidade Simplificado - Preço total, Cento e noventa e oito mil Reais (R\$198.000,000) <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							

24.968.005/0001-70	AUDIGESPUB - SERVICOS DE AUDITORIA, ASSESSORIA E CONSULTORIA EIRELI	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	10/08/2022 23:16:57
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Registro de Preços, visando a futura e eventual contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse da Secretaria Municipal de Educação, de acordo com especificações, quantitativos e condições estabelecidas nos Anexos I e V e nas condições previstas neste Edital.</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							
12.886.951/0001-99	INTEGRADE SOLUCOES DE INFORMATICA, CONTROLE PATRIMONIAL E AVALIACOES LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	12/08/2022 15:47:24
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse da Secretaria Municipal de Educação. Elaboração de laudo de avaliação de imóvel - modalidade simplificada.</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							
43.643.595/0001-06	SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	15/08/2022 11:01:09
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> LAUDO DE AVALIAÇÃO- MODALIDADE SIMPLIFICADO</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							
24.197.335/0001-00	GENTECH CONSTRUCOES ESPECIALIZADAS EIRELI	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	15/08/2022 15:58:15
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONFORME EDITAL</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							
34.155.401/0001-32	EVOLUTION NEGOCIOS EMPRESARIAIS LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	16/08/2022 00:24:52
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Registro de Preços, visando a futura e eventual contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse d Secretaria Municipal de Educação deste Município, de acordo com especificações, quantitativos e condições estabelecidas nos Anexos I e V e nas condições previstas neste Edital.</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							
17.660.634/0001-73	R. FREDERICO CAMPOS LOREDO LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	17/08/2022 18:16:42
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							
31.856.708/0001-72	ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	17/08/2022 20:17:03
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado.</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							
02.492.245/0001-09	ANA HELENA RODRIGUES DA SILVA MARTINEZ LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	18/08/2022 11:03:09
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Avaliação de imóveis de interesse da Secretaria Municipal de Educação de Joinville SC, estimado em 150 localizados no município de Joinville, conforme Edital 0013788037/2022.</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							
77.826.642/0001-79	EXAME - TECNOLOGIA S/S LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	18/08/2022 13:27:46
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							
46.274.926/0001-76	RIZZARDI E SOARES - ARQUITETURA, AVALIACAO E PERICIAS LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	18/08/2022 14:42:21
<p><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação Simplificado contendo de forma sucinta, as informações necessárias ao seu entendimento. Atendendo no mínimo, de forma resumida, aos itens de "a" a "h" de 10.1 da NBR 14653-1:2001 - Procedimentos Gerais. Para a identificação do valor de mercado incluindo de acordo com o grau de fundamentação, os seguintes anexos: ANEXO - I - Cópia da Matrícula do Imóvel ANEXO - II - Cópia do Levantamento Topográfico ANEXO - III - Ficha Cadastral do Imóvel Avaliando ANEXO - IV - Pesquisa de Mercado ANEXO - V - Memorial de Cálculo do Software Utilizado.</p> <p><b>Porte da empresa:</b> ME/EPP</p>							

24.548.767/0001-18	SANTOS ASSESSORIA AMBIENTAL E ENGENHARIA LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	18/08/2022 16:07:58
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
41.083.335/0001-06	G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	18/08/2022 16:50:41
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
12.774.767/0001-57	SDX CONSULTORIA, CONSTRUÇÕES E REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	18/08/2022 17:00:12
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
26.996.425/0001-96	NOTARIZE SOLUÇÕES EMPRESARIAIS LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	18/08/2022 17:21:56
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
69.119.782/0001-89	CTA CONSULTORIA TÉCNICA E ASSESSORIA EIRELI	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	18/08/2022 17:23:34
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado. <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							
22.254.083/0001-88	VALLE CONSULT ENGENHARIA E GESTÃO DE ATIVOS LTDA	Sim	Sim	150	R\$ 1.350,0000	R\$ 202.500,0000	18/08/2022 17:32:57
<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse da Secretaria Municipal de Educação <b>Porte da empresa:</b> ME/EPP							

**Lances** (Obs: lances com \* na frente indicam que foram excluídos)

Valor do Lance	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
R\$ 1.350,0000	24.968.005/0001-70	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	12.886.951/0001-99	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	43.643.595/0001-06	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	24.197.335/0001-00	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	34.155.401/0001-32	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	17.660.634/0001-73	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	31.856.708/0001-72	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	02.492.245/0001-09	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	77.826.642/0001-79	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	46.274.926/0001-76	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	24.548.767/0001-18	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	41.083.335/0001-06	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	12.774.767/0001-57	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	69.119.782/0001-89	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	22.254.083/0001-88	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.350,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.320,0000	11.749.406/0001-98	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.299,9900	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.290,0000	18.129.034/0001-46	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.282,5000	21.957.371/0001-36	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.200,0000	42.184.049/0001-91	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.145,0000	33.917.590/0001-70	19/08/2022 08:30:00:383
R\$ 1.130,0000	42.184.049/0001-91	19/08/2022 08:30:27:940
R\$ 1.100,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:30:51:807
R\$ 1.050,0000	41.083.335/0001-06	19/08/2022 08:31:04:520
R\$ 1.049,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:31:14:113

R\$ 1.000,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:31:31:723
R\$ 990,0000	18.129.034/0001-46	19/08/2022 08:31:39:597
R\$ 980,0000	21.957.371/0001-36	19/08/2022 08:31:55:647
R\$ 989,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:32:01:653
R\$ 900,0000	22.254.083/0001-88	19/08/2022 08:32:05:343
R\$ 890,0000	02.492.245/0001-09	19/08/2022 08:32:14:093
R\$ 1.340,0000	46.274.926/0001-76	19/08/2022 08:32:25:600
R\$ 850,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:32:48:100
R\$ 849,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:33:09:817
R\$ 810,0000	12.774.767/0001-57	19/08/2022 08:33:20:953
R\$ 809,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:33:30:473
R\$ 1.000,0000	46.274.926/0001-76	19/08/2022 08:33:42:987
R\$ 800,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:33:44:903
R\$ 799,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:33:59:120
R\$ 790,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:34:17:020
R\$ 789,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:34:27:327
R\$ 788,0000	42.184.049/0001-91	19/08/2022 08:34:29:200
R\$ 780,0000	12.774.767/0001-57	19/08/2022 08:34:33:300
R\$ 779,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:34:54:020
R\$ 760,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:34:59:323
R\$ 759,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:35:08:427
R\$ 755,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:35:17:633
R\$ 754,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:35:26:093
R\$ 760,0000	31.856.708/0001-72	19/08/2022 08:35:33:800
R\$ 750,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:35:43:077
R\$ 749,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:35:49:440
R\$ 750,0000	12.774.767/0001-57	19/08/2022 08:35:50:660
R\$ 730,0000	12.774.767/0001-57	19/08/2022 08:35:58:663
R\$ 747,0000	43.643.595/0001-06	19/08/2022 08:35:59:513
R\$ 729,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:36:09:190
R\$ 715,0000	42.184.049/0001-91	19/08/2022 08:36:12:133
R\$ 895,0000	46.274.926/0001-76	19/08/2022 08:36:18:240
R\$ 714,0000	35.049.902/0001-05	19/08/2022 08:36:18:340
R\$ 700,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:36:18:523
R\$ 449,0000	41.083.335/0001-06	19/08/2022 08:36:22:197
R\$ 250,0000	43.643.595/0001-06	19/08/2022 08:36:26:683
R\$ 680,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:36:57:400
R\$ 870,0000	22.254.083/0001-88	19/08/2022 08:37:18:007
R\$ 400,0000	31.856.708/0001-72	19/08/2022 08:37:36:947
R\$ 600,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:37:55:460
R\$ 1.290,0000	12.886.951/0001-99	19/08/2022 08:37:59:740
R\$ 700,0000	42.184.049/0001-91	19/08/2022 08:38:18:260
R\$ 750,0000	46.274.926/0001-76	19/08/2022 08:39:25:983
R\$ 400,0000	42.184.049/0001-91	19/08/2022 08:40:41:390
R\$ 1.200,0000	24.548.767/0001-18	19/08/2022 08:42:19:623
R\$ 900,0000	69.119.782/0001-89	19/08/2022 08:42:41:813
R\$ 1.199,0000	12.886.951/0001-99	19/08/2022 08:43:16:250
R\$ 374,0000	42.184.049/0001-91	19/08/2022 08:43:34:990
R\$ 249,0000	26.996.425/0001-96	19/08/2022 08:43:55:647
R\$ 240,0000	43.643.595/0001-06	19/08/2022 08:44:53:900

**Não existem lances de desempate ME/EPP para o item**

#### Eventos do Item

Evento	Data	Observações
Abertura	19/08/2022 08:30:02	Item aberto para lances.
Encerramento etapa aberta	19/08/2022 08:46:54	Item com etapa aberta encerrada.
Sorteio eletrônico	19/08/2022 08:46:54	Item teve empate real para o valor 1.350,0000. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas.
Encerramento	19/08/2022 08:46:54	Item encerrado para lances.

Recusa de proposta	22/09/2022 09:01:52	Recusa da proposta. Fornecedor: SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ/CPF: 43.643.595/0001-06, pelo melhor lance de R\$ 240,0000. Motivo: A empresa foi inabilitada diante dos motivos expostos no chat.
Recusa de proposta	22/09/2022 09:03:57	Recusa da proposta. Fornecedor: NOTARIZE SOLUCOES EMPRESARIAIS LTDA, CNPJ/CPF: 26.996.425/0001-96, pelo melhor lance de R\$ 249,0000. Motivo: A empresa foi inabilitada diante dos motivos expostos no chat.
Recusa de proposta	22/09/2022 09:04:53	Recusa da proposta. Fornecedor: CRAFT ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 42.184.049/0001-91, pelo melhor lance de R\$ 374,0000. Motivo: A empresa foi inabilitada diante dos motivos expostos no chat.
Abertura do prazo - Convocação anexo	22/09/2022 09:13:31	Convocado para envio de anexo o fornecedor ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA, CNPJ/CPF: 31.856.708/0001-72.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	22/09/2022 10:57:15	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA, CNPJ/CPF: 31.856.708/0001-72.
Aceite de proposta	22/09/2022 14:31:35	Aceite individual da proposta. Fornecedor: ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA, CNPJ/CPF: 31.856.708/0001-72, pelo melhor lance de R\$ 400,0000.
Habilitação de fornecedor	22/09/2022 14:31:41	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - CNPJ/CPF: 31.856.708/0001-72
Registro de intenção de recurso	22/09/2022 14:43:38	Registro de Intenção de Recurso. Fornecedor: CRAFT ENGENHARIA LTDA CNPJ/CPF: 42184049000191. Motivo: A CRAFT Engenharia foi inabilitada por não conter os termos de abertura e encerramento, porém todos os documentos solicitados, inclusive os dois em questão, estão disponíveis na Qualificação Econômica
Aceite de intenção de recurso	22/09/2022 15:03:20	Intenção de recurso aceita. Fornecedor: CRAFT ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 42184049000191. Motivo: Aceito a intenção de recurso e aguardo manifestação, nos termos do edital. Cumprir destacar que a documentação deve estar regular na data de abertura do certame e não na data de julgamento.
Aceite de intenção de recurso	22/09/2022 15:03:24	Intenção de recurso aceita. Fornecedor: CRAFT ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 42184049000191. Motivo: Aceito a intenção de recurso e aguardo manifestação, nos termos do edital. Cumprir destacar que a documentação deve estar regular na data de abertura do certame e não na data de julgamento.

**Intenções de Recurso para o Item**

CNPJ/CPF	Data/Hora do Recurso	Data/Hora Admissibilidade	Situação
42.184.049/0001-91	22/09/2022 14:43	22/09/2022 15:03	Aceito
	<b>Motivo Intenção:</b> A CRAFT Engenharia foi inabilitada por não conter os termos de abertura e encerramento, porém todos os documentos solicitados, inclusive os dois em questão, estão disponíveis na Qualificação Econômica - Financeira para consulta no Sicaf antes da data e horário agendado para o julgamento das propostas.		
	<b>Motivo Aceite ou Recusa:</b> Aceito a intenção de recurso e aguardo manifestação, nos termos do edital. Cumprir destacar que a documentação deve estar regular na data de abertura do certame e não na data de julgamento.		

**Troca de Mensagens**

	Data	Mensagem
Sistema	19/08/2022 08:30:00	A sessão pública está aberta. Nesta compra foi realizada a análise de propostas automática e todas foram classificadas para a fase de lances. Até 1 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 13:00 e entre 14:00 e 17:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	19/08/2022 08:30:02	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Pregoeiro	19/08/2022 08:30:30	Senhores licitantes, bom dia! Informo que estou presente na sessão.
Pregoeiro	19/08/2022 08:30:35	Alguns avisos importantes:
Pregoeiro	19/08/2022 08:30:40	Conforme subitem 1.11 do edital, "Em caso de discordância existente entre as especificações deste objeto descritas no endereço eletrônico <a href="http://www.comprasgovernamentais.gov.br">www.comprasgovernamentais.gov.br</a> e as especificações técnicas constantes deste edital, prevalecerão as constantes do Edital."
Pregoeiro	19/08/2022 08:30:46	Conforme subitem 5.3 e 6.4 do edital, "Caberá/Incumbirá ao proponente acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão."
Pregoeiro	19/08/2022 08:30:51	Conforme subitem 7.2 do edital, "O encaminhamento da proposta pressupõe o pleno conhecimento e atendimento às exigências de habilitação previstas no Edital e seus Anexos."
Pregoeiro	19/08/2022 08:30:55	Conforme subitem 7.3 do edital, "O proponente será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances."
Pregoeiro	19/08/2022	Conforme subitem 11.4 do edital, "Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto



	08:31:00	na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do proponente, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto."
Pregoeiro	19/08/2022 08:31:05	Conforme subitem 28.12 do edital, "A participação na presente licitação implicará na aceitação integral e irrevogável dos termos deste Edital, seus anexos, bem como a observância dos regulamentos administrativos."
Pregoeiro	19/08/2022 08:31:11	A Disputa de Lances, bem como o julgamento das propostas ocorrerá pelo MENOR PREÇO UNITÁRIO POR ITEM, conforme estabelecido no preâmbulo do edital.
Pregoeiro	19/08/2022 08:31:22	Senhores, este valor pode ser melhorado. Enviem seus melhores lances visando uma melhor classificação.
Sistema	19/08/2022 08:46:54	O item 1 está encerrado.
Sistema	19/08/2022 08:46:54	O item 1 teve empate real para o valor 1.350,0000. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas. Acompanhe as convocações no Julgamento de Propostas.
Sistema	19/08/2022 08:46:56	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Acompanhe essa etapa na funcionalidade "Acompanhar Julgamento / Habilitação / Admissibilidade".
Pregoeiro	19/08/2022 08:47:32	Senhores, peço que aguardem um instante e permaneçam conectados.
Pregoeiro	19/08/2022 08:50:05	Senhores licitantes, primeiramente irei analisar toda a documentação para posterior convocação de propostas, deste modo, informa-se que, a sessão pública eletrônica para continuidade do presente processo será marcada posteriormente.
Pregoeiro	19/08/2022 08:50:09	A data será informada no Portal de Compras do Governo Federal, no site <a href="http://www.gov.br/compras/pr-br">www.gov.br/compras/pr-br</a> e no site da Prefeitura Municipal de Joinville ( <a href="http://www.joinville.sc.gov.br">www.joinville.sc.gov.br</a> ), no link Editais de Licitações, com no mínimo 24 (vinte e quatro) horas de antecedência.
Pregoeiro	19/08/2022 08:50:13	Agradeço a atenção e oportunamente informo a todos os licitantes que, o acompanhamento deste processo licitatório é de inteira responsabilidade dos participantes.
Pregoeiro	19/08/2022 08:50:17	Sem mais, encerra-se esta sessão.
Pregoeiro	20/09/2022 08:25:42	Comunica-se que a sessão pública eletrônica, para continuidade do presente processo será realizada no dia 22 de setembro de 2022 às 09:00 horas, na plataforma do processo no site <a href="http://www.gov.br/compras/pt-br">www.gov.br/compras/pt-br</a> .
Pregoeiro	22/09/2022 09:00:20	Bom dia, senhores licitantes. Informo que estou presente na sessão.
Pregoeiro	22/09/2022 09:00:28	Para a empresa SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA:
Pregoeiro	22/09/2022 09:00:33	Quanto a proposta, a empresa foi classificada nos termos do subitem 6 do edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:00:37	Quanto aos documentos de habilitação:
Pregoeiro	22/09/2022 09:00:48	A empresa DEIXOU DE APRESENTAR TODOS OS DOCUMENTOS exigidos no subitem 10.6, alíneas "a" até "m" e subitem 10.6.2, alíneas "a" e "b" do edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:00:54	Cumprindo os subitens 10.5 e 11.15 do edital, a Pregoeira promoveu a verificação da regularidade dos respectivos documentos diretamente no SICAF e nos sítios eletrônicos oficiais.
Pregoeiro	22/09/2022 09:01:00	Quanto aos documentos exigidos nos subitens 10.6, alíneas "a, b, c, d, e, f, g" e "m" e subitem 10.6.2, alíneas "a" e "b" a Pregoeira constatou que os documentos se apresentam válidos e regularizados, sendo juntados aos autos do processo.
Pregoeiro	22/09/2022 09:01:05	Quanto ao documento exigido no subitem 10.6, alínea "h" que trata do Balanço Patrimonial, o documento constante naquela base de dados possui tão somente as páginas do Ativo e Passivo SEM CONTER OS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO, [...]
Pregoeiro	22/09/2022 09:01:11	sem as demonstrações de resultado de exercício e ainda sem a comprovação do registro ou requerimento de registro na Junta Comercial ou o registro junto ao Cartório de Registros nos termos do subitem 10.6, alínea "h.1" do edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:01:16	Consequentemente, restou prejudicado o atendimento ao subitem 10.6, alínea "i" do edital no que diz respeito à comprovação dos índices financeiros.
Pregoeiro	22/09/2022 09:01:21	Quanto aos documentos exigidos no subitem 10.6, alíneas "j" e "k" que trata da: j - "Certidão de Acervo Técnico, devidamente emitida pelo CREA ou outro conselho competente", do: k - "Atestado de capacidade técnica devidamente registrado no CREA ou outro Conselho Competente", constatou-se que não há documentos correspondentes naquela base de dados.
Pregoeiro	22/09/2022 09:01:26	Quanto ao documento exigido no subitem 10.6, alínea "l" que trata da Certidão de Registro de Pessoa Jurídica a Pregoeira verificou que o documento constante naquela base de dados possuía validade até a data de 07/05/2022;
Pregoeiro	22/09/2022 09:01:30	Considerando a data de abertura do certame em 19/08/2022 o documento se encontra vencido para o presente processo.
Pregoeiro	22/09/2022 09:01:35	Informa-se que todos os documentos consultados foram juntados aos autos do processo.
Pregoeiro	22/09/2022 09:01:40	Diante do exposto, a empresa foi inabilitada nos termos do subitem 10.6, alíneas "h, i, j, k" e "l" do edital.

Pregoeiro	22/09/2022 09:02:00	Para a empresa NOTARIZE SOLUCOES EMPRESARIAIS LTDA:
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:04	Quanto a proposta, a empresa foi classificada nos termos do subitem 6 do edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:08	Quanto aos documentos de habilitação:
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:15	A empresa apresentou o documento exigido no subitem 10.6, alínea "c" do edital que trata da Certidão Negativa Municipal em nome de "JULIO ALBERTO SALGADO RISSO ME", contendo o mesmo número de CNPJ da arrematante.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:19	Igualmente ocorreu com o documento exigido no subitem 10.6, alínea "d" que trata do Certificado de Regularidade do FGTS.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:23	Ainda apresentou a Certidão Negativa Estadual, a Certidão de Falência e Concordata, Recuperação Judicial e Recuperação Extrajudicial SAJ e EPROC, Balanço Patrimonial com a razão social em nome de Fabi Processamento de Dados EIRELI.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:28	Contudo verificou-se que no Contrato Social apresentado consta a alteração da razão social de Fabi Processamento de Dados EIRELI para Notarize Soluções Empresariais Ltda, no entanto NÃO FOI VERIFICADA ALTERAÇÃO em nome de Julio Alberto Salgado Risso Me.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:34	Continuando, a empresa DEIXOU DE APRESENTAR OS DOCUMENTOS exigidos no subitem 10.6, alíneas "k" e "l" que trata do Atestado de Capacidade Técnica registrado no CREA ou outro conselho competente e da Certidão de Registro de Pessoa Jurídica registrado no CREA ou outro conselho competente.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:38	Cumprindo o subitem 10.5 e 11.15 do edital, a Pregoeira promoveu a verificação da regularidade dos respectivos documentos diretamente no SICAF e nos sítios oficiais correspondentes.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:43	Quanto a Certidão Negativa Municipal e a Certidão de Registro de Pessoa Jurídica constatou-se que os documentos se encontram na base de dados do SICAF, restando válidos e regularizados.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:48	Quanto ao Certificado de Regularidade do FGTS, ao emitir um novo documento no site oficial, ainda consta o nome de JULIO ALBERTO SALGADO RISSO ME.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:52	Por não comprovar a alteração da razão social, o documento não foi aceito pela Pregoeira.
Pregoeiro	22/09/2022 09:02:57	Quanto ao Atestado de Capacidade Técnica, não foi localizado documento correspondente no banco de dados do SICAF.
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:03	Cumprindo esclarecer que, ainda que fosse possível sanar a questão da alteração de razão social para validar o Certificado do FGTS, através da promoção de diligência, prevista no subitem 28.3 do edital, tal ato prejudicaria o andamento do processo.
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:08	Isso porque não alteraria o resultado final do julgamento da arrematante, em razão do não atendimento às exigências de habilitação, referente à falta do Atestado de Capacidade Técnica registrado no CREA ou outro órgão competente, comprovando que a empresa tenha executado serviços compatíveis com o objeto licitado.
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:12	Portanto, visando dar celeridade aos trabalhos, a diligência não foi empregada, objetivando o imediato andamento do processo.
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:19	Sobre esta questão, o site da Zênite Consultoria Jurídica, em parecer do Sr. Renato Geraldo Mendes se manifesta: "Cabe ao agente responsável bem ponderar se é necessário ou não, para poder decidir adequadamente, complementar e esclarecer alguma condição que envolve a situação sobre a qual decidirá.
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:24	Se, para que se possa bem decidir, for indispensável realizar a complementação ou o esclarecimento da informação, caberá ao agente responsável realizá-la, inclusive como dever de ofício.
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:29	Caso contrário, em razão da ideia de celeridade que deve orientar o processo de contratação pública, a diligência não deverá ser feita se a decisão puder ser balizada pelos elementos constantes e informados no processo."
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:38	- MENDES, Renato Geraldo. Alguns aspectos sobre a realização de diligências, 2016. Disponível em: <a href="https://zenite.blog.br/alguns-aspectos-sobre-a-realizacao-de-diligencias/">https://zenite.blog.br/alguns-aspectos-sobre-a-realizacao-de-diligencias/</a> Acesso em: 22 de set. 2022.
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:43	Informa-se que todos os documentos consultados foram juntados aos autos do processo.
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:47	Diante do exposto, a empresa foi inabilitada nos termos do subitem 10.6, alíneas "d" e "k" do edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:04:07	Para a empresa CRAFT ENGENHARIA LTDA:
Pregoeiro	22/09/2022 09:04:12	Quanto a proposta, a empresa foi classificada nos termos do subitem 6 do edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:04:17	Quanto aos documentos de habilitação:
Pregoeiro	22/09/2022 09:04:22	A empresa apresentou o documento exigido no subitem 10.6, alínea "h" do edital que trata do Balanço Patrimonial contendo apenas as páginas do Ativo, Passivo e DRE, sem conter os termos de Abertura e Encerramento, impossibilitando aferir o registro ou requerimento de registro do documento junto aos órgãos oficiais, conforme regramento do edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:04:27	Cumprindo o subitem 10.5 do edital a Pregoeira promoveu a verificação da regularidade do respectivo documento junto ao banco de dados do SICAF onde constatou que o documento constante naquela base de dados é o mesmo apresentado ao processo.

Pregoeiro	22/09/2022 09:04:31	Consequentemente, restou prejudicado o atendimento ao subitem 10.6, alínea "i" no que diz respeito à comprovação dos índices financeiros.
Pregoeiro	22/09/2022 09:04:35	Informa-se que o documento consultado foi juntado aos autos do processo.
Pregoeiro	22/09/2022 09:04:39	Diante do exposto, a empresa foi inabilitada nos termos do subitem 10.6, alínea "h" e "i" do edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:05:11	Para ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - Bom dia, a empresa está conectada? Aguardo manifestação da empresa pelos próximos 10 minutos.
31.856.708/0001-72	22/09/2022 09:11:08	Bom dia, a empresa Andre A Rodrigues Engenharia está presente.
Pregoeiro	22/09/2022 09:12:07	Para ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - Obrigada por se manifestar
Pregoeiro	22/09/2022 09:12:17	Para ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - Em cumprimento ao art. 38 do Decreto nº 10.024/19 e atendimento ao subitem 11.3 do edital, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando a redução do preço ofertado.
Pregoeiro	22/09/2022 09:12:31	Para ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - A contraproposta tem o intuito de melhorar o preço ofertado, no entanto, a proposta ofertada encontra-se dentro do valor máximo estimado. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor oferecido.
Pregoeiro	22/09/2022 09:12:37	Para ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - No envio da proposta, é preciso constar corretamente, o número do item e a descrição estabelecida no Anexo I do presente edital, como também, as demais informações exigidas no item 08 do edital, devidamente assinada pelo representante legal e pelo responsável técnico da empresa e COM DATA ATUALIZADA.
Pregoeiro	22/09/2022 09:12:44	Para ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - Visando dar continuidade no andamento do processo, concede-se o prazo de 02 (duas) horas, para o envio dos documentos solicitados, conforme subitem 8.2 do edital. A contagem do prazo de duas horas inicia-se após "Convocar Anexo".
Pregoeiro	22/09/2022 09:12:51	Para ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - Vou abrir o campo de convocação de anexos para que a empresa possa enviar o arquivo.
Sistema	22/09/2022 09:13:31	Senhor fornecedor ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA, CNPJ/CPF: 31.856.708/0001-72, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
Pregoeiro	22/09/2022 09:13:44	Para ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - A empresa já foi convocada para responder. Lembrando que só é possível juntar um único arquivo no campo da convocação.
Pregoeiro	22/09/2022 09:13:53	Para ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA - Agradeço a atenção e aguardo a proposta ajustada, dentro do prazo estipulado.
Pregoeiro	22/09/2022 09:14:31	Senhores, diante das convocações, informo que retorno para continuidade deste processo na tarde de hoje, dia 22/09/2022 às 14:30 horas.
Pregoeiro	22/09/2022 09:14:35	Nesta ocasião, peço que permaneçam atentos às mensagens postadas neste chat.
Pregoeiro	22/09/2022 09:14:48	Oportunamente informo a todos os participantes que o acompanhamento do processo é de inteira responsabilidade dos participantes
Pregoeiro	22/09/2022 09:14:53	Sem mais, encerro esta sessão.
Sistema	22/09/2022 10:57:15	Senhor Pregoeiro, o fornecedor ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA, CNPJ/CPF: 31.856.708/0001-72, enviou o anexo para o item 1.
Pregoeiro	22/09/2022 14:30:44	Boa tarde, senhores licitantes. Informo que estou presente na sessão.
Pregoeiro	22/09/2022 14:30:49	Para a empresa ANDRÉ A. RODRIGUES ENGENHARIA:
Pregoeiro	22/09/2022 14:30:53	Quanto à proposta:
Pregoeiro	22/09/2022 14:30:58	Considerando que, convocada, a empresa enviou a proposta ajustada, dentro do tempo estipulado, restando classificada por atender os requisitos do item 08 do edital.
Pregoeiro	22/09/2022 14:31:02	Quanto aos documentos de habilitação:
Pregoeiro	22/09/2022 14:31:08	A empresa deixou de apresentar o documento exigido no subitem 10.6, alínea "b" do edital, que trata da Certidão Negativa de Débitos Estaduais, que para o estado de São Paulo se trata da Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado.
Pregoeiro	22/09/2022 14:31:13	Cumprir informar que a empresa apresentou a Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo.
Pregoeiro	22/09/2022 14:31:18	Cumprindo o subitem 11.15 do edital, a Pregoeira promoveu a verificação da regularidade do respectivo documento diretamente no sítio oficial correspondente onde verificou-se que o documento se encontra válido e regularizado, sendo juntado aos autos do processo.
Pregoeiro	22/09/2022 14:31:24	Cumprir informar aqui que, até o presente momento, a empresa declarada vencedora não se encontra penalizada perante o Município de Joinville.
Sistema	22/09/2022 14:31:42	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos para os itens/grupos na situação de 'aceito e habilitado' ou 'cancelado no julgamento'.
Pregoeiro	22/09/2022 14:31:55	Foi informado o prazo final para registro de intenção de recursos: 22/09/2022 às 15:02:00.



Eventos da Licitação		
Evento	Data/Hora	Observações
Alteração equipe	12/08/2022 09:22:48	
Alteração equipe	12/08/2022 09:22:53	
Abertura da sessão pública	19/08/2022 08:30:00	Abertura da sessão pública
Julgamento de propostas	19/08/2022 08:46:56	Início da etapa de julgamento de propostas
Abertura do prazo	22/09/2022 14:31:42	Abertura de prazo para intenção de recurso
Fechamento do prazo	22/09/2022 14:31:55	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 22/09/2022 às 15:02:00.

Data limite para registro de recurso: 27/09/2022.

Data limite para registro de contrarrazão: 30/09/2022.

Data limite para registro de decisão: 14/10/2022.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 45, do Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 15:04 horas do dia 22 de setembro de 2022, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

PERCIA BLASIUS BORGES

**Pregoeiro Oficial**

---

PRISCILA SCHWABE DA SILVEIRA

**Equipe de Apoio**

---

 [Imprimir o Relatório](#)

[Voltar](#)





## Prefeitura de Joinville

### ATA DE JULGAMENTO SEI

Aos 22 dias de setembro de 2022, deliberaram acerca do Processo Licitatório, a Pregoeira Sra. Pércia Blasius Borges e sua Equipe de Apoio, Sra. Priscila Schwabe da Silveira, de acordo com a **Portaria nº 113/2022**, documento SEI nº 0013359385, para validar as informações constantes na Ata de Julgamento - Comprasnet (Portal de Compras do Governo Federal através do site [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br)), conforme documento anexo SEI nº 0014379638, do **Pregão Eletrônico nº 580/2022**, destinado ao **Registro de Preços**, visando a futura e eventual **contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse da Secretaria Municipal de Educação**.



Documento assinado eletronicamente por **Pércia Blasius Borges, Servidor(a) Público(a)**, em 22/09/2022, às 15:05, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Priscila Schwabe da Silveira, Servidor(a) Público(a)**, em 22/09/2022, às 15:07, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0014380160** e o código CRC **0DF23FC3**.

Avenida Hermann August Lepper, 10 - Bairro Saguauçu - CEP 89221-005 - Joinville - SC -  
[www.joinville.sc.gov.br](http://www.joinville.sc.gov.br)

22.0.232479-2

0014380160v2

0014380160v2