

MUNICÍPIO DE JOINVILLE

OBRA:	Reforma e Ampliação do Centro de Bem Estar Animal
ENDEREÇO:	ESTRADA BLUMENAU, KM 11 - BAIRRO VILA NOVA - JOINVILLE / SC
Demonstrativo BDI Padrão	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Vivian Gregolin Linhares - CREA 082798-0

FÓRMULA

$BDI = \left[\left(1 + \frac{AC}{100} + \frac{SG}{100} + \frac{R}{100} \right) \times \left(1 + \frac{DF}{100} \right) \times \left(1 + \frac{L}{100} \right) / \left(1 - \frac{I}{100} \right) - 1 \right] \times 100$
--

REFERÊNCIA

Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,00%	5,50%	4,00%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,80%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	1,39%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	7,40%	Lucro
I			10,15%	Impostos
		TOTAL	28,55%	Valor BDI sem desoneração
				22,42%

IMPOSTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	4,50%
ISS	2,00%
Total	10,15%

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

100,00%
2,00%

<< (limitado a 5,00%)