

## MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRAS SEI N° 0020160197/2024 - SES.UOM.AOB

### 1-Objeto para a contratação:

Contratação de empresa especializada para Reforma da Casa Viva Rosa - Projeto de Paisagismo.

### 2-Dados gerais da obra:

**Obra:** Contratação de empresa especializada para Reforma da Casa Viva Rosa

**Local:** -

**Área à construir** = 354,51 m<sup>2</sup>

**Área do terreno** = 3078,63 m<sup>2</sup>

A presente contratação é enquadrada como obra comum de engenharia.

### 3-Equipe técnica:

A contratada deverá ter equipe suficiente para atender o objeto desta contratação.

## 4-IDENTIFICAÇÃO E DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS (ESPECIFICAÇÃO), DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS A INCORPORAR A OBRA, EM CONFORMIDADE COM A PLANILHA:

### 4.1 - PREPARO DO TERRENO

O preparo se refere ao cuidado com o solo, a qualidade do solo a ser introduzido, qualidades das mudas e manuseio das mesmas.

O plantio da estrutura vegetal deverá ser executado seguindo as diretrizes abaixo:

- Limpeza e preparo geral do solo em toda a área a ser trabalhada. Isto inclui: toda a retirada de mato e ervas daninhas do local (e suas raízes), e eliminação de todo o entulho e restos da obra civil.

- A terra existente deverá ser revolvida em toda área do plantio, eliminando os torrões;

- Todo o terreno deverá ser coberto com uma camada de 15 centímetros de terra própria para plantio. Essa terra deverá ser adubada e sua acidez corrigida, para isso deverá ser acrescentado por metro quadrado de terreno por cova de plantio de árvore:

1. 100g de NPK 10.10.10
2. 300g de Calcário dolomítico
3. 300g de Superfosfato simples ou Fosfato de Araxá
4. 20L de húmus de minhoca

Antes do plantio, o terreno deverá ser regularizado e nivelado conforme o projeto paisagístico.

### 4.2 - ABERTURAS DE COVAS

- Covas para arbustos altos

As covas devem ter as dimensões de 40 x 40 centímetros, e 40 centímetros de profundidade. O solo existente

deverá ser retirado e substituído por terra de superfície isenta de praga e ervas daninhas e adicionado adubo orgânico nas seguintes proporções por cova: 05 litros de húmus.

- Covas para maciços de herbáceas (arbustos baixos)

Nas áreas onde serão plantados os maciços de herbáceas, o solo existente deverá ser removido, numa profundidade de 15 centímetros. Deverá ser substituído por terra de superfície isenta de pragas e ervas daninhas, usando as mesmas proporções de adubo orgânico por metro cúbico indicadas no item anterior.

O plantio da muda acontecerá mediante a retirada do recipiente que envolve o torrão da muda e o plantio da mesma. O restante deverá ser preenchido de terra para que se alinhe com o terreno.

### **4.3 - PLANTIO DE GRAMADOS E FORRAÇÕES**

O solo local deverá ser previamente escarificado (manual ou mecanicamente) numa camada de 15 centímetros de profundidade. Este solo deverá ser recoberto por uma camada de no mínimo 5 centímetros de terra fértil. O terreno deverá ser regularizado e nivelado antes da colocação das placas de grama. As placas de grama devem ser perfeitamente justapostas, socadas e recobertas com terra de boa qualidade para um perfeito nivelamento, usando-se no mínimo 0,90m<sup>2</sup> de grama por m<sup>2</sup> de solo. O terreno ou floreira deverá ser abundantemente irrigado após o plantio.

### **4.4 - PLANTIO DAS ESPÉCIES**

#### **SISTEMA DE PLANTIO**

Os trabalhos de plantio devem ocorrer na seguinte sequência:

1. Preparar o solo com no mínimo 20 dias de antecedência;
2. Abrir a cova adequadamente para a muda a ser plantada;
3. Testar a drenagem natural, preenchendo as covas com água;
4. Plantar as árvores;
5. Tutorar árvores;
6. Plantar os arbustos;
7. Plantar gramados e forrações;
8. Regar abundantemente.

As mudas deverão ser colocadas nas covas na posição vertical (raízes para baixo e copa/folhagem para cima) de tal modo que as raízes fiquem livres e que a base da muda fique no nível desejado. A terra vegetal deve ser cuidadosamente espalhada em torno das raízes para que o ar permaneça disseminado no solo após o preenchimento da cova.

### **4.5 - PÓS-PLANTIO**

Após o plantio, todo o jardim deve ser abundantemente regado. A rega, apesar de imediata, não deve ser feita nas horas de maior insolação e sim nas primeiras horas da manhã e ao cair da tarde. Irrigar até atingir uma profundidade de 20cm, molhando inclusive as folhas. Não usar jato forte de água diretamente nas plantas, utilizar bico de aspersor.

Durante os primeiros 60 dias após o final do plantio deve se fazer: Limpeza de pragas e substituição das espécies mortas e doentes; Desinfecção fitossanitária; e Adubação de cobertura com adubo químico (50gr/m<sup>2</sup> de NPK 10-10-10) e orgânico (50gr/m<sup>2</sup> de torta de mamona).

### **4.6 - CANTEIROS E FLOREIRAS**

Todos os canteiros em que for necessário acabamento nas bordas, deverá ser feito através de meio fio de concreto instalado com, no mínimo, sobra de 10cm para cima no nível do piso.

As floreiras, conforme detalhado no projeto de paisagismo, deverão ser executadas em concreto polido, com perfuração para dreno na parte inferior e identidade visual específica.

### **4.7 - PAGINAÇÃO DE PISO PAISAGÍSTICO**

Será usado para paginação de piso os seguintes materiais:

- Grama amendoim;
- Grama esmeralda;
- Brita;
- Paver de concreto;
- Concreto alisado;
- Piso emborrachado;

O quantitativo de cada material que deverá ser usado, está indicado no projeto de paisagismo.

#### **4. - ESPÉCIES VEGETAIS**

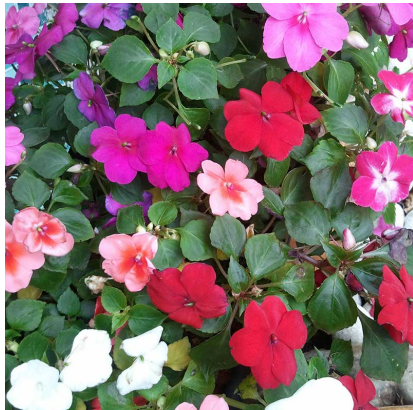
**Nome popular:** Barba de serpente

Nome científico: Ophiapogon Jaburan



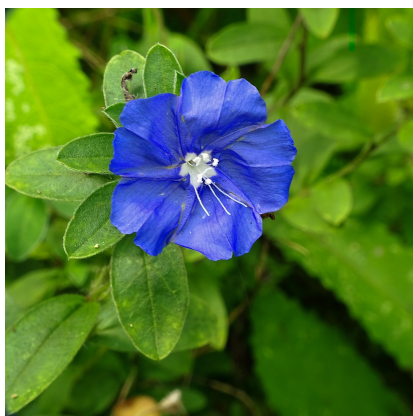
**Nome popular:** Maria-sem-vergonha

Nome científico: Impatiens walleriana



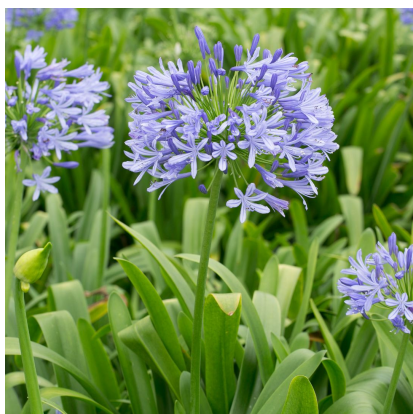
**Nome popular:** Azulzinha

Nome científico: Evalvulus Glomeratus



**Nome popular: Agapanto**

Nome científico: *Agapanthus africanus*



**Nome popular: Agave Dragão**

Nome científico: *Agave attenuata*



**Nome popular: Estrela do Egito**

Nome científico: *Pentas Lanceolata*



**Nome popular: Fênix**

Nome científico: Phoenix roebelenii



**Nome popular: Aceroleira**

Nome científico: Malpighia Emarginata



**Nome popular: Jacarandá**

Nome científico: Jacaranda mimosifolia





**Nome popular: Resedá**

Nome científico: *Lagerstroemia indica*



**Nome popular: Limoeiro - Cravo**

Nome científico: *Citrus bigaradia*



**Nome popular: Jabuticabeira**

Nome científico: *Myrciaria cauliflora*



## 5-Condições gerais:

O presente documento apresenta e estabelece as condições para execução do projeto de paisagismo referente à obra em questão. Deve ser lido em conjunto com o orçamento correspondente e projeto arquitetônico. Ressalta-se que o projeto de paisagismo se integra harmoniosamente com a arquitetura do empreendimento como também se caracteriza como um importante complemento para a criação do conjunto final, garantindo uma unidade estética entre o edifício e as áreas externas. Para a perfeita execução do paisagismo, além de fornecer mudas em perfeitas condições fitossanitárias, a CONTRATADA deverá adotar cuidados especiais ao executar as obras, de modo a garantir não só a integridade do projeto como também o bom desenvolvimento de todas as espécies vegetais.



Documento assinado eletronicamente por **Bruna Souza Zimmermann**, **Coordenador(a)**, em 01/03/2024, às 08:43, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0020160197** e o código CRC **ED77A002**.

Rua Doutor João Colin, 2719 - Bairro Santo Antônio - CEP 89218-035 - Joinville - SC -  
[www.joinville.sc.gov.br](http://www.joinville.sc.gov.br)