



Prefeitura de Joinville

ANEXO SEI N° 4395829/2019 - SED.UAD.ASU

PLANILHA DE CUSTOS SINTÉTICA

QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO (MÃO DE OBRA VINCULADA À EXECUÇÃO CONTRATUAL)				
VALOR TOTAL POR TRABALHADOR - 44 Horas Semanais				
Módulo	Servente (20% insalubridade)	Zelador	Encarregado (Nível 1)	Servente (40% insalubridade - exclusivo - banheiro)
Módulo 1 - Composição da Remuneração - "e"	R\$ 1.332,00	R\$ 1.628,15	R\$ 1.821,77	R\$ 1.554,00
Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários - "ag"	R\$ 1.257,68	R\$ 1.417,93	R\$ 1.512,35	R\$ 1.384,22
Módulo 3 - Provisão para Rescisão - "ba"	R\$ 96,63	R\$ 114,51	R\$ 125,90	R\$ 110,00
Módulo 4 - Custo da Reposição do Profissional Ausente - "bk"	R\$ 220,29	R\$ 259,18	R\$ 283,74	R\$ 249,97
Módulo 5 - Insumos Diversos - "bt"	R\$ 86,46	R\$ 120,75	R\$ 55,42	R\$ 86,46
SUBTOTAL (bt = e + ag +ba + bk + bt)	R\$ 2.993,05	R\$ 3.540,52	R\$ 3.799,17	R\$ 3.384,64
Módulo 6 - Custos indiretos, Tributos e Lucro - "bs"	R\$ 791,44	R\$ 867,67	R\$ 929,57	R\$ 894,98
VALOR TOTAL EMPREGADO (R\$) (bu = bt + bs)	R\$ 3.784,49	R\$ 4.408,19	R\$ 4.728,74	R\$ 4.279,62

PREÇO MENSAL UNITÁRIO POR M² (metro quadrado)		
ÁREAS INTERNAS		
Pisos frios: 800 m² a 1.200 m²		
Produtividade adotada (m²)	Funcionário	Preço/m² (R\$)
1.200,00	Servente	3,15

	Encarregado	0,13
TOTAL		3,29
Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão: 1.000 m² a 1.500 m²		
Produtividade adotada (m²)	Funcionário	Preço/m² (R\$)
1.500,00	Servente	2,52
	Encarregado	0,11
TOTAL		2,63
Banheiros: 200 m² a 300 m²		
Produtividade adotada (m²)	Funcionário	Preço/m² (R\$)
300,00	Servente	14,27
	Encarregado	0,53
TOTAL		14,79
ÁREAS EXTERNAS		
Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações: 1.800 m² a 2.700 m²		
Produtividade adotada (m²)	Funcionário	Preço/m² (R\$)
2.700,00	Servente	1,40
	Encarregado	0,06
TOTAL		1,46
Varrição de passeios e arruamentos: 6.000 m² a 9.000 m²		
Produtividade adotada (m²)	Funcionário	Preço/m² (R\$)
9.000,00	Servente	0,42
	Encarregado	0,02
TOTAL		0,44
Pátios e áreas verdes com média frequência: 1.800 m² a 2700 m² .		
Produtividade adotada (m²)	Funcionário	Preço/m² (R\$)
2.700,00	Servente	1,40
	Encarregado	0,06
TOTAL		1,46
ESQUADRIAS EXTERNAS		
Face externa com exposição a situação de risco: 130 m² a 160 m²;		
Produtividade adotada (m²)	Funcionário	Preço/m² (R\$)
	Servente	1,00

160	Encarregado	0,04
TOTAL		1,04
Face externa sem exposição a situação de risco: 300 m² a 380 m²		
Produtividade adotada (m²)	Funcionário	Preço/m² (R\$)
380	Servente	0,84
	Encarregado	0,04
TOTAL		0,88
Face interna: 300 m² a 380 m²		
Produtividade adotada (m²)	Funcionário	Preço/m² (R\$)
380	Servente	0,84
	Encarregado	0,04
TOTAL		0,88

VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS				
Categoria	TIPO DE ÁREA	PREÇO MENSAL UNITÁRIO (R\$/ M²)	ÁREA (M²)	SUBTOTAL (R\$)
Servente	I - Área Interna	3,83	587.141,79	2.248.572,04
	II - Área Externa	1,25	459.640,57	575.734,99
	III - Esquadria Externa	0,86	55.330,74	47.739,17
	TOTAL	2,61	1.102.113,10	2.872.046,20
Encarregado	I - Área Interna	0,15	587.141,79	90.263,07
	II - Área Externa	0,05	459.640,57	23.979,47
	III - Esquadria Externa	0,04	55.330,74	1.988,35
	TOTAL	0,11	1.102.113,10	116.230,89

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA - SERVENTE/ENCARREGADO						
Categoria	TIPO DE ÁREA	VALOR MENSAL UNITÁRIO (R\$/ M²) (A = C/B)	ÁREA (M²) [B = SOMA DAS ÁREAS (1 OU 2 OU 3)]	SUBTOTAL - MENSAL (R\$) (C = Área x Preço Unitário de 1 ou 2 ou 3)	QUANTIDADE DE MESES (D)	SUBTOTAL - ANUAL (R\$) (E = C X D)
	I - Área Interna	3,83	587.141,79	2.248.572,04		26.982.864,51
	II - Área Externa	1,25	459.640,57	575.734,99		6.908.819,85
	III - Esquadria					

Servente	Externa	0,86	55.330,74	47.739,17	12	572.870,08
	TOTAL 1	2,61	1.102.113,10	2.872.046,20		34.464.554,44
Encarregado	I - Área Interna	0,15	587.141,79	90.263,07		1.083.156,88
	II - Área Externa	0,05	459.640,57	23.979,47		287.753,62
	III - Esquadria Externa	0,04	55.330,74	1.988,35		23.860,14
	TOTAL 2	0,11	1.102.113,10	116.230,89		1.394.770,64
			TOTAL MENSAL (TM = TOTAL 1 + TOTAL 2)	2.988.277,09	TOTAL ANUAL (TA = TOTAL 1 + TOTAL 2)	35.859.325,09

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA - ZELADOR		
	Valor proposto por unidade de medida (posto de trabalho)	
F	Zelador (valor mensal previsto)	R\$ 4.408,19
G	Quantidade prevista (postos de trabalho - serviço)	184
H	Valor mensal (= F x G)	R\$ 811.106,91
I	Quantidade de meses	12
J	Valor anual (= H x I) (valor global da proposta)	R\$ 9.733.282,97

TOTAL GERAL MENSAL (= TM + H)	R\$ 3.799.384,00
TOTAL GERAL ANUAL (=TM + J) - (valor global da proposta)	R\$ 45.592.608,06



Documento assinado eletronicamente por **Diogo Alexandre, Coordenador (a)**, em 30/08/2019, às 08:03, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Edson Luiz Dissenha, Servidor(a) Público(a)**, em 30/08/2019, às 08:55, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Gisele Cristine da Silva, Diretor (a) Executivo (a)**, em 02/09/2019, às 15:58, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Rosane Mebs, Gerente**, em 02/09/2019, às 17:20, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **4395829** e o código CRC **43503EE0**.

Rua Itajaí, 390 - Bairro Centro - CEP 89201-090 - Joinville - SC - www.joinville.sc.gov.br

18.0.072033-2

4395829v8