



Secretaria de Educação

OBRA: CONSTRUÇÃO
UNIDADE ESCOLAR: CEI LOTEAMENTO CATTONI
ENDEREÇO: RUA INAMBU, 215 - BAIRRO: COSTA E SILVA - CEP 89220-002 - JOINVILLE SC

DATA: 22/04/2014
L.S.: 125,58%
B.D.I.: 30%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPLEMENTAR - ADEQUAÇÕES

CÓDIGO IPPUJ	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL (COM BDI)	PREÇO ITEM FNDE	DIFERENÇA	JUSTIFICATIVA
C10.56	1	PISO				113.123,29	79252,37	33.870,92	O piso cerâmico antiderrapante apresenta vantagens em relação à granitina tanto em termos de segurança por suas características antiderrapantes bem como por sua facilidade em termos de manutenção futura, considerando que a mão de obra para execução do piso em granitina é deficiente em nossa região, além do mesmo requerer impermeabilização periódica, encarecendo a sua manutenção. Serviço prévio necessário à instalação do piso vinílico. O piso vinílico é uma recomendação da ANVISA através da Resolução 321, item 10.1.a, além de ser também uma recomendação da Gerência de Ensino Municipal para as unidades de ensino dessa faixa etária, que requer ambientes menos frios.
C10.56.15.15.001	01.01	Piso cerâmico anti-derrapante padrão alto 40X40 cm, assentado sobre argamassa colante pré-fabricada	m²	709,09	55,4	51.068,66			
C10.56.15.20.005	01.02	Rodapé cerâmico anti-derrapante padrão alto, assentado sobre argamassa colante pré-fabricada	m	544,71	13,69	9.694,20			
C10.56.15.25.010	01.03	Rejunte de piso cerâmico c/ argamassa epóxi	m²	709,09	16,96	15.634,02			
C10.56.05.01.010	01.04	Acabamento de superfície de piso de concreto com alisamento manual	m2	327,54	7,00	2.980,61			
C10.56.45.10.005	01.05	Piso em manta vinílica, largura 2 m, e= 2 mm, fixada com cola a base de neoprene	m²	327,54	73,72	31.390,12			
C10.56.75.15.005	01.06	Rodapé vinílico, fixado com cola à base de neoprene, c/ 2 mm de espessura	m²	218,32	8,30	2.355,67			
C10.64	2	ESQUADRIAS				44325,25	39610,39	4714,86	As esquadrias de alumínio são mais recomendadas para regiões litorâneas por serem resistentes à corrosão, ao contrário das esquadrias de ferro contempladas nos projetos padrão FNDE, cuja durabilidade é inferior requerendo de manutenção periódica.
C10.64.15.35.005	02.01	Janela pivotante horizontal em alumínio com pintura eletrostática em cores com ferragens (exclusive vidro), instalada.	m²	3,50	751,73	3420,37			
C10.64.15.20.015	02.02	Janela basculante em alumínio com pintura eletrostática em cores com ferragens, instalada.	m²	30,42	407,50	16115,00			
C10.64.15.15.015	02.03	Janela de correr em alumínio com pintura eletrostática em cores com ferragens, instalada.	m²	81,96	183,56	19557,95			
C10.64.15.15.015	02.04	Janela veneziana em alumínio com pintura eletrostática em cores com ferragens, instalada.	m²	10,18	395,34	5231,93			
C10.74	3	VIDROS				21338,72			
C10.74.05.35.010	03.01	Vidro cristal incolor temperado 8 mm, em caixilhos com ou sem baguetes e gaxeta de neopreme	m²	115,88	141,65	21338,72			
C16.40	4	ÁGUA PLUVIAL				11733,54	8016,49	3717,05	A execução de calhas em alumínio proporciona melhor vedação, facilidade de instalação e manutenção.
C16.40.05.05.020	04.01	Calha de alumínio (espessura:0,7 mm / desenvolvimento:70 cm) - colocada	m²	105,00	85,96	11733,54			
	5	CASTELO D'ÁGUA				91422,50	91935,51	-513,01	O sistema pré-moldado para reservatório d'água apresenta menos riscos de patologias futuras para a estrutura, além de proporcionar economia de tempo e melhor acabamento estético às superfícies do reservatório.
Valor mediano de 2 orçamentos de mercado *	05.01	CASTELO D'ÁGUA COM CAPACIDADE TOTAL DE 45.000 LITROS, SENDO O RESERVATÓRIO SUPERIOR COM 15.000 LITROS E O RESERVATÓRIO INFERIOR DE 30.000 LITROS, CONFORME PROJETO. INCLUSO GUARDA-CORPO, ESCADA METÁLICA COM PROTEÇÃO, PORTAS E VENEZIANAS EM ALUMÍNIO, IMPERMEABILIZAÇÃO TOTAL, LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA MONTAGEM E FRETE ATÉ O LOCAL DA OBRA.	un	1,00	70325,00	91422,50			
	6	SISTEMA ESGOTO SANITÁRIO				13448,89	0,00	13448,89	O projeto padrão FNDE não contempla o sistema de tratamento de esgoto sanitário, devendo o mesmo ser de contrapartida do município.
C16.50.05.080.045	06.01	Fossa séptica p/ 350 contribuintes(Ø 3,00 m / altura: 2,50 m) - colocada (escavação mecânica)	un	1,00	5021,03	6527,34			
C16.50.05.085.045	06.02	Filtro anaeróbico p/ 450 contribuintes (Ø 3,00 m / altura: 3,00 m) - colocado (escavação mecânica)	un	1,00	5324,27	6921,55			
TOTAL						R\$ 295.392,19	-R\$ 218.814,76	R\$ 55.238,71	

Valores obtidos do Catálogo de Referência de Serviços e Custos Volume 2 - 21ª Edição – Junho/2013
* Conforme orçamentos em anexo.