

RELATÓRIO DE VISTORIA DE TERRENO
Construção de Unidade Escolar

1. DADOS INICIAIS CEI ULYSSES GUIMARÃES	
1.1 Natureza e Finalidade da Edificação: Escola Infantil – PROINFÂNCIA – TIPO A	89230-666
1.2 Município: Joinville	1.3 – UF: SC
1.4 Órgão Interessado no Empreendimento: Secretaria de Educação	
1.5 Autor da Indicação do terreno: Secretaria de Educação	
2. CARACTERIZAÇÃO DO TERRENO	
2.1 Endereço: Rua Cidade de Barretos, esquina com rua Max Pruner.	
2.2 Possibilidade de Escoamento de Águas Pluviais: Sim.	
2.3 Possibilidade de Alagamento: Não.	
2.4 Ocorrência de poeiras, ruídos, fumaças, emanações de gases, etc. Não.	
2.5 Ocorrência de Passagem pelo Terreno de:	
2.5.1 Fios de alta tensão: Não.	
2.5.2 Adutoras: Não.	
2.5.3 Emissários: Não.	
2.5.4 Córregos: Não.	
2.5.5 Outros: Não.	
2.5.6 Existência de árvores, muros, benfeitorias a conservar ou demolir: Sim, existe um talude a ser tratado.	

3. EXISTÊNCIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS
3.1 Ruas de acesso, indicando a principal e a mais conveniente: Acessos pela rua Cidade de Barretos.
3.2 A pavimentação, seu estado e natureza: Rua de saibro, com buracos devido à chuva.
3.3 Guias e passeios, seu estado e natureza, inclusive obediência ao padrão municipal: A rua de acesso ainda não possui meio-fio e passeio.
3.4 Arborização e espécies existentes ou exigidas: Não.
3.5 Rede de Água:
3.5.1 Informação sobre a rua de entrada, regularidade de abastecimento e eventual necessidade de extensão: O abastecimento é feito pela concessionária.
3.5.2 Se necessária à escavação de poço, verificar a qualidade da água na vizinhança e dimensões prováveis do poço: Não há necessidade de poço.
3.5.3 No caso de abastecimento de água por poço, análise da mesma em laboratório categorizado: Não há necessidade.
3.6 Rede de esgoto: Não há rede de esgoto na região, será usado sistema fossa e filtro.
3.6.1 Informar a rua de saída e ou eventual necessidade de extensão: A futura rede de esgoto será pela rua Cidade de Barretos.
3.6.2 Verificar a necessidade e condições de implantação de fossa séptica e sumidouro: A unidade escolar deve receber tratamento de esgoto de acordo com a legislação em vigor no município com fossa e filtro anaeróbio.
3.7 Rede de eletricidade (tensão de distribuição, rua de acesso de eventual necessidade de extensão ou rebaixamento de tensão): Existe rede de baixa tensão na rua Cidade de Barretos.

3.8 Rede de gás: Não há rede de gás subterrânea, sendo abastecimento individual via granel ou em botijões/cilindros.
3.9 Rede telefônica (indicando a rua de acesso e eventual extensão) Pela Rua Cidade de Barretos.
4. ELEMENTOS PARA ADEQUAÇÃO DO PROJETO
4.1 Situação econômica e social da localidade e o padrão construtivo da vizinhança: Consideramos a região com nível sócio-econômico baixo.
4.2 Disponibilidade local de materiais e mão-de-obra necessária à construção: a) Material: b) Mão-de-obra: a) Região carente de depósitos b) Mão-de-obra bastante reduzida não qualificada
5. PROVIDÊNCIAS A SEREM TOMADAS PREVIAMENTE:
5.1 Execução de movimento de terra: Não.
5.2 Pavimentação de ruas: Sim.
5.3 Remoção de obstáculos e demolições: Não
5.4 Retirada de painéis de anúncios: Não.
5.5 Remoção de eventuais ocupantes: Não.
5.6 Canalização de córregos: Não.

6. FOTOS ANEXAS



Foto 1/6 – Vista do terreno pela Rua Cidade de Barretos



Foto 4/6 – Rua Cidade de Barretos



Foto 2/6 – Terreno Ulysses Guimarães



Foto 5/6 – Talude fundos do terreno



Foto 3/6 - Vizinhança



Foto 6/6 - Terreno Ulysses Guimarães