



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE

## TERMO DE JULGAMENTO

UASG 453230 - PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE

PREGÃO 90037/2024

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não		
Objeto da compra:	Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse do Município		
Entrega de propostas:	De 21/02/2024 às 08:30 até 12/03/2024 às 08:30		
Abertura da sessão pública:	Dia 12/03/2024 às 08:30 (horário de Brasília)		

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	12/03/2024 às 08:30:00	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:30 e 12:00 e entre 13:00 e 17:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	12/03/2024 às 08:30:35	Aos Licitantes presentes, bom dia! Teve início a disputa de lances.
Sistema	12/03/2024 às 08:30:41	O Modo de disputa será Aberto, sendo disputado o Menor Preço Unitário.
Sistema	12/03/2024 às 08:30:47	Atentem-se a digitação correta dos valores ofertados.
Sistema	12/03/2024 às 08:30:51	Os lances ofertados serão de inteira responsabilidade das licitantes, conforme consta nos itens 6.4 e 6.9 do edital.
Sistema	12/03/2024 às 08:30:59	Importante ressaltar que, conforme subitem 1.7 do edital, em caso de discordância existente entre as quantidades e especificações do objeto descritas no endereço eletrônico <a href="http://www.gov.br/compras/pt-br">www.gov.br/compras/pt-br</a> , com as quantidades e especificações constantes deste Edital, prevalecerão as constantes do Edital.
Sistema	12/03/2024 às 08:31:05	Aproveitem a fase inicial de disputa para darem seus melhores lances, visando a classificação e a celeridade do processo.
Sistema	12/03/2024 às 08:31:09	Aguardo lances!
Sistema	12/03/2024 às 08:35:11	Ressalto sobre a responsabilidade das licitantes com os respectivos valores ofertados!
Sistema	12/03/2024 às 09:01:21	Para maior celeridade ao processo, não esperem o término do tempo de 2:00 minutos para darem seus lances, visto que o tempo reinicia.
Sistema	12/03/2024 às 09:01:40	Do mesmo modo, encaminhem lances significativos, visando o arremate e a celeridade da disputa!
Sistema	12/03/2024 às 09:16:27	Volto a destacar sobre a responsabilidade das licitantes com os respectivos valores ofertados!
Sistema	12/03/2024 às 09:44:13	Volto a solicitar, por gentileza, que encaminhem lances significativos e antes do término do tempo de 2 minutos, visando o arremate e a celeridade da disputa, que já está se estendendo!
Sistema	12/03/2024 às 09:44:54	Envie seus melhores lances finais visando o encerramento da disputa e a continuidade do processo.
Sistema	12/03/2024 às 09:58:29	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	12/03/2024 às 09:58:50	Prezados, aguardem alguns instantes! Permaneçam conectados!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	12/03/2024 às 10:00:24	Prossigo com a convocação da empresa arrematante em seu respectivo item.
Sistema	12/03/2024 às 10:07:46	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo a todos que este processo terá continuidade amanhã, 13/03/24 às 09:00 horas.
Sistema	12/03/2024 às 10:07:53	Estejam conectados!
Sistema	13/03/2024 às 09:00:43	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	13/03/2024 às 09:01:15	Conforme informado na sessão pública anterior, retornamos para a continuidade deste processo na presente data e horário.
Sistema	13/03/2024 às 09:01:20	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	13/03/2024 às 09:11:20	Diante do prazo concedido, informo a todos que este processo terá continuidade logo mais às 13:30 horas da presente data.
Sistema	13/03/2024 às 09:11:27	Estejam conectados!
Sistema	13/03/2024 às 13:30:09	Boa tarde aos licitantes presentes!
Sistema	13/03/2024 às 13:30:27	Conforme informado na sessão pública desta manhã, retornamos para a continuidade deste processo na presente data e horário.
Sistema	13/03/2024 às 13:30:34	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	13/03/2024 às 13:33:53	Diante da desclassificação da empresa, prossigo com a convocação da próxima colocada, sendo:
Sistema	13/03/2024 às 13:41:32	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo a todos que este processo terá continuidade amanhã, 14/03/24 às 10:30 horas
Sistema	13/03/2024 às 13:41:42	Estejam conectados!
Sistema	14/03/2024 às 10:30:18	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	14/03/2024 às 10:30:24	Conforme informado na sessão pública anterior, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	14/03/2024 às 10:30:30	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	14/03/2024 às 10:37:58	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade amanhã, 15/03/2023 às 13:30 horas.
Sistema	14/03/2024 às 10:38:07	Estejam conectados!
Sistema	15/03/2024 às 13:30:20	Boa tarde aos licitantes presentes!
Sistema	15/03/2024 às 13:30:37	Prezados, venho apenas informar que, ainda não foi possível concluir a análise dos documentos de habilitação da atual arrematante.
Sistema	15/03/2024 às 13:30:48	Assim sendo, a sessão marcada para a presente data e horário será reagendada para a próxima segunda-feira, dia 18/03/2024 às 15:30 horas.
Sistema	15/03/2024 às 13:30:54	Estejam conectados!
Sistema	15/03/2024 às 13:31:00	Grata pela compreensão.
Sistema	18/03/2024 às 15:31:13	Boa tarde aos licitantes presentes!
Sistema	18/03/2024 às 15:32:19	Conforme previamente informado neste chat, voltamos na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório .
Sistema	18/03/2024 às 15:32:24	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	18/03/2024 às 15:50:56	Diante do prazo concedido para diligência, bem como da análise a ser feita, informo a todos que este processo terá continuidade na próxima quarta-feira, dia 20/03/2024 às 11:00 horas.
Sistema	18/03/2024 às 15:51:04	Estejam conectados!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	18/03/2024 às 15:51:11	Encerra-se a presente sessão.
Sistema	20/03/2024 às 11:00:07	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	20/03/2024 às 11:00:09	Conforme informado na sessão pública anterior, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	20/03/2024 às 11:00:14	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	20/03/2024 às 11:03:22	Diante da inabilitação da empresa, prossigo convocando a próxima colocada, sendo:
Sistema	20/03/2024 às 11:08:41	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo a todos que este processo terá continuidade amanhã, 21/03/24 às 14:30 horas.
Sistema	20/03/2024 às 11:08:58	Estejam conectados!
Sistema	20/03/2024 às 11:09:08	Encerra-se a presente sessão.
Sistema	21/03/2024 às 14:30:09	Boa tarde aos licitantes presentes!
Sistema	21/03/2024 às 14:30:14	Conforme informado na sessão pública anterior, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	21/03/2024 às 14:30:19	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	21/03/2024 às 14:31:29	Diante da desclassificação da empresa, prossigo convocando a próxima colocada.
Sistema	21/03/2024 às 14:37:07	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade amanhã, 22/03/2024 às 10:30 horas.
Sistema	21/03/2024 às 14:37:13	Estejam conectados!
Sistema	22/03/2024 às 10:31:02	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	22/03/2024 às 10:31:09	Conforme informado na sessão pública anterior, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	22/03/2024 às 10:31:18	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	22/03/2024 às 10:32:24	Diante da desclassificação da empresa, prossigo convocando a próxima colocada.
Sistema	22/03/2024 às 10:37:19	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade logo mais às 15:00 horas.
Sistema	22/03/2024 às 10:37:28	Estejam conectados!
Sistema	22/03/2024 às 15:00:13	Boa tarde aos licitantes presentes!
Sistema	22/03/2024 às 15:00:17	Conforme informado na sessão pública anterior, nesta manhã, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	22/03/2024 às 15:00:22	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	22/03/2024 às 15:01:09	Diante da desclassificação da empresa, prossigo convocando a próxima colocada.
Sistema	22/03/2024 às 15:06:05	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade na próxima segunda-feira, 25/03/2024, às 10:30 horas.
Sistema	22/03/2024 às 15:06:10	Estejam conectados!
Sistema	25/03/2024 às 10:30:11	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	25/03/2024 às 10:30:16	Conforme informado na sessão pública anterior, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	25/03/2024 às 10:30:21	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	25/03/2024 às 10:36:15	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, este processo terá continuidade logo mais, às 15:30 horas.
Sistema	25/03/2024 às 10:36:22	Estejam conectados!
Sistema	25/03/2024 às 10:54:58	Prazo para encerrar o envio: 14:37:00 do dia 25/03/2024.
Sistema	25/03/2024 às 10:55:16	As 15:30 horas é a sessão!
Sistema	25/03/2024 às 10:56:04	Ressalto ainda que a comunicação via chat deve ser exclusiva durante a sessão. Após a sessão, a Pregoeira poderá não responder!
Sistema	25/03/2024 às 15:30:20	Boa tarde aos licitantes presentes!
Sistema	25/03/2024 às 15:30:38	Conforme informado na sessão pública desta manhã, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	25/03/2024 às 15:31:00	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	25/03/2024 às 15:34:49	Diante da classificação da empresa prossigo para a fase de habilitação.
Sistema	25/03/2024 às 15:37:42	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade amanhã, 26/03/2023 às 14:00 horas.
Sistema	25/03/2024 às 15:37:50	Estejam conectados!
Sistema	26/03/2024 às 13:54:03	Boa tarde!
Sistema	26/03/2024 às 14:00:05	Boa tarde, prezados licitantes! Venho apenas informar que, ainda não foi possível concluir a análise dos documentos da atual arrematante.
Sistema	26/03/2024 às 14:00:12	Logo, esta sessão será suspensa e voltaremos amanhã, 27/03/2024 às 10:30 horas para a continuidade deste processo.
Sistema	26/03/2024 às 14:00:19	Estejam conectados!
Sistema	27/03/2024 às 10:31:55	Bom dia!
Sistema	27/03/2024 às 10:32:30	Prezados, infelizmente, ainda não foi possível analisar todos os documentos apresentados pela atual arrematante.
Sistema	27/03/2024 às 10:33:37	Logo, esta sessão será suspensa e voltaremos na próxima segunda- feira, dia 1ª de abril às 10:30 horas para a continuidade deste processo.
Sistema	27/03/2024 às 10:34:01	Grata pela compreensão, peço que estejam conectados!
Sistema	01/04/2024 às 10:35:50	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	01/04/2024 às 10:36:19	Venho apenas informar que, ainda continuamos analisando a documentação apresentada pela atual arrematante.
Sistema	01/04/2024 às 10:36:48	Logo, esta sessão será suspensa e voltaremos amanhã, dia 2 de abril de 2024, às 10:30 horas para a continuidade deste processo.
Sistema	01/04/2024 às 10:36:53	Grata pela compreensão, peço que estejam conectados!
Sistema	02/04/2024 às 10:31:04	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	02/04/2024 às 10:31:25	Conforme previamente informado neste chat, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	02/04/2024 às 10:31:34	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	02/04/2024 às 10:39:39	Diante da inabilitação da empresa, prossigo convocando a próxima colocada.
Sistema	02/04/2024 às 10:46:33	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade amanhã, 03/04/2024 às 09:00 horas.
Sistema	02/04/2024 às 10:46:37	Estejam conectados!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	03/04/2024 às 09:10:45	Bom dia prezados!
Sistema	03/04/2024 às 09:12:16	Venho apenas prorrogar esta sessão para logo mais as 10:30 horas da presente data!
Sistema	03/04/2024 às 09:12:27	Estejam conectados daqui a pouco!
Sistema	03/04/2024 às 10:32:43	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	03/04/2024 às 10:32:49	Conforme previamente informado neste chat, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	03/04/2024 às 10:33:06	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	03/04/2024 às 10:37:19	Diante da classificação da empresa prossigo para a fase de habilitação.
Sistema	03/04/2024 às 10:39:49	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade amanhã, 04/04/2024 às 14:30 horas.
Sistema	03/04/2024 às 10:40:03	Estejam conectados!
Sistema	04/04/2024 às 14:30:16	Boa tarde aos licitantes presentes!
Sistema	04/04/2024 às 14:30:32	Venho apenas informar que, ainda continuamos analisando os documentos de habilitação da atual arrematante.
Sistema	04/04/2024 às 14:30:58	Logo, esta sessão será suspensa e voltaremos amanhã, dia 5 de abril de 2024, às 10:30 horas para a continuidade deste processo.
Sistema	04/04/2024 às 14:31:05	Estejam conectados!
Sistema	05/04/2024 às 10:30:42	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	05/04/2024 às 10:30:50	Conforme previamente informado neste chat, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	05/04/2024 às 10:30:55	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	05/04/2024 às 10:51:02	Diante da inabilitação da empresa, prossigo convocando a próxima colocada.
Sistema	05/04/2024 às 10:51:30	Ressalto que, todos os documentos apresentados, devem estar de acordo com as exigências do edital.
Sistema	05/04/2024 às 11:00:08	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade na próxima segunda-feira, 08/04/2024, às 09:30 horas.
Sistema	08/04/2024 às 09:30:02	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	08/04/2024 às 09:30:07	Conforme previamente informado neste chat, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	08/04/2024 às 09:30:17	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	08/04/2024 às 09:32:33	Diante da desclassificação da empresa, prossigo convocando a próxima colocada.
Sistema	08/04/2024 às 09:37:28	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade logo mais, às 14:30 horas da presente data.
Sistema	08/04/2024 às 09:37:33	Estejam conectados!
Sistema	08/04/2024 às 14:30:25	Boa tarde aos licitantes presentes!
Sistema	08/04/2024 às 14:30:28	Conforme informado na sessão pública desta manhã, retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	08/04/2024 às 14:30:33	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	08/04/2024 às 14:33:29	Diante da classificação da empresa prossigo para a fase de habilitação.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	08/04/2024 às 14:35:35	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade na próxima quarta-feira, 10/04/2024 às 09:30 horas.
Sistema	08/04/2024 às 14:35:44	Estejam conectados!
Sistema	10/04/2024 às 09:30:04	Bom dia aos licitantes presentes!
Sistema	10/04/2024 às 09:30:09	Conforme previamente informado na sessão pública anterior (08/04/2024), retornamos, na presente data e horário, para a continuidade deste processo licitatório.
Sistema	10/04/2024 às 09:30:14	Ressalto que, o acompanhamento deste processo é de inteira responsabilidade das licitantes que dele participam.
Sistema	10/04/2024 às 09:32:04	Foi aberto o prazo para manifestação de recursos.
Sistema	10/04/2024 às 09:32:12	Ressalto que, recursos por motivos meramente protelatórios, e que comprometam a celeridade do processo, podem culminar em processo administrativo.

### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
12/03/2024 às 08:30:00	Abertura da sessão pública
12/03/2024 às 09:58:27	Início da etapa de julgamento de propostas

**Item 1 - Estudo, avaliação, projeto - imóveis**

Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse do Município

Valor estimado:	R\$ 439,8400	Critério de julgamento:	Menor Preço
Quantidade:	150	Unidade de fornecimento:	UNIDADE
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100		
Tratamento Diferenciado	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		
Situação:	Aberto para recursos		

Aceito e Habilitado por CPF \*\*\*.026.\*\*\*-3 - RENATA DA SILVA ARAGAO para G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06, melhor lance: R\$ 295,0000

**Propostas do Item 1**

(D) Declarante MeEpp/Equiparada (Art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006)

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
38.027.876/0001-02 - CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 294,0000	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: R\$ 293,9900	Quantidade ofertada: 150	
34.178.287/0001-66 - MODERNA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 209,0000	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 435,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
16.801.538/0001-35 - ALICE SILVA CRUZ NETA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 208,8500	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
45.150.783/0001-28 - 45.150.783 MAICON LUIS ALBUQUERQUE ALVES Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 198,9000	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 439,8399      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
38.100.040/0001-88 - PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 190,9700	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 397,7700      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
41.083.335/0001-06 - G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 295,0000	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 430,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
47.799.315/0001-04 - ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 290,0000	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 430,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
26.104.739/0001-37 - DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 214,0000	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
43.643.595/0001-06 - SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 195,5000	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 430,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
52.328.927/0001-59 - TECNOBRAS ENGENHARIA E INOVACAO LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 439,8400	-
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
01.395.170/0001-85 - CAF CONSULTORIA AGRO FLORESTAL LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 1.400,0000	-
Valor proposta: R\$ 1.400,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
27.854.138/0001-04 - EMPORIO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 439,8400	-
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
35.094.332/0001-67 - BHG ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 439,8400	-
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
52.521.238/0001-66 - 52.521.238 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 789,6000	-
Valor proposta: R\$ 789,6000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
50.696.523/0001-92 - MB ENGENHARIA E CONSULTORIA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 400,0000	-
Valor proposta: R\$ 400,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
40.671.657/0001-03 - REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 366,8800	-
Valor proposta: R\$ 430,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
31.856.708/0001-72 - ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 390,0000	-
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
52.718.321/0001-20 - COELHOS ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 400,0000	-
Valor proposta: R\$ 430,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
42.184.049/0001-91 - CRAFT ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 350,0000	-
Valor proposta: R\$ 435,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
24.968.005/0001-70 - AUDIGESPUB - SERVICOS DE AUDITORIA, ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 365,9900	-
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	



Fornecedor	Valor ofertado	Situação
23.200.059/0001-29 - ALINE CRISTINA ANTES Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 395,0000	-
Valor proposta: R\$ 439,5000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
43.376.820/0001-95 - MB GUSMAO ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 439,8400	-
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
39.943.202/0001-02 - OPUS MAGNA ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 329,9900	-
Valor proposta: R\$ 439,8400      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	
21.364.681/0001-47 - ARCOPLANO ARQUITETURA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 365,0000	-
Valor proposta: R\$ 430,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 150	

### Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
12/03/2024 08:30:46	34.178.287/0001-66	R\$ 398,0000
12/03/2024 08:30:58	34.178.287/0001-66	R\$ 396,0000
12/03/2024 08:31:54	23.200.059/0001-29	R\$ 400,0000
12/03/2024 08:32:29	38.027.876/0001-02	R\$ 395,0000
12/03/2024 08:32:53	31.856.708/0001-72	R\$ 400,0000
12/03/2024 08:34:34	34.178.287/0001-66	R\$ 394,5000
12/03/2024 08:35:26	31.856.708/0001-72	R\$ 396,0000
12/03/2024 08:36:05	38.027.876/0001-02	R\$ 394,0000
12/03/2024 08:36:41	31.856.708/0001-72	R\$ 393,9000
12/03/2024 08:37:17	42.184.049/0001-91	R\$ 393,5000
12/03/2024 08:38:28	24.968.005/0001-70	R\$ 399,5000
12/03/2024 08:38:39	38.027.876/0001-02	R\$ 393,0000
12/03/2024 08:39:06	23.200.059/0001-29	R\$ 399,9900
12/03/2024 08:40:28	42.184.049/0001-91	R\$ 392,5000
12/03/2024 08:40:36	31.856.708/0001-72	R\$ 392,9000
12/03/2024 08:40:43	38.027.876/0001-02	R\$ 392,0000
12/03/2024 08:40:47	40.671.657/0001-03	R\$ 391,9000
12/03/2024 08:40:59	38.027.876/0001-02	R\$ 391,8000
12/03/2024 08:41:06	40.671.657/0001-03	R\$ 391,7900
12/03/2024 08:41:10	42.184.049/0001-91	R\$ 391,5000
12/03/2024 08:41:15	38.027.876/0001-02	R\$ 391,4000
12/03/2024 08:42:08	45.150.783/0001-28	R\$ 390,0000

<b>Data/hora</b>	<b>Participante</b>	<b>Lance</b>
12/03/2024 08:42:22	38.027.876/0001-02	R\$ 389,9000
12/03/2024 08:42:26	42.184.049/0001-91	R\$ 389,0000
12/03/2024 08:42:38	38.027.876/0001-02	R\$ 388,9000
12/03/2024 08:43:32	23.200.059/0001-29	R\$ 399,0000
12/03/2024 08:44:07	40.671.657/0001-03	R\$ 388,9100
12/03/2024 08:45:07	42.184.049/0001-91	R\$ 388,0000
12/03/2024 08:45:14	40.671.657/0001-03	R\$ 387,9900
12/03/2024 08:45:20	45.150.783/0001-28	R\$ 388,0000
12/03/2024 08:45:24	34.178.287/0001-66	R\$ 387,0000
12/03/2024 08:45:32	40.671.657/0001-03	R\$ 386,9900
12/03/2024 08:45:33	21.364.681/0001-47	R\$ 385,0000
12/03/2024 08:45:37	40.671.657/0001-03	R\$ 384,9900
12/03/2024 08:45:47	34.178.287/0001-66	R\$ 380,0000
12/03/2024 08:45:54	40.671.657/0001-03	R\$ 375,0000
12/03/2024 08:46:05	38.027.876/0001-02	R\$ 374,9000
12/03/2024 08:46:15	45.150.783/0001-28	R\$ 387,0000
12/03/2024 08:46:23	40.671.657/0001-03	R\$ 374,9100
12/03/2024 08:46:38	45.150.783/0001-28	R\$ 374,0000
12/03/2024 08:46:52	38.027.876/0001-02	R\$ 373,9000
12/03/2024 08:46:55	21.364.681/0001-47	R\$ 370,0000
12/03/2024 08:47:13	38.027.876/0001-02	R\$ 369,9000
12/03/2024 08:48:18	40.671.657/0001-03	R\$ 369,9100
12/03/2024 08:48:25	31.856.708/0001-72	R\$ 390,0000
12/03/2024 08:50:06	45.150.783/0001-28	R\$ 369,0000
12/03/2024 08:50:16	42.184.049/0001-91	R\$ 367,0000
12/03/2024 08:50:28	38.027.876/0001-02	R\$ 366,9000
12/03/2024 08:50:38	34.178.287/0001-66	R\$ 366,8900
12/03/2024 08:50:49	38.027.876/0001-02	R\$ 366,8000
12/03/2024 08:50:52	21.364.681/0001-47	R\$ 365,0000
12/03/2024 08:51:01	38.027.876/0001-02	R\$ 364,9000
12/03/2024 08:51:09	40.671.657/0001-03	R\$ 366,8800
12/03/2024 08:51:31	24.968.005/0001-70	R\$ 365,9900
12/03/2024 08:51:37	41.083.335/0001-06	R\$ 400,0000
12/03/2024 08:51:58	45.150.783/0001-28	R\$ 364,0000
12/03/2024 08:52:06	38.027.876/0001-02	R\$ 363,9900

Data/hora	Participante	Lance
12/03/2024 08:52:06	39.943.202/0001-02	R\$ 363,0000
12/03/2024 08:52:07	34.178.287/0001-66	R\$ 363,9900
12/03/2024 08:52:14	34.178.287/0001-66	R\$ 362,9900
12/03/2024 08:52:18	38.027.876/0001-02	R\$ 362,9000
12/03/2024 08:52:44	45.150.783/0001-28	R\$ 362,0000
12/03/2024 08:52:57	34.178.287/0001-66	R\$ 361,9900
12/03/2024 08:53:03	38.027.876/0001-02	R\$ 361,9000
12/03/2024 08:53:39	45.150.783/0001-28	R\$ 361,0000
12/03/2024 08:53:50	42.184.049/0001-91	R\$ 360,5000
12/03/2024 08:53:56	38.027.876/0001-02	R\$ 360,3000
12/03/2024 08:54:06	42.184.049/0001-91	R\$ 360,0000
12/03/2024 08:54:13	38.027.876/0001-02	R\$ 359,9000
12/03/2024 08:55:03	45.150.783/0001-28	R\$ 359,0000
12/03/2024 08:55:12	38.027.876/0001-02	R\$ 358,9000
12/03/2024 08:55:14	42.184.049/0001-91	R\$ 357,0000
12/03/2024 08:55:47	38.027.876/0001-02	R\$ 356,9000
12/03/2024 08:56:31	23.200.059/0001-29	R\$ 398,0000
12/03/2024 08:56:35	45.150.783/0001-28	R\$ 356,8000
12/03/2024 08:56:53	38.027.876/0001-02	R\$ 356,7000
12/03/2024 08:57:02	42.184.049/0001-91	R\$ 356,5000
12/03/2024 08:57:14	38.027.876/0001-02	R\$ 356,3000
12/03/2024 08:57:38	45.150.783/0001-28	R\$ 356,2000
12/03/2024 08:57:49	38.027.876/0001-02	R\$ 356,1000
12/03/2024 08:59:17	23.200.059/0001-29	R\$ 395,0000
12/03/2024 08:59:21	45.150.783/0001-28	R\$ 356,0000
12/03/2024 08:59:34	38.027.876/0001-02	R\$ 355,9900
12/03/2024 08:59:37	42.184.049/0001-91	R\$ 352,0000
12/03/2024 08:59:56	43.643.595/0001-06	R\$ 350,0000
12/03/2024 09:00:06	38.027.876/0001-02	R\$ 349,9900
12/03/2024 09:00:11	42.184.049/0001-91	R\$ 350,0000
12/03/2024 09:01:26	45.150.783/0001-28	R\$ 349,9000
12/03/2024 09:01:44	38.027.876/0001-02	R\$ 349,8000
12/03/2024 09:02:15	43.643.595/0001-06	R\$ 349,7000
12/03/2024 09:02:22	16.801.538/0001-35	R\$ 349,6900
12/03/2024 09:02:28	38.027.876/0001-02	R\$ 349,5000

<b>Data/hora</b>	<b>Participante</b>	<b>Lance</b>
12/03/2024 09:03:38	45.150.783/0001-28	R\$ 349,4000
12/03/2024 09:03:55	38.027.876/0001-02	R\$ 349,3000
12/03/2024 09:05:45	45.150.783/0001-28	R\$ 349,2000
12/03/2024 09:05:56	38.027.876/0001-02	R\$ 349,1000
12/03/2024 09:07:07	41.083.335/0001-06	R\$ 349,0000
12/03/2024 09:07:25	38.027.876/0001-02	R\$ 348,9900
12/03/2024 09:07:32	41.083.335/0001-06	R\$ 348,5000
12/03/2024 09:07:45	38.027.876/0001-02	R\$ 348,3000
12/03/2024 09:07:50	41.083.335/0001-06	R\$ 348,0000
12/03/2024 09:08:04	38.027.876/0001-02	R\$ 347,9900
12/03/2024 09:08:10	41.083.335/0001-06	R\$ 347,0000
12/03/2024 09:08:18	45.150.783/0001-28	R\$ 347,9000
12/03/2024 09:08:20	38.027.876/0001-02	R\$ 346,9900
12/03/2024 09:08:33	41.083.335/0001-06	R\$ 346,5000
12/03/2024 09:08:44	38.027.876/0001-02	R\$ 346,3000
12/03/2024 09:08:47	41.083.335/0001-06	R\$ 346,0000
12/03/2024 09:08:58	38.027.876/0001-02	R\$ 345,1000
12/03/2024 09:08:58	26.104.739/0001-37	R\$ 340,0000
12/03/2024 09:09:06	38.027.876/0001-02	R\$ 339,0000
12/03/2024 09:09:11	41.083.335/0001-06	R\$ 338,0000
12/03/2024 09:09:16	38.027.876/0001-02	R\$ 337,0000
12/03/2024 09:09:19	41.083.335/0001-06	R\$ 336,0000
12/03/2024 09:09:30	38.027.876/0001-02	R\$ 335,9000
12/03/2024 09:09:30	43.643.595/0001-06	R\$ 330,0000
12/03/2024 09:09:34	41.083.335/0001-06	R\$ 329,0000
12/03/2024 09:09:49	26.104.739/0001-37	R\$ 328,0000
12/03/2024 09:09:52	41.083.335/0001-06	R\$ 327,0000
12/03/2024 09:10:47	38.027.876/0001-02	R\$ 326,0000
12/03/2024 09:11:19	41.083.335/0001-06	R\$ 325,0000
12/03/2024 09:11:24	38.027.876/0001-02	R\$ 324,0000
12/03/2024 09:11:30	34.178.287/0001-66	R\$ 323,9900
12/03/2024 09:11:32	41.083.335/0001-06	R\$ 323,0000
12/03/2024 09:11:36	38.027.876/0001-02	R\$ 322,0000
12/03/2024 09:11:46	26.104.739/0001-37	R\$ 320,0000
12/03/2024 09:12:00	38.027.876/0001-02	R\$ 319,0000

Data/hora	Participante	Lance
12/03/2024 09:12:06	41.083.335/0001-06	R\$ 318,0000
12/03/2024 09:12:14	38.027.876/0001-02	R\$ 317,0000
12/03/2024 09:12:19	41.083.335/0001-06	R\$ 316,0000
12/03/2024 09:12:28	38.027.876/0001-02	R\$ 315,0000
12/03/2024 09:12:31	41.083.335/0001-06	R\$ 314,0000
12/03/2024 09:12:38	38.027.876/0001-02	R\$ 313,0000
12/03/2024 09:12:40	41.083.335/0001-06	R\$ 312,0000
12/03/2024 09:12:48	38.027.876/0001-02	R\$ 311,0000
12/03/2024 09:12:50	41.083.335/0001-06	R\$ 310,0000
12/03/2024 09:12:59	38.027.876/0001-02	R\$ 309,0000
12/03/2024 09:13:01	41.083.335/0001-06	R\$ 308,0000
12/03/2024 09:13:07	26.104.739/0001-37	R\$ 307,0000
12/03/2024 09:13:09	41.083.335/0001-06	R\$ 306,0000
12/03/2024 09:13:40	45.150.783/0001-28	R\$ 305,9000
12/03/2024 09:13:57	41.083.335/0001-06	R\$ 305,0000
12/03/2024 09:14:02	39.943.202/0001-02	R\$ 329,9900
12/03/2024 09:14:05	26.104.739/0001-37	R\$ 304,0000
12/03/2024 09:14:07	41.083.335/0001-06	R\$ 303,0000
12/03/2024 09:15:02	43.643.595/0001-06	R\$ 300,0000
12/03/2024 09:15:13	41.083.335/0001-06	R\$ 299,0000
12/03/2024 09:15:23	38.027.876/0001-02	R\$ 298,0000
12/03/2024 09:16:12	41.083.335/0001-06	R\$ 297,0000
12/03/2024 09:16:22	45.150.783/0001-28	R\$ 296,9000
12/03/2024 09:16:25	38.027.876/0001-02	R\$ 296,0000
12/03/2024 09:16:28	41.083.335/0001-06	R\$ 295,0000
12/03/2024 09:16:35	38.027.876/0001-02	R\$ 294,0000
12/03/2024 09:17:37	34.178.287/0001-66	R\$ 280,0000
12/03/2024 09:18:47	26.104.739/0001-37	R\$ 270,0000
12/03/2024 09:19:55	52.718.321/0001-20	R\$ 400,0000
12/03/2024 09:20:04	45.150.783/0001-28	R\$ 269,9000
12/03/2024 09:20:27	38.100.040/0001-88	R\$ 269,8700
12/03/2024 09:20:57	34.178.287/0001-66	R\$ 265,0000
12/03/2024 09:22:04	38.100.040/0001-88	R\$ 264,9700
12/03/2024 09:22:34	45.150.783/0001-28	R\$ 264,9000
12/03/2024 09:23:16	38.100.040/0001-88	R\$ 263,9700

Data/hora	Participante	Lance
12/03/2024 09:24:51	26.104.739/0001-37	R\$ 263,0000
12/03/2024 09:24:54	38.100.040/0001-88	R\$ 262,9700
12/03/2024 09:24:56	34.178.287/0001-66	R\$ 260,0000
12/03/2024 09:25:40	38.100.040/0001-88	R\$ 259,9700
12/03/2024 09:26:03	34.178.287/0001-66	R\$ 255,0000
12/03/2024 09:26:12	38.100.040/0001-88	R\$ 254,9700
12/03/2024 09:26:45	34.178.287/0001-66	R\$ 250,0000
12/03/2024 09:26:48	38.100.040/0001-88	R\$ 249,9700
12/03/2024 09:27:11	34.178.287/0001-66	R\$ 240,0000
12/03/2024 09:27:24	38.100.040/0001-88	R\$ 239,9700
12/03/2024 09:28:08	26.104.739/0001-37	R\$ 239,0000
12/03/2024 09:28:23	38.100.040/0001-88	R\$ 238,9700
12/03/2024 09:28:39	45.150.783/0001-28	R\$ 238,9000
12/03/2024 09:28:45	26.104.739/0001-37	R\$ 238,0000
12/03/2024 09:28:51	38.100.040/0001-88	R\$ 237,9700
12/03/2024 09:29:03	34.178.287/0001-66	R\$ 230,0000
12/03/2024 09:29:09	38.100.040/0001-88	R\$ 229,9700
12/03/2024 09:30:42	26.104.739/0001-37	R\$ 229,0000
12/03/2024 09:30:52	38.100.040/0001-88	R\$ 228,9700
12/03/2024 09:32:13	34.178.287/0001-66	R\$ 225,0000
12/03/2024 09:32:14	38.100.040/0001-88	R\$ 224,9700
12/03/2024 09:33:13	34.178.287/0001-66	R\$ 220,0000
12/03/2024 09:33:20	38.100.040/0001-88	R\$ 219,9700
12/03/2024 09:35:11	45.150.783/0001-28	R\$ 219,9000
12/03/2024 09:35:11	43.643.595/0001-06	R\$ 219,9500
12/03/2024 09:35:15	38.100.040/0001-88	R\$ 214,9700
12/03/2024 09:36:08	26.104.739/0001-37	R\$ 214,0000
12/03/2024 09:36:25	38.100.040/0001-88	R\$ 213,9700
12/03/2024 09:38:08	45.150.783/0001-28	R\$ 213,9000
12/03/2024 09:38:12	38.100.040/0001-88	R\$ 209,9700
12/03/2024 09:38:46	34.178.287/0001-66	R\$ 209,0000
12/03/2024 09:39:03	38.100.040/0001-88	R\$ 208,9700
12/03/2024 09:39:19	45.150.783/0001-28	R\$ 208,9000
12/03/2024 09:39:50	16.801.538/0001-35	R\$ 208,8500
12/03/2024 09:39:51	38.100.040/0001-88	R\$ 207,7700

Data/hora	Participante	Lance
12/03/2024 09:41:35	45.150.783/0001-28	R\$ 207,7000
12/03/2024 09:41:38	38.100.040/0001-88	R\$ 200,7700
12/03/2024 09:42:11	45.150.783/0001-28	R\$ 200,7000
12/03/2024 09:44:01	38.100.040/0001-88	R\$ 200,0700
12/03/2024 09:45:19	45.150.783/0001-28	R\$ 200,0000
12/03/2024 09:47:08	38.100.040/0001-88	R\$ 199,9700
12/03/2024 09:49:02	45.150.783/0001-28	R\$ 199,9000
12/03/2024 09:49:05	38.100.040/0001-88	R\$ 198,9700
12/03/2024 09:50:48	45.150.783/0001-28	R\$ 198,9000
12/03/2024 09:50:51	38.100.040/0001-88	R\$ 196,9700
12/03/2024 09:52:34	38.100.040/0001-88	R\$ 195,9700
12/03/2024 09:54:29	43.643.595/0001-06	R\$ 195,5000
12/03/2024 09:56:05	38.100.040/0001-88	R\$ 190,9700
12/03/2024 09:56:16	47.799.315/0001-04	R\$ 290,0000

### Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	12/03/2024 08:30:02	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	12/03/2024 09:58:17	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:00:34	Bom dia!
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:02:01	Inicialmente, em cumprimento a lei, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando negociação/redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:02:15	A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados, no entanto, o valor ofertado encontra-se dentro do valor máximo estimado no edital. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor ofertado, ajustando-a no sistema.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:02:39	Contudo, independente de aceitar a negociação, a empresa DEVE ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA, assinada pelo(s) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS) da empresa e RESPONSÁVEL TÉCNICO, devidamente IDENTIFICADO(S) (contrato social, rg, cnh, procuração, etc), constando corretamente, número do item, quantidade, unidade de medida e descrição, estabelecidos no Anexo I do presente edital.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:02:45	Prestar muita atenção as disposições do edital, referentes a apresentação da proposta final, principalmente as constantes no item 08, Anexos I e V, bem como demais anexos do instrumento convocatório.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:02:51	Ainda, considerando que o edital regra:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:03:01	10.9 - Serão desclassificadas as propostas: (...) f) com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ser demonstrado sua exequibilidade quando exigido pela Administração.
Sistema para o participante	12/03/2024 10:03:07	f.1) Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, conforme art. 59, § 4ª da Lei Federal nº

10/04/2024 09:42

15 de 56

Responsável	Data/Hora	Mensagem
38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:03:07	14.133/2021;
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:03:13	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:03:18	...a ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no item 11 do Contrato, Anexo III do edital.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:04:37	Considerando que, o valor orçado no edital para o Item 1 é de R\$ 439,84, sendo que, 85% deste valor é igual a R\$373,86 e 75% igual a R\$ 329,88.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:04:57	Considerando que, o valor unitário ofertado pela empresa em seu lance final, é igual a R\$ 190,97, ou seja, inferior ao estabelecido no subitem 10.9, alíneas "f.1 e f.2".
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:05:01	Logo, oportunamente, a Pregoeira, nos termos do subitem 27.3 do edital, promove DILIGÊNCIA, para que a empresa se manifeste, acerca de 2(dois) pontos:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:05:19	a) Demonstre a exequibilidade do valor ofertado (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:05:22	b) Manifeste ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:05:29	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:05:38	Será concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas expedientes para que a empresa apresente a PROPOSTA ATUALIZADA e responda a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:05:49	Sr. Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados..
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:06:11	Sr. Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:08:00 do dia 12/03/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia
pelelo participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:06:20	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88. A negociação do item 1 foi recusada pelo fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88, mantendo R\$ 190,9700.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:06:31	Aguardo a proposta atualizada e a resposta a diligência quanto a exequibilidade e garantia adicional no prazo máximo concedido.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 10:08:22	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade amanhã,13/03/24 às 09:00 horas.
pelelo participante 38.100.040/0001-88	12/03/2024 14:03:10	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:03:10 de 12/03/2024. 10 anexos foram enviados pelo fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:01:33	Bom dia!



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:01:43	A empresa está presente na sessão?
pelo participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:02:10	Bom dia, estou presente
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:02:20	A empresa atendeu a convocação, enviando sua proposta no prazo concedido.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:02:41	Entretanto, a empresa NÃO DEMONSTROU a EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA e a GARANTIA ADICIONAL nos termos em que foi diligenciada, sendo:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:02:49	a) Demonstre a EXEQUIBILIDADE DO VALOR OFERTADO (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:02:55	b) Manifique ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a GARANTIA ADICIONAL prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:03:06	Contudo, considerando que, a proposta está assinada por Fabiane Mathes, identificada como Representante Legal e Corretora de Imóveis.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:03:16	Considerando ainda que, junto a proposta foi apresentado contrato social e alteração posterior, onde verifica-se que, o objeto social da empresa é:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:03:23	"DO OBJETO SOCIAL Cláusula Terceira - A empresa terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas: INTERMEDIÇÃO NAS TRANSAÇÕES DE IMÓVEIS, SENDO COMPRA VENDA E AVALIAÇÕES, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DA PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:03:28	Parágrafo único. Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) de INTERMEDIÇÃO NAS TRANSAÇÕES DE IMÓVEIS, SENDO COMPRA VENDA E AVALIAÇÕES, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DA PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA."
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:03:36	Considerando também que, em consulta ao CNPJ da empresa verificam-se as seguintes atividades:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:03:42	68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:03:47	41.20-4-00 - Construção de edifícios
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:04:05	68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:04:12	Considerando que, em consulta aos CNAES registrados no CNPJ da empresa verificou-se que, nenhum compreende serviços de engenharia ou arquitetura. Inclusive no CNAE 41.20-4-00 - Construção de edifícios, verificam-se as seguintes informações:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:04:21	"Esta subclasse não compreende: (...) - os serviços especializados de arquitetura (projetos arquitetônicos, urbanísticos e paisagísticos) (7111-1/00)
Sistema para o participante	13/03/2024 09:04:26	- os serviços especializados de engenharia (concepção de projetos estruturais e de instalações, supervisão e gerenciamento de projetos de construção) (7112-0/00)"

10/04/2024 09:42

17 de 56

Responsável	Data/Hora	Mensagem
38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:04:26	- os serviços especializados de engenharia (concepção de projetos estruturais e de instalações, supervisão e gerenciamento de projetos de construção) (7112-0/00)"
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:04:38	Considerando ainda que, conforme extraído do Julgamento de Impugnação(documento SEI nº 0020298831) deste processo licitatório:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:04:45	"Logo constata-se que, de fato, os serviços requisitados não se tratam propriamente de "avaliação mercadológica", como exprime a Impugnante, mas sim, de uma avaliação com maiores requisitos, cuja execução é de competência de profissionais da área de Engenharia e/ou Arquitetura."
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:04:51	Por fim, considerando que, os documentos que compõem este processo licitatório, estabelecem:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:05:10	Anexo V.a - MEMORIAL DESCRITIVO - SERVIÇOS SEI Nº 0019448634/2023 - SEHAB.UFO "1- Objeto para a contratação: Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse do Município, por Sistema de Registro de Preço.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:05:15	2-Descrição dos Serviços: 2.1 - A contratação trata-se de serviço comum de engenharia. (...) 2.3 - Os Laudos devem ser elaborados utilizando-se a metodologia de execução e apresentação dispostos na norma técnica ABNT - NBR 14.653 e suas eventuais alterações." (Destacamos)
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:05:23	"ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP SEI Nº 0019448570/2023 - SEHAB.UFO: (...) 1.4 - A contratação do serviço de avaliação de imóveis faz-se necessário para atender a Lei nº 8.800/2019 Art. 8ª, e ao Decreto nº 31.355/2018 (6828839) que determina que a avaliação de imóveis seja realizada por empresa de engenharia especializada em avaliação;
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:05:34	Diante de todo o exposto, considerando que os serviços licitados são considerados comuns de engenharia e devem ser executados por empresa do ramo de engenharia ou arquitetura.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:06:36	Logo, com a finalidade de analisar a condição de participação da empresa neste certame, solicita-se manifestação desta quanto ao ramo de atividade compreender engenharia ou arquitetura, especializada em avaliação, bem como, possuir responsável técnico no conselho competente, uma vez que a responsável técnica que assina a proposta não será considerada, por não ser da area estabelecida no edital.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:06:57	Ainda, a empresa tem competência para elaborar laudos nos termos da ABNT NBR 14.653?
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:07:26	Por gentileza, responder os questionamentos e, sendo o caso, demonstrar documentos comprobatórios.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:07:38	Será concedido o prazo máximo de 2(duas) horas, nos termos do subitem 27.3.1 para que a empresa se manifeste documentalmente ou neste chat.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:08:52	Sr. Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:10:00 do dia 13/03/2024. Justificativa: Manifestar-se quanto ao ramo de atividade compreender engenharia ou arquitetura, especializada em avaliação, conforme solicitado..
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:09:30	Aguardo as respostas da empresa no prazo concedido.
pelo participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:13:33	Todas a avaliações judiciais são realizadas conforme ABNT coforme enviado em anexo
pelo participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:18:13	Não tenho o ramo de atividade engenharia ou arquitetura, especializada em avaliação, minha dúvida é se posso ter um responsável técnico para confecção dos laudos?
pelo participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 09:20:58	Caso posso ser de profissional contrato, informar que estarei providenciando.
pelo participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 10:30:38	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:30:38 de 13/03/2024. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ

10/04/2024 09:42

18 de 56

Responsável	Data/Hora	Mensagem
pelo participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 10:30:38	38.100.040/0001-88.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:30:46	Boa tarde!
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:30:52	A empresa manifestou-se no prazo concedido.
pelo participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:30:54	boa tarde
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:30:58	Questionada quanto ao ramo de atividade da empresa compreender engenharia ou arquitetura, especializada em avaliação, bem como, possuir responsável técnico no conselho competente, uma vez que a responsável técnica que assina a proposta não será considerada, por não ser da área estabelecida no edital, a empresa respondeu no chat:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:31:04	"Todas a avaliações judiciais são realizadas conforme ABNT coforme enviado em anexo. Não tenho o ramo de atividade engenharia ou arquitetura, especializada em avaliação, minha dúvida é se posso ter um responsável técnico para confecção dos laudos? Caso posso ser de profissional contrato, informar que estarei providenciando."
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:31:18	E ainda, a empresa anexou "selos" emitidos pelo COFECI, referentes a Declaração de Avaliação Mercadológica, bem como, Certificado de Registro de Avaliador Imobiliário do COFECI e um "Laudo de Avaliação - Imóvel Urbano".
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:31:27	Cumprе ressaltar que, este processo teve Julgamento de Impugnação(documento SEI nº 0020298831) que esclareceu:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:31:34	"Logo constata-se que, de fato, os serviços requisitados não se tratam propriamente de "avaliação mercadológica", como exprime a Impugnante, mas sim, de uma avaliação com maiores requisitos, cuja execução é de competência de profissionais da área de Engenharia e/ou Arquitetura."
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:32:12	Conforme já elucidamos, tal entendimento foi embasado em consonância com as disposições estabelecidas nos documentos que compõem este processo licitatório, (Anexo V.a - MEMORIAL DESCRITIVO - SERVIÇOS SEI Nº 0019448634/2023 - SEHAB.UFO e ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP SEI Nº 0019448570/2023 - SEHAB.UFO)...
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:32:20	...que classificam o serviço como comum de engenharia e determinam que a avaliação de imóveis seja realizada por empresa de engenharia especializada em avaliação.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:32:35	Contudo, diante das afirmações da empresa, bem como, dos documentos demonstrados, constata-se que, a mesma não é do ramo de engenharia ou arquitetura conforme exige o edital.
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:32:45	Logo, diante da ausência de objeto social pertinente e compatível ao licitado, a empresa não atende as condições de participação neste certame, veja:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:32:52	3 - DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO (...) 3.3 - Não será admitida a participação de proponente:
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:33:00	(...) 3.3.6 - Cujo objeto social não seja pertinente e compatível ao objeto licitado;
Sistema para o participante 38.100.040/0001-88	13/03/2024 13:33:10	Por todo o exposto e por não atender as condições de participação neste certame, a empresa restará desclassificada.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:34:12	Boa tarde!
Sistema para o	13/03/2024 13:34:17	A empresa está presente na sessão?

Responsável	Data/Hora	Mensagem
participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:34:17	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:34:25	Por gentileza, manifestar a presença!
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:34:32	Volto a destacar sobre a responsabilidade no acompanhamento do processo.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:35:01	Inicialmente, em cumprimento a lei, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando negociação/redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:35:07	A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados, no entanto, o valor ofertado encontra-se dentro do valor máximo estimado no edital. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor ofertado, ajustando no sistema.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:35:15	Contudo, independente de aceitar a negociação, a empresa DEVE ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA, assinada pelo(s) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS) da empresa e RESPONSÁVEL TÉCNICO, devidamente IDENTIFICADO(S) (contrato social, rg, cnh, procuração, etc), constando corretamente, número do item, quantidade, unidade de medida e descrição, estabelecidos no Anexo I do presente edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:35:47	Atentar-se as demais informações exigidas no item 08 do edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:36:30	Cuidar ainda com os cálculos efetuados, respeitando o disposto nos subitens 8.4.2, 8.4.2.1 e 8.4.2.2 e, ainda, 8.7 do edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:36:40	Prestar muita atenção as disposições do edital, referentes a apresentação da proposta final, principalmente as constantes no item 08, Anexos I e V, bem como demais anexos do instrumento convocatório.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:36:48	Ainda, considerando que o edital regra:
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:36:56	10.9 - Serão desclassificadas as propostas: (...) f) com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ser demonstrado sua exequibilidade quando exigido pela Administração.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:04	f.1) Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, conforme art. 59, § 4ª da Lei Federal nº 14.133/2021;
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:09	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:15	...a ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no item 11 do Contrato, Anexo III do edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:21	Considerando que, o valor orçado no edital para o Item 1 é de R\$ 439,84, sendo que, 85% deste valor é igual a R\$373,86 e 75% igual a R\$ 329,88.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:25	Considerando que, o valor unitário ofertado pela empresa em seu lance final, é igual a R\$ 195,50, ou seja, inferior ao estabelecido no subitem 10.9, alíneas "f.1 e f.2".
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:31	Logo, oportunamente, a Pregoeira, nos termos do subitem 27.3 do edital, promove DILIGÊNCIA, para que a empresa se manifeste, acerca de 2(dois) pontos:

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:37	a) Demonstre a exequibilidade do valor ofertado (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:45	b) Manifeste ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:51	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:37:58	Será concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas expedientes para que a empresa apresente a PROPOSTA ATUALIZADA e responda a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:38:04	Este prazo irá considerar o disposto no subitem 8.2.1 do edital, quanto ao horário expediente.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:38:35	Sr. Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Contraproposta, sendo o caso..
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:39:34	Sr. Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 08:41:00 do dia 14/03/2024. Justificativa: Enviar a proposta atualizada nos termos do item 8 do edital, e a resposta a diligência quanto a exequibilidade e garantia adicional no prazo máximo concedido..
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:39:54	Aguardo a proposta atualizada e a resposta a diligência quanto a exequibilidade e garantia adicional no prazo máximo concedido.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 13:41:22	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo a todos que este processo terá continuidade amanhã, 14/03/24 às 10:30 horas
pelo participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 14:22:37	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06. A negociação do item 1 foi recusada pelo fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06, mantendo R\$ 195,5000.
pelo participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 15:15:41	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:15:41 de 13/03/2024. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06.
pelo participante 43.643.595/0001-06	13/03/2024 15:15:48	Anexos enviados e documentação também está disponível no SICAF.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:30:41	Bom dia!
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:30:47	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:30:54	Por gentileza, manifestar a presença!
pelo participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:31:09	SIM
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:31:22	A empresa apresentou a proposta no prazo concedido.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:31:31	A proposta está devidamente assinada pela Sra. Paola Cristina Fernandes Vieira, identificada como Sócia e Arquiteta, ou seja, representante legal e também responsável técnica da empresa.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:32:11	Junto a proposta, foram apresentados documentos que demonstram a representatividade legal da Sra. Paola Cristina, bem como, que o objeto social da empresa é pertinente e compatível ao licitado, o qual abrange "Serviços de arquitetura", como também "Avaliação e Consultoria relacionados a engenharia e arquitetura".
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:32:19	Na proposta, a empresa declarou:
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:32:27	"A empresa demonstra a exequibilidade do valor ofertado e manifesta ciência que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:32:32	Declaramos que temos amplo conhecimento e aceitamos todas as condições estabelecidas no edital do Pregão Eletrônico e seus anexos."
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:32:47	Ainda, diante da apresentação de atestado técnico e cats, anexos a proposta, foi possível verificar que a empresa, bem como sua responsável técnica, já prestaram serviços compatíveis ao licitado, sustentando a exequibilidade da proposta.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:33:00	Importante informar ainda que, os documentos apresentados pela empresa, junto a proposta, não foram analisados para fins de habilitação, neste momento, pois estamos na fase de julgamento da proposta.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:33:13	Assim sendo, considerando as declarações da empresa, e demais documentos acostados, restam atendidas a disposições do subitem 10.9, alíneas "f.1" e "f.2" do edital, quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:33:20	E por atender a todo o disposto no item 8 do edital, a proposta da empresa está classificada.
Sistema	14/03/2024 10:33:40	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 14/03/2024 10:43:40.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:34:03	Diante da classificação da empresa prossigo para a fase de habilitação.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:34:17	A empresa está convocada a apresentar os documentos de habilitação, conforme item 9 do edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:34:23	Favor atentar-se a todos os documentos exigidos no item 9, visto que, com a Nova Lei de Licitações houveram algumas mudanças quanto a apresentação destes, a exemplo do Balanço Patrimonial, que agora exige-se dos 2 (dois) últimos exercícios, salvo exceções da lei a serem observadas.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:35:08	Atenção também aos documentos de qualificação técnica (Atestados/ CATS), sendo que os mesmos devem ser apresentados exatamente como o edital exige (ver compatibilidade, quantitativo, unidade de medida, etc ).
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:35:20	Alerto ainda para a validade e autenticidade dos documentos apresentados, principalmente os emitidos pela internet, sendo que, os mesmos devem registrar meios de conferência/certificação.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:35:47	Ressalto que, caso a empresa já tenha apresentado documentos anexos a proposta, e opte por não rerepresentá-los neste, que é o momento oficial da convocação, esteja ciente de que se houverem erros ou ausência de qualquer documento exigido no edital, poderá culminar com a inabilitação da empresa.
pelo participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:35:53	OK. Documentos conforme item 9 do edital, também já anexos ao anterior. Também presentes no SICAF

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:36:00	Portanto, importante revisar a documentação e apresentar, exatamente, como consta no item 9 do edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:36:12	Do mesmo modo, importante manter os documentos atualizados no SICAF, pois é um sistema passível de consulta, conforme disposto no edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:36:17	Atente-se!
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:36:23	Será concedido o prazo máximo de até 02 (duas) horas para envio dos documentos de habilitação.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:37:15	Sr. Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:39:00 do dia 14/03/2024. Justificativa: para envio dos documentos de habilitação, nos termos do item 9 do edital..
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:37:49	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade amanhã, 15/03/2023 às 13:30 horas.
pelo participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 10:39:06	ok
pelo participante 43.643.595/0001-06	14/03/2024 11:44:13	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:44:13 de 14/03/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06.
pelo participante 43.643.595/0001-06	15/03/2024 13:31:31	ok. Obrigada
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:32:49	Boa tarde!
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:32:59	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:33:08	Por gentileza, manifestar a presença!
pelo participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:33:19	Boa tarde. Sim, estou aqui
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:33:29	A empresa atendeu a convocação, enviando seus documentos de habilitação no prazo concedido.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:33:42	Em análise aos documentos, verificaram-se as seguintes situações:
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:35:28	Quanto ao balanço patrimonial, considerando a exigência do subitem 9.6, alínea "j" do edital: j) Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais;
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:36:23	Bem como, o disposto na alínea "j.4": j.4) As empresas que adotam o Livro Diário, na forma física ou eletrônica, deverão apresentar os Balanços Patrimoniais e demonstrações contábeis extraídos dos próprios Livros Diários, contendo a assinatura do contador e do titular ou representante legal da empresa e ainda, registrados ou os requerimentos de autenticação na Junta Comercial ou registrados no Cartório de Registro;
Sistema para o participante	18/03/2024 15:37:04	j.4.1) Os Balanços Patrimoniais referentes aos últimos exercícios sociais serão aceitos somente até 30 de abril do ano subsequente, conforme art 1.078 da Lei Federal 10.406, de 10 de Janeiro de 2002.

10/04/2024 09:42

23 de 56

Responsável	Data/Hora	Mensagem
43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:37:04	j.4.1) Os Balanços Patrimoniais referentes aos últimos exercícios sociais serão aceitos somente até 30 de abril do ano subsequente, conforme art 1.078 da Lei Federal 10.406, de 10 de Janeiro de 2002.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:37:51	Considerando ainda que, a lei 14.133/21 dispõe:
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:38:02	Art. 69. A habilitação econômico-financeira visa a demonstrar a aptidão econômica do licitante para cumprir as obrigações decorrentes do futuro contrato, devendo ser comprovada de forma objetiva, por coeficientes e índices econômicos previstos no edital, devidamente justificados no processo licitatório, e será restrita à apresentação da seguinte documentação:
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:38:19	Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais;
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:38:48	(..) § 6ª Os documentos referidos no inciso I do caput deste artigo limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:39:57	Considerando que, a abertura da empresa ocorreu em 24/09/2021, conforme consta em seu CNPJ, logo, o exercício exigível para a mesma passa a ser apenas o de 2022.
pelo participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:42:05	ok
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:42:15	Assim, verificamos que, a empresa apresentou o documento "Balanço Patrimonial" em uma única folha e também o documento "Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2022" em outra folha, ambas, no formato "Livro diário".
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:42:36	Contudo, não há registro da Junta comercial no Balanço Patrimonial apresentado.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:43:36	Logo, nos termos do subitem 27.3 do edital, a Pregoeira promove diligência, para que a empresa possa demonstrar o registro do Balanço apresentado em sua respectiva junta comercial conforme exigido no edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:44:24	Ainda, quanto aos atestados de capacidade técnica para atendimento dos subitens 9.6, alíneas l.2 e m do edital, está disposto:
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:44:26	l.2) Apresentar atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes àquela a ser contratada, que corresponda a 20% (vinte por cento) do total a ser executado, ou seja, 30 unidades de Laudos de Avaliação de Imóveis.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:44:35	m) Apresentar certidões ou atestados, regularmente emitidos pelo conselho competente, que demonstrem capacidade operacional na execução de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto dessa licitação, que corresponda a 20% (vinte por cento) do total a ser executado, ou seja, 30 unidades de Laudos de Avaliação de Imóveis.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:45:49	Considerando os documentos apresentados pela empresa, não foi possível constatar que se tratam de serviços similares ao objeto licitado, bem como, a quantidade de laudos emitidas.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:47:12	Sendo assim, diligencia-se a empresa para que esclareça melhor, através de documentos comprobatórios (contratos, notas fiscais, etc.) o descritivo dos serviços atestados e se houveram emissões de laudos e suas respectivas quantidades, para que possamos verificar se atendem as exigências do edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:49:15	Diante das diligência, será concedido o prazo máximo de 24(vinte e quatro) horas, para que a empresa se manifeste, respondendo sobre o registro do Balanço na Junta e os detalhes e quantitativos dos serviços atestados (se incluem emissão de laudos e quantas foram).
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:49:51	Sr. Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:50:00 do dia 19/03/2024. Justificativa: para que a empresa se manifeste, respondendo sobre o registro do Balanço na Junta e os detalhes e quantitativos dos serviços atestados (se incluem emissão de laudos e quantas foram)..



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:50:05	Aguardo as respostas no prazo concedido.
pelo participante 43.643.595/0001-06	18/03/2024 15:50:38	ok, estarei providenciando e esclarecendo
pelo participante 43.643.595/0001-06	19/03/2024 10:38:27	Bom dia. Laudos com RRT e CAT, realmente não tenho 30 unidades, apenas 23 unidades, conforme apresentado. O balanço da empresa na junta posso fazer o pedido e apresentar o requerimento hoje mesmo, mas se a quantidade de laudos realmente é eliminatória, já não pedirei essa emissão na junta.
pelo participante 43.643.595/0001-06	19/03/2024 10:47:48	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:47:48 de 19/03/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:00:21	Bom dia!
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:00:26	A empresa respondeu a diligência no prazo concedido.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:00:38	A empresa respondeu no chat: "Bom dia. Laudos com RRT e CAT, realmente não tenho 30 unidades, apenas 23 unidades, conforme apresentado. O balanço da empresa na junta posso fazer o pedido e apresentar o requerimento hoje mesmo, mas se a quantidade de laudos realmente é eliminatória, já não pedirei essa emissão na junta."
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:00:45	Ainda, a empresa apresentou "Declaração Laudos Imobiliários", onde registra: "... declara que possui 23 laudos avaliatórios de imóveis e terrenos emitidos conforme NBR 14.653-2 e que estes estão descritos nas CATS apresentadas."
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:00:54	Considerando a resposta da empresa, quanto ao Balanço Patrimonial, constata-se que o "Balanço Patrimonial" apresentado em uma única folha e também o documento "Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2022" em outra folha, ambas, no formato "Livro diário", SEM O REGISTRO NA JUNTA COMERCIAL, NÃO ATENDEM A EXIGÊNCIA DO SUBITEM 9.6, ALÍNEA "j" e "j.4" do edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:01:00	Consequentemente, os documentos não serão aceitos para análise, prejudicando, inclusive a avaliação financeira da empresa nos termos do subitem 9.6, alínea "k" do edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:01:32	Cumpra ainda informar que, não é possível aceitar novo documento, emitido em fase de diligência, como propôs a empresa, visto que caracterizaria juntada de documentos.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:01:40	Ressalta-se que, a diligência serve para complementar e esclarecer informações quanto a documentos previamente apresentados e não para a juntada de novos documentos, que já deveriam ter sido apresentados quando convocados.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:01:45	No que tange o Atestado de Capacidade Técnica apresentado, a própria empresa declara que os quantitativos dos serviços prestados (23 laudos) são inferiores ao mínimo exigido no edital (30 laudos). Logo, não foi possível comprovar a aptidão técnica da responsável técnica, bem como, da empresa, pois o documento não atende a exigência disposta no subitem 9.6, alíneas "l.2" e "m" do edital.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:02:17	Cumpra registrar ainda que, a Certidão de Falência apresentada pela empresa datava emissão em 29/08/2023, ou seja, vencida para esta convocação. A certidão que consta no SICAF foi emitida em 17/10/2023 e também está vencida. Contudo, nos termos do subitem 10.13 do edital, a Pregoeira pôde consultar a certidão no órgão emissor, constatando sua regularidade.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:02:24	Quanto aos demais documentos de habilitação, apresentados e consultados, encontram-se válidos e regularizados.
Sistema para o participante 43.643.595/0001-06	20/03/2024 11:02:38	Contudo, diante de todo o exposto, por apresentar balanço sem o registro na junta comercial e atestado sem o quantitativo exigido, a empresa deixou de atender as exigências do subitem 9.6, alíneas "j", "j.2", "k", "l.2" e "m" do edital, restando inabilitada.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	20/03/2024 11:02:50	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 20/03/2024 11:12:50.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:03:33	Bom dia!
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:03:40	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:03:46	Por gentileza, manifestar a presença!
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:04:03	Volto a destacar sobre a responsabilidade no acompanhamento do processo.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:04:13	Inicialmente, em cumprimento a lei, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando negociação/redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:04:19	A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados, no entanto, o valor ofertado encontra-se dentro do valor máximo estimado no edital. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor ofertado, ajustando no sistema.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:04:27	Contudo, independente de aceitar a negociação, a empresa DEVE ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA, assinada pelo(s) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS) da empresa e RESPONSÁVEL TÉCNICO, devidamente IDENTIFICADO(S) (contrato social, rg, cnh, procuração, etc), constando corretamente, número do item, quantidade, unidade de medida e descrição, estabelecidos no Anexo I do presente edital.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:04:33	Cuidar ainda com os cálculos efetuados, respeitando o disposto nos subitens 8.4.2, 8.4.2.1 e 8.4.2.2 e, ainda, 8.7 do edital.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:04:41	Prestar muita atenção as disposições do edital, referentes a apresentação da proposta final, principalmente as constantes no item 08, Anexos I e V, bem como demais anexos do instrumento convocatório.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:05:33	Ainda, considerando que o edital regra:
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:05:50	10.9 - Serão desclassificadas as propostas: (...) f) com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ser demonstrado sua exequibilidade quando exigido pela Administração.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:05:59	f.1) Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, conforme art. 59, § 4ª da Lei Federal nº 14.133/2021;
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:06:06	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:06:12	o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no item 11 do Contrato, Anexo III do edital.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:06:17	Considerando que, o valor orçado no edital para o Item 1 é de R\$ 439,84, sendo que, 85% deste valor é igual a R\$373,86 e 75% igual a R\$ 329,88.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:06:24	Considerando que, o valor unitário ofertado pela empresa em seu lance final, é igual a R\$ 198,90, ou seja, inferior ao estabelecido no subitem 10.9, alíneas "f.1 e f.2".

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:06:29	Logo, oportunamente, a Pregoeira, nos termos do subitem 27.3 do edital, promove DILIGÊNCIA, para que a empresa se manifeste, acerca de 2(dois) pontos:
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:06:35	a) Demonstre a exequibilidade do valor ofertado (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:06:41	b) Manifeste ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:06:46	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:06:54	Será concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas expedientes para que a empresa apresente a PROPOSTA ATUALIZADA e responda a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:07:26	Sr. Fornecedor 45.150.783 MAICON LUIS ALBUQUERQUE ALVES, CNPJ 45.150.783/0001-28, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados..
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:07:44	Sr. Fornecedor 45.150.783 MAICON LUIS ALBUQUERQUE ALVES, CNPJ 45.150.783/0001-28, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:09:00 do dia 20/03/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 11:08:47	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo a todos que este processo terá continuidade amanhã, 21/03/24 às 14:30 horas.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	20/03/2024 15:09:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:09:00 de 20/03/2024. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor 45.150.783 MAICON LUIS ALBUQUERQUE ALVES, CNPJ 45.150.783/0001-28.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	21/03/2024 14:30:27	Boa tarde!
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	21/03/2024 14:30:33	Considerando que, a empresa foi convocada a apresentar sua proposta na sessão anterior (20/03/2024), sendo concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas para o envio, conforme estabelecido no edital.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	21/03/2024 14:30:39	Após decorrido o prazo máximo de 4(quatro) horas para o envio da proposta, constatou-se que a empresa não atendeu a convocação, deixando de enviar a proposta.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	21/03/2024 14:30:52	Sendo assim, a empresa está desclassificada nos termos do subitem 10.9, alínea "d" do edital, por não enviar a proposta conforme exigido no item 8 do edital.
Sistema para o participante 45.150.783/0001-28	21/03/2024 14:31:06	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor 45.150.783 MAICON LUIS ALBUQUERQUE ALVES, CNPJ 45.150.783/0001-28. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:31:39	Boa tarde!
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:31:45	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:31:52	Por gentileza, manifestar a presença!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:31:59	Volto a destacar sobre a responsabilidade no acompanhamento do processo.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:32:22	Inicialmente, em cumprimento a lei, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando negociação/redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:32:28	A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados, no entanto, o valor ofertado encontra-se dentro do valor máximo estimado no edital. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor ofertado, ajustando no sistema.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:32:35	Contudo, independente de aceitar a negociação, a empresa DEVE ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA, assinada pelo(s) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS) da empresa e RESPONSÁVEL TÉCNICO, devidamente IDENTIFICADO(S) (contrato social, rg, cnh, procuração, etc), constando corretamente, número do item, quantidade, unidade de medida e descrição, estabelecidos no Anexo I do presente edital.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:32:40	Cuidar ainda com os cálculos efetuados, respeitando o disposto nos subitens 8.4.2, 8.4.2.1 e 8.4.2.2 e, ainda, 8.7 do edital.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:32:47	Prestar muita atenção as disposições do edital, referentes a apresentação da proposta final, principalmente as constantes no item 08, Anexos I e V, bem como demais anexos do instrumento convocatório.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:32:55	Ainda, considerando que o edital regra:
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:33:01	10.9 - Serão desclassificadas as propostas: (...) f) com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ser demonstrado sua exequibilidade quando exigido pela Administração.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:33:09	f.1) Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, conforme art. 59, § 4ª da Lei Federal nº 14.133/2021;
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:33:17	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:33:24	...a ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no item 11 do Contrato, Anexo III do edital.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:33:40	Considerando que, o valor orçado no edital para o Item 1 é de R\$ 439,84, sendo que, 85% deste valor é igual a R\$373,86 e 75% igual a R\$ 329,88.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:33:46	Considerando que, o valor unitário ofertado pela empresa em seu lance final, é igual a R\$ 208,85, ou seja, inferior ao estabelecido no subitem 10.9, alíneas "f.1 e f.2".
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:33:53	Logo, oportunamente, a Pregoeira, nos termos do subitem 27.3 do edital, promove DILIGÊNCIA, para que a empresa se manifeste, acerca de 2(dois) pontos:
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:33:58	a) Demonstre a exequibilidade do valor ofertado (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:34:05	b) Manifeste ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o	21/03/2024 14:34:11	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:34:11	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:34:18	Será concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas expedientes para que a empresa apresente a PROPOSTA ATUALIZADA e responda a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:34:27	Este prazo irá considerar o disposto no subitem 8.2.1 do edital, quanto ao horário expediente.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:35:07	Sr. Fornecedor ALICE SILVA CRUZ NETA, CNPJ 16.801.538/0001-35, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados..
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	21/03/2024 14:35:30	Sr. Fornecedor ALICE SILVA CRUZ NETA, CNPJ 16.801.538/0001-35, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 09:37:00 do dia 22/03/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional. .
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	22/03/2024 09:37:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:37:00 de 22/03/2024. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor ALICE SILVA CRUZ NETA, CNPJ 16.801.538/0001-35.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	22/03/2024 10:31:36	Bom dia!
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	22/03/2024 10:31:43	Considerando que, a empresa foi convocada a apresentar sua proposta na sessão anterior (21/03/2024), sendo concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas para o envio, conforme estabelecido no edital.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	22/03/2024 10:31:49	Após decorrido o prazo máximo de 4(quatro) horas para o envio da proposta, constatou-se que a empresa não atendeu a convocação, deixando de enviar a proposta.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	22/03/2024 10:31:57	Sendo assim, a empresa está desclassificada nos termos do subitem 10.9, alínea "d" do edital, por não enviar a proposta conforme exigido no item 8 do edital.
Sistema para o participante 16.801.538/0001-35	22/03/2024 10:32:10	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor ALICE SILVA CRUZ NETA, CNPJ 16.801.538/0001-35. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:32:38	Bom dia! A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:32:45	Por gentileza, manifestar a presença!
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:33:16	Volto a destacar sobre a responsabilidade no acompanhamento do processo.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:33:28	Inicialmente, em cumprimento a lei, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando negociação/redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:33:36	A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados, no entanto, o valor ofertado encontra-se dentro do valor máximo estimado no edital. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor ofertado, ajustando no sistema.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:33:44	Contudo, independente de aceitar a negociação, a empresa DEVE ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA, assinada pelo(s) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS) da empresa e RESPONSÁVEL TÉCNICO, devidamente IDENTIFICADO(S) (contrato social, rg, cnh, procuração, etc), constando corretamente, número do item, quantidade, unidade de medida e descrição, estabelecidos no Anexo I do presente edital.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:33:51	Cuidar ainda com os cálculos efetuados, respeitando o disposto nos subitens 8.4.2, 8.4.2.1 e 8.4.2.2 e, ainda, 8.7 do edital.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:34:01	Prestar muita atenção as disposições do edital, referentes a apresentação da proposta final, principalmente as constantes no item 08, Anexos I e V, bem como demais anexos do instrumento convocatório.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:34:15	Ainda, considerando que o edital regra:
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:34:20	10.9 - Serão desclassificadas as propostas: (...) f) com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ser demonstrado sua exequibilidade quando exigido pela Administração.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:34:28	f.1) Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, conforme art. 59, § 4ª da Lei Federal nº 14.133/2021;
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:34:35	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:34:41	...a ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no item 11 do Contrato, Anexo III do edital.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:34:57	Considerando que, o valor orçado no edital para o Item 1 é de R\$ 439,84, sendo que, 85% deste valor é igual a R\$373,86 e 75% igual a R\$ 329,88.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:35:09	Considerando que, o valor unitário ofertado pela empresa em seu lance final, é igual a R\$ 209,00, ou seja, inferior ao estabelecido no subitem 10.9, alíneas "f.1 e f.2".
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:35:14	Logo, oportunamente, a Pregoeira, nos termos do subitem 27.3 do edital, promove DILIGÊNCIA, para que a empresa se manifeste, acerca de 2(dois) pontos:
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:35:21	a) Demonstre a exequibilidade do valor ofertado (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:35:28	b) Manifeste ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:35:35	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:35:41	Será concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas expedientes para que a empresa apresente a PROPOSTA ATUALIZADA e responda a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:36:03	Sr. Fornecedor MODERNA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 34.178.287/0001-66, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados..
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:36:21	Sr. Fornecedor MODERNA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 34.178.287/0001-66, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:38:00 do dia 22/03/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
Sistema para o participante	22/03/2024 10:36:35	Aguardo a proposta atualizada e a resposta a diligência quanto a exequibilidade e garantia adicional no prazo máximo concedido.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
34.178.287/0001-66	22/03/2024 10:36:35	Aguardo a proposta atualizada e a resposta a diligência quanto a exequibilidade e garantia adicional no prazo máximo concedido.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 14:38:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:38:00 de 22/03/2024. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor MODERNA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 34.178.287/0001-66.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 15:00:30	Boa tarde!
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 15:00:35	Considerando que, a empresa foi convocada a apresentar sua proposta na sessão pública anterior, desta manhã, sendo concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas para o envio, conforme estabelecido no edital.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 15:00:40	Após decorrido o prazo máximo de 4(quatro) horas para o envio da proposta, constatou-se que a empresa não atendeu a convocação, deixando de enviar a proposta.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 15:00:45	Sendo assim, a empresa está desclassificada nos termos do subitem 10.9, alínea "d" do edital, por não enviar a proposta conforme exigido no item 8 do edital.
Sistema para o participante 34.178.287/0001-66	22/03/2024 15:00:56	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor MODERNA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 34.178.287/0001-66. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:01:21	Boa tarde! A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:01:26	Por gentileza, manifestar a presença!
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:02:04	Volto a destacar sobre a responsabilidade no acompanhamento do processo.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:02:16	Inicialmente, em cumprimento a lei, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando negociação/redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:02:23	A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados, no entanto, o valor ofertado encontra-se dentro do valor máximo estimado no edital. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor ofertado, ajustando no sistema.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:02:39	Contudo, independente de aceitar a negociação, a empresa DEVE ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA, assinada pelo(s) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS) da empresa e RESPONSÁVEL TÉCNICO, devidamente IDENTIFICADO(S) (contrato social, rg, cnh, procuração, etc), constando corretamente, número do item, quantidade, unidade de medida e descrição, estabelecidos no Anexo I do presente edital.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:02:46	Cuidar ainda com os cálculos efetuados, respeitando o disposto nos subitens 8.4.2, 8.4.2.1 e 8.4.2.2 e, ainda, 8.7 do edital.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:02:55	Cuidar ainda com os cálculos efetuados, respeitando o disposto nos subitens 8.4.2, 8.4.2.1 e 8.4.2.2 e, ainda, 8.7 do edital.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:03:07	Prestar muita atenção as disposições do edital, referentes a apresentação da proposta final, principalmente as constantes no item 08, Anexos I e V, bem como demais anexos do instrumento convocatório.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:03:12	Ainda, considerando que o edital regra:
Sistema para o	22/03/2024 15:03:18	10.9 - Serão desclassificadas as propostas: (...) f) com preços manifestamente inexequíveis, assim

Responsável	Data/Hora	Mensagem
participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:03:18	considerados aqueles que não venham a ser demonstrado sua exequibilidade quando exigido pela Administração.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:03:31	f.1) Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, conforme art. 59, § 4ª da Lei Federal nº 14.133/2021;
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:03:42	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:03:55	...a ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no item 11 do Contrato, Anexo III do edital.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:04:02	Considerando que, o valor orçado no edital para o Item 1 é de R\$ 439,84, sendo que, 85% deste valor é igual a R\$373,86 e 75% igual a R\$ 329,88.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:04:07	Considerando que, o valor unitário ofertado pela empresa em seu lance final, é igual a R\$ 214,00, ou seja, inferior ao estabelecido no subitem 10.9, alíneas "f.1 e f.2".
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:04:16	Logo, oportunamente, a Pregoeira, nos termos do subitem 27.3 do edital, promove DILIGÊNCIA, para que a empresa se manifeste, acerca de 2(dois) pontos:
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:04:23	a) Demonstre a exequibilidade do valor ofertado (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:04:31	b) Manifeste ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:04:43	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:04:59	Será concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas expedientes para que a empresa apresente a PROPOSTA ATUALIZADA e responda a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:05:05	Este prazo irá considerar o disposto no subitem 8.2.1 do edital, quanto ao horário expediente.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:05:15	Sr. Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados..
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:05:41	Sr. Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:07:00 do dia 25/03/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	22/03/2024 15:06:01	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade na próxima segunda-feira, 25/03/2024, às 10:30 horas.
pelo participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 08:01:52	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37. A negociação do item 1 foi recusada pelo fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37, mantendo R\$ 214,0000.
pelo participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 09:04:36	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:04:36 de 25/03/2024. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA,



Responsável	Data/Hora	Mensagem
pelo participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 09:04:36	CNPJ 26.104.739/0001-37.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:30:38	Bom dia!
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:30:42	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:30:46	Por gentileza, manifestar a presença!
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:31:24	Volto a destacar sobre a responsabilidade no acompanhamento do processo.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:31:30	A empresa apresentou a proposta no prazo concedido.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:31:37	A proposta está assinada pela Sra. Terezinha Aparecida Dallabrida, identificada como Sócia Administradora.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:31:43	Junto a proposta, foram apresentados documentos que demonstram a representatividade legal da Sra. Terezinha Aparecida Dallabrida, bem como, que as atividades /objeto social da empresa são pertinentes e compatíveis ao objeto licitado.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:31:51	Contudo, FALTOU A ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO na proposta, conforme exigida no subitem 8.1 do edital:
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:32:00	"8.1 - A proposta de preços deverá ser enviada exclusivamente via sistema, redigida em idioma nacional, sem cotações alternativas, emendas, rasuras ou entrelinhas, devendo ser datada e ASSINADA pelo representante legal E PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROPONENTE devidamente identificado, contendo identificação do proponente, endereço, telefone e e-mail." "(destacamos)
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:32:09	Ainda, verificou-se que, a empresa descreveu o objeto como : Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis urbanos e rurais de interesse do Município, conforme Edital do Pregão Eletrônico N 114/2024 e seus anexos.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:32:16	O OBJETO DESTA PROCESSO LICITATÓRIO É: Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse do Município, DEVENDO SER CORRIGIDO.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:32:24	Há diversas referências ao "Pregão Eletrônico nº 114/2024". Inclusive no documento "EXEQUIBILIDADE"
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:32:31	No entanto, O NÚMERO DESTA PROCESSO LICITATÓRIO É PREGÃO ELETRÔNICO Nº 037/2024, devendo ser corrigido em ambos os documentos.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:32:45	O descritivo do Anexo I do Edital é : "Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado - Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse do Município"
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:32:52	O descritivo da proposta está somente:" Contratação de empresa prestadora de serviço de avaliação de imóveis de interesse do Município", sendo, interessante, COMPLEMENTAR, conforme edital (acrescentar: Laudo de Avaliação - Modalidade Simplificado)
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:33:10	Também verificou-se que, a QUANTIDADE DE SERVIÇOS registrada pela empresa está 106. No entanto, A QUANTIDADE CORRETA, estabelecida no edital É 150 SERVIÇOS, devendo ser corrigida. Percebe-se que foi um provável erro de digitação, visto que, o valor total está considerando o valor unitário multiplicado pela quantidade correta (150).

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:33:25	Por fim, não identificamos a DECLARAÇÃO DE GARANTIA ADICIONAL, conforme diligenciada, portanto, a empresa deve MANIFESTAR CIÊNCIA(DECLARAR) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:33:32	... no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:33:37	Essa declaração pode ser na própria proposta.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:33:47	Diante do exposto, nos termos do subitem 10.12 do edital, a Pregoeira concede o prazo máximo de 4(quatro) horas para que a empresa retifique as questões apontadas na proposta, bem como, no documento da Exequibilidade:
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:34:02	Assinatura do Responsável técnico, Objeto correto de acordo com o edital PGE 037/2024, Número correto do Pregão (na proposta e no documento de Exequibilidade), Complementar o descritivo da tabela conforme Anexo I do edital, Número correto da quantidade, Declaração de Garantia Adicional.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:34:22	Favor ler com atenção tudo o que está sendo apontado para as devidas correções!
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:34:28	A empresa compreendeu?
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:35:50	Sr. Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:37:00 do dia 25/03/2024. Justificativa: Retificar: Assinatura do Responsável técnico, Objeto correto de acordo com o edital PGE 037/2024, Número correto do Pregão (na proposta e no documento de Exequibilidade), Complementar o descritivo da tabela conforme Anexo I do edital, Número correto da quantidade, Declaração de Garantia Adicional..
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:36:12	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, este processo terá continuidade logo mais, às 15:30 horas.
pelo participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:49:28	sim
pelo participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:49:45	até as 15:30 posso entregar?
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:56:46	Prazo para encerrar o envio: 14:37:00 do dia 25/03/2024.
pelo participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 10:58:22	ok
pelo participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 13:26:53	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:26:53 de 25/03/2024. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 13:35:40	Prezados! A garantia nao é contra defeitos, mas sim a garantia adicional, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do edital. Favor reparar!
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 13:35:49	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, a ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, ...
Sistema para o	25/03/2024 13:36:00	... contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no Termo de Contrato - Anexo

10/04/2024 09:42

34 de 56

Responsável	Data/Hora	Mensagem
participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 13:36:00	IV do edital. "
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 13:36:18	Vou reabrir o campo, considerando o tempo já concedido.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 13:37:13	Sr. Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:37:00 do dia 25/03/2024. Justificativa: Enviar a garantia adicional, declarando nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do edital..
pele participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 14:06:51	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:06:51 de 25/03/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:31:14	Boa tarde! A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:32:12	Por gentileza, manifestar a presença!
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:32:17	Volto a destacar sobre a responsabilidade no acompanhamento do processo.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:32:29	A empresa apresentou a proposta retificada no prazo concedido! Os erros apontados, foram sanados.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:32:35	Na proposta, a empresa declarou:
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:32:41	"4) Nos preços apresentados acima já estão computados todos os custos decorrentes do fornecimento objeto desta licitação, bem como todos os tributos e encargos trabalhistas, previdenciários, comerciais, além de seguros, fretes, deslocamentos de pessoal e de bens, se houverem, e quaisquer outros custos que incidam direta ou indiretamente nesta contratação."
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:32:58	A empresa apresentou ainda um documento de comprovação da exequibilidade da propostas, onde apresenta serviços semelhantes executados e seus respectivos valores. Neste documento, a empresa registra:
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:33:03	" Referente aos gastos utilizados para realizar as perícia e laudo e avaliação estão computados todos os custos decorrentes da prestação dos serviços, tais como: salários, seguros acidentes, taxas, impostos e contribuições, indenizações, vale-refeição, vale-transporte, encargos fiscais, trabalhistas, previdenciários de ordem de classe, indenizações e quaisquer outras que de qualquer forma for ou vier a ser devido em razão da realização do objeto.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:33:09	Anexo a este documento segue os Atestado de Capacidade Técnica referente ao contrato utilizado para a comparação de valores. Segue também a nota fiscal referente ao contrato executado pela nossa empresa."
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:33:21	Ainda, diante da apresentação de atestados técnico e cats, anexos a proposta, foi possível verificar que a empresa, bem como seu responsável técnica, já prestaram serviços compatíveis ao licitado, sustentando a exequibilidade da proposta.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:33:30	A empresa apresentou ainda a declaração de garantia adicional, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do edital.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:33:38	Importante informar ainda que, os documentos apresentados pela empresa, junto a proposta, não foram analisados para fins de habilitação, neste momento, pois estamos na fase de julgamento da proposta.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:34:21	Assim sendo, considerando as declarações da empresa, e demais documentos acostados, restam atendidas as disposições do subitem 10.9, alíneas "f.1" e "f.2" do edital, quanto a exequibilidade e garantia adicional.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:34:30	E por atender a todo o disposto no item 8 do edital, a proposta da empresa está classificada.
Sistema	25/03/2024 15:34:37	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 25/03/2024 15:44:37.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:35:02	Diante da classificação da empresa prossigo para a fase de habilitação.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:35:13	A empresa está presente?
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:35:23	A empresa está convocada a apresentar os documentos de habilitação, conforme item 9 do edital.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:35:30	Ressalto que, caso a empresa já tenha apresentado documentos anexos a proposta, e opte por não rerepresentá-los neste, que é o momento oficial da convocação, esteja ciente de que se houverem erros ou ausência de qualquer documento exigido no edital, poderá culminar com a inabilitação da empresa. Portanto, importante revisar a documentação e apresentar, exatamente, como consta no item 9 do edital.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:35:51	Favor atentar-se a todos os documentos exigidos no item 9, visto que, com a Nova Lei de Licitações houveram algumas mudanças quanto a apresentação destes, a exemplo do Balanço Patrimonial, que agora exige-se dos 2 (dois) últimos exercícios, salvo exceções da lei de licitações a serem observadas.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:35:57	Atenção também aos documentos de qualificação técnica (Atestados/ CATS), sendo que os mesmos devem ser apresentados exatamente como o edital exige (ver compatibilidade, quantitativo, unidade de medida, etc ).
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:36:06	Alerto ainda para a validade e autenticidade dos documentos apresentados, principalmente os emitidos pela internet, sendo que, os mesmos devem registrar meios de conferência/certificação.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:36:13	Do mesmo modo, importante manter os documentos atualizados no SICAF, pois é um sistema passível de consulta, conforme disposto no edital.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:36:20	Atente-se!
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:36:29	Será concedido o prazo máximo de até 02 (duas) horas expedientes para envio dos documentos de habilitação.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:36:58	Sr. Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 08:38:00 do dia 26/03/2024. Justificativa: Apresentar os documentos de habilitação nos termos do item 9 do edital..
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 15:37:25	Aguardo os documentos de habilitação até 08:38:00 do dia 26/03/2024.
pelo participante 26.104.739/0001-37	25/03/2024 16:10:44	oi
pelo participante 26.104.739/0001-37	26/03/2024 05:24:27	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 05:24:27 de 26/03/2024. 8 anexos foram enviados pelo fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:31:51	Bom dia!
Sistema para o	02/04/2024 10:31:58	A empresa apresentou os documentos de habilitação no prazo concedido.

10/04/2024 09:42

36 de 56

Responsável	Data/Hora	Mensagem
participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:31:58	A empresa apresentou os documentos de habilitação no prazo concedido.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:32:08	Registra-se que, foram considerados para análise tanto os documentos atuais apresentados, quanto os anteriormente anexados junto a proposta, bem como, ainda, os constantes no SICAF e os passíveis de consultas/certificações on line. Lembrando que, as consultas ficam anexadas aos autos do processo.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:32:22	Quanto ao Balanço Patrimonial, no que diz respeito a avaliação financeira da empresa, nos termos do subitem 9.6, alínea "k" do edital, o índice de Liquidez Geral (LG) do exercício de 2021 resultou em 0,62 e do exercício de 2022 resultou em 0,58.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:32:29	Assim, considerando o disposto no subitem 9.6 alínea "k.1" do edital : " As empresas que apresentarem resultado igual ou menor que 1 (um), em qualquer dos índices da alínea "k", deverão comprovar o capital mínimo ou o patrimônio líquido mínimo de 10% (dez por cento) do valor estimado total do item/lote/global, conforme critério de julgamento do edital."
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:32:38	Nesses termos, considerando que a empresa deve comprovar o Capital social ou Patrimônio Líquido mínimo de R\$ 6.597,60. Tendo a mesma o Capital social de R\$88.000,00 já é suficiente para atender a exigência quanto aos índices financeiros.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:32:46	No tocante a comprovação de aptidão técnica, o edital exige:
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:32:52	9.6 - A documentação para fins de habilitação é constituída de: (...) l) Indicação de profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:32:57	l.1) Apresentar o Registro do profissional indicado no conselho competente;
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:33:02	l.2) Apresentar atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes àquela a ser contratada, que corresponda a 20% (vinte por cento) do total a ser executado, ou seja, 30 unidades de Laudos de Avaliação de Imóveis.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:33:08	l.2.1) Os profissionais indicados pelo licitante deverão participar da obra ou serviço objeto da licitação, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:33:12	m) Apresentar certidões ou atestados, regularmente emitidos pelo conselho competente, que demonstrem capacidade operacional na execução de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto dessa licitação, que corresponda a 20% (vinte por cento) do total a ser executado, ou seja, 30 unidades de Laudos de Avaliação de Imóveis.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:33:17	n) Registro ou Inscrição da Pessoa Jurídica na entidade profissional competente.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:33:51	Em análise aos documentos de qualificação técnica da empresa, constatou-se que, há documentos relacionados a dois responsáveis técnicos, sendo: Mario Filipe de Souza (assinante da proposta), registrado no CREA/SC e Gustavo Piazza dos Santos, registrado na CAU/SC, ambos com REGISTROS ATIVOS, restando atendida a exigência do subitem 9.6, alínea "l" e "l.1" do edital;
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:34:08	Em relação ao Registro da Pessoa Jurídica, não foi possível validar no CREA/SC, sendo que, em consulta, obtivemos a seguinte mensagem "Favor verificar a situação do registro junto a uma das unidades de atendimento do CREA-SC" (consulta anexada aos autos).
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:34:21	Contudo, quanto ao Registro da Pessoa Jurídica no CAU, em consulta, verificou-se que a situação está "Ativo", validando assim a exigência do subitem 9.6, alínea "n" do edital.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:34:36	Quanto aos atestados foram apresentados:
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:34:42	1) atestado emitido pelo Centro Educacional Madre Paulina, vinculado a CAT 25201784852 CREA-SC, que atesta a elaboração de 2 laudos pela empresa Dallabrida e seu Responsável técnico Mário Filipe;

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:34:48	2) atestado emitido por Joecir Luiz Dadalt, vinculado a CAT 674360 CAU, que atesta a elaboração de 2 laudos pela empresa Dallabrida e seu Responsável técnico Gustavo Piazza;
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:34:54	3) atestado emitido por Procuradoria da República do Estado de São Paulo, vinculado a CAT 489717 CAU, que atesta a elaboração de 1 laudo pela empresa Dallabrida e seu Responsável técnico Gustavo Piazza; e
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:35:00	4) atestado emitido pela Policia Rodoviária Federal, vinculado a CAT 252024157271 CREA-SC, que atesta a elaboração de 1 laudo pela empresa Dallabrida e seu Responsável técnico Mário Filippe;
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:35:15	Cumpra registrar ainda que, foram apresentadas a CAT 252014049119 CREA-SC, SEM REGISTRO DE ATESTADO, do Responsável técnico Mário Filippe de Souza, demonstrando a execução de "Levantamento, Desenho Técnico, Topografia, Projeto", ou seja, distintos ao objeto exigido no edital (laudos de avaliação),...
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:35:45	cujas contratadas foram DESCARTES SOLUÇÕES EM AGRIMENSURA E GEOGRAFIA LTDA e KSE SOLUÇÕES AMBIENTAIS, ou seja, empresas diversas a proponente. Portanto, a CAT 252014049119 CREA-SC não atende a exigência do edital (incompatibilidade de objeto).
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:35:58	Também foi apresentada a CAT 849315 CAU, SEM ATESTADOS vinculados a mesma, do Responsável técnico Gustavo Piazza dos Santos, demonstrando a elaboração de mais de 100 laudos de avaliação, tendo como contratadas a proponente Dallabrida e empresa distinta DESCARTES SOLUÇÕES EM AGRIMENSURA E GEOGRAFIA LTDA.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:36:18	Ainda, tem a CAT 489717 CAU, com 1 atestado vinculado, conforme já citado, atestando a elaboração de 1 laudo pela empresa Dallabrida e mais de 30 laudos pelo seu Responsável técnico Gustavo Piazza (na CAT); sendo que, para as demais avaliações constantes na CAT não foi apresentado atestado, e as contratadas são a proponente Dallabrida e a empresa DESCARTES SOLUÇÕES EM AGRIMENSURA E GEOGRAFIA LTDA.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:36:31	Registra-se ainda que, foi consultado o SICAF, mas, com exceção do atestado emitido pelo Centro Educacional Madre Paulina, já apresentado ao processo, os demais referiam-se a objeto distinto do licitado (sondagem geotécnica, levantamento planialtimétrico, elaboração de projeto de As Built), não sendo considerados para atendimento da exigência do subitem 9.6, alíneas "l.2" e "m" do edital. (consulta anexada aos autos)
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:36:47	Nesse cenário, considerando que, PARA A COMPROVAÇÃO DE APTIDÃO TÉCNICA DO PROFISSIONAL, podem ser considerados tanto os atestados quanto certidões de acervo técnico (CAT's), visto que estas são os documentos legais que certificam as atividades do responsável técnico, registradas no conselho competente;
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:36:57	Assim, considerando o atestado emitido por Joecir Luiz Dadalt, vinculado a CAT 674360 CAU, que atesta a elaboração de 2 laudos para o Responsável técnico Gustavo Piazza; a CAT 849315, que registra mais de 100 laudos de avaliação para o Responsável técnico Gustavo Piazza; e ainda a a CAT 489717 CAU, com 1 atestado vinculado, conforme já citado, demonstrando a elaboração de mais de 30 laudos pelo Responsável técnico Gustavo Piazza;
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:37:05	Logo, resta atendida a exigência do subitem 9.6, alínea "l.2" do edital, para o Responsável técnico Gustavo Piazza, por apresentar acervos técnicos emitidos pelo conselho competente (CAU) que demonstram a execução de serviços compatíveis ao licitado e com quantitativo superior ao mínimo exigido.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:37:13	Por outro lado, considerando que, os ATESTADOS apresentados demonstram que a EMPRESA elaborou apenas 6 laudos de avaliação de imóveis, logo não restou comprovada a aptidão técnica operacional, ou seja, da empresa;
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:37:49	Logo, constata-se que não houve atendimento a exigência do subitem 9.6, alínea "m" do edital, pois a empresa não demonstrou, através dos atestados apresentados, a elaboração mínima de 30 unidades de Laudos de Avaliação de Imóveis.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:37:57	Convém registrar que, os demais documentos de habilitação encontram-se válidos e regularizados.
Sistema para o participante 26.104.739/0001-37	02/04/2024 10:38:42	Contudo, diante de todo o exposto, por não demonstrar, nos atestados apresentados, o quantitativo mínimo de 30 laudos de avaliação, exigido no subitem 9.6, alínea "m" do edital, a empresa não atendeu este item, sendo, portanto, inabilitada.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	02/04/2024 10:39:15	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 02/04/2024 10:49:15.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:40:09	Bom dia!
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:40:14	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:40:20	Por gentileza, manifestar a presença!
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:41:52	Volto a destacar sobre a responsabilidade no acompanhamento do processo.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:02	Inicialmente, em cumprimento a lei, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando negociação/redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:09	A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados, no entanto, o valor ofertado encontra-se dentro do valor máximo estimado no edital. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor ofertado, ajustando no sistema.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:15	Contudo, independente de aceitar a negociação, a empresa DEVE ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA, assinada pelo(s) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS) da empresa e RESPONSÁVEL TÉCNICO, devidamente IDENTIFICADO(S) (contrato social, rg, cnh, procuração, etc), constando corretamente, número do item, quantidade, unidade de medida e descrição, estabelecidos no Anexo I do presente edital.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:22	Cuidar ainda com os cálculos efetuados, respeitando o disposto nos subitens 8.4.2, 8.4.2.1 e 8.4.2.2 e, ainda, 8.7 do edital.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:29	Prestar muita atenção as disposições do edital, referentes a apresentação da proposta final, principalmente as constantes no item 08, Anexos I e V, bem como demais anexos do instrumento convocatório.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:34	Ainda, considerando que o edital regra:
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:39	10.9 - Serão desclassificadas as propostas: (...) f) com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ser demonstrado sua exequibilidade quando exigido pela Administração.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:44	f.1) Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, conforme art. 59, § 4ª da Lei Federal nº 14.133/2021;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:49	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
pelo participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:51	Estou sim bom dia
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:42:55	...a ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no item 11 do Contrato, Anexo III do edital.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:43:01	Considerando que, o valor orçado no edital para o Item 1 é de R\$ 439,84, sendo que, 85% deste valor é igual a R\$373,86 e 75% igual a R\$ 329,88.
Sistema para o	02/04/2024 10:43:13	Considerando que, o valor unitário ofertado pela empresa em seu lance final, é igual a R\$ 290,00,

Responsável	Data/Hora	Mensagem
participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:43:13	ou seja, inferior ao estabelecido no subitem 10.9, alíneas “f.1 e f.2”.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:43:19	Logo, oportunamente, a Pregoeira, nos termos do subitem 27.3 do edital, promove DILIGÊNCIA, para que a empresa se manifeste, acerca de 2(dois) pontos:
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:43:25	a) Demonstre a exequibilidade do valor ofertado (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
pelo participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:43:29	Meu melhor preço já foi apresentado.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:43:43	b) Manifeste ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:43:49	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:44:03	Será concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas expedientes para que a empresa apresente a PROPOSTA ATUALIZADA e responda a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:44:19	Sr. Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados..
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:44:49	Sr. Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:46:00 do dia 02/04/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:45:03	Aguardo a proposta atualizada e a resposta a diligência quanto a exequibilidade e garantia adicional no prazo máximo concedido.
pelo participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 10:48:13	Ok. Vou apresentar a documentação
pelo participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 13:11:47	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:11:47 de 02/04/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 14:14:45	Sr. Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:46:00 do dia 02/04/2024. Justificativa: Prazo para encerrar o envio: 14:46:00 do dia 02/04/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional...
pelo participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 14:31:07	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04. A negociação do item 1 foi recusada pelo fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04, mantendo R\$ 290,0000.
pelo participante 47.799.315/0001-04	02/04/2024 14:31:32	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:31:32 de 02/04/2024. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04.
pelo participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:32:49	Bom dia! Estou conectada
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:33:20	Bom dia!



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:33:28	A empresa apresentou a proposta no prazo concedido.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:33:36	A proposta está devidamente assinada pela Sra. Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende, identificada como "Sócia/Administradora/ Engenheira", ou seja, representante legal e também responsável técnica da empresa.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:33:49	Junto a proposta, foram apresentados documentos que demonstram a representatividade legal da Sra. Paola Cristina, bem como, que o objeto social da empresa é pertinente e compatível ao licitado, o qual abrange:
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:34:04	"EMPRESA DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, COM ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E DESENHO TÉCNICO ESPECIALIZADO PARA ENGENHARIA,".
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:34:14	Como também "E exercerá as seguintes atividades: CNAE Nª 7112-0/00 - Serviços de engenharia CNAE Nª 4399-1/01 - Administração de obras CNAE Nª 7119-7/03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia CNAE Nª 7119-7/99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente".
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:34:19	Na proposta, a empresa declarou:
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:34:28	"Declaramos que temos amplo conhecimento e aceitamos todas as condições estabelecidas no edital do Pregão Eletrônico e seus anexos."
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:34:37	Em resposta a diligência, a empresa apresentou Declaração de Exequibilidade, da qual destacamos:
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:34:41	" A proponente Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende Serviços e Engenharia Ltda por seu representante abaixo assinado, declaro para os devidos fins, a minha exequibilidade em relação à participação na licitação para a atividade de avaliação imobiliária, conforme previsto no Edital N 90037/2024.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:34:47	Declaro ainda que não existem quaisquer impedimentos legais, técnicos ou financeiros que possam comprometer minha capacidade de realizar o serviço, objeto desta licitação, estando a minha empresa totalmente apta a execução.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:34:54	Além disso, estamos cientes das normas e das exigências legais relacionadas a execução do serviço de avaliação imobiliária. Comprometendo-nos a cumprir rigorosamente todas as normas e regulamentos pertinentes, visando a segurança e integridade do projeto.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:34:59	Estamos cientes das responsabilidades e obrigações relacionadas ao serviço em questão, e temos plena ciência das consequências de não cumprir com nossas obrigações contratuais.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:35:05	Declaro também estar ciente e de acordo com a necessidade de apresentação de garantia / exequibilidade, conforme subitem 10.9 alínea "f.2" do edital e Cláusula 10.13 da Minuta Contratual."
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:35:17	Ainda, diante da apresentação de atestado técnico e cats, anexos a proposta, foi possível verificar que a empresa, bem como sua responsável técnica, já prestaram serviços compatíveis ao licitado, sustentando a exequibilidade da proposta.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:35:25	Importante informar ainda que, os documentos apresentados pela empresa, junto a proposta, não foram analisados para fins de habilitação, neste momento, pois estamos na fase de julgamento da proposta.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:35:31	Assim sendo, considerando as declarações da empresa, e demais documentos acostados, restam atendidas a disposições do subitem 10.9, alíneas "f.1" e "f.2" do edital, quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:35:40	E por atender a todo o disposto no item 8 do edital, a proposta da empresa está classificada.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	03/04/2024 10:37:01	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 03/04/2024 10:47:01.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:37:33	Diante da classificação da empresa prossigo para a fase de habilitação.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:37:39	A empresa está convocada a apresentar os documentos de habilitação, conforme item 9 do edital.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:37:47	Favor atentar-se a todos os documentos exigidos no item 9, visto que, com a Nova Lei de Licitações houveram algumas mudanças quanto a apresentação destes, a exemplo do Balanço Patrimonial, que agora exige-se dos 2 (dois) últimos exercícios, salvo exceções da lei a serem observadas.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:37:53	Atenção também aos documentos de qualificação técnica (Atestados/ CATS), sendo que os mesmos devem ser apresentados exatamente como o edital exige (ver compatibilidade, quantitativo, unidade de medida, etc ).
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:38:00	Alerto ainda para a validade e autenticidade dos documentos apresentados, principalmente os emitidos pela internet, sendo que, os mesmos devem registrar meios de conferência/certificação.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:38:08	Ressalto que, caso a empresa já tenha apresentado documentos anexos a proposta, e opte por não reapresentá-los neste, que é o momento oficial da convocação, esteja ciente de que se houverem erros ou ausência de qualquer documento exigido no edital, poderá culminar com a inabilitação da empresa. Portanto, importante revisar a documentação e apresentar, exatamente, como consta no item 9 do edital.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:38:31	Do mesmo modo, importante manter os documentos atualizados no SICAF, pois é um sistema passível de consulta, conforme disposto no edital.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:38:36	Atente-se!
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:38:43	Será concedido o prazo máximo de até 02 (duas) horas para envio dos documentos de habilitação.
pelo participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:38:58	Ok, ciente.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:39:00	Sr. Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:40:00 do dia 03/04/2024. Justificativa: Apresentar os documentos de habilitação nos termos do item 9 do edital..
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:39:16	Aguardo os documentos no prazo concedido.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 10:39:53	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade amanhã, 04/04/2024 às 14:30 horas.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	03/04/2024 12:40:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:40:00 de 03/04/2024. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04.
pelo participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:31:11	Bom dia.
pelo participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:31:15	Estou conectada
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:31:31	Bom dia!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:31:51	A empresa optou por não apresentar os documentos de habilitação na convocação destes.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:31:57	Contudo, registra-se que, foram considerados para análise os documentos anteriormente anexados junto a proposta, bem como, ainda, os constantes no SICAF e os passíveis de consultas/certificações on line. Lembrando que, as consultas ficam anexadas aos autos do processo.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:32:07	Em análise, quanto ao Balanço Patrimonial, a empresa apresentou os seguintes documentos:
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:32:34	1) em formato SPED nº 1, do período de 01/09/2022 a 31/12/2022, com as contas do ativo e passivo e recibo de entrega, sendo devidamente autenticado pela Pregoeira, através da hash indicada;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:32:48	2) "Balancete de 01/01/2023 a 31/12/2023", em formato "Livro diário", SEM O REGISTRO NA JUNTA COMERCIAL, portanto, não está de acordo com o exigido no edital e não será aceito para análise neste processo.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:33:04	Cumprir registrar que, a empresa teve sua data de abertura em 01/09/2022, portanto, diante dos documentos apresentados, e considerando o disposto no subitem j.2 do edital e § 6º do Art. 69 da Lei 14.333/21, será considerado apenas o Balanço SPED nº 01, do exercício de 2022, sendo este o balanço de abertura da empresa.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:33:13	É o que dispõe o edital: "j.2) As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura."
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:33:22	Com amparo na nova lei: " Art. 69 - § 6º Os documentos referidos no inciso I do caput deste artigo limitar-se-ão ao último exercício NO CASO DE A PESSOA JURÍDICA TER SIDO CONSTITUÍDA HÁ MENOS DE 2 (DOIS) ANOS." (destaque nosso)
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:33:32	O edital ainda estabelece: "j) Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:33:38	j.1) Comprovando índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um), em ambos os exercícios; (...)
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:33:45	k) Para avaliar a situação financeira do proponente serão considerados os índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um), em ambos os exercícios, apurados pelas fórmulas abaixo, cujo cálculo poderá ser demonstrado em documento próprio, devidamente assinado pelo representante legal da empresa. "
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:34:35	Assim, considerando o Balanço SPED nº 01, do exercício de 2022, no que diz respeito a avaliação financeira da arrematante, através do cálculo dos índices contábeis, exigência do subitem 9.6, alínea "k" do Edital, a Pregoeira constatou os seguintes resultados: Liquidez Geral (LG) = -5,82 Solvência Geral (SG) = -5,82 e Liquidez Corrente(LC) = -5,82. Ou seja, os índices estão negativos.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:35:17	Inclusive a própria empresa apresentou o cálculo, conforme demonstrado em documento anexo ao balanço.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:35:34	Logo, foi ainda considerando o disposto no subitem 9.6 alínea "k.1" do edital : " As empresas que apresentarem resultado igual ou menor que 1 (um), em qualquer dos índices da alínea "k", deverão comprovar o capital mínimo ou o patrimônio líquido mínimo de 10% (dez por cento) do valor estimado total do item/lote/global, conforme critério de julgamento do edital."
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:35:49	Nesses termos, considerando o valor estimado no edital em R\$65.976,00, a empresa deve comprovar o Capital social ou Patrimônio Líquido mínimo de R\$ 6.597,60.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:35:56	Entretanto, verificou-se no citado balanço, o capital social de R\$5.000,00 e o Patrimônio Líquido de R\$4.270,92, sendo insuficientes para atender a exigência mínima quanto aos índices financeiros.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:36:12	No tocante a comprovação de aptidão técnica, o edital exige:

Responsável	Data/Hora	Mensagem
participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:36:12	No tocante a comprovação de aptidão técnica, o edital exige:
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:36:18	9.6 - A documentação para fins de habilitação é constituída de: (...) l) Indicação de profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:36:24	l.1) Apresentar o Registro do profissional indicado no conselho competente;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:36:30	l.2) Apresentar atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes àquela a ser contratada, que corresponda a 20% (vinte por cento) do total a ser executado, ou seja, 30 unidades de Laudos de Avaliação de Imóveis.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:36:36	l.2.1) Os profissionais indicados pelo licitante deverão participar da obra ou serviço objeto da licitação, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:36:42	m) Apresentar certidões ou atestados, regularmente emitidos pelo conselho competente, que demonstrem capacidade operacional na execução de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto dessa licitação, que corresponda a 20% (vinte por cento) do total a ser executado, ou seja, 30 unidades de Laudos de Avaliação de Imóveis.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:36:48	n) Registro ou Inscrição da Pessoa Jurídica na entidade profissional competente.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:37:11	Em análise aos documentos de qualificação técnica da empresa, constatou-se que, quanto aos registros do profissional e da Pessoa Jurídica, ambos encontram-se ATIVOS, nos respectivo conselho competente, restando atendida a exigência do subitem 9.6, alínea "l", "l.1" e "n" do edital.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:37:22	Quanto aos atestados foram apresentados:
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:37:28	1) atestado emitido pela Prefeitura Municipal de Pinhais, que atesta a elaboração de 3 laudos de avaliação pela empresa ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEIÇÃO DE RESENDE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA e sua Responsável técnica Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende, acompanhado das ordens de serviço 39576/2023, 50445/2023 e 804/2024 e da nota de empenho 11269/2023, 3912/2023 e 3155/2024 ;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:37:34	2) atestado emitido pela Prefeitura Municipal de Entre Rios do Oeste, vinculado a CAT 1720240000200 CREA-PR, que atesta a elaboração de 1 laudo de avaliação pela empresa ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEIÇÃO DE RESENDE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA e sua Responsável técnica Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:37:40	3) atestado emitido por Patrícia Maria de Castro Bueno Moura, vinculado a CAT 1720230001655 CREA-PR, que atesta a elaboração de 1 laudo de avaliação pela empresa ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEIÇÃO DE RESENDE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA e sua Responsável técnica Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:37:47	4) atestado emitido por Roberto Gabriel Akim, que atesta a elaboração de 1 laudo de avaliação pela empresa pela empresa ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEIÇÃO DE RESENDE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA e sua Responsável técnica Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:37:55	Ainda, foram apresentadas as seguintes Anotações de Responsabilidade Técnica (ART):
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:38:04	Ainda, foram apresentadas as seguintes Anotações de Responsabilidade Técnica (ART):
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:38:42	. ART 25 2023 8929186-0 CREA SC IPREVILLE sem atestado ou cat, demonstrando 1 laudo de avaliação, sem informar a data de baixa;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:00	. ART 17202333316675 CREA PR do Sr Pedro Aparecido Araújo sem cat ou atestado, demonstrando 1 laudo de avaliação, porém, em consulta, verifica-se a situação de NÃO

Responsável	Data/Hora	Mensagem
47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:00	BAIXADA;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:07	. ART 252023 9052308-7 CREA SC Cam Veread. Pres. Getulio sem atestado ou cat, demonstrando 1 laudo de avaliação; sem informar a data de baixa;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:14	.ART 1720236410400 Múltipla CREA PR BANCO DO BRASIL sem atestado ou cat, demonstrando 4 laudos de avaliação, porém, em consulta, verifica-se a situação de NÃO BAIXADA e vinculada a ART 1720236014076 também apresentada (a seguir);
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:21	. ART 28027230231759022 CREA SP PREFEITURA DE VALENTIM GENTIL sem atestado ou cat, demonstrando 1 laudo de avaliação;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:29	. ART 252023 8968179-8 CREA SC MUNICIPIO DE MAREMA sem atestado ou cat, demonstrando 1 laudo de avaliação; sem data de baixa
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:37	. ART 1720240000408 CREA PR BB sem cat ou atestado, demonstrando 1 laudo de avaliação; porém, em consulta, verifica-se a situação de BAIXA POR SUBSTITUIÇÃO DA ART Substituída pela ART nº 1720240087759;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:44	. ART 1720236014076 Múltipla CREA PR BB sem cat ou atestado, demonstrando 3 laudos de avaliação BAIXA POR SUBSTITUIÇÃO DA ART Substituída pela ART nº 1720236410400
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:49	. ART 1720236843960 CREA PR BB sem cat ou atestado, demonstrando 1 laudo de avaliação; BAIXA POR SUBSTITUIÇÃO DA ART Substituída pela ART nº 1720240000360;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:39:55	. ART 1720240944040 CREA PR BB sem cat ou atestado, demonstrando 1 laudo de avaliação; NÃO BAIXADA
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:40:33	Também foi apresentada uma cópia de "Ata de Registro de Preços" do PGE 04/2024 da Prefeitura de São Cristóvão/SE, acompanhada de empenhos, no entanto, NÃO HÁ NENHUM ATESTADO/CAT VINCULADO A ESTA ATA, sendo assim, O DOCUMENTO NÃO SERVE para atender as condições quanto a habilitação técnica exigidas no subitem 9.6, alíneas "l.2" e "m" do edital.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:40:45	Registra-se ainda que, foi consultado o SICAF, mas, no sistema havia apenas uma Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos, vencida em 10/10/2023 (consulta anexada aos autos).
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:40:57	Neste cenário, considerando que, PARA A COMPROVAÇÃO DE APTIDÃO TÉCNICA DO PROFISSIONAL, podem ser considerados tanto os atestados quanto as certidões e/ou acervos técnicos (CAT's ou ARTs), visto que estas são os documentos legais que certificam as atividades do responsável técnico, registradas no conselho competente; e PARA COMPROVAÇÃO DE APTIDÃO TÉCNICA DA EMPRESA, podem ser considerados SOMENTE OS ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA;
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:41:38	Considerando ainda que existem ARTS em situação de "não baixada", carecendo de maiores esclarecimentos para sua aceitação. Contudo, visando a celeridade do processo, não será promovida diligência, visto que não mudará o resultado deste julgamento em virtude do não atendimento as condições de habilitação já explanadas (quanto ao Balanço Patrimonial e quantitativo dos documentos técnicos).
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:41:48	Considerando que, o quantitativo a ser comprovado para ambos (profissional e empresa) deve ser de, no mínimo, 30 laudos de avaliação.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:42:02	Logo, ainda que considerássemos todo os atestados, cats e arts apresentados, todos juntos demonstram apenas a elaboração de 21 laudos de avaliação, sendo insuficiente, pois o edital exige, no mínimo 30 laudos de avaliação.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:42:13	Logo, constata-se que, não houve atendimento a exigência do subitem 9.6, alíneas "l.2" e "m" do edital, pois não restou demonstrada, através dos atestados, cats e art apresentados, a elaboração mínima de 30 unidades de Laudos de Avaliação de Imóveis, tanto para a empresa, quanto para seu responsável técnico.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:42:20	Convém registrar que, os demais documentos de habilitação encontram-se válidos e regularizados.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:42:28	Contudo, diante de todo o exposto, por apresentar balanço cuja avaliação resultou em índices negativos, e não comprovar o CS ou PL mínimo exigido, bem como, por não demonstrar, nos atestados, cats e art apresentados, o quantitativo mínimo de 30 laudos de avaliação, a empresa não atendeu o subitem 9.6, alíneas "j.1", "k", "k.1", "l.2" e "m" do edital, sendo, portanto, inabilitada.
pelo participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:43:15	Sr agente de licitação.
Sistema	05/04/2024 10:43:23	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 05/04/2024 10:53:23.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:43:58	Manifestações devem ser feitas nos termos do edital.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:44:10	Prossigo com o andamento desta licitação.
pelo participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:44:21	As notas de empenho apresentadas não comprovam o atendimento a quantidade de laudo solicitada?
pelo participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:44:36	Da prefeitura de São Cristóvão, são 6.
pelo participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:45:11	A habilitação financeira o balanço foi registrado. Só não houve tempo hábil para anexo no sistema
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:46:16	Não deveria responder neste momento, mas, como já elucidado NOTAS FISCAIS, não fazem parte dos documentos técnicos exigidos. Elas funcionam como complemento. Não há nenhum atestado ou CAT emitidos pela Prefeitura Municipal de São Cristóvão neste processo!
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:47:06	Favor manifestar-se conforme disposto no edital, apenas no momento oportuno.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:49:32	Ademais, a própria empresa confessa que não inseriu o documento correto no sistema, quanto ao balanço patrimonial. Contudo, o balanço seria analisado em conjunto (2 exercícios) e, restando um em desacordo com o exigido no edital (índices negativos), não atenderia de qualquer forma.
Sistema para o participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:50:18	Favor ler o edital com atenção! E manifestar-se nos termos do item 11, no momento oportuno.
pelo participante 47.799.315/0001-04	05/04/2024 10:51:12	Ok, irei me manifestar conforme item 11
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:52:28	Bom dia!
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:52:34	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:52:40	Por gentileza, manifestar a presença!
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:53:20	Volto a destacar sobre a responsabilidade no acompanhamento do processo.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:53:27	Inicialmente, em cumprimento a lei, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando negociação/redução do preço ofertado.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:53:33	A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados, no entanto, o valor ofertado encontra-se dentro do valor máximo estimado no edital. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor ofertado, ajustando no sistema.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:53:39	Contudo, independente de aceitar a negociação, a empresa DEVE ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA, assinada pelo(s) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS) da empresa e RESPONSÁVEL TÉCNICO, devidamente IDENTIFICADO(S) (contrato social, rg, cnh, procuração, etc), constando corretamente, número do item, quantidade, unidade de medida e descrição, estabelecidos no Anexo I do presente edital.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:54:50	Cuidar ainda com os cálculos efetuados, respeitando o disposto nos subitens 8.4.2, 8.4.2.1 e 8.4.2.2 e, ainda, 8.7 do edital.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:55:38	Ainda, considerando que o edital regra:
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:55:48	10.9 - Serão desclassificadas as propostas: (...) f) com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ser demonstrado sua exequibilidade quando exigido pela Administração.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:55:54	f.1) Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, conforme art. 59, § 4ª da Lei Federal nº 14.133/2021;
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:56:00	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:56:13	...a ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no item 11 do Contrato, Anexo III do edital.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:57:39	Considerando que, o valor orçado no edital para o Item 1 é de R\$ 439,84, sendo que, 85% deste valor é igual a R\$373,86 e 75% igual a R\$ 329,88.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:57:46	Considerando que, o valor unitário ofertado pela empresa em seu lance final, é igual a R\$ 294,00, ou seja, inferior ao estabelecido no subitem 10.9, alíneas "f.1 e f.2".
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:57:55	Logo, oportunamente, a Pregoeira, nos termos do subitem 27.3 do edital, promove DILIGÊNCIA, para que a empresa se manifeste, acerca de 2(dois) pontos:
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:58:01	a) Demonstre a exequibilidade do valor ofertado (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:58:07	b) Manifeste ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:58:12	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:58:18	Será concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas expedientes para que a empresa apresente a PROPOSTA ATUALIZADA e responda a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:58:24	Este prazo irá considerar o disposto no subitem 8.2.1 do edital, quanto ao horário expediente.
Sistema para o	05/04/2024 10:58:39	Sr. Fornecedor CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02,

10/04/2024 09:42

47 de 56

Responsável	Data/Hora	Mensagem
participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:58:39	you were invited for negotiation of value of item 1. Justificativa: A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados..
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:59:22	Sr. Fornecedor CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02, you were invited to send attachments for item 1. Deadline for sending: 15:00:00 on 05/04/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 10:59:32	Aguardo a proposta atualizada e a resposta a diligência quanto a exequibilidade e garantia adicional no prazo máximo concedido.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 11:00:12	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade na próxima segunda-feira, 08/04/2024, às 09:30 horas.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 15:00:03	Item 1 had the invitation for sending attachments closed at 15:00:00 on 05/04/2024. No attachment was sent by the provider CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02.
participante 38.027.876/0001-02	05/04/2024 17:07:45	Item 1 had the negotiation of value closed by the provider CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02. The negotiation of item 1 was accepted by the provider CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02, with a value of R\$ 293,9900.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:30:39	Bom dia!
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:30:46	Considering that the company was invited to present its proposal in the previous session (05/04/2024), the maximum deadline of 4 (four) hours for sending, as established in the edital, is granted.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:30:52	Considering that the deadline for sending the proposal lasted from 10:59:22 hours to 15:00:00 hours.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:31:03	Considering still that, after the maximum deadline of 4 (four) hours for sending the proposal, it was constatou-se that the company did not attend to the invitation, leaving to send the proposal.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:31:17	Still, it is observed in the chat of the process, that the company manifested itself about two hours after the closing of the deadline for sending the proposal, accepting the negotiation, we see:
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:31:24	Item 1 had the negotiation of value closed by the provider CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02. The negotiation of item 1 was accepted by the provider CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02, with a value of R\$ 293,9900. 17:07:45
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:31:33	However, due to the absence of the proposal within the established deadline, it is not possible to accept the negotiation realized subsequently.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:31:48	Important to emphasize the responsibility of the bidder in accompanying the sessions of the bidding process, as well as, to comply with the deadlines and terms established in the edital, being responsible for the consequences of non-compliance with the established.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:31:53	"6.11 - Incumbirá ao proponente acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão."
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:32:03	It is emphasized that, the edital does not provide for the extension of the deadline for sending the proposal, being fulfilled equally by all participants of the certame.
Sistema para o participante 38.027.876/0001-02	08/04/2024 09:32:11	Diante do exposto, a empresa está desclassificada nos termos do subitem 10.9, alínea "d" do edital, por não enviar a proposta conforme exigido no item 8 do edital.



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:32:47	Bom dia!
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:32:51	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:32:56	Por gentileza, manifestar a presença!
pelo participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:33:22	Bom dia, sim
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:33:43	Inicialmente, em cumprimento a lei, a Pregoeira convoca a atual arrematante para uma contraproposta visando negociação/redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:33:49	A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados, no entanto, o valor ofertado encontra-se dentro do valor máximo estimado no edital. Caso afirmativo, já encaminhar a proposta com a redução do valor ofertado, ajustando no sistema.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:33:54	Contudo, independente de aceitar a negociação, a empresa DEVE ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA, assinada pelo(s) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS) da empresa e RESPONSÁVEL TÉCNICO, devidamente IDENTIFICADO(S) (contrato social, rg, cnh, procuração, etc), constando corretamente, número do item, quantidade, unidade de medida e descrição, estabelecidos no Anexo I do presente edital.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:34:02	Cuidar ainda com os cálculos efetuados, respeitando o disposto nos subitens 8.4.2, 8.4.2.1 e 8.4.2.2 e, ainda, 8.7 do edital.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:34:08	Prestar muita atenção as disposições do edital, referentes a apresentação da proposta final, principalmente as constantes no item 08, Anexos I e V, bem como demais anexos do instrumento convocatório.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:34:13	Ainda, considerando que o edital regra:
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:34:21	10.9 - Serão desclassificadas as propostas: (...) f) com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ser demonstrado sua exequibilidade quando exigido pela Administração.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:34:30	f.1) Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, conforme art. 59, § 4ª da Lei Federal nº 14.133/2021;
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:34:37	f.2) Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis, conforme art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, ...
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:34:45	...a ser apresentada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato, sujeito as sanções previstas no item 11 do Contrato, Anexo III do edital.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:34:53	Considerando que, o valor orçado no edital para o Item 1 é de R\$ 439,84, sendo que, 85% deste valor é igual a R\$373,86 e 75% igual a R\$ 329,88.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:35:03	Considerando que, o valor unitário ofertado pela empresa em seu lance final, é igual a R\$ 295,00, ou seja, inferior ao estabelecido no subitem 10.9, alíneas "f.1 e f.2".
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:35:09	Logo, oportunamente, a Pregoeira, nos termos do subitem 27.3 do edital, promove DILIGÊNCIA, para que a empresa se manifeste, acerca de 2(dois) pontos:

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:35:18	a) Demonstre a exequibilidade do valor ofertado (justificar/declarar sobre o valor e, preferencialmente, apresentar documentos comprobatórios, tais como, planilha de custos, contratos, notas fiscais, etc); e
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:35:27	b) Manifeste ciência (declare) que, nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do instrumento convocatório, bem como o regrado na Cláusula 10.13 da Minuta Contratual, a contratada deverá prestar a garantia prevista nos termos do art. 59, § 5ª da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, contados da assinatura do contrato.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:35:34	Esta resposta pode ser registrada na própria proposta.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:35:41	Será concedido o prazo máximo de 4(quatro) horas expedientes para que a empresa apresente a PROPOSTA ATUALIZADA e responda a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:35:49	Sr. Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: A contraproposta tem o intuito de melhorar os preços ofertados..
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:36:22	Sr. Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:37:00 do dia 08/04/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:36:40	Aguardo a proposta atualizada e a resposta a diligência quanto a exequibilidade e garantia adicional no prazo máximo concedido.
pelo participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:37:14	Sobre a proposta, já estamos no nosso limite.
pelo participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 09:38:02	Estamos ciente da exequibilidade, e iremos apresentar notas fiscais como comprovação junto com a proposta atualizada
pelo participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 10:09:08	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06. A negociação do item 1 foi recusada pelo fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06, mantendo R\$ 295,0000.
pelo participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 10:25:31	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:25:31 de 08/04/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:30:51	Boa tarde!
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:30:55	A empresa está presente na sessão?
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:01	Por gentileza, manifestar a presença!
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:11	A empresa apresentou a proposta no prazo concedido.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:18	A proposta está devidamente assinada pelo Sr. Gean Carlos Bernardi da Silva, identificado como "Sócio/Administrador/ Engenheiro", ou seja, representante legal e também responsável técnico da empresa."
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:23	Junto a proposta, foram apresentados documentos que demonstram a representatividade legal do Sr. Gean Carlos Bernardi da Silva, bem como, que o objeto social da empresa é pertinente e compatível ao licitado, sendo: "Serviços de engenharia, pericia e inspeção em engenharia (CNAE:71.12-0-00)".

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:28	Na proposta, a empresa declarou:
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:33	"Declaramos que temos amplo conhecimento e aceitamos todas as condições estabelecidas no edital do Pregão Eletrônico e seus anexos.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:40	Em resposta a diligência, a empresa apresentou Declaração de Exequibilidade, da qual destacamos:
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:45	" A proponente G.C BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERÍCIA por seu representante abaixo assinado, declaro para os devidos fins, a minha exequibilidade em relação à participação na licitação para a atividade de avaliação imobiliária, conforme previsto no Edital N 90037/2024.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:50	Após análise detalhada dos requisitos técnicos e das competências exigidas, confirmamos a exequibilidade da proposta, com desconto no percentual de aproximadamente 85% (oitenta e cinco por cento) para a realização das avaliações imobiliárias na modalidade simplificado.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:31:57	Declaro ainda que não existem quaisquer impedimentos legais, técnicos ou financeiros que possam comprometer minha capacidade de realizar o serviço, objeto desta licitação, estando a minha empresa totalmente apta a execução.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:32:04	Além disso, estamos cientes das normas e das exigências legais relacionadas a execução do serviço de avaliação imobiliária. Comprometendo-nos a cumprir rigorosamente todas as normas e regulamentos pertinentes, visando a segurança e integridade do projeto.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:32:10	Estamos cientes das responsabilidades e obrigações relacionadas ao serviço em questão, e temos plena ciência das consequências de não cumprir com nossas obrigações contratuais.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:32:16	Declaro também estar ciente e de acordo com a necessidade de apresentação de garantia / exequibilidade, conforme subitem 10.9 alínea "f.2" do edital e Cláusula 10.13 da Minuta Contratual."
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:32:22	No chat de mensagens, a empresa também registrou: "Estamos ciente da exequibilidade, e iremos apresentar notas fiscais como comprovação junto com a proposta atualizada. 09:38:02 "
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:32:28	As referidas notas fiscais também foram apresentadas.
pelo participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:32:43	Boa tarde
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:32:47	Ainda, diante da apresentação de atestados técnicos e cats, anexos a proposta, foi possível verificar que a empresa, bem como seu responsável técnico, já prestaram serviços compatíveis ao licitado, sustentando a exequibilidade da proposta.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:32:57	Importante informar ainda que, os documentos apresentados pela empresa, junto a proposta, não foram analisados para fins de habilitação, neste momento, pois estamos na fase de julgamento da proposta.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:33:04	Assim sendo, considerando as declarações da empresa, e demais documentos acostados, restam atendidas a disposições do subitem 10.9, alíneas "f.1" e "f.2" do edital, quanto a exequibilidade e garantia adicional.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:33:10	E por atender a todo o disposto no item 8 do edital, a proposta da empresa está classificada.
Sistema	08/04/2024 14:33:16	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 08/04/2024 14:43:16.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:33:45	Diante da classificação da empresa prosseguir para a fase de habilitação.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:33:51	A empresa está convocada a apresentar os documentos de habilitação, conforme item 9 do edital.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:33:57	Favor atentar-se a todos os documentos exigidos no item 9, visto que, com a Nova Lei de Licitações houveram algumas mudanças quanto a apresentação destes, a exemplo do Balanço Patrimonial, que agora exige-se dos 2 (dois) últimos exercícios, salvo exceções da lei a serem observadas.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:34:04	Atenção também aos documentos de qualificação técnica (Atestados/ CATS), sendo que os mesmos devem ser apresentados exatamente como o edital exige (ver compatibilidade, quantitativo, unidade de medida, etc ).
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:34:10	Alerto ainda para a validade e autenticidade dos documentos apresentados, principalmente os emitidos pela internet, sendo que, os mesmos devem registrar meios de conferência/certificação.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:34:20	Ressalto que, caso a empresa já tenha apresentado documentos anexos a proposta, e opte por não reapresentá-los neste, que é o momento oficial da convocação, esteja ciente de que se houverem erros ou ausência de qualquer documento exigido no edital, poderá culminar com a inabilitação da empresa. Portanto, importante revisar a documentação e apresentar, exatamente, como consta no item 9 do edital.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:34:40	Do mesmo modo, importante manter os documentos atualizados no SICAF, pois é um sistema passível de consulta, conforme disposto no edital.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:34:45	Atente-se!
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:34:50	Será concedido o prazo máximo de até 02 (duas) horas para envio dos documentos de habilitação.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:35:11	Sr. Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:37:00 do dia 08/04/2024. Justificativa: Apresentar os documentos de habilitação nos termos do item 9 do edital..
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 14:35:28	Diante do prazo concedido, bem como da análise a ser feita, informo que este processo terá continuidade na próxima quarta-feira, 10/04/2024 às 09:30 horas.
pele participante 41.083.335/0001-06	08/04/2024 15:39:31	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:39:31 de 08/04/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	10/04/2024 09:30:27	Bom dia!
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	10/04/2024 09:30:35	A empresa apresentou os documentos de habilitação no prazo concedido.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	10/04/2024 09:30:44	Os documentos tiveram sua autenticidade conferida, bem como, foram certificados e analisados.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	10/04/2024 09:30:53	Cumpra apenas registrar que, no tocante aos documentos de qualificação técnica, quanto aos registros do Responsável Técnico e da Pessoa Jurídica, em consultas, constatou-se que ambos encontram-se ATIVOS, nos respectivos conselhos competentes (CREA-PR e CREA-SC), restando atendida a exigência do subitem 9.6, alínea "l", "l.1" e "n" do edital.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	10/04/2024 09:30:59	Registra-se ainda que, a empresa apresentou Atestados e CATs que registram objetos compatíveis ao licitado (Laudos de Avaliação de Imóveis) e, juntos, demonstram quantidade superior a mínima exigida no edital (30 unidades), tanto para a empresa quanto para o seu responsável técnico, restando atendida a exigência do subitem 9.6, alíneas "l.2" e "m" do edital.
Sistema para o	10/04/2024 09:31:06	Os demais documentos de habilitação, foram todos apresentados válidos e em conformidade com

10/04/2024 09:42

52 de 56

Responsável	Data/Hora	Mensagem
participante 41.083.335/0001-06	10/04/2024 09:31:06	o instrumento convocatório.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	10/04/2024 09:31:13	Diante do exposto, por atender a todas as exigências dispostas no item 9 do edital, através dos documentos de habilitação, a empresa está habilitada, sendo, portanto, declarada vencedora do certame.
Sistema para o participante 41.083.335/0001-06	10/04/2024 09:31:43	Registra-se ainda que, até o presente momento, a empresa não possui nenhuma sanção impeditiva para com este Município.
Sistema	10/04/2024 09:31:55	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 10/04/2024 09:41:55.
Sistema	10/04/2024 09:42:42	A fase de recurso do item 1 está aberta até 15/04/2024.

### Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
12/03/2024 08:30:02	Item aberto para lances.
12/03/2024 09:58:17	Item com etapa aberta encerrada.
12/03/2024 09:58:17	Item encerrado para lances.
12/03/2024 10:05:49	Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88 convocado para negociação de valor.
12/03/2024 10:06:11	Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 12/03/2024 14:08:00. Motivo: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
12/03/2024 10:06:20	Negociação encerrada. Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88 manteve R\$ 190,9700.
12/03/2024 14:03:10	Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88 finalizou o envio de anexo.
13/03/2024 09:08:52	Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 13/03/2024 11:10:00. Motivo: Manifestar-se quanto ao ramo de atividade compreender engenharia ou arquitetura, especializada em avaliação, conforme solicitado..
13/03/2024 10:30:38	Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88 finalizou o envio de anexo.
13/03/2024 13:33:20	Fornecedor PROSPER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 38.100.040/0001-88 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 190,9700. Motivo: Por todo o exposto e por não atender as condições de participação neste certame, a empresa restará desclassificada..
13/03/2024 13:38:35	Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 convocado para negociação de valor.
13/03/2024 13:39:34	Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 14/03/2024 08:41:00. Motivo: Enviar a proposta atualizada nos termos do item 8 do edital, e a resposta a diligência quanto a exequibilidade e garantia adicional no prazo máximo concedido..
13/03/2024 14:22:37	Negociação encerrada. Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 manteve R\$ 195,5000.
13/03/2024 15:15:40	Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 finalizou o envio de anexo.
14/03/2024 10:33:40	Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 195,5000. Motivo: por atender a todo o disposto no item 8 do edital, a proposta da empresa está classificada..
14/03/2024 10:37:15	Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 convocado para o envio

10/04/2024 09:42

53 de 56

Data/Hora	Descrição
14/03/2024 10:37:15	de anexo. Prazo de encerramento: 14/03/2024 12:39:00. Motivo: para envio dos documentos de habilitação, nos termos do item 9 do edital..
14/03/2024 11:44:13	Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 finalizou o envio de anexo.
18/03/2024 15:49:51	Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 19/03/2024 15:50:00. Motivo: para que a empresa se manifeste, respondendo sobre o registro do Balanço na Junta e os detalhes e quantitativos dos serviços atestados (se incluem emissão de laudos e quantas foram)..
19/03/2024 10:47:48	Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 finalizou o envio de anexo.
20/03/2024 11:02:50	Fornecedor SKT PROJETOS AVALIACOES E CONSULTORIA LTDA, CNPJ 43.643.595/0001-06 foi inabilitado. Motivo: Diante de todo o exposto, por apresentar balanço sem o registro na junta comercial e atestado sem o quantitativo exigido, a empresa deixou de atender as exigências do subitem 9.6, alíneas "j", "j.2", "k", "l.2" e "m" do edital, restando inabilitada..
20/03/2024 11:07:26	Fornecedor 45.150.783 MAICON LUIS ALBUQUERQUE ALVES, CNPJ 45.150.783/0001-28 convocado para negociação de valor.
20/03/2024 11:07:44	Fornecedor 45.150.783 MAICON LUIS ALBUQUERQUE ALVES, CNPJ 45.150.783/0001-28 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 20/03/2024 15:09:00. Motivo: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
21/03/2024 14:31:06	Convocação de negociação de valor do fornecedor 45.150.783 MAICON LUIS ALBUQUERQUE ALVES, CNPJ 45.150.783/0001-28 encerrada automaticamente.
21/03/2024 14:31:06	Fornecedor 45.150.783 MAICON LUIS ALBUQUERQUE ALVES, CNPJ 45.150.783/0001-28 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 198,9000. Motivo: a empresa está desclassificada nos termos do subitem 10.9, alínea "d" do edital, por não enviar a proposta conforme exigido no item 8 do edital. .
21/03/2024 14:35:07	Fornecedor ALICE SILVA CRUZ NETA, CNPJ 16.801.538/0001-35 convocado para negociação de valor.
21/03/2024 14:35:30	Fornecedor ALICE SILVA CRUZ NETA, CNPJ 16.801.538/0001-35 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 22/03/2024 09:37:00. Motivo: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional. .
22/03/2024 10:32:10	Convocação de negociação de valor do fornecedor ALICE SILVA CRUZ NETA, CNPJ 16.801.538/0001-35 encerrada automaticamente.
22/03/2024 10:32:10	Fornecedor ALICE SILVA CRUZ NETA, CNPJ 16.801.538/0001-35 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 208,8500. Motivo: a empresa está desclassificada nos termos do subitem 10.9, alínea "d" do edital, por não enviar a proposta conforme exigido no item 8 do edital. .
22/03/2024 10:36:03	Fornecedor MODERNA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 34.178.287/0001-66 convocado para negociação de valor.
22/03/2024 10:36:21	Fornecedor MODERNA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 34.178.287/0001-66 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 22/03/2024 14:38:00. Motivo: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
22/03/2024 15:00:56	Convocação de negociação de valor do fornecedor MODERNA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 34.178.287/0001-66 encerrada automaticamente.
22/03/2024 15:00:56	Fornecedor MODERNA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 34.178.287/0001-66 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 209,0000. Motivo: a empresa está desclassificada nos termos do subitem 10.9, alínea "d" do edital, por não enviar a proposta conforme exigido no item 8 do edital. .
22/03/2024 15:05:15	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 convocado para negociação de valor.
22/03/2024 15:05:41	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 25/03/2024 10:07:00. Motivo: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
25/03/2024 08:01:52	Negociação encerrada. Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 manteve R\$ 214,0000.
25/03/2024 09:04:36	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 finalizou o envio de anexo.

Data/Hora	Descrição
25/03/2024 10:35:50	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 25/03/2024 14:37:00. Motivo: Retificar: Assinatura do Responsável técnico, Objeto correto de acordo com o edital PGE 037/2024, Número correto do Pregão (na proposta e no documento de Exequibilidade), Complementar o descritivo da tabela conforme Anexo I do edital, Número correto da quantidade, Declaração de Garantia Adicional..
25/03/2024 13:26:53	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 finalizou o envio de anexo.
25/03/2024 13:37:13	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 25/03/2024 14:37:00. Motivo: Enviar a garantia adicional, declarando nos termos do subitem 10.9, alínea "f.2" do edital..
25/03/2024 14:06:51	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 finalizou o envio de anexo.
25/03/2024 15:34:37	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 214,0000. Motivo: E por atender a todo o disposto no item 8 do edital, a proposta da empresa está classificada. .
25/03/2024 15:36:58	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 26/03/2024 08:38:00. Motivo: Apresentar os documentos de habilitação nos termos do item 9 do edital..
25/03/2024 15:43:33	Fornecedor REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, CNPJ 40.671.657/0001-03 registra a intenção de recurso na fase julgamento.
26/03/2024 05:24:27	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 finalizou o envio de anexo.
02/04/2024 10:39:15	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 foi inabilitado. Motivo: por não demonstrar, nos atestados apresentados, o quantitativo mínimo de 30 laudos de avaliação, exigido no subitem 9.6, alínea "m" do edital, a empresa não atendeu este item, sendo, portanto, inabilitada..
02/04/2024 10:40:36	Fornecedor DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA, CNPJ 26.104.739/0001-37 registra a intenção de recurso na fase habilitação.
02/04/2024 10:44:19	Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 convocado para negociação de valor.
02/04/2024 10:44:49	Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 02/04/2024 14:46:00. Motivo: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
02/04/2024 13:11:46	Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 finalizou o envio de anexo.
02/04/2024 14:14:45	Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 02/04/2024 14:46:00. Motivo: Prazo para encerrar o envio: 14:46:00 do dia 02/04/2024. Justificativa: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
02/04/2024 14:31:07	Negociação encerrada. Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 manteve R\$ 290,0000.
02/04/2024 14:31:32	Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 finalizou o envio de anexo.
03/04/2024 10:37:01	Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 290,0000. Motivo: por atender a todo o disposto no item 8 do edital, a proposta da empresa está classificada..
03/04/2024 10:39:00	Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 03/04/2024 12:40:00. Motivo: Apresentar os documentos de habilitação nos termos do item 9 do edital..
05/04/2024 10:43:23	Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 foi inabilitado. Motivo: Por apresentar balanço cuja avaliação resultou em índices negativos, e não comprovar o CS ou PL mínimo exigido, bem como, por não demonstrar, nos atestados, cats e art apresentados, o quantitativo mínimo de 30 laudos de avaliação, não atendeu o subitem 9.6, alíneas "j.1", "k", "k.1", "l.2" e "m".

Data/Hora	Descrição
05/04/2024 10:43:56	Fornecedor ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 47.799.315/0001-04 registra a intenção de recurso na fase habilitação.
05/04/2024 10:58:39	Fornecedor CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02 convocado para negociação de valor.
05/04/2024 10:59:22	Fornecedor CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 05/04/2024 15:00:00. Motivo: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional..
05/04/2024 17:07:45	Negociação encerrada. Fornecedor CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02 informou R\$ 293,9900.
08/04/2024 09:32:20	Fornecedor CMP CONSTRUTORA MARCELINO PORTO LTDA, CNPJ 38.027.876/0001-02 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 294,0000, valor negociado: R\$ 293,9900. Motivo: Diante do exposto, a empresa está desclassificada nos termos do subitem 10.9, alínea "d" do edital, por não enviar a proposta conforme exigido no item 8 do edital..
08/04/2024 09:35:49	Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06 convocado para negociação de valor.
08/04/2024 09:36:22	Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 08/04/2024 13:37:00. Motivo: ENVIAR a PROPOSTA FINAL ATUALIZADA nos termos do item 8 do edital e a resposta a DILIGÊNCIA quanto a exequibilidade e garantia adicional. .
08/04/2024 10:09:08	Negociação encerrada. Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06 manteve R\$ 295,0000.
08/04/2024 10:25:31	Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06 finalizou o envio de anexo.
08/04/2024 14:33:16	Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 295,0000. Motivo: E por atender a todo o disposto no item 8 do edital, a proposta da empresa está classificada..
08/04/2024 14:35:11	Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 08/04/2024 16:37:00. Motivo: Apresentar os documentos de habilitação nos termos do item 9 do edital..
08/04/2024 15:39:31	Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06 finalizou o envio de anexo.
10/04/2024 09:31:55	Fornecedor G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA, CNPJ 41.083.335/0001-06 foi habilitado.
10/04/2024 09:42:42	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.



---

**INFORMAÇÃO SEI N° 0020856820/2024 - SAP.LCT**

Joinville, 10 de abril de 2024.

Aos 10 dias de abril de 2024, a Pregoeira, Sra. Renata da Silva Aragão, de acordo com a Portaria n° 159/2023, valida as informações constantes no Termo de Julgamento, extraído do Portal de Compras do Governo Federal, inserido neste processo através do documento SEI n° 0020856803.



Documento assinado eletronicamente por **Renata da Silva Aragao, Servidor(a) Público(a)**, em 10/04/2024, às 09:55, conforme a Medida Provisória n° 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal n°8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal n° 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0020856820** e o código CRC **88E3F141**.

---

Avenida Hermann August Lepper, 10 - Bairro Saguauçu - CEP 89221-005 - Joinville - SC -  
[www.joinville.sc.gov.br](http://www.joinville.sc.gov.br)