

Demonstrativo de cálculo do BDI					
Nº do Contrato:					
Empreendimento:		Unidade Básica de Saúde/ Ceo - BUCAREIN			
Etapa:		Global			
Construtora:		(A licitar)			
Tipologia:		Construção de edifícios			
Componente do BDI		Mínimo	Máximo	Adotado	
Administração Central		3,00%	5,50%	3,80%	
Seguro e Garantia		0,80%	1,00%	0,80%	
Risco		0,97%	1,27%	0,97%	
Despesas Financeiras		0,59%	1,39%	0,85%	
Lucro		6,16%	8,96%	6,65%	
Tributos		base de cálculo	alíquota	normal	desonerado
ISS	100%	2,00%	2,00%	2,00%	5,65%
PIS		3,00%	3,00%	3,00%	
Cofins		0,65%	0,65%	0,65%	desonerado
CPRB		4,50%	--	4,50%	10,15%
TOTAL SEM DESONERAÇÃO		20,34%	25,00%	20,34%	
TOTAL COM DESONERAÇÃO		(Lei nº 12.456, Art. 7º, IV e VII)			26,37%
Fórmula adotada: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$					
(Forma de cálculo conforme Acórdão nº 2.622/2013 TCU Plenário)					
(Desoneração conforme Lei nº 12.546/2011, alterada pelas Leis nºs 12.844/2013 e 13.161/2015)					
(Alíquota e base de cálculo do ISS conforme legislação tributária municipal)					

Joinville, 18/08/2016

(Local e data)

Nádia Werner

Responsável técnico pelo orçamento (sob carimbo)