



CERTIDÃO DE PROJETO
9505-22-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

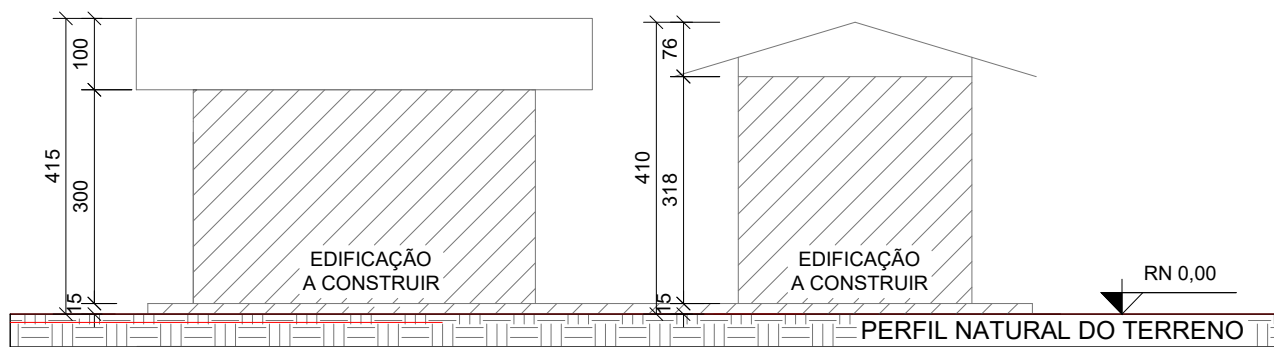
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador fh4swyvx.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 05/09/2023 14:03:25



ESQUEMA VERTICAL AA
ESCALA 1:100

LEGENDA:

 Área a Construir

 Solo

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)

Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA

Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

(espaço para alvará)



CERTIDÃO DE PROJETO
9505-22-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

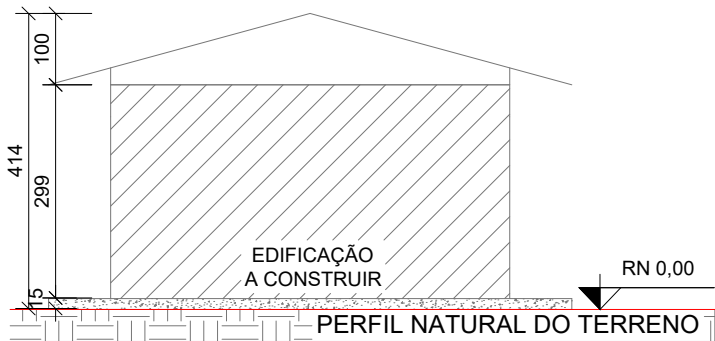
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador fh4swyvx.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 05/09/2023 14:03:25



ESQUEMA VERTICAL BB
ESCALA 1:100

LEGENDA:

 Área a Construir

 Solo

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)

Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA

Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

(espaço para alvará)



CERTIDÃO DE PROJETO
9505-22-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

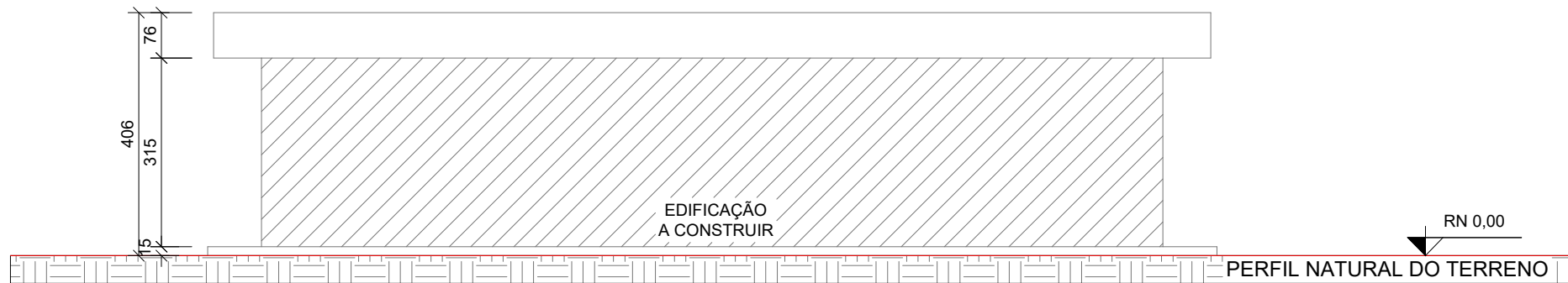
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador fh4swyvx.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 05/09/2023 14:03:25



ESQUEMA VERTICAL CC
ESCALA 1:100

LEGENDA:

 Área a Construir

 Solo

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)

Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA

Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

(espaço para alvará)



CERTIDÃO DE PROJETO
9505-22-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

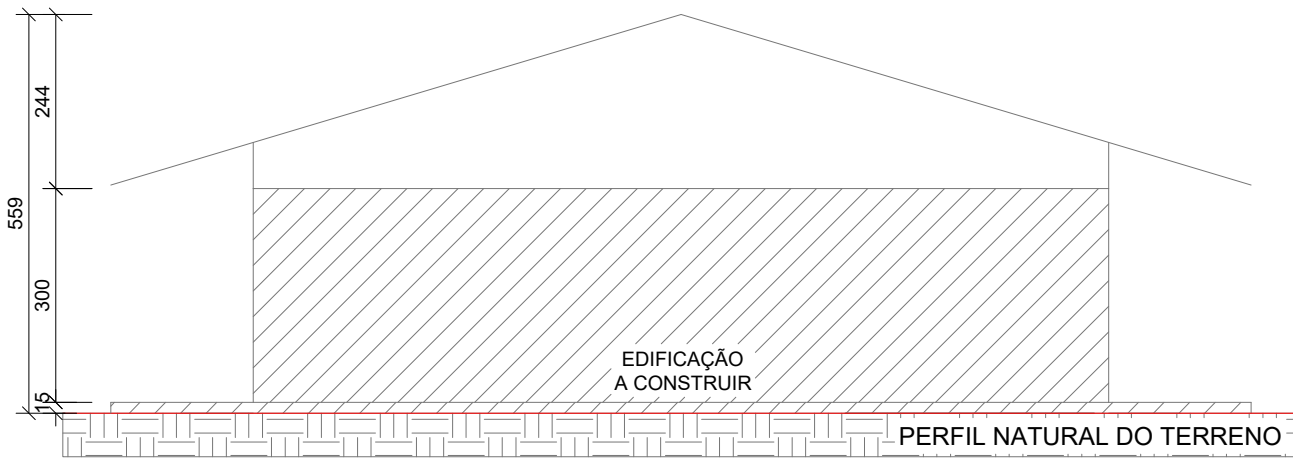
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador fh4swyyx.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 05/09/2023 14:03:25



ESQUEMA VERTICAL DD
ESCALA 1:100

LEGENDA:

 Área a Construir

 Solo

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)

Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA

Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

(espaço para alvará)



CERTIDÃO DE PROJETO
9505-22-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

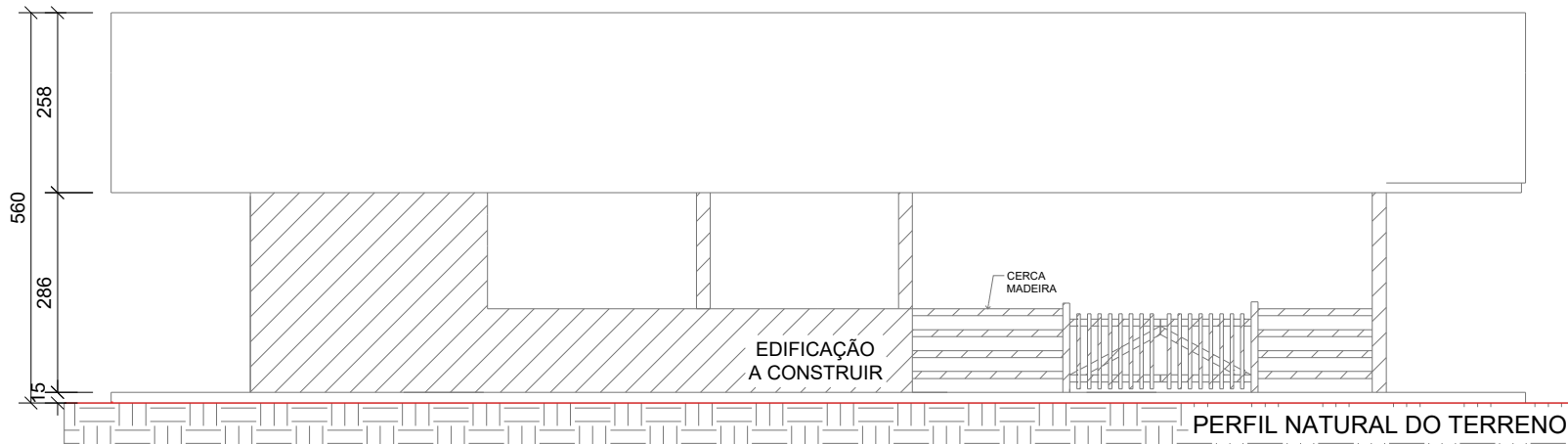
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador fh4swvyx.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 05/09/2023 14:03:25



ESQUEMA VERTICAL EE
ESCALA 1:100

LEGENDA:

 Área a Construir

 Solo

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)

Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA

Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

(espaço para alvará)



CERTIDÃO DE PROJETO
9505-22-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

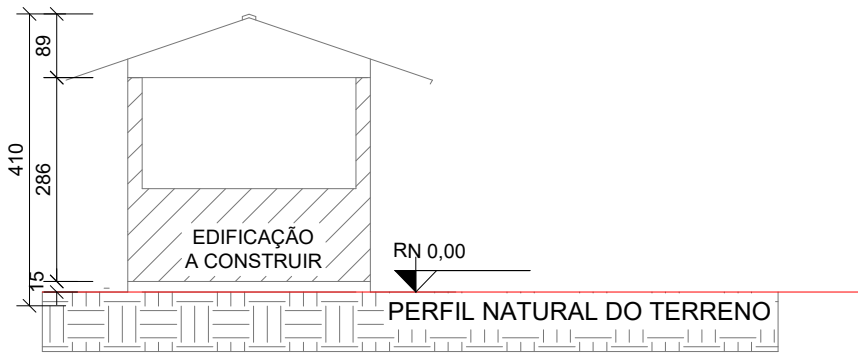
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador fh4swyyx.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 05/09/2023 14:03:25



ESQUEMA VERTICAL FF
ESCALA 1:100

LEGENDA:

 Área a Construir

 Solo

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)

Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA

Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

(espaço para alvará)



CERTIDÃO DE PROJETO
9505-22-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

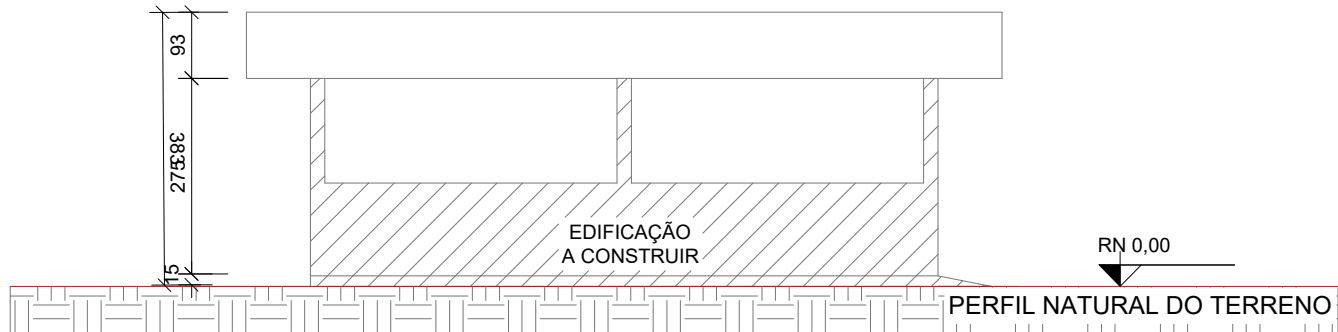
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador fh4swyyx.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 05/09/2023 14:03:25



ESQUEMA VERTICAL GG
ESCALA 1:100

LEGENDA:

 Área a Construir

 Solo

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)

Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA

Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

(espaço para alvará)



CERTIDÃO DE PROJETO
9505-22-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

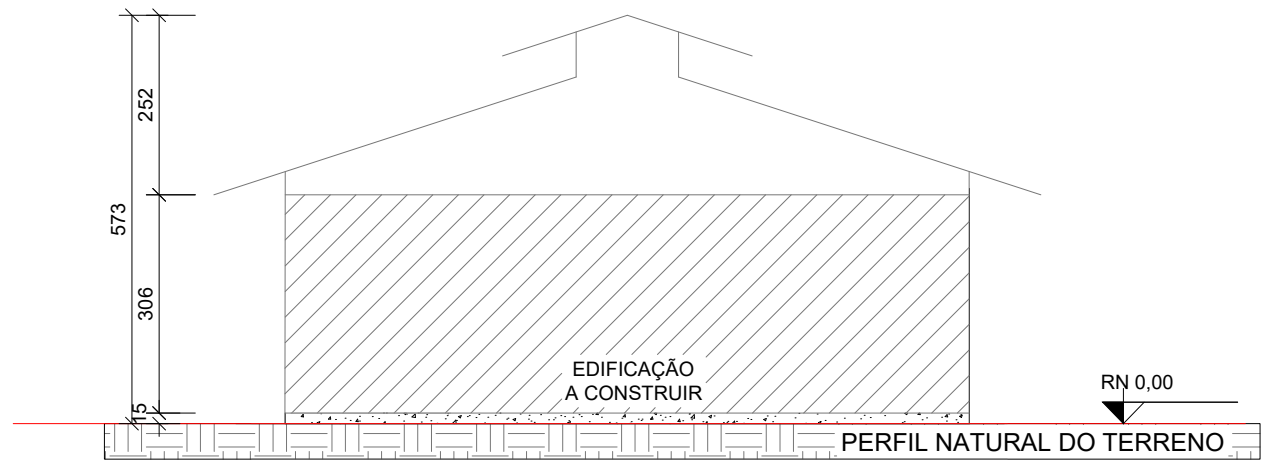
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador fh4swyyx.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 05/09/2023 14:03:25



ESQUEMA VERTICAL HH
ESCALA 1:100

LEGENDA:

 Área a Construir

 Solo

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)	
Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA	
Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10	Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

(espaço para alvará)

Prefeitura de Joinville

CERTIDÃO DE PROJETO

9505-22-JLLE-LCE

Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador fh4swyvx.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 05/09/2023 14:03:25

ESQUEMA VERTICAL II
ESCALA 1:100

LEGENDA:

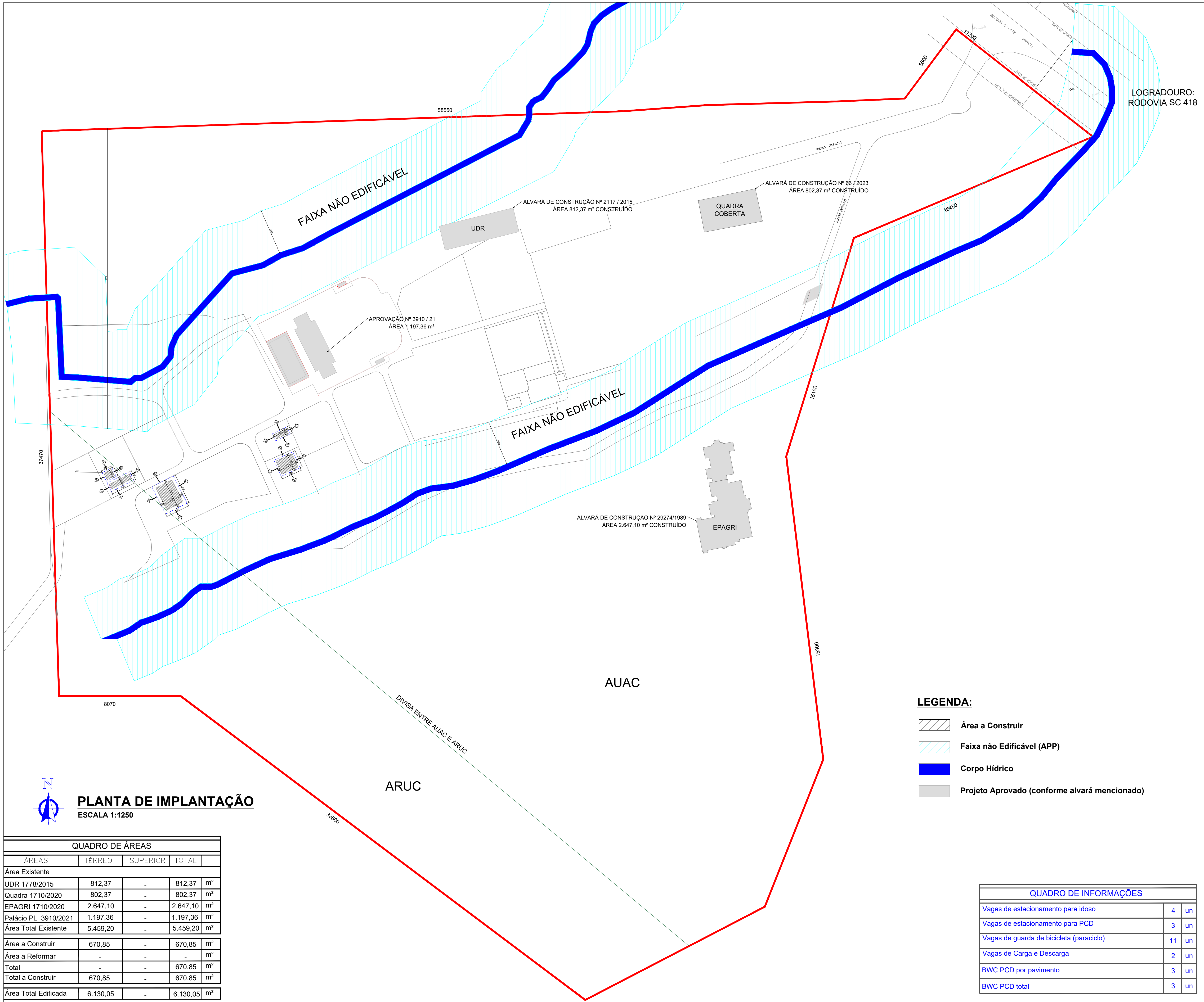
Área a Construir

Solo

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)	
Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA	
Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10	Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

(espaço para alvará)

Projeto Legal Aprovado (0018502580) SEI 23.0.198583-5 / pg. 9



PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1:1250

QUADRO DE ÁREAS			
ÁREAS	TÉRREO	SUPERIOR	TOTAL
Área Existente			
UDR 1778/2015	812,37	-	812,37 m²
Quadra 1710/2020	802,37	-	802,37 m²
EPAGRI 1710/2020	2.647,10	-	2.647,10 m²
Palácio PL 3910/2021	1.197,36	-	1.197,36 m²
Área Total Existente	5.459,20	-	5.459,20 m²
Área a Construir	670,85	-	670,85 m²
Área a Reformar	-	-	- m²
Total	-	-	670,85 m²
Total a Construir	670,85	-	670,85 m²
Área Total Edificada	6.130,05	-	6.130,05 m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS			
Inscrição Imobiliária: 8-13-33-54-1604			
Área do lote:	305.919,00 m²	Macrozona Setor:	AUAC / SA-04 / FR
Taxa de ocupação:	2,00 %	Gabarito(G):	5,73 m
Coefficiente de apr. do lote(CAL):	0,020	ATE:	6.130,05 m²
Percentual/Área permeável:	97,99 %		299.788,95 m²

LEGENDA:

- Área a Construir
- Faixa não Edificável (APP)
- Corpo Hídrico
- Projeto Aprovado (conforme alvará mencionado)

QUADRO DE INFORMAÇÕES		
Vagas de estacionamento para idoso	4	un
Vagas de estacionamento para PCD	3	un
Vagas de guarda de bicicleta (paraciclo)	11	un
Vagas de Carga e Descarga	2	un
BWC PCD por pavimento	3	un
BWC PCD total	3	un

Projeto Legal: ATIVIDADE ECONÔMICA - SERVIÇOS (EDUCACIONAL)
Local da obra: RODOVIA VEREADOR ARNO KRELLING - SC 418, 251 - DONA FRANCISCA

Interessado: MUNICÍPIO DE JOINVILLE
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10
Autor do projeto: Ademar Stringari Junior

Prefeitura de
Joinville
CERTIDÃO DE PROJETO
9505-22-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 670.85m², sendo ampliação de 670.85m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 9505-22-JLLE-LCE.

A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador **fh4swyxx**.

IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de **06 (seis) meses**, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO **não autoriza** a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo defendido na data: 05/09/2023 14:03:25

(espaço para alvará)