

**OFÍCIO SEI Nº 0023404295/2024 - HMSJ.CAOP**

Joinville, 01 de novembro de 2024.

**À Secretaria de Administração e Planejamento**
**Unidade de Licitações**
**Assunto:** Em resposta ao Memorando n. 0023404132/2024 - SAP.LCT.

Cumprimentando-o cordialmente, em resposta ao Memorando n. 0023404132/2024 - SAP.LCT, referente ao processo destinado à "Contratação de serviço continuado para manutenção preventiva e corretiva de sistemas de climatização, com fornecimento de mão de obra e peças para reposição para o suprir as demandas do Hospital Municipal São José", servimo-nos do presente instrumento para prestar os seguintes esclarecimentos:

a) ao descritivo das propostas de preços, se estão de acordo com os Anexos I, IV e VII do Edital (SEI nº 0022970107) para a empresa arrematante, ou seja, comparando-se o descritivo da proposta com o respectivo item dos Anexos I, IV e VII do Edital, bem como, às informações apresentadas no subitem 8.4.4 do Edital, conforme transcrição abaixo,

**8.4.4 - Deverá constar na proposta:**
**8.4.4.1 - Planilha Orçamentária contendo:**

a) **Orçamento detalhado (Planilha Orçamentária Sintética):** com indicação do respectivo custo unitário, percentual de BDI para o item, preço unitário (custo unitário acrescido do BDI) e o preço total do item.

a.1) Para contribuir com a elaboração das propostas, disponibiliza-se planilha extraída do sistema G-obras, juntamente com este edital no sítio eletrônico do Município de Joinville.

a.1.1) Salienta-se que em casos de eventual divergência, devem ser considerados os documentos devidamente assinados e publicados junto ao Edital. Ressalta-se que é de responsabilidade do proponente a elaboração da sua proposta em conformidade com as exigências do Edital.

b) **Composição de custos:** devendo constar a composição de **todos** os custos unitários indicados no orçamento detalhado (planilha orçamentária sintética), calculados levando-se em conta **todos** os materiais, mão de obra e encargos necessários à sua execução.

b.1) Inclusive nos casos em que são utilizadas composições extraídas de tabelas de referência.

b) à informação apresentada pela empresa via chat do sistema Comprasnet, no que se refere ao documento exigido no subitem 8.4.4.1, alínea "b" do Edital,

Referente ao questionamento não temos como apresentar os custos individualizados para os itens 2, 3 e 4, tendo em vista serem estimados, assim apresentamos o valor por chamado, conforme enviado na planilha orçamentária Quanto ao item 1, como iremos realizar, de forma mensal, a manutenção preventiva em todos os equipamentos, torna-se um valor fixo, incluímos uma tabela na planilha orçamentária com os custos com mão de obra, materiais, etc...

Está incluso todos os custos, inclusive PMOC, ART, treinamentos, etc.

Assim, segue análise realizada:

Item	Material/Serviço	Unid. medida	Qtd licitada	Fornecedor	Valor Unit. Lance	Orçamento detalhado (Planilha Orçamentária Sintética)	Composição de custos	Análise técnica
1	28799 - Manutenção preventiva de outros equipamentos de climatização	Serviço	12	DANCOLD COMERCIO MANUTENCAO E INSTALACAO DE AR	22.638,50	A planilha orçamentária foi apresentada com valor abaixo do previsto na licitação,	A composição dos custos foi apresentada pelo fornecedor de maneira global,	Proposta aprovada.

				CONDICIONADO LTDA		sendo que os custos da execução dos serviços foram justificados pelo fornecedor, portanto, análise realizada e aprovada.	por se tratar de três centrais de ar condicionado de marcas e modelos diferentes, não há como precisar manutenção e custos individualizados, portanto, análise realizada e aprovada.	
2	29023 - Manutenção corretiva de outros Equipamentos de climatização Manutenção corretiva de aquecedor de ar, desumidificador de ar, evaporadora, exaustor, fancolete hospitalar, trocador de calor.	Unidade	792	DANCOLD COMERCIO MANUTENCAO E INSTALACAO DE AR CONDICIONADO LTDA	72,71	A planilha orçamentária foi apresentada com valor abaixo do previsto na licitação, sendo que os custos da execução dos serviços foram justificados pelo fornecedor, portanto, análise realizada e aprovada.	A composição dos custos foi apresentada pelo fornecedor de maneira global, por se tratar de três centrais de ar condicionado de marcas e modelos diferentes, não há como precisar manutenção e custos individualizados, portanto, análise realizada e aprovada.	Proposta aprovada.
3	28325 - DESINSTALACAO OUTROS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZACAO Desinstalação de aquecedor de ar, desumidificador de ar, evaporadora, condensadora, exaustor, fancolete hospitalar, trocador de calor.	Serviço	264	DANCOLD COMERCIO MANUTENCAO E INSTALACAO DE AR CONDICIONADO LTDA	46,50	A planilha orçamentária foi apresentada com valor abaixo do previsto na licitação, sendo que os custos da execução dos serviços foram justificados pelo fornecedor, portanto, análise realizada e aprovada.	A composição dos custos foi apresentada pelo fornecedor de maneira global, por se tratar de três centrais de ar condicionado de marcas e modelos diferentes, não há como precisar manutenção e custos individualizados, portanto, análise realizada e aprovada.	Proposta aprovada.
4	28318 - INSTALACAO OUTROS EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZACAO Instalação de aquecedor de ar, desumidificador de ar, evaporadora, condensadora, exaustor, fancolete hospitalar, trocador de calor.	Serviço	264	DANCOLD COMERCIO MANUTENCAO E INSTALACAO DE AR CONDICIONADO LTDA	71,49	A planilha orçamentária foi apresentada com valor abaixo do previsto na licitação, sendo que os custos da execução dos serviços foram justificados pelo fornecedor, portanto, análise realizada e aprovada.	A composição dos custos foi apresentada pelo fornecedor de maneira global, por se tratar de três centrais de ar condicionado de marcas e modelos diferentes, não há como precisar manutenção e custos individualizados, portanto, análise realizada e aprovada.	Proposta aprovada.
5	21979 - FORNECIMENTO DE MATERIAIS, PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO	Unidade	1	DANCOLD COMERCIO MANUTENCAO E INSTALACAO	240.000,00	Item fixo. Analisado e aprovado.	Item fixo. Analisado e aprovado.	Item fixo. Analisado e proposta aprovada.

			DE AR CONDICIONADO LTDA				
--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

Sendo o que tínhamos a informar no momento, colocamo-nos à disposição para maiores esclarecimentos.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Jackson Rodrigues, Coordenador(a)**, em 04/11/2024, às 12:56, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0023404295** e o código CRC **FD0C8F09**.

---

Av. Getúlio Vargas, nº 238, C.P 36 - Bairro Centro - CEP 89202-050 - Joinville - SC - [www.joinville.sc.gov.br](http://www.joinville.sc.gov.br)

24.0.193683-6

0023404295v7