



## Secretaria de Habitação

Ata da reunião para classificação à Chamada Pública nº 001/2014, para habilitação e classificação de empresas do ramo da construção civil interessadas na produção de unidades habitacionais – Programa Minha Casa Minha Vida. Aos 21 dias de Maio de 2014, às 12h40, reuniram-se na Sala de Reuniões da Secretaria de Habitação, os membros da Comissão designada pela Portaria nº 002/14, composta por Ubiraci José da Silva, Dirceu Miranda, Maurício de Diniz Martins, Murilo Teixeira Carvalho e Gilberto Lessa dos Santos. Sob a presidência do primeiro, com fundamento na Ata de Habilitação das empresas e seu anexo, seguiu-se para a análise da pontuação obtida através da fórmula  $EC = PPQ + PPPU + PPNU$  - onde EC = Empresa Classificada, PPQ = Pontuação em Programa de Qualidade, PPPU = Pontuação por Preço Proposto para cada unidade e PPNU = significa Pontuação na Proposta de Número de Unidades - e demais critérios de desempate no processo para a classificação e seleção das empresas habilitadas para cada área disponibilizada, a seguir descritas:

### Área 01 – Faixa 02 do Programa Minha Casa Minha Vida – Quadra 07 – Conj. Hab. Dom Gregório Warmeling.

Empresa	PPQ	PPPU	PPNU	Total
Holanda Gurgel Empreendimentos Imobiliários EIRELI EPP	10	25	25	60

### Área 02 – Faixa 02 do Programa Minha Casa Minha Vida – Quadra A – Lot. João Medeiros.

Empresa	PPQ	PPPU	PPNU	Total
Roma Construtora e Incorporadora LTDA	10	25	15	50

### Área 03 – Faixa 01 do Programa Minha Casa Minha Vida – Loteamento Cubatão.

Empresa	PPQ	PPPU	PPNU	Total
Construtora Piacentini LTDA	10	25	25	60
Roma Construtora e Incorporadora LTDA	10	25	25	60


Critérios de Desempate				
Empresa	Valor Unid. (PU)	Nº Unid. (NU)	Prazo Execução	Unid. Produzidas
Construtora Piacentini LTDA	R\$61.550,00	227	302 dias	5937
Roma Construtora e Incorporadora LTDA	R\$63.700,00	238	365 dias	919

Realizada a análise dos dados compilados nas tabelas acima descritas foram declaradas vencedoras e, portanto selecionadas as empresas na seguinte ordem: Para a **Área 01** – **única classificada** Holanda Gurgel Empreendimentos Imobiliários EIRELI EPP, com 60 pontos; Para a **Área 02** – **única classificada** Roma Construtora e Incorporadora LTDA, com 50 pontos; Para a **Área 03** – **primeira classificada** Construtora Piacentini LTDA, com 60 pontos e atendendo o 1º critério de desempate – menor valor das unidades residenciais; **segunda classificada** Roma Construtora e Incorporadora LTDA, com 60 pontos. Cientifica-se aos



## Secretaria de Habitação

classificados que as informações aqui prestadas serão passíveis de validação no ato da assinatura dos contratos com os agentes financiadores, e na aprovação dos projetos junto ao poder público municipal, de acordo com as regras do programa federal. Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião e lavrada esta ata que vai assinada pelos presentes.



Ubiraci José da Silva



Dirceu Miranda



Maurício de Diriz Martins



Murilo Teixeira Carvalho



Gilberto Lessa dos Santos