

Demonstrativo de cálculo do BDI						
Nº do Contrato:						
Empreendimento:		Unidade Básica de Saúde/ Ceo - BUCAREIN				
Etapa:		Global				
Construtora:		(A licitar)				
Tipologia: Construção de edifícios						
Componente do BDI			Mínimo	Máximo	Adotado	
Administração Central			3,00%	5,50%	3,80%	
Seguro e Garantia			0,80%	1,00%	0,80%	
Risco			0,97%	1,27%	0,97%	
Despesas Financeiras			0,59%	1,39%	0,85%	
Lucro			6,16%	8,96%	6,65%	
Tributos			base de cálculo	alíquota	normal	desonerado
ISS			100%	2,00%	2,00%	2,00%
PIS				3,00%	3,00%	3,00%
Cofins				0,65%	0,65%	0,65%
CPRB				4,50%	--	4,50%
TOTAL SEM DESONERAÇÃO			20,34%	25,00%	20,34%	
TOTAL COM DESONERAÇÃO			(Lei nº 12.456, Art. 7º, IV e VII)			26,37%
Fórmula adotada: $BDI = \frac{(1 + AC + S - R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$						
(Forma de cálculo conforme Acórdão nº 2.622/2013 TCU Plenário)						
(Desoneração conforme Lei nº 12.546/2011, alterada pelas Leis nºs 12.844/2013 e 13.161/2015)						
(Alíquota e base de cálculo do ISS conforme legislação tributária municipal)						

**Joinville, 18/08/2016**

*(Local e data)*

*Nadia Werner*  
Nadia Werner

*Responsável técnico pelo orçamento (sob carimbo)*