

## RELATÓRIO DE SERVIÇO TOPOGRÁFICO

Joinville/SC, 23 de julho de 2023.

**Contratante:** Município de Joinville – Secretaria de Educação.

**Local:** Rua João Augusto de Oliveira, s/n° (Matrícula n° 50.925).

A equipe realizou o levantamento topográfico planialtimétrico no dia 03/05/2023, quarta-feira.

Em projeto foram definidos os limites do terreno da matrícula n° 50.925 do 3° registro de imóveis da comarca de Joinville, como também as curvas de nível à cada 1,00 (um metro).

Para execução do levantamento foi utilizado o equipamento GNSS RTK CHC I50, com a utilização de sistema de coordenadas topográficas planas e arbitrárias com base em coordenadas de projeção universal transversa de mercator – UTM, no sistema SIRGAS 2000 e Datum vertical de acordo com marégrafo de Imbituba (nível +3,00m da maré).



Imagem 1 - Imóvel, matrícula n° 50.925 do 3° registro de imóveis da comarca de Joinville

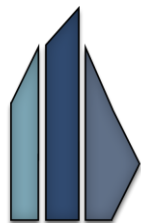


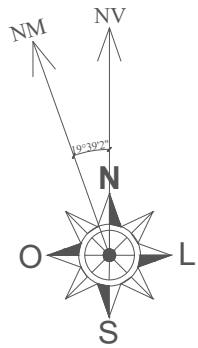
Imagem 2 - Imóvel, matrícula nº 50.925 do 3º registro de imóveis da comarca de Joinville

Responsável Técnico:

---

Augusto Procópio Gomes  
CREA/SC 143.757-0





COORDENADAS DOS VÉRTICES			
PONTO	N (m)	E (m)	Cota (m)
V01	7.086.628,415	720.356,594	6,831
V02	7.086.649,694	720.322,211	6,904
V03	7.086.601,283	720.288,570	6,940
V04	7.086.579,458	720.324,330	7,069
DATUM SIRGAS 2000 - MERIDIANO CENTRAL 51W			
ZONA 22J - PROJEÇÃO UTM			

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO - CONFORME MATRÍCULA	2484,30 m²
PERÍMETRO DO TERRENO - CONFORME MATRÍCULA	202,10 m
ÁREA A RTIFICAR	-66,69 m²
ÁREA DO TERRENO - REAL	2417,61 m²
PERÍMETRO DO TERRENO - REAL	199,90 m
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - REAL	0,00 m²
ÁREA ÚTIL - REAL	2417,61 m²
MATRÍCULA Nº 50.925 - 3º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JOINVILLE	

EQUIPAMENTO UTILIZADO: GNSS RTK CHC I50

SISTEMA DE COORDENADAS TOPOGRÁFICAS PLANAS E ARBITRÁRIAS COM BASE EM COORDENADAS DE PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM, NO SISTEMA SIRGAS 2000 E DATUM VERTICAL DE ACORDO COM MARÉGRAFO DE IMBITUBA (NÍVEL +3,00m DA MARÉ)

#### LEGENDA

SÍMBOLOGIA	DESCRIÇÃO	SÍMBOLOGIA	DESCRIÇÃO
	EIXO DA RUA		PAVIMENTO ASFÁLTICO
	CERCA		SOLO CRÚ
	Muro Divisa		PAVIMENTO PAVER
	INICIO FORMAÇÃO PÉ TALUDE		LAJOTA SEXTAVADA
	TUBULAÇÃO / TRAVESSA		GRAMADO
	CURSO D'ÁGUA		PAVIMENTO CIMENTADO
	BOCA DE LOBO, TIPO MEIO FIO		PISO MADEIRA
	BOCA DE LOBO, TIPO GRELHA		A.P.P.
	EDIFICAÇÃO		CURVAS DE NÍVEL, A CADA 1,00m
	GREIDE RUA / MEIO FIO		PONTO DE VÉRTICE
	POSTE DE ENERGIA		ÁRVORE COM DIÂMETRO ACIMA DE 5cm
	ÁREA DE INTERESSE		

#### PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



Aprovações:

Proprietário:

Município de Joinville  
CNPJ: 83.169.623/0001-10

Responsável Técnico:

Augusto Procópio Gomes  
CREA/SC 143.757-0

ART nº

8814883-1

Prancha:

Única

Escala:

1/500

Unidade:

Metro

Data:

23/07/2023

Desenhista:

Augusto Procópio Gomes

Proprietário:

Município de Joinville

Projeto:

Levantamento Planialtimétrico Cadastral

Endereço:

Rua João Augusto de Oliveira, s/nº  
Bairro: Ulysses Guimarães; Joinville - SC



\* Desnível total do terreno é menor que 1,00m.



# Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



## ART OBRA OU SERVIÇO

25 2023 8814883-1

Substituição de ART 8482430-2

Individual

### 1. Responsável Técnico

**AUGUSTO PROCOPIO GOMES**

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2515678599

Registro: 143757-0-SC

Empresa Contratada: PGO ENGENHARIA EIRELI

Registro: 145343-4-SC

### 2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICÍPIO DE JOINVILLE SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Endereço: AVENIDA HERMANN AUGUST LEPPER

Complemento:

Cidade: JOINVILLE

Valor: R\$ 39.000,00

Contrato: 738/2022

Celebrado em: 29/07/2022

Vinculado à ART:

Bairro: SAGUACU

UF: SC

CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Nº: 10

CEP: 89221-005

Ação Institucional:

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

### 3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE JOINVILLE SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Endereço: RUA JOAO AUGUSTO DE OLIVEIRA

Complemento:

Cidade: JOINVILLE

Data de Início: 29/07/2022

Previsão de Término: 29/07/2023

Finalidade:

Bairro: ULYSSES GUIMARAES

UF: SC

Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Nº: S/Nº

CEP: 89230-678

Código:

### 4. Atividade Técnica

Levantamento

Projeto

Memorial Descritivo

Desenho Técnico

**Serviço topografico Planialtimétrico**

Dimensão do Trabalho:

2.417,61

Metro(s) Quadrado(s)

### 5. Observações

Pregão eletrônico nº 052/2022, Termo de contrato nº 738/2022.

### 6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

### 7. Entidade de Classe

NENHUMA

### 8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.

Situação do pagamento da taxa da ART: ART ISENTA

ART ISENTA DE TAXA CONFORME RESOLUÇÃO DO CONFEA N 1.067/2015 OU POR DECISÃO JUDICIAL.

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-sc.org.br/art](http://www.crea-sc.org.br/art).

A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

### 9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

JOINVILLE - SC, 06 de Junho de 2023

AUGUSTO PROCOPIO GOMES

087.429.009-05



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia de Santa Catarina



### Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número **50.925**, datada de 10 de abril de 2019, (Até Av/R. 1) conforme imagem abaixo:

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Oficial: SANDRA MARA DE BRAGA

Livro nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 1

Matrícula nº 50.925

Joinville, 10 de Abril de 2019

**IMÓVEL:** TERRENO com a **ÁREA TOTAL** de 2.484,30 metros quadrados, situado nesta cidade de Joinville/SC, com as seguintes medidas e confrontações: fazendo frente a nordeste para a **Rua João Augusto de Oliveira**, medindo 42,25 metros, confrontando-se pelo lado direito a noroeste com terras de propriedade de Marlene de Amorim - edificação nº 188 e Edemir Ozorio da Silva, Queila Henrique da Silva - edificação nº 189, medindo 58,80 metros, confrontando-se pelo lado esquerdo a sudeste com terras de propriedade do Município de Joinville, medindo 58,80 metros, fazendo o travessão dos fundos a sudoeste para a **Rua Albertina Pereira Nardes**, medindo 42,25 metros, com a inscrição imobiliária nº 13.11.23.30.3750.0000.-  
**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE JOINVILLE, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ 83.169.623/0001-10, com sede administrativa na Avenida Hermann August Lepper, nº 10, Centro, nesta cidade de Joinville/SC.-  
**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 19.952 do Lº02-RG, desta Circunscrição.- (KB).- Protocolo: 115.569 de 26/03/2019.-  
Escrevente Substituta Maria Cristina Vieck Rodrigues:-  
AV.1-50.925:- Joinville, 10 de Abril de 2019.- **Área destinada para fins públicos.**- Conforme consta do decreto aprovado para implantação do Loteamento Waldemar Rosa, mapa e memorial descritivo, o referido imóvel foi destinado para fins de utilização pública.- (KB).- Protocolo: 115.569 de 26/03/2019.-  
(Selo de Fiscalização Isento no valor de (Isento) - nº EYJ83279-SNUR).-  
Escrevente Substituta Maria Cristina Vieck Rodrigues:-

**3º. OFÍCIO DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS DE JOINVILLE-SC**  
CPF: 312.041.719-04  
**SANDRA MARA DE BRAGA**  
Oficial Titular  
**AYRTON ADELFO DE BRAGA**  
Oficial Substituto  
Rua Abdon Batista nº. 121 - 21º. Andar  
CEP: 89201-010 - Fone: (47) 3422-0857

Vanessa D. da Glória  
Escrevente Registral

O referido é verdade e dou fé. Joinville, 10 de abril de 2019

*Vanessa D. da Glória*  
( ) Lourdes dos Santos Albino - Escrevente  
( ) Mariana Fátima dos Santos - Escrevente  
( ) Patrícia Hack Faria - Escrevente  
( ) Priscila Sokolowski - Escrevente  
(x) Vanessa Dias da Glória - Escrevente

Vanessa D. da Glória  
Escrevente Registral



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Isento  
**EYJ83283-Z519**  
Confira os dados do ato em:  
**selo.tjsc.jus.br**

#### Emolumentos:

01 Certidão s/ Valor - Averbções - ISENTO..... R\$ 0,00  
Selos: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

**\*\*Validade: 30 dias\*\***