

Ata da reunião para julgamento das propostas comerciais apresentadas à Concorrência nº 096/2014, destinada a **Contratação de empresa para construção do CEI Irmã Maria da Graça Braz – Pró-infância Termo de compromisso PAC 2 – nº 203104/2012 – FNDE**. Aos 19 dias de agosto de 2014, às 13h, reuniram-se na Sala de Licitações da Secretaria de Administração, os membros da Comissão designada pela Portaria nº 053/2014, composta por Silvia Mello Alves, Patrícia Regina de Sousa e Francisco Rohling, sob a presidência da primeira para julgamento das propostas comerciais. Após análise das propostas, a Comissão passa a fazer as seguintes considerações: Consbrag Construtora de Obras Ltda. EPP, não apresentou a Composição de Custos Unitários. Sinercon Construtora Incorporadora Serviços e Materiais para Construções Ltda, na planilha orçamentária Sistema Preventivo de Incêndio (Extintores-Sinalização), não foi localizado o item C16.35.05.70.005 – Placa Sinalizadora Auto Colante dentro da norma do corpo de bombeiro. Os itens 13.1;13.7; 15.3; 31.2.16; 33.1.28 e 33.1.50 apresentam custos unitários divergentes do indicado na Composição de Custos Unitários. AZ Construções Ltda. Apresentou os valores unitários dos itens: 01.001.002.001; 01.004.001.004; 01.005.001.001; 01.007.002.001; 01.012.003.004; 01.012.003.008; 01.012.003.009; 01.012.003.010; 01.013.005.003; 01.013.005.004; 01.013.005.009; 01.013.006.004; 01.013.006.005; 01.013.006.007; 01.015.004.003; 01.020.001.007; 01.020.001.008; 01.023.002.003; 01.023.010.014; 01.023.016.001; 01.023.016.002; 01.023.016.003; 01.023.016.004; 01.023.016.012; 01.023.016.013; 01.023.016.019; 01.023.016.023; 01.023.016.027; 01.023.016.029; 01.023.016.030; 01.023.016.042; 01.023.016.044; 01.023.016.048; 01.023.016.051; 01.023.016.054; 01.023.016.055; 01.023.016.060; 01.023.016.073; 01.023.016.074; 01.023.016.075; 01.023.016.078; 01.023.016.081; 01.023.016.082; 01.023.016.083; 01.024.002.003; 01.024.004.003; 01.026.002.020; 01.026.002.022; 01.028.001.045, com os valores acima do estimado pela Administração. Além disso, não foi apresentada a Composição de Custos Unitários dos seguintes itens: 01.007.003.001; 01.007.003.002; 01.007.006.001; 01.007.006.002; 01.008.001.001; 01.008.002.001; 01.011.001.001; 01.011.001.002; 01.012.001.003; 01.012.003.007; 01.013.005.006; 01.013.006.003; 01.014.001.006; 01.014.001.008; 01.016.001.001; 01.019.003.001; 01.020.001.001; 01.020.001.008; 01.023.002.003; 01.023.003.001; 01.023.003.002; 01.023.007.004; 01.023.007.005; 01.023.007.006; 01.023.007.007; 01.023.007.008; 01.023.007.009; 01.023.007.010; 01.023.007.011; 01.023.008.005; 01.023.008.012; 01.023.009.005; 01.023.009.007; 01.023.012.003; 01.023.012.010; 01.023.013.013; 01.023.014.002; 01.023.015.003; 01.023.016.004; 01.023.016.010; 01.023.016.012; 01.023.016.013; 01.023.016.014; 01.023.016.025; 01.023.016.026; 01.023.016.030; 01.023.016.049; 01.023.016.050; 01.023.016.051; 01.023.016.058; 01.023.016.061; 01.023.016.063; 01.023.016.064; 01.023.016.065; 01.023.016.079; 01.023.019.002; 01.023.021.001; 01.023.021.002; 01.023.022.001; 01.023.022.002; 01.023.022.003; 01.023.022.004; 01.023.022.005; 01.023.022.006; 01.023.022.007; 01.023.022.008; 01.023.024.001; 01.023.024.002; 01.023.024.003; 01.023.024.004; 01.023.024.005; 01.024.001.004; 01.024.001.005; 01.024.001.018; 01.024.001.020; 01.024.001.030; 01.024.001.036; 01.024.001.037; 01.024.001.042; 01.024.001.047; 01.024.001.048; 01.024.001.051; 01.024.001.052; 01.024.001.55 01.024.002.001; 01.024.002.002; 01.024.002.003; 01.024.002.004; 01.024.002.005; 01.024.002.006; 01.024.002.007; 01.024.002.008; 01.024.002.009; 01.024.002.010; 01.024.002.011; 01.024.002.012; 01.024.002.013;



## Secretaria de Administração

01.024.002.014; 01.024.002.015; 01.024.002.016; 01.024.002.017; 01.024.003.007;  
01.024.003.008; 01.024.003.009; 01.024.003.010; 01.024.003.011; 01.024.003.012;  
01.024.003.013; 01.024.003.014; 01.024.003.015; 01.024.003.016; 01.024.003.017;  
01.024.003.018; 01.025.001.002; 01.025.001.003; 01.026.001.011; 01.026.001.012;  
01.026.001.025; 01.026.001.026; 01.026.002.017; 01.026.002.020; 01.026.002.021;  
01.026.002.022; 01.026.002.023; 01.026.002.024; 01.027.001.001; 01.027.001.002;  
01.027.001.003; 01.027.001.004; 01.027.001.005; 01.027.001.006; 01.027.001.007;  
01.027.001.008; 01.027.001.009; 01.027.001.010; 01.027.001.011; 01.027.001.012;  
01.027.001.013; 01.027.002.001; 01.027.002.002; 01.027.002.003; 01.027.002.004;  
01.027.002.005; 01.027.002.006; 01.027.002.007; 01.027.002.008; 01.027.002.009;  
01.027.002.010; 01.027.002.011; 01.027.002.012; 01.027.002.013; 01.027.002.014;  
01.027.002.015; 01.027.002.016; 01.027.002.017; 01.027.003.001; 01.027.003.002;  
01.027.003.003; 01.027.003.004; 01.027.003.005; 01.027.003.006; 01.027.003.007;  
01.027.003.008; 01.027.003.009; 01.027.003.010; 01.027.003.011; 01.027.004.001;  
01.027.004.002; 01.027.004.003; 01.027.004.004; 01.027.004.005; 01.027.004.006;  
01.027.004.007; 01.027.004.008; 01.027.004.009; 01.027.004.010; 01.027.004.011;  
01.028.001.001; 01.028.001.002; 01.028.001.003; 01.028.001.014; 01.028.001.015;  
01.028.001.016; 01.028.001.023; 01.028.001.024; 01.028.001.025; 01.028.001.026;  
01.028.001.027; 01.028.001.028; 01.028.001.029; 01.028.001.030; 01.028.001.031;  
01.028.001.034; 01.028.001.037; 01.028.001.038; 01.028.001.039; 01.028.001.040;  
01.028.001.041; 01.028.001.042; 01.028.001.043; 01.028.001.044; 01.028.001.045;  
01.028.001.046; 01.028.001.047; 01.028.001.048; 01.028.001.049; 01.028.001.050;  
01.029.001.001; 01.029.001.002; 01.029.001.003; 01.029.002.001; 01.029.002.002;  
01.029.002.003; 01.029.002.004; 01.029.002.005; 01.029.002.006; 01.029.002.007;  
01.029.002.008; 01.029.002.009; 01.029.002.010; 01.029.002.011; 01.029.003.001;  
01.029.003.002; 01.029.003.003; 01.029.003.004; 01.029.003.005; 01.029.003.006;  
01.029.003.007; 01.029.003.008; 01.029.003.009; 01.029.003.010; 01.029.003.011;  
01.029.003.012; 01.029.003.013; 01.029.003.014; 01.029.004.001; 01.029.004.002;  
01.029.004.003; 01.029.004.004; 01.029.004.005; 01.029.004.006; 01.030.001.001;  
01.030.001.002; 01.030.001.003; 01.030.002.001; 01.030.002.002; 01.030.002.003;  
01.030.002.004; 01.030.003.001; 01.030.004.001; 01.030.004.002; 01.030.004.003;  
01.030.004.004; 01.031.001.001; 01.031.001.002; 01.031.001.003; 01.031.001.004;  
01.031.001.005; 01.031.001.006; 01.031.001.007; 01.031.001.008; 01.031.001.009;  
01.031.001.010; 01.031.001.011; 01.031.001.012; 01.031.001.013; 01.031.001.014;  
01.031.001.015; 01.031.001.016; 01.031.001.017; 01.031.001.018; 01.031.001.019;  
01.031.001.020; 01.031.001.021; 01.032.001.001. Sendo assim, a Comissão decide

**DECLASSIFICAR** a proposta da empresa: **Consbrag Construtora de Obras Ltda. EPP**, por não apresentar a Composição de Custos Unitários, conforme exigência do item 9.5 "b" do edital: *Composição de custos unitários, calculados levando-se em conta todos os materiais, mão de obra e encargos necessários à sua execução.*; **Sinercon Construtora Incorporadora Serviços e Materiais para Construções Ltda**, por não atender corretamente o item 9.5 "b" do edital, o qual exige a apresentação de custos de unitários. Embora a empresa tenha apresentado a composição, a mesma apresenta valores diferentes dos indicados na planilha orçamentária. **AZ Construções Ltda**, por não atender corretamente o item 9.5 "b" do edital, o qual exige a apresentação de custos de unitários. Embora a empresa tenha apresentado a composição, a mesma apresenta valores diferentes dos




## Secretaria de Administração

indicados na planilha orçamentária e também, por apresentar itens com valores unitários acima do estimado, conforme item 10.3.8 do edital, "Serão desclassificadas as propostas com valores unitários ou totais superiores aos estimados ou manifestadamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrado sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto do contrato". Por fim, a Comissão decide **CLASSIFICAR** a proposta da empresa: **Construtora Lovemberger** – R\$ 2.361.359,78 e **Hoeft & Hoeft Construções Civis Ltda. EPP** – R\$ 2.456.790,96. Dessa forma, fica classificada em 1º lugar e com o menor preço a proposta da empresa **Construtora Lovemberger** – R\$ 2.361.359,78. Fica aberto o prazo de 5 (cinco) dias úteis para interposição de recursos. Nada mais a tratar, foi encerrada a reunião e lavrada esta ata que vai assinada pelos presentes.

  
Silvia Mello Alves

  
Francisco Rohling

  
Patrícia Regina de Sousa