

Livro Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 01

Matrícula Nº 170.506

Data: 01 de Abril de 2020.

IMÓVEL: Terreno, com área total de 3.094,43 m², situado na rua Dona Francisca, esquina com a avenida Dr. Albano Schulz, bairro Centro, neste município de Joinville/SC, com as seguintes medidas e confrontações: Fazendo frente ao noroeste com quatro linhas, a 1ª linha partindo-se do vértice V1 com coordenadas E=715375,8738 e N=7089732,8154, seguindo com azimute 230°20'43" e distância 42,16 metros chega-se ao vértice V2 com coordenadas E=715343,4151 e N=7089705,9111, a 2ª linha partindo-se do vértice V2 em curva com desenvolvimento de 14,90 metros e raio de 39,60 metros chega-se ao vértice V3 com coordenadas E=715333,6955 e N=7089694,7278; a 3ª linha partindo-se do vértice V3 com azimute de 201°55'50" e distância 6,40 metros chega-se ao vértice V4 com coordenadas E=715331,3049 e N=7089688,7903; e a 4ª linha partindo-se do vértice V4 com azimute de 196°52'17" e distância 18,85 metros chega-se ao vértice V5 com coordenadas E=715325,8326 e N=7089670,7464, todas confrontando com rua Dona Francisca; ao sul, lado direito de quem da frente olha, partindo-se do vértice V5 com azimute de 94°47'07" e distância 67,55 metros chega-se ao vértice V6 com coordenadas E=715393,1439 e N=7089665,1115, confrontando com Rudnick Empreendimentos Ltda.- edificação nº 564 e Norberto Herhaus- edificação nº 1029; fazendo travessão dos fundos ao leste com quatro linhas, a 1ª linha partindo-se do vértice V6 com azimute de 358°14'11" e distância de 37,32 metros chega-se ao vértice V7 com coordenadas E=715391,9953 e N=7089702,4162; a 2ª linha partindo-se do vértice V7 com azimute de 354°59'22" e distância 16,75 metros chega-se ao vértice V8 com coordenadas E=715390,5339 e N=7089719,0842, a 3ª linha partindo-se do vértice V8 em curva com desenvolvimento de 15,67 e raio de 29,11 m chega-se ao vértice V9 com coordenadas E=715382,0257 e N=7089732,0155, e a 4ª linha partindo-se do vértice V9 com em curva com desenvolvimento de 6,40 metros e raio de 7,36 metros chega-se ao vértice V1, ponto origem deste memorial, todas confrontando com Avenida Doutor Albano Schulz.

Proprietário: MUNICÍPIO DE JOINVILLE, pessoa jurídica de direito público, CNPJ 83.169.623/0001-10, com sede na Avenida Hermann August Lepper, nº 10, bairro Centro, neste município de Joinville.

Registro Anterior: Matrículas sob o nº 170.503, 170.504 e 170.505, do Livro 02-RG, arquivada neste 1º Ofício de Registro de Imóveis de Joinville/SC.

Protocolo: 327.944, 12 de dezembro de 2019.

Emolumentos: isentos

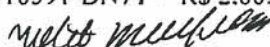
Substituta - Natacha Micaela Dias Bertolli



AV.-1-170.506: - Em 01 de Abril de 2020. - **Construção.**

Conforme Av.1 da matrícula 170.505 (registro anterior), sobre este imóvel encontra-se edificada uma casa de madeira. Protocolo: 327.944, 12 de dezembro de 2019. Selo de fiscalização: FTY10591-DN7T - R\$ 2.80.

Substituta - Natacha Micaela Dias Bertolli



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Joinville - Santa Catarina

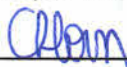


CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
Matrícula nº: 170.506 (até Av.1)

Certifico que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no 1º Registro de Imóveis de Joinville, conforme dispõe o art. 16 da Lei 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé.

Joinville, 01 de Abril de 2020.



- Bianca Castellar de Faria – Titular
- Natacha Micaela Dias Bertolli - Substituta
- Fernanda Elisa Tonioti Pedrini - Escrevente Substituta
- Tainara Karin Ribeiro - Escrevente de Certidão
- Carina da Silva Pires Junkes - Escrevente de Certidão
- Munique Cristina da Silva - Escrevente Registral
- Camile Ely Horn - Escrevente Registral

- Joseane A. P. Luciano – Escrevente Substituta
- Ariane Pinheiro Carvalho - Escrevente Substituta
- Valentine Bevilaqua - Escrevente Operacional
- Thamires Siedschlag – Escrevente Operacional
- Sirlene de Sousa Santos - Escrevente de Atendimento
- Patricia Correa - Escrevente de Atendimento
- Gilce Rocha - Escrevente de Atendimento

Emolumentos:

01 Certidão s/ Valor - Isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00



CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS.