

MEMORANDO SEI Nº 29445365/2026 - SAP.ARC.AUN

Joinville, 13 de maio de 2026.

À Unidade de Licitações
Sra . Makelly Diani Ussinger
Gerente

Assunto: Resposta ao Memorando SEI Nº 29372692

Inicialmente, informa-se que o memorando SEI 29286900 solicita que a empresa **V.D.A - Vali do Aço Holding Brasil Ltda.** "(...) seja diligenciada para apresentar documentação comprobatória de acordo com sua composição." de forma a comprovar "(...) a execução do serviço por valor igual ou inferior ao ofertado/discriminado **nos cálculos da composição própria apresentada.**"

Ainda, de acordo com o memorando SEI 29326322, a empresa **V.D.A - Vali do Aço Holding Brasil Ltda.** atual arrematante do lote 02 com desconto ofertado de 25%, encaminhou planilhas (documento SEI nº 29318304), visando comprovar a exequibilidade da proposta, em atenção a análise técnica da exequibilidade do percentual de desconto ofertado, efetuado através do Memorando SEI nº 29286900/2026.

Procedeu-se à análise por amostragem de 13 itens do Lote 01 do documento SEI nº 29318304. A análise indicou que a empresa **V.D.A - Vali do Aço Holding Brasil Ltda**, foi capaz de atingir valores abaixo de 75% do valor vigente da tabela SINAPI correspondente em 11 dos 13 itens, conforme apresentado na Tabela 1 abaixo. Outros itens ou aspectos desse documento não foram avaliados.

Tabela 1 - Análise dos itens apresentados no documento SEI nº 29318304

Item cotado	Valor documento SEI 29318304	Valor SINAPI* (1+BDI)	Porcentagem da SINAPI
89753 - LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	R\$ 9,07	R\$ 12,05	75,30%
857 - CABO DE COBRE NU 16 MM2 MEIO-DURO	R\$ 18,19	R\$ 24,25	75,01%
100349 - CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2024	R\$ 663,62	R\$ 886,14	74,89%
103672 - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO,			

ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	R\$ 655,84	R\$ 876,27	74,84%
101908 - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	R\$ 213,66	R\$ 285,85	74,75%
103946 - PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	R\$ 14,78	R\$ 19,87	74,40%
87700 - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	R\$ 54,18	R\$ 73,16	74,06%
92762 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	R\$ 10,82	R\$ 14,68	73,72%
92769 - 9 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	R\$ 12,55	R\$ 17,07	73,51%
100343 - ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	R\$ 15,00	R\$ 20,43	73,41%
95944 - ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	R\$ 20,37	R\$ 27,85	73,15%
98555 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	R\$ 31,07	R\$ 42,52	73,07%
94210 - TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO			

MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	R\$ 44,55	R\$ 61,03	73,00%
--	-----------	-----------	--------

Ainda, o documento SEI nº 29371329, apresentado pela empresa **V.D.A - Vali do Aço Holding Brasil Ltda.**, apresenta contratos de concorrência para contratação de OBRA DE CONSTRUÇÃO DO REFEITÓRIO DO CÂMPUS JOINVILLE DO IFSC e de contratação de OBRA DE CONSTRUÇÃO DO REFEITÓRIO DO CÂMPUS JARAGUÁ DO SUL DO IFSC.

A análise de 13 itens apresentados no contrato de contratação da obra de construção do Campus do IFSC de Joinville evidenciou que 9 dos 13 itens apresentaram valores superiores à 75% da tabela SINAPI vigente, conforme apresentado na Tabela 2 e na Figura 1 abaixo, em que a linha vermelha representa a linha de referência de 75% da SINAPI.

Joinville Tabela 2 - Análise dos itens apresentados no documento SEI nº 29371329 - Campus IFSC

Item cotado	Valor documen SEI 29371	Valor SINAPI* (1+BDI)	Porcentagem da SINAPI
CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	R\$ 385,04	R\$ 488,49	78,82%
VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	R\$ 76,46	R\$ 98,67	77,49%
ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	R\$ 126,43	R\$ 163,32	77,41%
ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	R\$ 10,96	R\$ 14,17	77,36%
ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	R\$ 12,00	R\$ 15,63	76,76%
ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	R\$ 13,42	R\$ 17,56	76,44%
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6			

UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	R\$ 105,08	R\$ 137,77	76,27%
ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	R\$ 16,53	R\$ 21,87	75,58%
ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	R\$ 20,06	R\$ 26,67	75,23%
TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E=8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	R\$ 105,52	R\$ 141,54	74,55%
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/202	R\$ 68,18	R\$ 91,81	74,26%
IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	R\$ 47,24	R\$ 65,36	72,28%
LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO/ALMOXARIFADO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) - DEVE OBSERVAR A PORTARIA NO. 1.420 DE 27/08/2024 DO MTE, ART. 20. - "ART. 2º ESTABELECE, COM RELAÇÃO AO USO OU REUSO DE CONTÊINER ORIGINALMENTE UTILIZADO PARA TRANSPORTE DE CARGAS EM ÁREA DE VIVÊNCIA	R\$ 770,52	R\$ 1.085,74	70,97%

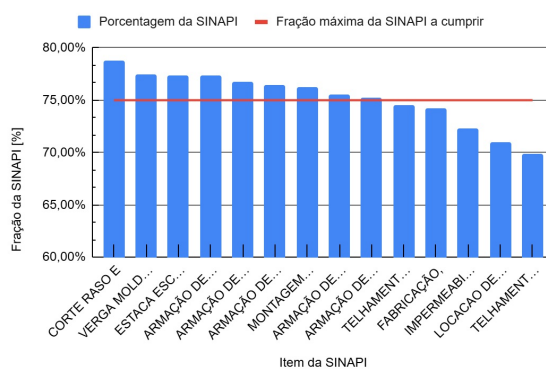


Figura 1 - Dados da Tabela 2 apresentados em forma gráfica.

De forma semelhante, a análise de 13 itens apresentados no contrato de contratação da obra de construção do Campus do IFSC de Jaraguá do Sul evidenciou que todos os 13 dos 13 itens avaliados apresentaram valores superiores à 75% da tabela SINAPI vigente, conforme apresentado na Tabela 3 e na Figura 2 abaixo.

Tabela 3 - Análise dos itens apresentados no documento SEI nº 29371329 - Campus IFSC Jaraguá do Sul

Item cotado	Valor document SEI 29371	Valor SINAPI* (1+BDI)	Porcentagem da SINAPI
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	R\$ 124,94	R\$ 125,68	99,41%
ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	R\$ 126,01	R\$ 145,64	86,52%
ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	R\$ 173,66	R\$ 200,98	86,41%
JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	R\$ 11,45	R\$ 13,48	84,93%
REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	R\$ 29,92	R\$ 35,29	84,79%
TRATAMENTO DE JUNTA SERRADA, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE À BASE DE SILICONE. AF_09/2023	R\$ 55,74	R\$ 65,93	84,54%
ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	R\$ 18,77	R\$ 22,40	83,78%
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	R\$ 42,20	R\$ 50,40	83,74%
ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO).			

AF_01/2020_PA	R\$ 133,58	R\$ 166,09	80,43%
ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	R\$ 10,74	R\$ 13,37	80,32%
ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	R\$ 10,71	R\$ 13,34	80,31%
TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	R\$ 111,50	R\$ 138,89	80,28%
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	R\$ 111,03	R\$ 138,58	80,12%

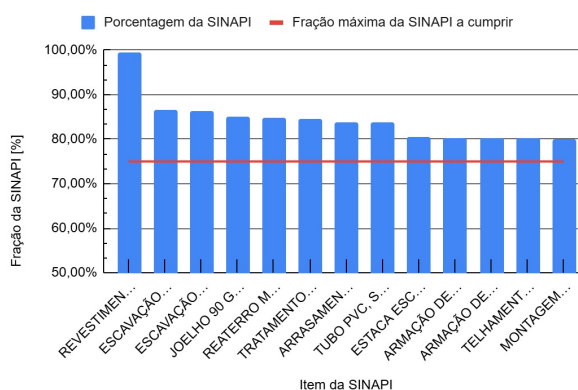


Figura 2 - Dados da Tabela 3 apresentados em forma gráfica.

Também foram encontradas outras inconsistências nos materiais analisados. A tabela de composição de custos apresentada no Documento SEI 29201664, por exemplo, apresenta inconsistência nos cálculos de porcentagem de composição de mão de obra e material em relação à composição final do custo total (72% + 34,28% não totalizam 100%).

COMPOSIÇÃO DE CUSTO		
VALOR SEM BDI	RS	934.560,00
MÃO	34,28%	RS 320.373,52
MATERIAL	72%	RS 672.901,81
	100%	RS 993.275,33
BDI	22,12%	RS 206.724,67
	RS	1.200.000,00

Pinhais/PR, 22 abril 2026

Figura 3 - Tabela de composição de custo, Documento SEI 29201664

Ainda, o documento SEI 29210657 apresenta inconsistências textuais que indicam o uso de inteligência artificial para ajuste dos dados da proposta, como os trecho a seguir:

"(...) Aqui está a sua demonstração técnica reformulada para o **Lote 02**, com o ajuste do desconto para **25%** e a atualização de todos os cálculos

matemáticos para refletir esse novo percentual. Também alterei os dados da empresa e o endereço para os seus (V.D.A - Pinhais/PR) para que não fique igual ao documento da outra empresa."

"(...) 4. Resumo dos Números (Mantenha assim):

- Base de Cálculo: Valor SINAPI + BDI (O "100%" da Prefeitura).
- Desconto: 25%. • Proposta: 75% do valor orçado.
- Conclusão: Estamos exatamente no limite legal."

O documento SEI 29210657 também apresenta inconsistências nos valores de referência utilizados da tabela SINAPI no mês de referência - Abril de 2026. Por exemplo, tome-se o telhamento fibrocimento 6mm, item 94210, apresentado na Figura 4 a seguir. De acordo com a tabela SINAPI vigente, o custo unitário é de R\$ 50,34, e não de R\$ 49,80 conforme apresentado pela empresa.

3.1. Cálculo Base (Referência SINAPI/SC - Abril 2026)

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QTD.	CUSTO UNIT.	TOTAL
1.1	Remoção de telhas fibrocimento (97649)	M2	100	R\$ 5,20	R\$ 520,00
1.2	Telhamento fibrocimento 6mm (94210)	M2	100	R\$ 49,80	R\$ 4.980,00
2.1	Carga manual de entulho (COMP 007)	M3	6	R\$ 31,12	R\$ 186,72
2.2	Transporte com caminhão (97913)	M3xKM	210	R\$ 2,95	R\$ 619,50
A	SUBTOTAL (Custo Direto)	-	-	-	R\$ 6.306,22

Figura 4 - Tabela de cálculo base da referência SINAPI/SC, Documento SEI 29210657

Parecer final: Diante dos documentos apresentados, bem como das diligências realizadas, a empresa não comprovou a exequibilidade da proposta apresentada.

Cordialmente,



Documento assinado eletronicamente por **Marcio Arthur Rezende Trindade, Gerente**, em 14/05/2026, às 14:13, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Evelin Fernanda Vargas, Coordenador(a)**, em 14/05/2026, às 14:26, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Rubens Rosario Fernandes, Servidor(a) Público(a)**, em 14/05/2026, às 14:29, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **29445365** e o código CRC **903118E9**.