



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de **2910,41m²**, sendo construção de **2910,41m²** em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo **2678-21-JLLE-LCE**.

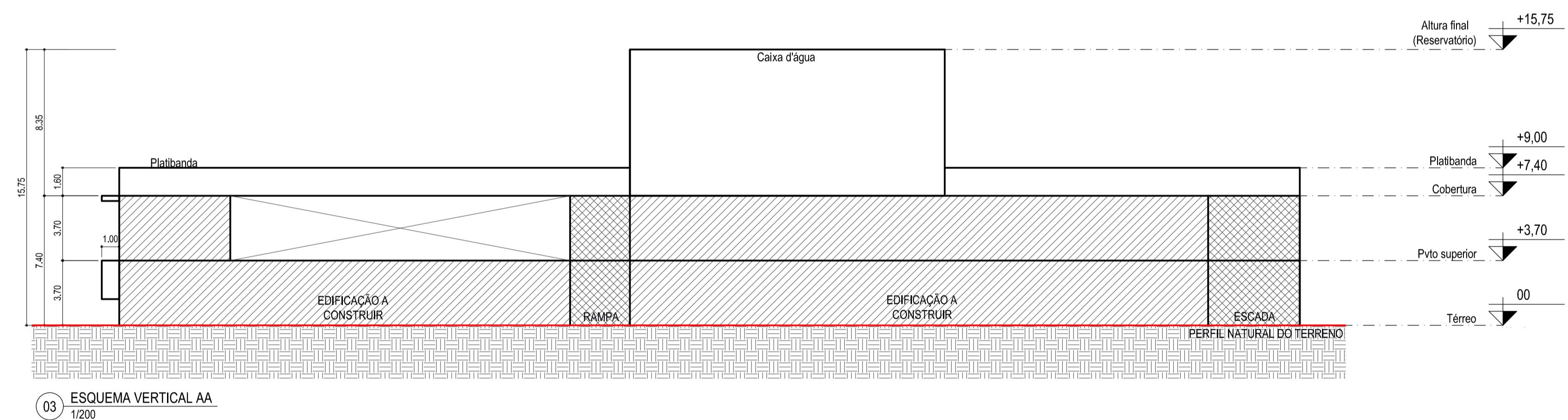
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador **6y537py7**.

△ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de **06 (seis) meses**, conforme Legislação em Vígor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO **não autoriza** a execução da obra. Para inicio e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 23/02/2022 19:37:05



LEGENDA:

- EDIFICAÇÃO À CONSTRUIR
- CIRCULAÇÃO VERTICAL

PROJETO LEGAL: ATIVIDADE ECONÔMICA - CEI RIO NEGRO

Local da obra: Rua Rio Negro, Bairro Comasa, Joinville/SC

Interessado:
Prefeitura Municipal de Joinville
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Juliano Venâncio
CAU/SC: A69109-7



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

Prefeitura de
Joinville
CERTIDÃO DE PROJETO
2678-21-JLLE-LCE

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de **2910,41m²**, sendo construção de **2910,41m² em alvenaria** está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo **2678-21-JLLE-LCE**.

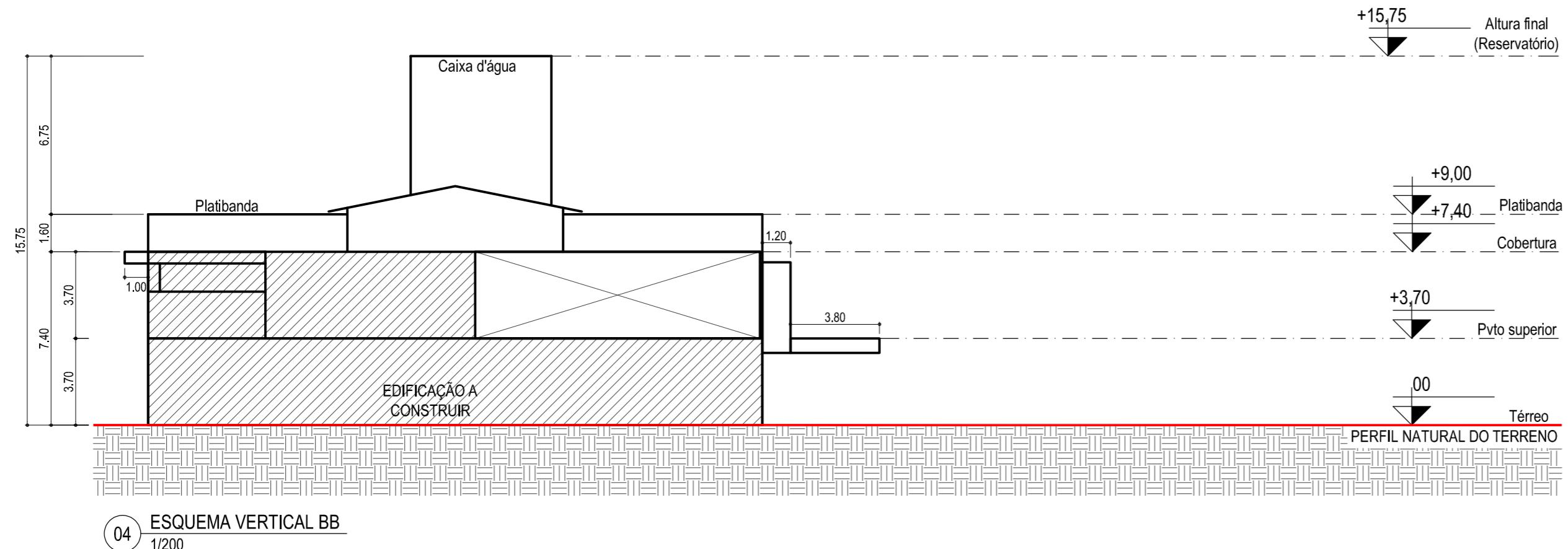
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador **6y537py7**.

IMPORTANTE!

O prazo desta **APROVAÇÃO DE PROJETO** será de **06 (seis) meses**, conforme Legislação em Vigor.

A presente **APROVAÇÃO DE PROJETO** **não autoriza** a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 23/02/2022 19:37:05



LEGENDA:

- [Hatched Box] EDIFICAÇÃO À CONSTRUIR
- [Cross-hatched Box] CIRCULAÇÃO VERTICAL

PROJETO LEGAL: ATIVIDADE ECONÔMICA - CEI RIO NEGRO

Local da obra: Rua Rio Negro, Bairro Comasa, Joinville/SC

Interessado: Prefeitura Municipal de Joinville CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10	Autor do projeto: Juliano Venâncio CAU/SC: A69109-7
---	--



A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de **2910,41m²**, sendo construção de **2910,41m²** em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo **2678-21-JLLE-LCE**.

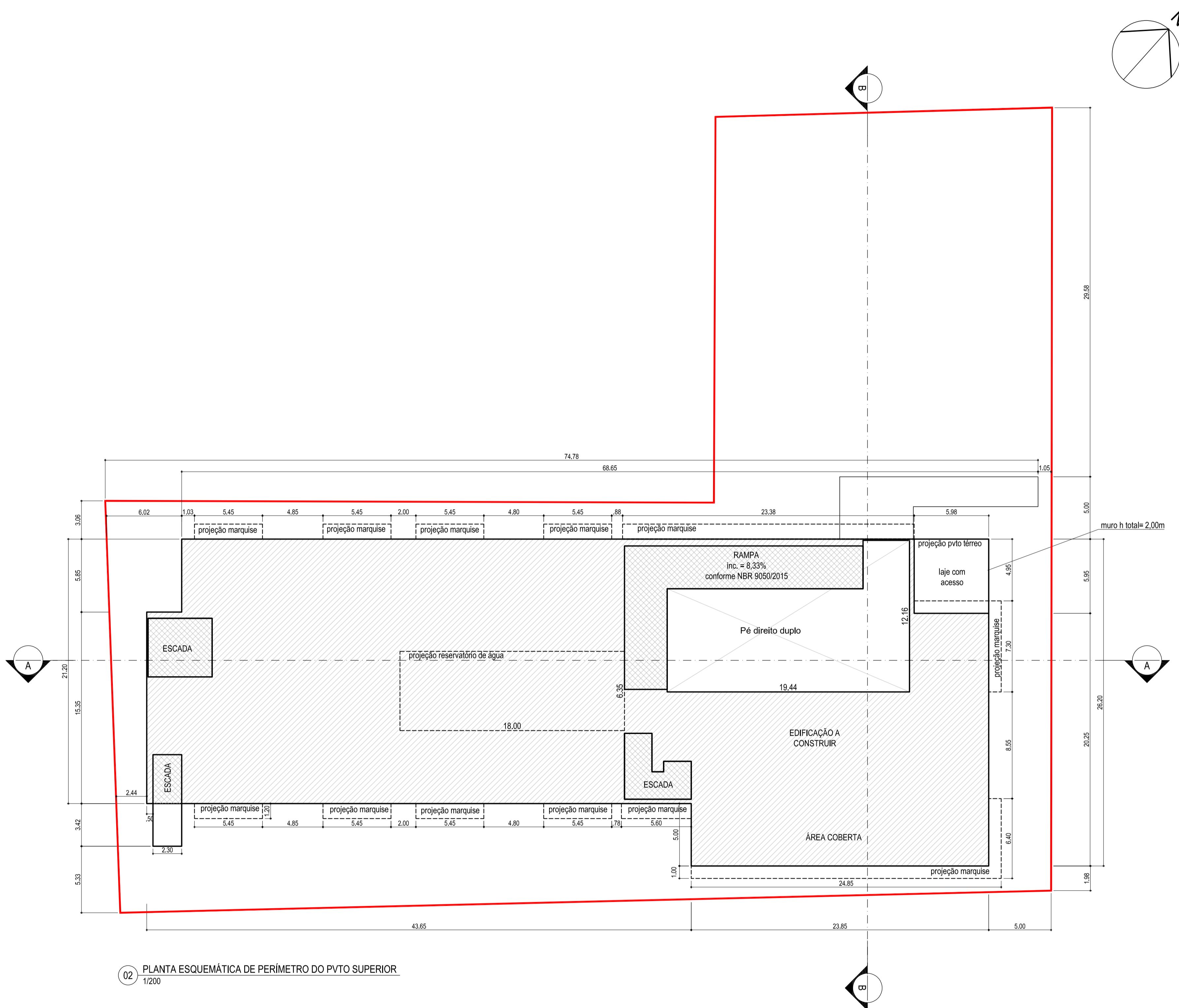
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador **6y537py7**.

△ IMPORTANTE!

O prazo desta **APROVAÇÃO DE PROJETO** será de **06 (seis) meses**, conforme Legislação em Vígor.

A presente **APROVAÇÃO DE PROJETO** não autoriza a execução da obra. Para inicio e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 23/02/2022 19:37:05



LEGENDA:

- EDIFICAÇÃO À CONSTRUIR
- CIRCULAÇÃO VERTICAL

PROJETO LEGAL: ATIVIDADE ECONÔMICA - CEI RIO NEGRO

Local da obra: Rua Rio Negro, Bairro Comasa, Joinville/SC

Interessado:
Prefeitura Municipal de Joinville
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Juliano Venâncio
CAU/SC: A69109-7



A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 2910,41m², sendo construção de 2910,41m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 2678-21-JLLE-LCE.

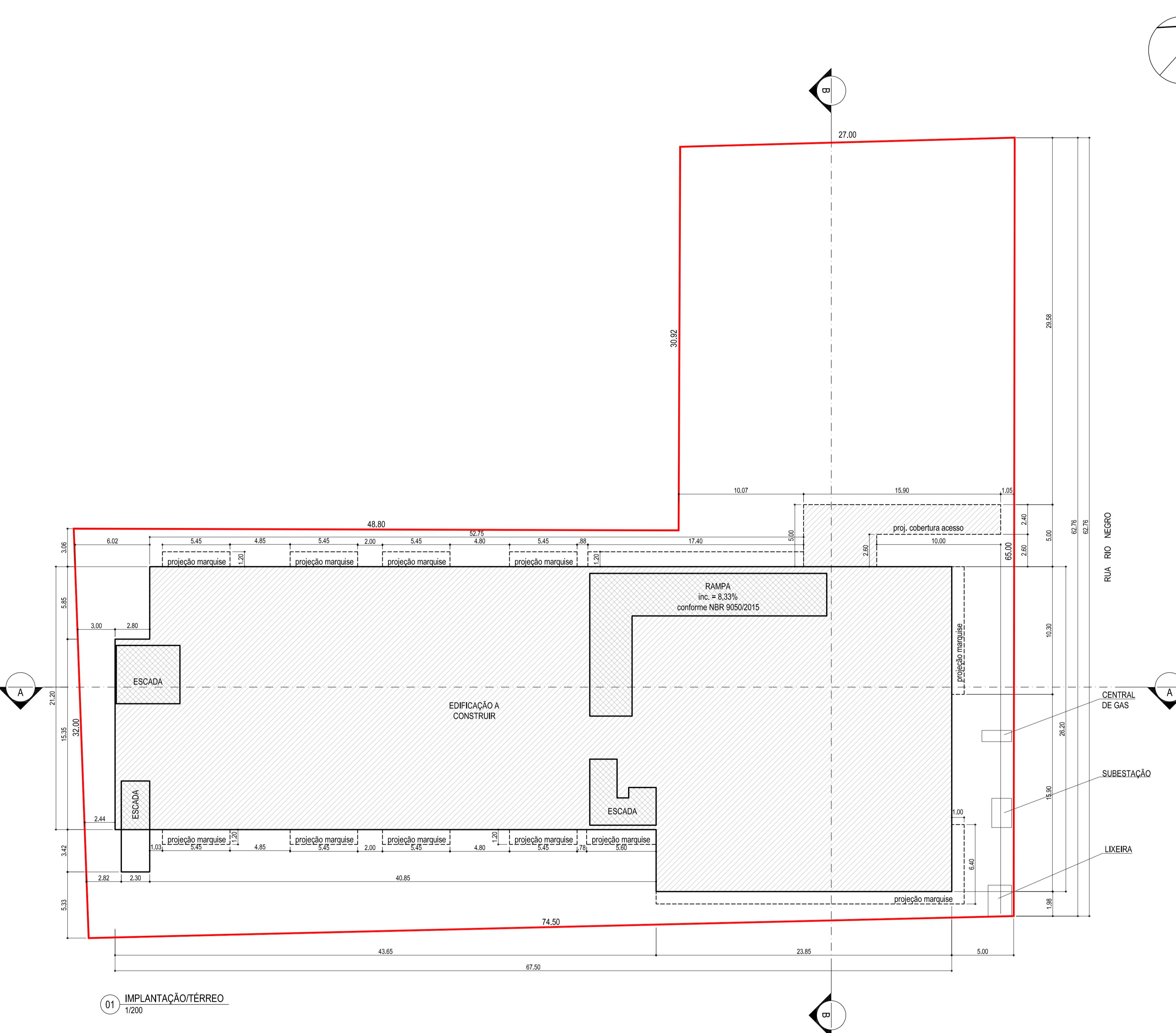
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador 6y537py7.

△ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vígor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para inicio e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 23/02/2022 19:37:05



01 IMPLANTAÇÃO/TÉRREO
1/200

LEGENDA:
■ EDIFICAÇÃO À CONSTRUIR
■ CIRCULAÇÃO VERTICAL

QUADRO DE INFORMAÇÕES		
Vagas de estacionamento para idoso	3	un
Vagas de estacionamento para PCD	2	un
Vagas de guarda de bicicleta (paraciclo)	11	un
Vagas de Carga e Descarga	1	un
Vagas de Embarque e Desembarque	3	un
BWC PCD - Pavimento térreo	2	un
BWC PCD - Pavimento superior	3	un
BWC PCD - Total	5	un

ÍNDICES URBANÍSTICOS		
Inscrição imobiliária: 13.31.01.26.5245		
Área do lote: 3234,00	m ²	Macrozona/Setor: AUAS/SA-03
Taxa de ocupação: 49,0	%	Gabarito (G): 7,40
Coeficiente de apr. do lote (CAL): 0,88		ATE: 2856,91
Percentual/ Área permeável: 20,1	%	654,61 m ²

QUADRO DE ÁREAS			
ÁREAS	TÉRREO	SUPERIOR	TOTAL
Área existente	0,00	0,00	0,00 m ²
Área à construir	1587,37	1323,04	2910,41 m ²
Área à reformar	0,00	0,00	0,00 m ²
Total	1587,37	1323,04	2910,41 m ²
Total a licenciar			2910,41 m ²
Total (existente + construir)			2910,41 m ²

PROJETO LEGAL: ATIVIDADE ECONÔMICA - CEI RIO NEGRO	
Local da obra: Rua Rio Negro, Bairro Comasa, Joinville/SC	
Interessado: Prefeitura Municipal de Joinville CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10	Autor do projeto: Juliano Venâncio CAU/SC: A69109-7