



FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE JOINVILLE

DESMONSTRATIVO DO CÁLCULO DO BDI

Empreendimento: Unidade de acolhimento e CAPS AD III				
Tipologia: Construção de Edifícios				
Desoneração: Com desoneração (CPRB=4,5%)				
COMPONENTE DO BDI		MÍNIMO	MÁXIMO	ADOTADO
Administração Central		3,00%	5,50%	3,50%
Segura Garantia		0,80%	1,00%	0,90%
Risco		0,97%	1,27%	1,00%
Despesas Financeiras		0,59%	1,39%	1,00%
Lucro		6,16%	8,96%	6,66%
Tributos		<i>Incidência Aliquota</i>		
	ISS	2,00%		
	PIS/Cofins	3,65%		
	CPRB	4,50%		
TOTAL COM DESONERAÇÃO		26,37%		
Fórmula Adotada:				
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$				

Joinville, 07/07/2017

Eng. Civil Dilnei de Freitas Jacinto
CREA/SC 122.825-5

Eng. Civil Jacson Jeremias
CREA/SC 125.007-9